မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဌာနခွဲ

လုပ်ငန်းညှိနှိုင်းရေးဌာနခွဲ

ဝင်စာတင်ပြလွှာ

ကုမ္ပဏီအမည် Imperial Palace Hotel Co.,Ltd.

တင်ပြသည့်လုပ်ငန်း ဘန်ဂလို ပုံ၁ ... ဟိုတယ်လုပ်ငန်း

ရက်စွဲ	အကြောင်းအရာ	မှတ်ချက်
၂၇.၆.၂၀၁၄	အဆိုပြုလွှာအား (၂၃.၆.၂၀၁၄) ရက်စွဲပါစာဖြင့် ရရှိသည်။	[illegible] check list ဖြင့် စစ်ဆေး[illegible] ပြန်ပါသည်။
၂၇.၆.၂၀၁၄	PAPRD နှင့် ကုမ္ပဏီဌာနခွဲသို့ စိစစ်ရန်စာများ ပေးပို့သည်။	
၃၀.၆.၂၀၁၄	PAT Memo (၂.၇.၂၀၁၄) PAT 27/2014 [illegible] ရရှိသည်။	
၃၀.၆.၂၀၁၄	ကုမ္ပဏီဌာနခွဲမှ မှန်ကန်ကြောင်း [illegible] ကြားစာ ရရှိသည်။	
၃၀.၆.၂၀၁၄	MES, မန္တလေးတိုင်း၊ ပတ်ဝန်းကျင်၊ ဟိုတယ်/ခရီး ဌာနများသို့ သဘောထားတောင်းခံစာများ ပြုလုပ်သည်။	
၃၀.၆.၂၀၁၄	[illegible] NS ဖြင့် [illegible] Fax ရရှိသည်။	
၃.၇.၂၀၁၄	၂.၇.၂၀၁၄ ရက်စွဲပါစာဖြင့် MES, MDY, Forest, Hotel သဘောထားမှတ်ချက် တောင်းခံပေးပို့သည်။	
၂.၇.၂၀၁၄	(၂၇/၂၀၁၄) ကော်မရှင် PAT မှတ်တမ်း [illegible] ပြုလုပ်သည်။	
၇.၇.၂၀၁၄	PAPRD မှ သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်လည်ရရှိသည်။	

ရက်စွဲ	အကြောင်းအရာ	မှတ်ချက်
၃၀.၇.၂၀၁၄	ယဉ်ကျေးမှု သို့ အကြောင်းကြား မှတ်စုချက် (ကော်ပီ) ပေးပို့သည်။	
၄.၇.၂၀၁၄	(၃.၇.၂၀၁၄) ရက်စွဲပါ စာဖြင့် ယဉ်ကျေးမှု သို့ အကြောင်းကြား စာချော ထွက်ရှိသည်။	
၂၁.၇.၂၀၁၄	၁၈.၇.၂၀၁၄ ရက်စွဲပါစာဖြင့် PAT ဆုံးဖြတ်ချက် စာချောကို CO ; သို့ ပေးပို့ခြင်း ဖြစ်ပါသည်။	
၂၂.၇.၂၀၁၄	၁၇.၇.၂၀၁၄ ရက်စွဲပါစာဖြင့် ဟင်္သာတခရိုင် မှ အကြောင်းကြား [illegible] ကြားစာ လက်ခံရရှိပါသည်။	
၂၈.၇.၂၀၁၄	[illegible] မှ အကြောင်းကြား မှတ်ချက် ပြန်ကြားစာ လက်ခံ ရရှိပါသည်။	
၃၁.၇.၂၀၁၄	(၂၈.၇.၂၀၁၄) ရက်စွဲပါစာဖြင့် MES အကြောင်းပြန်ကြားစာ လက်ခံ ရရှိပါသည်။	
၅.၈.၂၀၁၄	MES ၏ အကြောင်းကြား မှတ်ချက်နှင့်အညီ ဖော်ဆောင်ပေးရန် CO ; သို့ အကြောင်းကြားစာ စာချော ထွက်ရှိသည်။	
၆.၈.၂၀၁၄	ယဉ်ကျေးမှု / မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး [illegible] သို့ အကြောင်းကြား Reminder စာချော ထွက်ရှိရန် ဆောင်ရွက်သည်။	
	(၇.၈.၂၀၁၄) ရက်စွဲပါစာဖြင့် ယဉ်ကျေးမှု / မန္တလေးတိုင်း အကြောင်းကြား Reminder စာချော ထွက်ရှိသည်။	
၁၁.၈.၂၀၁၄	၁၁.၈.၂၀၁၄ ရက်စွဲပါစာဖြင့် CO ; သို့ PAT ဆုံးဖြတ်ချက် တောင်းခံသည့် စာချော ထွက်ရှိသည်။ (ထွက်ချက်မှုများ ဖော်ပြချက်)	
၁၃.၈.၂၀၁၄	ယဉ်ကျေးမှု [illegible] မှ အကြောင်းကြား မှတ်ချက်စာ (၁၁.၈.၂၀၁၄) ရက်စွဲပါစာဖြင့် လက်ခံရရှိသည်။	
၂၄.၉.၂၀၁၄	MIC Memo ပြုစုသည်။	
၁၆.၁၀.၂၀၁၄	[illegible] နှင့် [illegible] ဆွေးနွေး (ကောင်း)	
၂၉.၁၀.၂၀၁၄	၂၉ / ၂၀၁၄ ကြိမ်မြောက် MIC အစည်းအဝေး သို့ တင်ပြသည်။	
၂၇.၁၀.၂၀၁၄	[illegible] နှင့် [illegible] ဆွေးနွေး [illegible] သို့ တင်ပြသည်။	

ရက်စွဲ	အကြောင်းအရာ	မှတ်ချက်
၃၁-၁၀-၂၀၁၄	ဥက္ကဋ္ဌ ရုံးမှ ဦးဝင်းဇော်သမ္မတရုံးသို့ ဖြေပုံနှင့်တကွ တင်ပြရန် ညွှန်ကြားသည်။	
၃-၁၁-၂၀၁၄	ဦးဝင်းဇော်သမ္မတရုံးသို့ တင်ပြမည့်စာ အား ပြင်ရသည်။	
၅-၁၁-၂၀၁၄	ရန်ကုန်ရုံး မှ ရေးပြုသော ဥက္ကဋ္ဌ ရုံး သို့ ပေးပို့ သည်။	
၁၆-၁၂-၂၀၁၄	ဥက္ကဋ္ဌ ရုံးမှ Date ပြင်ပေးရန် ဖုန်းဖြင့် ညွှန်ကြားချက်အရ ဖြေ သမ္မတရုံးသာ အား ပြန်လည်တင်ပြသည်။	
၁၈-၁၂-၂၀၁၄	ဥက္ကဋ္ဌမှ လက်မှတ်ရေးထိုးပြီး ဦးဝင်းဇော်သမ္မတရုံး သို့ ဖြေပုံနှင့် တကွ ပေးပို့သည်။	
၁၉-၁-၂၀၁၅	ဖြေ သမ္မတရုံး (၃) မှ ဦး/ဂျက် Decision ပေးပို့သည်။	
၂၇-၁-၂၀၁၅	ဥက္ကဋ္ဌ ထံ ခွင့်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးနိုင်ရန် ပြုလုပ်မည့် N/S ပြုလုပ်သည်။ ဦးမျိုးဖေ ထံ E-mail ပို့သည်။ DG မှ ရေးပြုသောမှတ်ချက် ကို အား ဥက္ကဋ္ဌ ထံ နှုတ်ဖြင့် တင်ပြမည် ဟု ဖုန်းဖြင့် ညွှန်ကြားသည်။	
၂၅-၂-၂၀၁၅	ပါမစ် နှင့် Decision ပြင်ပြီး ဥက္ကဋ္ဌထံ တင်ပြမည် ဟု ပြုလုပ်သော် လည်း မတင်ပြရပါ။ DG မှ နှုတ်ဖြင့် ဝယ်ယူ ဥက္ကဋ္ဌထံ တင်ပြ သည်။ ဥက္ကဋ္ဌမှ ဦးဝင်းဇော်သမ္မတ ထံ နှုတ်ဖြင့် တင်ပြပြီး မှ ခွင့် ပြုမိန့်ပေးရန် ညွှန်ကြားပါသည်။	
၁၁-၆-၂၀၁၅	ဥက္ကဋ္ဌထံ ခွင့်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးရန် ထပ်မံ၍ လက်မှတ်ရယူ ခဲ့ရသည်။	
၁၂-၆-၂၀၁၅	ဥက္ကဋ္ဌ ရုံးသို့ တင်ပြသည်။	
၁၈-၆-၂၀၁၅	ဥက္ကဋ္ဌ မှ ခွင့်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးရန် လက်မှတ်ရေး သည့် စာပြန်လည်ရရှိသည်။	
၂၅-၆-၂၀၁၅	ဥက္ကဋ္ဌ ထံ သို့ Permit နှင့် Decision ပေးပို့ သည်။	
2-7-2015	ဥက္ကဋ္ဌ ရုံးမှ Case file ပြန်ပြရန် ဖုန်းဖြင့် ညွှန်ကြားသည်။	
20-8-2015	ဥက္ကဋ္ဌ ရုံးသို့ Permit နှင့် Decision Date ပြင်၍	

ရက်စွဲ	အကြောင်းအရာ	မှတ်ချက်
	ပြန်လည်ပေးပို့ခဲ့သည်။	
31-8-2015	ဌာနမှ လက်မှတ်ရေးထိုးခဲ့သည်။	
2-9-2015	Permit နှင့် Decision ဌာနရုံးမှ ရခဲ့သည်။	
4-9-2015	ဒေသခံတို့မှ Permit & Decision လာရောက်ထုတ်ယူခဲ့သည်။	
	ကာလ (၅) နှစ် နှင့် Permit & Decision ဒေသခံတို့မှ ယူခဲ့သည်။	
	P/S, ကြီးကြပ်သို့ case လွှဲခဲ့သည်။	
	Planning သို့ ပေးပို့ခဲ့သည်။	
	ကော်ပိုရိတ်ရေး နှင့် custom သို့ ပေးပို့ခဲ့သည်။	

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့

စာအမှတ်၊ရက-၄/ မ-၁၄၃၀/ ၂၀၁၅(၆၇၈)
ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၅ခုနှစ် စက်တင်ဘာလ ၃ ရက်

သို့

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
အကောက်အခွန်ဦးစီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
ကုန်သွယ်ရေးဦးစီးဌာန

အကြောင်းအရာ။ **ကော်မရှင်ခွင့်ပြုမိန့်ထုတ်ပေးပြီး ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်း၏အဆိုပြုချက်စာအုပ်ပေးပို့ခြင်း**

၁။ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်မှ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ အောက်ဖော်ပြပါ လုပ်ငန်း(၁)ခုကို ခွင့်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးခဲ့ပြီး ဖြစ်ပါသည်-

စဉ်	ကုမ္ပဏီအမည်	လုပ်ငန်း	ခွင့်ပြုမိန့် အမှတ်နှင့် နေ့စွဲ
(က)	Imperial Palace Hotel Co., Ltd.	ဘန်ဂလိုပုံစံ ကြယ်ငါးပွင့်အဆင့် ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း	၁၀၀၉/၂၀၁၅ ၃၁-၈-၂၀၁၅

၂။ အဆိုပါ ကုမ္ပဏီမှ တင်သွင်းမည့် စက်ပစ္စည်းများ၊ လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများ၊ ကုန်ကြမ်းများနှင့် ပတ်သက်၍ စိစစ်ရာတွင် ရည်ညွှန်းအသုံးပြုနိုင်ပါရန် ကုမ္ပဏီ၏ အဆိုပြုချက် စာအုပ် ၁ အုပ်စီ ကို ဤ စာနှင့် အတူ ပူးတွဲပေးပို့အပ်ပါသည်။

အတွင်းရေးမှူး(ကိုယ်စား)
(မြစန္ဒာ၊ညွှန်ကြားရေးမှူး)

မိတ္တူကို

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး၊ ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီးဌာန
ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး၊ စီးပွားရေးနှင့် ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေး ဝန်ကြီးဌာန
ရုံးလက်ခံ/မျှော စာတွဲ

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ခွင့်ပြုမိန့်

ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ်၊ မနသ-၁၀၀၉ /၂၀၁၅။ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ ဩဂုတ်လ ၃၁ ရက်

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သည် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေပုဒ်မ ၁၂(ခ) အရ ဤခွင့်ပြုမိန့်ကို ထုတ်ပေးလိုက်သည်-

(က) **ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏အမည်** ဦးဇော်ဘိုခန့်

(ခ) **အဘအမည်** ဦးမောင်မောင်ဇော်

(ဂ) **နိုင်ငံသား/ အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ်** ၁၀/မလမ (နိုင်) ၀၅၉၄၇၄

(ဃ) **နေရပ်လိပ်စာ** အမှတ်- ၅၊ မကြီးကြီးလမ်း၊ ကျွန်းတောမြောက်ရပ်ကွက်၊ စမ်းချောင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့

(င) **ဖွဲ့စည်းထားသည့်သို့မဟုတ်ဖွဲ့စည်းမည့်အဖွဲ့အစည်း** IMPERIAL PALACE HOTEL COMPANY LIMITED (မြင့်မြတ်နန်းတော်ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီလီမိတက်)

(စ) **ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်မည့်လုပ်ငန်းအမျိုးအစား** ဘန်ဂလိုပုံစံ ကြယ်ငါးပွင့် အဆင့် ဟိုတယ် ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း

(ဆ) **ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်သည့်အရပ်ဒေသ(များ)** ဦးပိုင်အမှတ်- N-1၊ ၁၊ ၂၊ ၃၊ ၅၊ ၆၊ ၇၊ ၉၊ ၄/၁၊ ၄/၂၊ ၄/၃၊ ၈/၁၊ ၈/၂၊ ၈/၃၊ ကွင်းအမှတ် (၁၅၅၈)၊ ဂဂ်ါအနောက်၊ ဂန့်ဂါ ကျေးရွာအုပ်စု၊ ဟိုတယ်ဇုန် (၄)၊ ညောင်ဦးမြို့နယ်၊ ညောင်ဦးခရိုင်၊ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး ရှိမြေ (၅၅)ဧက

(ဇ) **မတည်ငွေရင်းပမာဏ(ကျပ်)** ၂၉၇၀၈.၈၀ သန်း (အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၉.၆၆သန်း အပါအဝင် စုစုပေါင်း ကျပ် နှစ်သောင်းကိုးထောင် ခုနှစ်ရာ့ရှစ်သန်းနှင့် ရှစ်သိန်း တိတိ)

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

လုပ်ငန်း အမှန်တကယ် အကောင်အထည်ဖော်မှု အခြေအနေကို ဖော်ပြလျက် ဤကော်မရှင်သို့ တင်ပြလျှောက်ထားရမည်။

(ဂ) ဥပဒေပုဒ်မ ၂၀(စ)အရဝင်ငွေခွန် ကင်းလွတ်ခွင့်ခံစားပြီး တစ်ဆက်တည်းနှစ်နှစ် အတွင်း အမှန်တကယ် ပေါ်ပေါက်သည့် အရှုံးငွေကိုယင်းသို့ အရှုံးပေါ်ပေါက်သည့် နှစ်မှစ၍ တစ်ဆက်တည်း သုံးနှစ်ကာလအထိ သယ်ယူခုနှိမ်ခွင့်ကို လုပ်ငန်းအမှန်တကယ် အကောင်အထည်ဖော်မှု အခြေအနေကို ဖော်ပြလျက် ဤကော်မရှင်သို့ တင်ပြလျှောက်ထားရမည်။

(ဃ) ဥပဒေပုဒ်မ၂၀(ဆ)အရ လုပ်ငန်းစတင် တည်ဆောက်မှု ကာလအတွင်း အမှန်တကယ် အသုံးပြုရန် လိုအပ်၍ ပြည်ပမှတင်သွင်းသောယာဉ်ယန္တရား၊ စက်ပစ္စည်း၊ စက်ကိရိယာ၊ အသုံးအဆောင် တန်ဆာပလာ၊ စက်ကိရိယာအစိတ်အပိုင်း၊ စက်အရန်ပစ္စည်း၊ လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများ အပေါ်တွင် အကောက်ခွန်နှင့် အခြားပြည်တွင်းအခွန် အကောက်များ ကင်းလွတ်ခွင့်ကို ဤကော်မရှင်သို့ တင်ပြလျှောက်ထားရမည်။

(င) ဥပဒေ ပုဒ်မ၂၀(ဇ)အရ ဝင်ငွေခွန် စည်းကြပ်ရန် အလို့ငှာ ယာဉ်ယန္တရား၊ စက်ပစ္စည်း၊ စက်ကိရိယာ၊ အဆောက်အအုံ သို့မဟုတ် လုပ်ငန်းသုံးအခြားမတည်ပစ္စည်းများအပေါ်တွင် နိုင်ငံတော်က သတ်မှတ်ထားသည့် ပစ္စည်းတန်ဖိုး လျော့တွက်နှုန်းများ အတိုင်း တွက်ချက်ပြီး ပစ္စည်းတန်ဖိုး လျော့တွက်ငွေကို အမြတ်ငွေထဲမှ နှုတ်ပယ်ခွင့်အား ဤကော်မရှင်သို့ တင်ပြလျှောက်ထားရမည်။

(စ) ဥပဒေပုဒ်မ၂၀(ည)အရ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပမာဏတိုးမြှင့်ပြီး မူလရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့် လုပ်ငန်းကို ခွင့်ပြုထားသည့် သက်တမ်းကာလအတွင်း အမှန်တကယ် အသုံးပြုရန် လိုအပ်၍ ပြည်ပမှ တင်သွင်းသော ယာဉ်ယန္တရားများ၊ စက်ပစ္စည်းများ၊ စက်ကိရိယာများ၊ အသုံးအဆောင် တန်ဆာပလာများ၊ စက်ကိရိယာအစိတ်အပိုင်းများ၊ စက်အရန် ပစ္စည်းများ၊ လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများအပေါ်တွင် အကောက်ခွန်နှင့် အခြားပြည်တွင်း အခွန်အကောက်များ ကင်းလွတ်ခွင့်ကို ဤကော်မရှင်သို့ တင်ပြလျှောက်ထားရမည်။

၃။ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေပုဒ်မ ၂၀(ဆ)အရပြည်ပမှ ယာဉ်ယန္တရား၊ စက်ပစ္စည်း၊ စက်ကိရိယာ၊ အသုံးအဆောင် တန်ဆာပလာ၊ စက်ကိရိယာအစိတ်အပိုင်း၊ စက်အရန်ပစ္စည်း၊ လုပ်ငန်း သုံးပစ္စည်းများ တင်သွင်းရာတွင် တင်သွင်းမည့် ပစ္စည်းအမျိုးအစား၊ အရည်အသွေးစံချိန်စံညွှန်းများ၊ ဈေးနှုန်းများသင့်မြတ်မှုစသည်တို့နှင့် စပ်လျဉ်း၍ နိုင်ငံတကာအသိအမှတ်ပြုထားသည့် စစ်ဆေးရေး ကိုယ်စားလှယ် (Inspection Agency) ၏ စစ်ဆေးမှုဖြင့် ဆောင်ရွက်ရမည်။

၄။ Imperial Palace Hotel Company Limited (မြင့်မြတ်နန်းတော် ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်)သည် ဤခွင့်ပြုမိန့်အရ ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရာတွင် မူလအဆိုပြုလွှာ၌ ဖော်ပြထားသည့် **ဝန်ဆောင်မှု ရည်မှန်းချက်များကို အနိမ့်ဆုံးရည်မှန်းချက်များ** အဖြစ် ထားရှိဆောင်ရွက် အကောင်အထည်ဖော်ရမည်။

၅။ Imperial Palace Hotel Company Limited (မြင့်မြတ်နန်းတော် ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်)သည် ဤအဆိုပြုလုပ်ငန်း၏ စာရင်းများကိုသီးခြားပြုစုထားရှိရမည်။

၆။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် မြေအသုံးပြုမှုနှင့် စပ်လျဉ်း၍ နိုင်ငံတော်အစိုးရမှ မြေယာနှင့်ပတ်သက်၍ သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းသည့် စည်းကမ်းသတ်မှတ်ချက်များကို တိကျစွာ လိုက်နာ ဆောင်ရွက်ရမည်။

၇။ အဆိုပြုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် မြေငှားချထားသူ မြေပိုင်ရှင် ဦးလီမြင့်နှင့် မြေငှားချထားခြင်းခံရသူ Imperial Palace Hotel Company Limited (မြင့်မြတ်နန်းတော် ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်)တို့ ချုပ်ဆိုမည့် မြေငှားရမ်းခြင်း သဘောတူစာချုပ် လက်မှတ် ရေးထိုးပြီးသည့်အခါ ယင်းသဘောတူစာချုပ် မိတ္တူ (၅)စောင်ကို ဤကော်မရှင်သို့ **မပျက်မကွက်** ပေးပို့တင်ပြရမည်။

၈။ Imperial Palace Hotel Company Limited (မြင့်မြတ်နန်းတော် ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်)သည် အဆောက်အအုံပြီးစီးသည့်အခါ ဟိုတယ်လုပ်ငန်းလိုင်စင်ရရှိရေးအတွက် ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေး လုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနသို့ လျှောက်ထားရမည်။

၉။ Imperial Palace Hotel Company Limited (မြင့်မြတ်နန်းတော် ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်)သည် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့် ကိုက်ညီစေရေးအတွက်လည်းကောင်း၊ သက်ဆိုင်ရာ ဥပဒေများ ပြဋ္ဌာန်းပေါ်ပေါက်လာသည့်အခါ အဆိုပါ ဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ စည်းမျဉ်း၊ စည်းကမ်းများနှင့် ကိုက်ညီစေရန်လည်းကောင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည်။

၁၀။ Imperial Palace Hotel Company Limited (မြင့်မြတ်နန်းတော် ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) သည် အဆိုပြုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရာတွင် အဆောက်အအုံအတွက် အမှန်တကယ် လိုအပ်သော ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းသုံး ပစ္စည်းများကိုပြည်ပမှ တင်သွင်းသည့်အခါ ပစ္စည်းအမျိုးအစားနှင့် အရေအတွက်ကို BQ (Bill of Quantity)တွင် ဖော်ပြထားသည့်အတိုင်း မြန်မာနိုင်ငံ အင်ဂျင်နီယာအသင်း၏ လမ်းညွှန်ချက်နှင့်အညီ လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည်။

၁၁။ Imperial Palace Hotel Company Limited (မြင့်မြတ်နန်းတော် ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်)သည် အဆိုပြုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် ပြည်တွင်းအလုပ်သမားများ ခန့်ထားရာတွင် အလုပ်သမား၊ အလုပ်အကိုင်နှင့် လူမှုဖူလုံရေးဝန်ကြီးဌာန၊ အလုပ်သမား ညွှန်ကြားရေးဦးစီးဌာနနှင့် ညှိနှိုင်းဆောင်ရွက်ရမည်။ ထို့ပြင် အလုပ်ရှင် နှင့် အလုပ်သမားဆက်ဆံရေးပြေလည်စေရန် အရေး

ထားဆောင်ရွက်ရမည်။ လုပ်ငန်းခွင်သာယာရေး နှင့် စာရင်းဇယားများစနစ်တကျ ရှိစေရေးအတွက် အဆိုပြုချက်တွင် တင်ပြ ထားသည့်အတိုင်း စိစဉ် ဆောင်ရွက်ရမည်။

၁၁။ Imperial Palace Hotel Company Limited (မြင့်မြတ်နန်းတော် ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်)သည် ဤခွင့်ပြုမိန့်အရဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာ၌ ပတ်ဝန်းကျင် လေထု၊ ရေထု၊ မြေထုညစ်ညမ်းမှု၊ မီးဘေးအန္တရာယ်စသည်များမဖြစ်ပေါ်စေရန်အတွက် လိုအပ်သည့်ပတ်ဝန်းကျင် ညစ်ညမ်းမှု ထိန်းသိမ်း ကာကွယ်ရေး အစီအမံများကို ဝန်ခံကတိပြုထားသည့်အတိုင်း စနစ်တကျ ထားရှိဆောင်ရွက်ရမည်။ ထို့ပြင်နိုင်ငံတော်မှ ပြဌာန်းထားသည့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးမူဝါဒ၊ ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေး ဥပဒေ၊ အခြားသော ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဆိုင်ရာ နည်းဥပဒေများ၊ ညွှန်ကြားချက်များ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့်အညီ လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည်။ ယင်းသို့ ဆောင်ရွက် ထားမှု အခြေအနေကို ဤ ကော်မရှင်သို့ **မပျက်မကွက်** အစီရင်ခံရမည်။

၁၂။ Imperial Palace Hotel Company Limited (မြင့်မြတ်နန်းတော် ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်)သည် ကနဦးလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှု အစီရင်ခံစာကို ဤခွင့်ပြုမိန့်ရရှိပြီး (သုံး)လ အတွင်း ဤကော်မရှင်သို့ **မပျက်မကွက်** အစီရင်ခံရမည်။ ထို့ပြင် လုပ်ငန်း အကောင်အထည်ဖော်မှု အခြေအနေများကို သတ်မှတ်ထားသော ပုံစံဇယားများဖြင့် (၃)လ တစ်ကြိမ် **မပျက်မကွက်** ပုံမှန်ပေးပို့ အစီရင်ခံရမည်။ အဆိုပြု လုပ်ငန်း၏ စီးပွားဖြစ် စတင်ဆောင်ရွက်သည့် နေ့ရက်ကို စီးပွားဖြစ်စတင်ပြီး (တစ်)လအတွင်း ဤ ကော်မရှင်သို့ **မပျက်မကွက်** အစီရင်ခံရမည်။

၁၃။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင် ခွင့်ပြုမိန့်တွင် ဖော်ပြထားသည့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ / အဖွဲ့ အစည်း၏ နေရပ်လိပ်စာ (ကုမ္ပဏီ၏ ရုံးခန်းလိပ်စာနှင့် တယ်လီဖုန်းနံပါတ်) ပြောင်းလဲမှုရှိတိုင်း ဤ ကော်မရှင်သို့ **မပျက်မကွက်** တင်ပြ၍ အတည်ပြုခွင့်ပြုချက်ကိုရယူရမည်။

၁၄။ Imperial Palace Hotel Company Limited (မြင့်မြတ်နန်းတော် ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်)သည် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၊ သက်ဆိုင်ရာ ဝန်ကြီးဌာနများနှင့် မန္တလေးတိုင်း ဒေသကြီး စည်ပင်သာယာရေး ကော်မတီတို့မှ ချမှတ်ထားသော တည်ဆဲ စည်းမျဉ်းစည်းကမ်း သတ်မှတ်ချက်များကို လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည်။

၁၅။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းကို မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ရမည် ဖြစ်သဖြင့် မည်သည့် နိုင်ငံခြားသားသို့မဟုတ် နိုင်ငံခြားအဖွဲ့အစည်းကမှ ပိုင်ဆိုင်ခြင်း သို့မဟုတ် တစ်နည်းနည်းဖြင့် စီမံခန့်ခွဲခြင်းမရှိစေရ။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှ ထုတ်ပေးထားသည့် ခွင့်ပြုမိန့်၊ သက်ဆိုင်ရာဌာနများမှ ထုတ်ပေးထားသည့် လုပ်ငန်းလိုင်စင်များနှင့် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီး မြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုမိန့်ဖြင့် ပြည်ပမှတင်သွင်းသည့် ပစ္စည်းများကို တစ်ဆင့် လွှဲပြောင်းခြင်း၊ ရောင်းချခြင်းမပြုရ။ အကယ်၍ နိုင်ငံခြားသားသို့မဟုတ် နိုင်ငံခြားအဖွဲ့အစည်းက ပိုင်ဆိုင်ကြောင်း

ရုံးတွင်းစာအကျဉ်းချုပ်
သို့မဟုတ် စာကြမ်းရေးရန်အတွက်

MC - 789
2518

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် ဩဂုတ်လ ၂၀ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **Imperial Palace Hotel Co.,Ltd. သည် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ ညောင်ဦးခရိုင်၊ ပုဂံမြို့တွင် ဘန်ဂလိုပုံစံ ကြယ်ငါးပွင့်အဆင့် ဟိုတယ်လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုချက် တင်ပြခြင်းကိစ္စ**

၁။ Imperial Palace Hotel Co., Ltd. သည် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ညောင်ဦးခရိုင်၊ ပုဂံမြို့၊ ဂန့်ဂေါရပ်ကွက်၊ဟိုတယ်ဇုန်(၄)၊ကွင်းအမှတ်(၁၅၅၈)၊ ဂန့်ဂေါအနောက်ကွင်း၊ ဦးပိုင်အမှတ်-N-1၊၁၊၂၊ ၃၊၅၊၆၊၇၊၉၊၄/၁၄/၂၄/၃၈/၁၈/၂၈/၃)ရှိ မြေ ၅၅ ဧကကို ၄၁းရမ်းကာ ဘန်ဂလိုပုံစံ ကြယ်ငါးပွင့်အဆင့် ဟိုတယ်လုပ်ငန်းကို မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုချက်တင်ပြလာခြင်းကို မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၂၀၁၄ ခုနှစ် အောက်တိုဘာလ ၂၅ ရက်နေ့တွင် ကျင်းပသော (၂၅/၂၀၁၄) အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြခဲ့ရာ " ခွင့်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးရန် "ဟု ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပါသည်။

၂။ ကော်မရှင်အစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်အရ Imperial Palace Hotel Co., Ltd. ၏ ခွင့်ပြုမိန့် နှင့် အမိန့်ကြော်ငြာစာ တို့အား လက်မှတ်ရေးထိုး ပေးနိုင်ရေးအတွက် ဥက္ကဋ္ဌရုံးသို့ တင်ပြခဲ့ရာ "နိုင်ငံတော်သမ္မတထံတင်ပြရန်၊ ပြီးမှ Permitထုတ်ပေးရန်နှင့်Case ပြန်ဖော်ပေးရန်(မြေပုံအပါ)" ဟု လမ်းညွှန်ခဲ့ပါသည်။ နိုင်ငံတော် သမ္မတရုံးသို့ ဖြစ်စဉ်အကျဉ်းကို အဆိုပြုလုပ်ငန်း ပြုလုပ်မည့် မြေပုံနှင့်တကွ (၁၈-၁၂-၂၀၁၄) ရက်နေ့တွင် တင်ပြခဲ့ပါသည်။

၃။ အဆိုပါကိစ္စနှင့်စပ်လျဉ်း၍ သမ္မတရုံးဝန်ကြီးဌာန(၃)မှ ၂၀၁၅ ခုနှစ် ဇန်နဝါရီလ ၁၆ ရက်နေ့တွင် ကျင်းပသော ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့၊ စီးပွားရေးရာကော်မတီ၏ (၂/၂၀၁၅) ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြဆွေးနွေးခဲ့ရာ " မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ တင်ပြရမည့် ကိစ္စသာ ဖြစ်ပါသည်" ဟု ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပြီး ဥက္ကဋ္ဌထံ ထပ်မံတင်ပြခဲ့ရာ ဥက္ကဋ္ဌမှ " **စာပိုဒ် ၁ ပါ ဆုံးဖြတ်ချက်အတိုင်း ခွင့်ပြုမိန့်ထုတ်ပေးရန်**" လမ်းညွှန်ခဲ့ပါသည်။

၄။ သို့ဖြစ်ပါ၍ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ အခန်း (၉)၊ ပုဒ်မ ၁၈(ခ) အရ Imperial Palace Hotel Co., Ltd. ၏ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် သက်ဆိုင်ရာ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူသို့ ထုတ်ပေးမည့် **ခွင့်ပြုမိန့်နှင့် အမိန့်ကြော်ငြာစာ** (စာချော) တို့တွင် **ဥက္ကဋ္ဌမှ** လက်မှတ်ရေးထိုးပေးနိုင်ပါရန် တင်ပြအပ်ပါသည်။

(အောင်နိုင်ဦး)
အတွင်းရေးမှူး

ဥက္ကဋ္ဌ
၅။

ရုံးတွင်းစာအကျဉ်းချုပ်
သို့မဟုတ် စာကြမ်းရေးရန်အတွက်

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ် ဇွန်လ၂၅ ရက်

အကြောင်းအရာ။ **Imperial Palace Hotel Co.,Ltd. သည် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ ညောင်ဦးခရိုင်၊ ပုဂံမြို့တွင် ဘန်ဂလိုပုံစံ ကြယ်ငါးပွင့်အဆင့် ဟိုတယ်လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုချက် တင်ပြခြင်းကိစ္စ**

၁။ Imperial Palace Hotel Co., Ltd. သည် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ညောင်ဦးခရိုင်၊ ပုဂံမြို့၊ ဂန့်ဂေါရပ်ကွက်၊ ဟိုတယ်ဇုန်(၄)၊ ကွင်းအမှတ်(၁၅၅၈)၊ ဂန့်ဂေါအနောက်ကွင်း၊ ဦးပိုင်အမှတ်-N-1၊၁၊၂၊၃၊၅၊၆၊၇၊၉၊၄/၁၄/၂၄/၃၈/၁၈/၂၈/၃)ရှိ မြေ ၅၅ ဧကကို ၄၅းရမ်းကာ ဘန်ဂလိုပုံစံ ကြယ်ငါးပွင့်အဆင့် ဟိုတယ်လုပ်ငန်းကို မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုချက်တင်ပြလာခြင်းကို မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီး မြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၂၀၁၄ ခုနှစ် အောက်တိုဘာလ ၂၅ ရက်နေ့တွင် ကျင်းပသော (၂၅/၂၀၁၄) အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြခဲ့ရာ " ခွင့်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးရန် "ဟု ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပါသည်။

၂။ ကော်မရှင်အစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်အရ Imperial Palace Hotel Co., Ltd.၏ ခွင့်ပြုမိန့် နှင့် အမိန့်ကြော်ငြာစာ တို့အားလက်မှတ်ရေးထိုးပေးနိုင်ရေးအတွက် ဥက္ကဋ္ဌရုံးသို့ တင်ပြခဲ့ရာ "နိုင်ငံတော်သမ္မတထံတင်ပြရန်၊ ပြီးမှ Permit ထုတ်ပေးရန်နှင့် Case ပြန်ဖော်ပေးရန်(မြေပုံအပါ)"ဟု လမ်းညွှန်ခဲ့ပါသည်။ နိုင်ငံတော် သမ္မတရုံးသို့ ဖြစ်စဉ်အကျဉ်းကို အဆိုပြုလုပ်ငန်းပြုလုပ်မည့် မြေပုံနှင့်တကွ (၁၈-၁၂-၂၀၁၄) ရက်နေ့တွင် တင်ပြခဲ့ပါသည်။

၃။ အဆိုပါကိစ္စနှင့်စပ်လျဉ်း၍ သမ္မတရုံးဝန်ကြီးဌာန(၃)မှ ၂၀၁၅ ခုနှစ် ဇန်နဝါရီလ ၁၆ ရက်နေ့တွင် ကျင်းပသော ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့၊ စီးပွားရေးရာကော်မတီ၏ (၂/၂၀၁၅) ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြဆွေးနွေးခဲ့ရာ " မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ တင်ပြရမည့် ကိစ္စသာ ဖြစ်ပါသည်" ဟု ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပြီး ဥက္ကဋ္ဌထံ ထပ်မံတင်ပြခဲ့ရာ ဥက္ကဋ္ဌမှ "**စာပိုဒ် ၁ ပါ ဆုံးဖြတ်ချက်အတိုင်း ခွင့်ပြုမိန့်ထုတ်ပေးရန်**" လမ်းညွှန်ခဲ့ပါသည်။

၄။ သို့ဖြစ်ပါ၍ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ အခန်း (၉)၊ ပုဒ်မ ၁၈(ခ) အရ Imperial Palace Hotel Co., Ltd. ၏ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် သက်ဆိုင်ရာ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူသို့ ထုတ်ပေးမည့် **ခွင့်ပြုမိန့်နှင့် အမိန့်ကြော်ငြာစာ** (စာချော) တို့တွင် **ဥက္ကဋ္ဌမှ** လက်မှတ်ရေးထိုးပေးနိုင်ပါရန် တင်ပြအပ်ပါသည်။

(မြသူဇာ)
တွဲဖက်အတွင်းရေးမှူး

ဥက္ကဋ္ဌ
၅။

အထွေထွေ အရပ်ရပ် (၁၆)
ရုံးတွင်းစာအကျဉ်းချုပ် သို့မဟုတ် စာကြမ်းရေးရန်အတွက်

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
စာအမှတ် ၅၆/၂၀၁၅
ရက်စွဲ ၃၁-၈-၂၀၁၅
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

ကန့်သတ်

ပြည်ထောင်စုသမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အမိန့်ကြော်ငြာစာအမှတ်၊ ၅၆ / ၂၀၁၅ (မနသ)
၂၀၁၅ ခုနှစ် ဩဂုတ်လ ၃၁ ရက်

၁။ Imperial Palace Hotel Company Limited (မြင့်မြတ်နန်းတော် ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်)သည် ညောင်ဦးမြို့ မြို့နယ်အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာနမှ ဦးလီမြင့် အမည်ဖြင့် အသုံးပြုခွင့် ရရှိထားသော မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ ညောင်ဦးခရိုင်၊ ညောင်ဦးမြို့နယ်၊ ဂန့်ဂါကျေးရွာ အုပ်စု၊ ဟိုတယ်ဇုန် (၄)၊ ကွင်း အမှတ် (၁၅၅၈)၊ ဂင်္ဂါအနောက်၊ ဦးပိုင်အမှတ်- N-1၊ ၁၊ ၂၊၃၊၅၊ ၆၊၇၊၉၊၄/၁၊ ၄/၂ ၄/၃၊ ၈/၁၊ ၈/၂ ၈/၃ ရှိမြေ (၅၅)ဧကကို ငှားရမ်းပြီး နိုင်ငံတကာအဆင့်မီဟိုတယ်တည်ဆောက်၍ ဘန်ဂလိုပုံစံ ကြယ်ငါးပွင့်အဆင့် ဟိုတယ် ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းများကို မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြု တင်ပြချက်အား ၂၀၁၄ ခုနှစ် အောက်တိုဘာလ ၂၅ ရက်နေ့တွင် ကျင်းပသော မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ ၂၅ / ၂၀၁၄ ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေး၌ တင်ပြခဲ့ရာ "ခွင့်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးရန်" ဆုံးဖြတ်ခဲ့ပါသည်။ အဆိုပါ ဆုံးဖြတ်ချက်အရ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သည် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအခန်း(၇)၊ ပုဒ်မ ၁၂(ခ)အရ အပ်နှင်းထားသော လုပ်ပိုင်ခွင့်များကို ကျင့်သုံးလျက် Imperial Palace Hotel Company Limited (မြင့်မြတ်နန်းတော် ဟိုတယ်ကုမ္ပဏီ လီမိတက်)အား ဘန်ဂလို ပုံစံကြယ်ငါးပွင့် အဆင့် ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း လုပ်ကိုင် ဆောင်ရွက်နိုင်ရန်အတွက် ခွင့်ပြုမိန့် အမှတ်၊ မနသ-၁၀၀၉ / ၂၀၁၅ ကို ထုတ်ပေးလိုက်သည်။

၂။ Imperial Palace Hotel Company Limited (မြင့်မြတ်နန်းတော် ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်)အနေဖြင့် ဤခွင့်ပြုမိန့်အရ ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေ အခန်း(၁၁)အရ ဝင်ငွေခွန် ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် အောက်ဖော်ပြပါ အခွန် ကင်းလွတ်ခွင့် နှင့် သက်သာခွင့်များကို ခံစားခွင့်ပြုနိုင်ရန် ဤအမိန့်ကြော်ငြာစာကို ထုတ်ပြန်လိုက် သည်-

(က) ဥပဒေပုဒ်မ ၂၀(က)အရ ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း စီးပွားဖြစ်စတင်သောနှစ် အပါအဝင် တစ်ဆက်တည်း (၅)နှစ်အထိဝင်ငွေခွန် ကင်းလွတ်ခွင့်ပြုသည်။

(ခ) ဥပဒေပုဒ်မ ၂၀(ဂ)အရ ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းမှ ရရှိသည့်အမြတ်ငွေကိုသီးသန့် ရန်ပုံငွေ ထား၍ တစ်နှစ်အတွင်းလုပ်ငန်း၌ ပြန်လည်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလျှင် ထိုအမြတ်ငွေ အပေါ် ဝင်ငွေခွန် ကင်းလွတ်ခွင့် သို့မဟုတ် သက်သာခွင့် ခံစားနိုင်ရန်အတွက် ဝင်ငွေခွန် ကင်းလွတ်ခွင့် ကာလကုန်ဆုံးပြီး၍ အမှန်တကယ်ပြန်လည် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့်အခါ

လုပ်ငန်း အမှန်တကယ် အကောင်အထည်ဖော်မှု အခြေအနေကို ဖော်ပြလျက် ဤကော်မရှင်သို့ တင်ပြလျှောက်ထားရမည်။

(ဂ) ဥပဒေပုဒ်မ ၂၀(စ)အရဝင်ငွေခွန် ကင်းလွတ်ခွင့်ခံစားပြီး တစ်ဆက်တည်းနှစ်နှစ် အတွင်း အမှန်တကယ် ပေါ်ပေါက်သည့် အရှုံးငွေကိုယင်းသို့ အရှုံးပေါ်ပေါက်သည့် နှစ်မှစ၍ တစ်ဆက်တည်း သုံးနှစ်ကာလအထိ သယ်ယူခုနှိမ်ခွင့်ကို လုပ်ငန်းအမှန်တကယ် အကောင်အထည်ဖော်မှု အခြေအနေကို ဖော်ပြလျက် ဤကော်မရှင်သို့ တင်ပြလျှောက်ထားရမည်။

(ဃ) ဥပဒေပုဒ်မ၂၀(ဆ)အရ လုပ်ငန်းစတင် တည်ဆောက်မှု ကာလအတွင်း အမှန်တကယ် အသုံးပြုရန် လိုအပ်၍ ပြည်ပမှတင်သွင်းသောယာဉ်ယန္တရား၊ စက်ပစ္စည်း၊ စက်ကိရိယာ၊ အသုံးအဆောင် တန်ဆာပလာ၊ စက်ကိရိယာအစိတ်အပိုင်း၊ စက်အရန်ပစ္စည်း၊ လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများ အပေါ်တွင် အကောက်ခွန်နှင့် အခြားပြည်တွင်းအခွန် အကောက်များ ကင်းလွတ်ခွင့်ကို ဤကော်မရှင်သို့ တင်ပြလျှောက်ထားရမည်။

(င) ဥပဒေ ပုဒ်မ၂၀(ဇ)အရ ဝင်ငွေခွန် စည်းကြပ်ရန် အလို့ငှာ ယာဉ်ယန္တရား၊ စက်ပစ္စည်း၊ စက်ကိရိယာ၊ အဆောက်အအုံ သို့မဟုတ် လုပ်ငန်းသုံးအခြားမတည်ပစ္စည်းများအပေါ်တွင် နိုင်ငံတော်က သတ်မှတ်ထားသည့် ပစ္စည်းတန်ဖိုး လျော့တွက်နှုန်းများ အတိုင်း တွက်ချက်ပြီး ပစ္စည်းတန်ဖိုး လျော့တွက်ငွေကို အမြတ်ငွေထဲမှ နှုတ်ပယ်ခွင့်အား ဤကော်မရှင်သို့ တင်ပြလျှောက်ထားရမည်။

(စ) ဥပဒေပုဒ်မ၂၀(ည)အရ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပမာဏတိုးမြှင့်ပြီး မူလရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့် လုပ်ငန်းကို ခွင့်ပြုထားသည့် သက်တမ်းကာလအတွင်း အမှန်တကယ် အသုံးပြုရန် လိုအပ်၍ ပြည်ပမှ တင်သွင်းသော ယာဉ်ယန္တရားများ၊ စက်ပစ္စည်းများ၊ စက်ကိရိယာများ၊ အသုံးအဆောင် တန်ဆာပလာများ၊ စက်ကိရိယာအစိတ်အပိုင်းများ၊ စက်အရန် ပစ္စည်းများ၊ လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများအပေါ်တွင် အကောက်ခွန်နှင့် အခြားပြည်တွင်း အခွန်အကောက်များ ကင်းလွတ်ခွင့်ကို ဤကော်မရှင်သို့ တင်ပြလျှောက်ထားရမည်။

၃။ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေပုဒ်မ ၂၀(ဆ)အရပြည်ပမှ ယာဉ်ယန္တရား၊ စက်ပစ္စည်း၊ စက်ကိရိယာ၊ အသုံးအဆောင် တန်ဆာပလာ၊ စက်ကိရိယာအစိတ်အပိုင်း၊ စက်အရန်ပစ္စည်း၊ လုပ်ငန်း သုံးပစ္စည်းများ တင်သွင်းရာတွင် တင်သွင်းမည့် ပစ္စည်းအမျိုးအစား၊ အရည်အသွေးစံချိန်စံညွှန်းများ၊ ဈေးနှုန်းများသင့်မြတ်မှုစသည်တို့နှင့် စပ်လျဉ်း၍ နိုင်ငံတကာအသိအမှတ်ပြုထားသည့် စစ်ဆေးရေး ကိုယ်စားလှယ် (Inspection Agency) ၏ စစ်ဆေးမှုဖြင့် ဆောင်ရွက်ရမည်။

၄။ Imperial Palace Hotel Company Limited (မြင့်မြတ်နန်းတော် ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်)သည် ဤခွင့်ပြုမိန့်အရ ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရာတွင် မူလအဆိုပြုလွှာ၌ ဖော်ပြထားသည့် **ဝန်ဆောင်မှု ရည်မှန်းချက်များကို အနိမ့်ဆုံးရည်မှန်းချက်များ** အဖြစ် ထားရှိဆောင်ရွက် အကောင်အထည်ဖော်ရမည်။

၅။ Imperial Palace Hotel Company Limited (မြင့်မြတ်နန်းတော် ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်)သည် ဤအဆိုပြုလုပ်ငန်း၏ စာရင်းများကိုသီးခြားပြုစုထားရှိရမည်။

၆။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် မြေအသုံးပြုမှုနှင့် စပ်လျဉ်း၍ နိုင်ငံတော်အစိုးရမှ မြေယာနှင့်ပတ်သက်၍ သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းသည့် စည်းကမ်းသတ်မှတ်ချက်များကို တိကျစွာ လိုက်နာ ဆောင်ရွက်ရမည်။

၇။ အဆိုပြုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် မြေငှားချထားသူ မြေပိုင်ရှင် ဦးလီမြင့်နှင့် မြေငှားချထားခြင်းခံရသူ Imperial Palace Hotel Company Limited (မြင့်မြတ်နန်းတော် ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်)တို့ ချုပ်ဆိုမည့် မြေငှားရမ်းခြင်း သဘောတူစာချုပ် လက်မှတ် ရေးထိုးပြီးသည့်အခါ ယင်းသဘောတူစာချုပ် မိတ္တူ (၅)စောင်ကို ဤကော်မရှင်သို့ **မပျက်မကွက်** ပေးပို့တင်ပြရမည်။

၈။ Imperial Palace Hotel Company Limited (မြင့်မြတ်နန်းတော် ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်)သည် အဆောက်အအုံပြီးစီးသည့်အခါ ဟိုတယ်လုပ်ငန်းလိုင်စင်ရရှိရေးအတွက် ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေး လုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနသို့ လျှောက်ထားရမည်။

၉။ Imperial Palace Hotel Company Limited (မြင့်မြတ်နန်းတော် ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်)သည် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် မြို့ပြစီမံကိန်းနှင့် ကိုက်ညီစေရေးအတွက်လည်းကောင်း၊ သက်ဆိုင်ရာ ဥပဒေများ ပြဋ္ဌာန်းပေါ်ပေါက်လာသည့်အခါ အဆိုပါ ဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ စည်းမျဉ်း၊ စည်းကမ်းများနှင့် ကိုက်ညီစေရန်လည်းကောင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည်။

၁၀။ Imperial Palace Hotel Company Limited (မြင့်မြတ်နန်းတော် ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်) သည် အဆိုပြုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရာတွင် အဆောက်အအုံအတွက် အမှန်တကယ် လိုအပ်သော ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းသုံး ပစ္စည်းများကိုပြည်ပမှ တင်သွင်းသည့်အခါ ပစ္စည်းအမျိုးအစားနှင့် အရေအတွက်ကို BQ (Bill of Quantity)တွင် ဖော်ပြထားသည့်အတိုင်း မြန်မာနိုင်ငံ အင်ဂျင်နီယာအသင်း၏ လမ်းညွှန်ချက်နှင့်အညီ လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည်။

၁၁။ Imperial Palace Hotel Company Limited (မြင့်မြတ်နန်းတော် ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်)သည် အဆိုပြုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် ပြည်တွင်းအလုပ်သမားများ ခန့်ထားရာတွင် အလုပ်သမား၊ အလုပ်အကိုင်နှင့် လူမှုဖူလုံရေးဝန်ကြီးဌာန၊ အလုပ်သမား ညွှန်ကြားရေးဦးစီးဌာနနှင့် ညှိနှိုင်းဆောင်ရွက်ရမည်။ ကိုးမြင် အလုပ်ရှင် နှင့် အလုပ်သမားဆက်ဆံရေး ပြေလည်စေရန် အဆော

ထားဆောင်ရွက်ရမည်။ လုပ်ငန်းခွင်သာယာရေး နှင့် စာရင်းဇယားများစနစ်တကျ ရှိစေရေးအတွက် အဆိုပြုချက်တွင် တင်ပြ ထားသည့်အတိုင်း စီစဥ် ဆောင်ရွက်ရမည်။

၁၁။ Imperial Palace Hotel Company Limited (မြင့်မြတ်နန်းတော် ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်)သည် ဤခွင့်ပြုမိန့်အရဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာ၌ ပတ်ဝန်းကျင် လေထု၊ ရေထု၊ မြေထုညစ်ညမ်းမှု၊ မီးဘေးအန္တရာယ်စသည်များမဖြစ်ပေါ်စေရန်အတွက် လိုအပ်သည့်ပတ်ဝန်းကျင် ညစ်ညမ်းမှု ထိန်းသိမ်း ကာကွယ်ရေး အစီအမံများကို ဝန်ခံကတိပြုထားသည့်အတိုင်း စနစ်တကျ ထားရှိဆောင်ရွက်ရမည်။ ထို့ပြင်နိုင်ငံတော်မှ ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးမူဝါဒ၊ ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေး ဥပဒေ၊ အခြားသော ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဆိုင်ရာ နည်းဥပဒေများ၊ ညွှန်ကြားချက်များ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့်အညီ လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည်။ ယင်းသို့ ဆောင်ရွက်ထားမှု အခြေအနေကို ဤ ကော်မရှင်သို့ **မပျက်မကွက်** အစီရင်ခံရမည်။

၁၂။ Imperial Palace Hotel Company Limited (မြင့်မြတ်နန်းတော် ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်)သည် ကနဦးလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှု အစီရင်ခံစာကို ဤခွင့်ပြုမိန့်ရရှိပြီး (သုံး)လ အတွင်း ဤကော်မရှင်သို့ **မပျက်မကွက်** အစီရင်ခံရမည်။ ထို့ပြင် လုပ်ငန်း အကောင်အထည်ဖော်မှု အခြေအနေများကို သတ်မှတ်ထားသော ပုံစံဇယားများဖြင့် (၃)လ တစ်ကြိမ် **မပျက်မကွက်** ပုံမှန်ပေးပို့ အစီရင်ခံရမည်။ အဆိုပြု လုပ်ငန်း၏ စီးပွားဖြစ် စတင်ဆောင်ရွက်သည့် နေ့ရက်ကို စီးပွားဖြစ်စတင်ပြီး (တစ်)လအတွင်းဤ ကော်မရှင်သို့ **မပျက်မကွက် အစီရင်ခံရမည်။**

၁၃။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင် ခွင့်ပြုမိန့်တွင် ဖော်ပြထားသည့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ / အဖွဲ့အစည်း၏ နေရပ်လိပ်စာ (ကုမ္ပဏီ၏ ရုံးခန်းလိပ်စာနှင့် တယ်လီဖုန်းနံပါတ်) ပြောင်းလဲမှုရှိတိုင်း ဤ ကော်မရှင်သို့ **မပျက်မကွက်** တင်ပြ၍ အတည်ပြုခွင့်ပြုချက်ကိုရယူရမည်။

၁၄။ Imperial Palace Hotel Company Limited (မြင့်မြတ်နန်းတော် ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်)သည် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၊ သက်ဆိုင်ရာ ဝန်ကြီးဌာနများနှင့် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး စည်ပင်သာယာရေး ကော်မတီတို့မှ ချမှတ်ထားသော တည်ဆဲ စည်းမျဥ်းစည်းကမ်း သတ်မှတ်ချက်များကို လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည်။

၁၅။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းကို မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ရမည် ဖြစ်သဖြင့် မည်သည့် နိုင်ငံခြားသားသို့မဟုတ် နိုင်ငံခြားအဖွဲ့အစည်းကမှ ပိုင်ဆိုင်ခြင်း သို့မဟုတ် တစ်နည်းနည်းဖြင့် စီမံခန့်ခွဲခြင်းမရှိစေရ။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှ ထုတ်ပေးထားသည့် ခွင့်ပြုမိန့်၊ သက်ဆိုင်ရာဌာနများမှ ထုတ်ပေးထားသည့် လုပ်ငန်းလိုင်စင်များနှင့် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုမိန့်ဖြင့် ပြည်ပမှတင်သွင်းသည့် ပစ္စည်းများကို တစ်ဆင့် လွှဲပြောင်းခြင်း၊ ရောင်းချခြင်းမပြုရ။ အကယ်၍ နိုင်ငံခြားသားသို့မဟုတ် နိုင်ငံခြားအဖွဲ့အစည်းက ပိုင်ဆိုင်ခြင်း

သို့မဟုတ် ခွင့်ပြုမိန့်၊ လုပ်ငန်းလိုင်စင်များနှင့် ပြည်ပမှတင်သွင်းသည့် ပစ္စည်းများကို တစ်နည်းနည်းဖြင့် စီမံ ခန့်ခွဲကြောင်း သက်ဆိုင်ရာက စစ်ဆေးတွေ့ရှိလျှင် လိုအပ်သလို အရေးယူနိုင်ရေးအတွက် သက်ဆိုင်ရာအစိုးရဌာန၊ အဖွဲ့အစည်းနှင့် ညှိနှိုင်းဆောင်ရွက်မည့်အပြင် လုပ်ငန်းအဆိုပြုသူသည် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေပုဒ်မ ၃၂(င) အရနောင်တွင် မည်သည့် ခွင့်ပြုမိန့်မျှ ထုတ်ပေးမည် မဟုတ်သော နာမည်ပျက် စီးပွားရေးလုပ်ငန်းစာရင်း၌ ထည့်သွင်းသည်အထိ အရေးယူခြင်းခံရမည်။

၁၆။ ဤခွင့်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးသည့် နေ့မှစ၍ (တစ်)နှစ်အတွင်း အဆိုပြုလုပ်ငန်းကို စတင်ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုနိုင်ပါက ဤခွင့်ပြုမိန့်သည် အလိုအလျောက် ပျက်ပြယ်ပြီးဖြစ်သည်ဟု မှတ်ယူရမည်။

(ဇေယျာအောင်)
ဥက္ကဌ

စာအမှတ်၊ရက- ၄/မ-၁၄၃၀/၂၀၁၅(၆၄၇-က)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ခုနှစ် ဩဂုတ်လ ၃၁ ရက်

ဖြန့်ဝေခြင်း -

သမ္မတဦးစီးရုံး

ဒုတိယသမ္မတ(၁) ဦးစီးရုံး

ဒုတိယသမ္မတ(၂) ဦးစီးရုံး

ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့ရုံး

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင် အဖွဲ့ဝင်များ

ပြည်ထဲရေးဝန်ကြီးဌာန

ဆက်သွယ်ရေးနှင့် သတင်းအချက်အလက်နည်းပညာဝန်ကြီးဌာန

ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန

လျှပ်စစ် စွမ်းအားဝန်ကြီးဌာန

လူဝင်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့်ပြည်သူ့အင်အားဝန်ကြီးဌာန

စီးပွားရေးနှင့် ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန

ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီးဌာန

အမျိုးသားစီမံကိန်းနှင့် စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုဝန်ကြီးဌာန

ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန

အလုပ်သမား၊ အလုပ်အကိုင်နှင့် လူမှုဖူလုံရေးဝန်ကြီးဌာန

ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန

မြန်မာနိုင်ငံတော် ဗဟိုဘဏ်

မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့၊ မန္တလေးမြို့

မန္တလေးမြို့တော် စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ဆက်သွယ်ရေးညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

ဦးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူး၊ မြန်မာ့ဆက်သွယ်ရေးလုပ်ငန်း

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန

ဦးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူး၊ မြန်မာ့လျှပ်စစ်ဓါတ်အားလုပ်ငန်း

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ လူဝင်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့် အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်ရေးဦးစီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ကုန်သွယ်ရေး ဦးစီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ အကောက်ခွန်ဦးစီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ပြည်တွင်းအခွန်များဦးစီးဌာန

ဦးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူး၊ မြန်မာ့အာမခံလုပ်ငန်း

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ မြို့ပြနှင့် အိမ်ရာဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ အလုပ်သမားညွှန်ကြားရေးဦးစီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

ဦးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူး၊ မြန်မာ့ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလုပ်ငန်း

မြန်မာနိုင်ငံအင်ဂျင်နီယာအသင်း၊ ရန်ကုန်မြို့

မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ၊ Imperial Palace Hotel Company Limited (မြင့်မြတ်နန်းတော်ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်)

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

Myanmar Investment Commission

အမှတ်(၁)သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့

ဖက်(စ်)-၀၁-၆၅၈၂၃၇ — စာအမှတ်၊ရက-၄/မ-၁၄၃၀/၂၀၁၄(၅၂၃)

ဖုန်း - ၀၁-၆၅၈၁၂၉ — ရက်စွဲ၊၂၀၁၄ ခုနှစ် ဒီဇင်ဘာလ ၁၈ ရက်

သို့

နိုင်ငံတော်သမ္မတရုံး

အကြောင်းအရာ။ **Imperial Palace Hotel Co., Ltd. မှ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ ညောင်ဦးခရိုင်၊ ပုဂံမြို့တွင် ဘန်ဂလိုပုံစံ ကြယ်ငါးပွင့် အဆင့် ဟိုတယ်လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုချက် တင်ပြခြင်းအပေါ် လမ်းညွှန်မှု ခံယူခြင်းကိစ္စ**

၁။ Imperial Palace Hotel Co., Ltd. သည် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ ညောင်ဦးခရိုင်၊ ညောင်ဦးမြို့နယ်၊ ဂန့်ဂါကျေးရွာအုပ်စု၊ ဟိုတယ်ဇုန်(၄)၊ ကွင်းအမှတ်(၁၅၅၈)၊ ဂင်္ဂါအနောက်၊ ဦးပိုင်အမှတ် N-1၊ ၁၊၂၊၃၊၅၊၆၊၇၊၉၊၄/၁၄/၂၄/၃၊၈/၁၈/၂၈/၃ ရှိမြေ(၅၅)ဧကကို ငှားရမ်းကာ ဘန်ဂလိုပုံစံ ကြယ်ငါးပွင့်အဆင့် ဟိုတယ်လုပ်ငန်းကို မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့် အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ ဦးဇော်ဘိုခန့် (အဘ-ဦးမောင်မောင်ဇော်)မှ အဆိုပြုချက် တင်ပြလာခြင်းအပေါ် လုပ်ထုံးလုပ်နည်းနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ပြီး ဖြစ်ပါသဖြင့် ၂၀၁၄ ခုနှစ် အောက်တိုဘာလ ၂၅ ရက်နေ့တွင် ကျင်းပခဲ့သော မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၂၅/၂၀၁၄ ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေးသို့တင်ပြခဲ့ပါသည်။

၂။ လုပ်ငန်း၏ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပမာဏမှာ အမေရိကန်ဒေါ်လာ (၉.၆၆)သန်း အပါအဝင် စုစုပေါင်း ကျပ်သန်း ၂၉၇၀၈.၈၀ ဖြစ်ပါသည်။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းတွင် အခန်းအမျိုးအစားအားဖြင့် **2 Bed Room Pool Villa ၊ 1 Bed Room Pool Villa ၊1 Bed Room Villa၊ Deluxe နှင့် Superior** ပါဝင်ပါသည်။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့်မြေမှာ မြေပိုင်ရှင် ဦးလီမြင့် ပိုင်ဆိုင်သော မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး ညောင်ဦးခရိုင်၊ ညောင်ဦးမြို့နယ်၊ ဂန့်ဂါကျေးရွာအုပ်စု၊ ဟိုတယ်ဇုန်(၄)၊ ကွင်းအမှတ် (၁၅၅၈)၊ ဂင်္ဂါအနောက်ကွင်းရှိ စုစုပေါင်းမြေ (၁၀၃.၇၇)ဧက အနက်မှ (၅၅) ဧကကို ငှားရမ်း၍ လုပ်ကိုင်မည် ဖြစ်ပါသည်။ မြေပုံအထောက်အထား ပူးတွဲတင်ပြထားပါသည်။ **ပူးတွဲ-၁**

၃။ အဆိုပြုချက်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနသို့ သဘောထားတောင်းခံခဲ့ရာ ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနမှ အဆိုပြုလုပ်ငန်းပြုလုပ်မည့် မြေသည် မြေပိုင်ရှင် ဦးလီမြင့်ပိုင်ဆိုင်သည့် မြေအား ပြန်လည်ငှားရမ်းခြင်း၊ ယင်းနေရာ၌ ဟိုတယ် တည်ဆောက်ခွင့်ပြုရန် ဦးလီမြင့်မှ တင်ပြထားခြင်းရှိခဲ့ပြီး မြေပိုင်ဆိုင်မှုအတွက် မန္တလေးတိုင်း

ဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့သို့ သဘောထားမှတ်ချက် ရယူသင့်ကြောင်း အကြံပြုချက်အရ သဘောထား တောင်းခံခဲ့ရာ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့မှ အဆိုပြုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုနှင့် မြေပိုင်ဆိုင်မှု များအတွက် ကန့်ကွက်ရန် မရှိပါကြောင်း ပြန်ကြားလာပါသည်။ **ပူးတွဲ-၂**

၄။ ယဉ်ကျေးမှုဝန်ကြီးဌာနအနေဖြင့် Imperial Palace Hotel Co., Ltd. မှ ငှားရမ်း၍ ဟိုတယ်လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မြေနေရာသည် ဟိုတယ်ဇုန်(၄)ခုအတွင်း တည်ရှိပြီး ယဉ်ကျေးမှု အမွေ အနှစ်ဒေသများ ကာကွယ်ထိန်းသိမ်းရေး ဥပဒေပုဒ်မ(၄)အရ သတ်မှတ်ထားသော ပုဂံယဉ်ကျေးမှု အမွေအနှစ်ဒေသဇုန်များနှင့် ကင်းလွတ်သည်ကို စိစစ်တွေ့ရှိပါကြောင်း သဘောထားပြန်ကြား လာပါသည်။

၅။ သို့ဖြစ်ပါ၍ Imperial Palace Hotel Co., Ltd. သည် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ ညောင်ဦးခရိုင်၊ ညောင်ဦးမြို့နယ်၊ ဂန့်ဂါကျေးရွာအုပ်စု ဟိုတယ်ဇုန်(၄)၊ ကွင်းအမှတ် (၁၅၅၈)၊ ဂင်္ဂါ အနောက်၊ ဦးပိုင်အမှတ်-N-1၊ ၁၊၂၊၃၊၅၊၆၊၇၊၉၊၄/၁၄/၂၄/၃၈/၁၈/၂၈/၃)ရှိ မြေ (၅၅) ဧကကို ငှားရမ်းကာ ဘန်ဂလိုပုံစံ ကြယ်ငါးပွင့်အဆင့် ဟိုတယ်လုပ်ငန်းကို မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီး မြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုချက် တင်ပြခြင်းကိစ္စအပေါ် ခွင့်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးရန် လမ်းညွှန်မှုခံယူအပ်ပါသည်။

(ဇေယျာအောင်)

ဥက္ကဋ္ဌ

မိတ္တူကို

သမ္မတဦးစီးရုံး

ဒုတိယသမ္မတဦးစီးရုံးများ

ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့ရုံး

သမ္မတရုံးဝန်ကြီးဌာန(၃)

သမ္မတရုံးဝန်ကြီးဌာန(၅)

ရုံးလက်ခံ/ မျှောစာတွဲ

လျှို့ဝှက်

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

သမ္မတရုံးဝန်ကြီးဌာန(၃)

စာအမှတ်၊ ၁၄ (၁) / ၁၄ / သမ္မတရုံး

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီလ ၂၉ ရက်

သို့

ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့ရုံး

အကြောင်းအရာ။ ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့၊ စီးပွားရေးရာကော်မတီ (၂ / ၂၀၁၅)၏မှတ်တမ်းကောက်နုတ်ချက် တင်ပြခြင်းကိစ္စ

၁။ ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့ စီးပွားရေးရာကော်မတီအစည်းအဝေး (၂ / ၂၀၁၅) ကို ၁၆ - ၁ - ၂၀၁၅ ရက်နေ့ (သောကြာနေ့)တွင် သမ္မတရုံးဝန်ကြီးဌာန(၃)၊ ရုံးအမှတ်(၁၄) အစည်းအဝေးခန်းမ၌ ကျင်းပပြုလုပ်ခဲ့ပါသည်။

၂။ အဆိုပါအစည်းအဝေး၌ ဆွေးနွေးခဲ့သည့် အကြောင်းအရာများ၏ ကောက်နုတ်ချက်များကို သိရှိနိုင်ပါရန် ပူးတွဲပါဇယားဖြင့် တင်ပြအပ်ပါသည်။

ဥက္ကဋ္ဌ

ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့၊ စီးပွားရေးရာကော်မတီ

မိတ္တူကို

နိုင်ငံတော်သမ္မတရုံး

ပြည်ထောင်စုရွေးကောက်ပွဲကော်မရှင်

ပြည်ထဲရေးဝန်ကြီးဌာန

ကာကွယ်ရေးဦးစီးချုပ်ရုံး(ကြည်း)

နယ်စပ်ရေးရာဝန်ကြီးဌာန

နိုင်ငံခြားရေးဝန်ကြီးဌာန

စဉ်	တင်ပြသည့်ဝန်ကြီးဌာန	အကြောင်းအရာ	ဆုံးဖြတ်ချက်
၄၂။	ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန	မြို့ဝင်ကြေး ကောက်ခံသည့် ဂိတ်စခန်းဆောက်လုပ်ဖွင့်လှစ်ဆောင်ရွက်သည့်ကိစ္စ တင်ပြခြင်း။	ညှိနှိုင်းပေးပါမည်။
၄၃။	ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန	၂၀၁၄-၂၀၁၅ ဘဏ္ဍာရေးနှစ် နိုင်ငံပိုင် နိုင်ငံခြားငွေဖြင့် စက်ယန္တရားများ ဝယ်ယူခြင်းအတွက် ကျပ်ငွေလိုအပ်ချက် တင်ပြခြင်း။	ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီးဌာနနှင့် ညှိနှိုင်းဆောင်ရွက်သွားရန်။
၄၄။	ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန	EXE Sakura (Myanmar) Co., Ltd မှ ရန်ကုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Leasing Business for Car Park Space လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြု ပါရန် အဆိုပြုချက်တင်ပြခြင်း။	မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ ပေးပို့တင်ပြသွားရန်။ ✓
၄၅။	ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန	ဒဂုံမြို့နယ် MICC ဝင်းအား ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရပိုင်မြေအဖြစ် သတ်မှတ်ပေးနိုင်ရေးတင်ပြခြင်း။	နိုင်ငံတော်သမ္မတကြီးထံ တင်ပြပါမည်။
၄၆။	လူမှုဝန်ထမ်း၊ ကယ်ဆယ်ရေးနှင့်ပြန်လည်နေရာချထားရေးဝန်ကြီးဌာန	လူမှုဝန်ထမ်း၊ ကယ်ဆယ်ရေးနှင့်ပြန်လည်နေရာချထားရေး ဝန်ကြီးဌာန၊ လူမှုဝန်ထမ်းဦးစီးဌာန နှင့် World Vision Myanmar အဖွဲ့တို့လုပ်ငန်းပူးပေါင်းဆောင်ရွက်ရန်အတွက်နားလည်မှုစာချွန်လွှာ သက်တမ်းတိုးမြှင့်ရေးကိစ္စ တင်ပြခြင်း။	နိုင်ငံတော်သမ္မတကြီးထံ တင်ပြပါမည်။ ခွင့်ပြုပါက ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြဆောင်ရွက်ရန်။

လျှို့ဝှက်

စဉ်	တင်ပြသည့်ဝန်ကြီးဌာန	အကြောင်းအရာ	ဆုံးဖြတ်ချက်
၅၂။	မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်	Imperial Palace Hotel Co., Ltd. မှ မန္တလေးတိုင်း ဒေသကြီး၊ ညောင်ဦးခရိုင်၊ ပုဂံမြို့တွင် ဘန်ဂလိုပုံစံ ကြယ်ငါးပွင့်အဆင့် ဟိုတယ်လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုချက် တင်ပြခြင်း။	မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ တင်ပြရမည့်ကိစ္စသာ ဖြစ်ပါသည်။
၅၃။	ကရင်ပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့	မြဝတီမြို့နယ်၊ မြဝတီနှင့် သဃ်န်းညီနောင် ကြိုးပြင်ကာကွယ်တောအတွင်း စက်မှုဇုန် အဆိုပြုလျှောက်ထားမြေ (၁၀၀၀) ဧကအနက်မှ ပထမအဆင့်ဖော်ထုတ်မည့် မြေဧရိယာ(၃၉၀)ဧကအား လုပ်ငန်းကိုတင် ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြခြင်း။	နိုင်ငံတော်သမ္မတကြီးထံ တင်ပြပါမည်။ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာနမှသာ စိစစ်ရန်ဖြစ်ပါသည်။
၅၄။	ပဲခူးတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့	မိုးညိုမြို့နယ်၊ ကျွဲတဲကုန်း-မတော့ကုန်း-ကြို့ကုန်း-နှမ်းကုန်းလမ်းအား ပြည်သူ့ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းပိုင်လမ်းအဖြစ် လွှဲပြောင်းပေးရေးကိစ္စ တင်ပြခြင်း။	နိုင်ငံတော်သမ္မတကြီးထံ တင်ပြပါမည်။ ခွင့်ပြုပါက ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာနမှ ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့ အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြဆောင်ရွက်ရန်။
၅၅။	မွန်ပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့	မော်လမြိုင်မြို့၊ မန္တလေးရပ်ကွက်၊ မော်လမြိုင်ဟိုတယ်မြေ(၅.၁၉၃) ဧကအား မြေအသုံးချခွင့်ပြုနိုင်ပါရန် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့် အခြေအနေတင်ပြခြင်း။	နိုင်ငံတော်သမ္မတကြီးထံ အသိပေးတင်ပြပါမည်။ ယခင်ကပင် ခွင့်ပြုပြီး ဖြစ်ပါသည်။

Imperial Palace Hotel Co., Ltd. မှ ဘန်ဂလိုပုံစံ ကြယ်ငါးပွင့်အဆင့် ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် ကော်မရှင်အစည်းအဝေးသို့တင်ပြရန်ကြာချိန်

စဉ်	အကြောင်းအရာ	ဆောင်ရွက်သည့် နေ့စွဲ	ပြန်ကြားချက် ရရှိသည့် နေ့စွဲ	မှတ်ချက်
၁။	အဆိုပြုချက်လက်ခံရရှိခြင်း	၂၇-၆-၂၀၁၄	-	
၂။	**သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံခြင်း**			
	(က) စီမံကိန်းစိစစ်ရေးနှင့်တိုးတက်မှု အစီရင်ခံရေးဦးစီးဌာန	၂၇-၆-၂၀၁၄	၂-၇-၂၀၁၄	
	(ဂ) မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး	၂-၇-၂၀၁၄ ၂၃-၇-၂၀၁၄ ၇-၈-၂၀၁၄ ၂၆-၈-၂၀၁၄	၁၅-၁၀-၂၀၁၄	
	(ဃ) ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန	၂-၇-၂၀၁၄	၁၇-၇-၂၀၁၄	
	(င) ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေး လုပ်ငန်း ဝန်ကြီးဌာန	၂-၇-၂၀၁၄	၁၇-၇-၂၀၁၄	
	(စ) ယဉ်ကျေးမှုဝန်ကြီး ဌာန	၃-၇-၂၀၁၄	၂၈-၇-၂၀၁၄	
	(ဆ) မြန်မာနိုင်ငံအင်ဂျင်နီယာအသင်း	၂-၇-၂၀၁၄	၂၈-၇-၂၀၁၄	
၃။	PAT အစည်းအဝေး (၂၇/၂၀၁၄) (၂-၇-၂၀၁၄)သို့ တင်ပြခြင်း	၂-၇-၂၀၁၄		
၄။	PAT အစည်းအဝေးဆုံးဖြတ်ချက် ကုမ္ပဏီသို့ ပြန်ကြားသည့် ရက်စွဲ	၁၈-၇-၂၀၁၄		
၅။	ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တော ရေးရာဝန်ကြီးဌာန၏သဘောထားမှတ်ချက် နှင့်အညီ ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံ ကတိပေးပို့ခြင်း	၂၈-၇-၂၀၁၄		
၆။	မြန်မာနိုင်ငံအင်ဂျင်နီယာအသင်း၏ ထောက်ခံ တင်ပြချက်နှင့် အညီ ဆောင်ရွက်မည် ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပေးပို့ခြင်း	၅-၈-၂၀၁၄		
၇။	ကုမ္ပဏီမှအဆိုပြုလွှာ(၁၅)စုံ ပြန်လည်ပေးပို့ခြင်း PAT အစည်းအဝေးဆုံးဖြတ် ချက်နှင့်အညီ ကုမ္ပဏီမှ ပြင်ဆင်တင်ပြခြင်း	၁၆-၉-၂၀၁၄		
၈။	ကော်မရှင်အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြမည့် အကြိမ်/နေ့ရက်	၂၃/၂၀၁၄		
၉။	**စုစုပေါင်းကြာမြင့်ရက်**	**(၈၀)ရက်**		

ကန့်သတ်

Imperial Palace Hotel Co., Ltd မှ ဘန်ဂလိုပုံစံ ကြယ်ငါးပွင့်အဆင့် ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခွင့် နှင့်စပ်လျဉ်းသည့် အဓိကအချက်များ

<table>
<tr><td rowspan="5">၁။</td><td>ကုမ္ပဏီအမည်</td><td>- Imperial Palace Hotel Co., Ltd.</td></tr>
<tr><td>လုပ်ငန်းအဆိုပြုသူအမည်</td><td>- ဦးဇော်ဘိုခန့် (ဦးမောင်မောင်ဇော်)၊ (မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာ)</td></tr>
<tr><td>အဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဍာန်</td><td>- လီမိတက်ကုမ္ပဏီ(Private Company ဖြစ်ပါသည်။)</td></tr>
<tr><td>အဆိုပြုလုပ်ငန်းအမျိုးအစား</td><td>- ဘန်ဂလိုပုံစံကြယ်ငါးပွင့်အဆင့်ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း။</td></tr>
<tr><td>လုပ်ငန်းတည်နေရာ /
မြေအကျယ်အဝန်း</td><td>- မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ ညောင်ဦးခရိုင်၊ ညောင်ဦးမြို့နယ်၊ ဂန့်ဂါကျေးရွာအုပ်စု၊ ဟိုတယ်ဇုန်(၄)၊ ကွင်းအမှတ် (၁၅၅၈)၊ ဂင်္ဂါအနောက်၊ ဦးပိုင်အမှတ်-N-1၊ ၁၊၂၊၃၊၅၊၆၊၇၊၉၊၄/၁၊ ၄/၂၊ ၄/၃၊ ၈/၁၊၈/၂၊၈/၃)ရှိ မြေ (၅၅)ဧက ကိုငှားရမ်းကာ ဘန်ဂလိုပုံစံကြယ်ငါးပွင့်အဆင့်ဟိုတယ်လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည် ဖြစ်ပါသည်။</td></tr>
<tr><td>၂။</td><td>ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုသက်တမ်း
တည်ဆောက်ရေးကာလ</td><td>- ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု သက်တမ်းကာလမှာ ကနဦးနှစ်(၃၀)ဖြစ်ပြီး တည်ဆောက်ရေးကာလ (၃)နှစ်နှင့် ပဏာမ စူးစမ်း လေ့လာမှုကာလ (၁)နှစ်ခန့် ဆောင်ရွက်ခဲ့ပါသည်။</td></tr>
<tr><td>၃။</td><td>ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပမာဏ</td><td>- ကျပ် ၂၉၇၀၈.၈၀ သန်း (US$ ၉.၆၆ သန်းအပါအဝင်)</td></tr>
<tr><td>၄။</td><td>လုပ်သားအင်အား</td><td>- ပြည်တွင်း- ၉၉ ဦး</td></tr>
<tr><td>၅။</td><td>ဝန်ဆောင်မှု(၆)နှစ်မြောက်</td><td>ဘန်ဂလိုပုံစံ ကြယ်ငါးပွင့်အဆင့် ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း
<table>
<tr><th rowspan="2">စဉ်</th><th rowspan="2">အမျိုးအစား</th><th rowspan="2">အခန်းအရေအတွက်</th><th colspan="2">ဝန်ဆောင်ခနှုန်း (တစ်ရက်)</th></tr>
<tr><th>US$</th><th>ညီမျှသော ကျပ်</th></tr>
<tr><td>(က)</td><td>2 Bed Room, Pool Villa</td><td>၃</td><td>၅၂၅</td><td>၅၀၄၀၀၀</td></tr>
<tr><td>(ခ)</td><td>1 Bed Room, Pool Villa</td><td>၁၄</td><td>၄၂၀</td><td>၄၀၃၂၀၀</td></tr>
<tr><td>(ဂ)</td><td>1 Bed Room, Villa</td><td>၆၄</td><td>၂၈၀</td><td>၂၆၈၈၀၀</td></tr>
<tr><td>(ဃ)</td><td>Deluxe</td><td>၄၀</td><td>၁၄၀</td><td>၁၃၄၄၀၀</td></tr>
<tr><td>(င)</td><td>Superior</td><td>၈၀</td><td>၁၀၅</td><td>၁၀၀၈၀၀</td></tr>
<tr><td></td><td>စုစုပေါင်း</td><td>၂၀၁</td><td></td><td></td></tr>
</table>
1 US$ = ၉၆၀ ကျပ်</td></tr>
<tr><td>၆။</td><td>ဝင်ငွေ
အသားတင်အမြတ်
(၆နှစ်မြောက်)</td><td>- ကျပ် ၉၅၁၉.၉၃၀ သန်း</td></tr>
</table>

ကန့်သတ်

၇။	နိုင်ငံတော်မှရရှိမည့်အကျိုးအမြတ် ဝင်ငွေခွန် ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန် အရင်းကြေကာလ IRR	 - ကျပ် ၁၁၃၉.၆၃ သန်း - ကျပ် ၄၅၃.၃၃ သန်း - (၆)နှစ် - ၁၁.၂၈ %
၈။	သက်ဆိုင်ရာဌာနများမှ သဘောထား	- အဆိုပြုလုပ်ငန်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန၊ ဟိုတယ် နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန၊ယဉ်ကျေးမှုဝန်ကြီးဌာန၊ မြန်မာနိုင်ငံ အင်ဂျင်နီယာ အသင်းတို့မှ ကန့်ကွက်ရန် မရှိကြောင်း ထောက်ခံတင်ပြထားပါသည်။မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး အစိုးရအဖွဲ့ရုံးမှ သဘောထား ပြန်ကြားလာခြင်း မရှိသေးပါ။
၉။	ငွေကြေးအထောက်အထား	- ကျပ်ငွေ အထောက်အထားအဖြစ် မန်နေးဂျင်း ဒါရိုက်တာ ဦးဇော်ဘိုခန့် အမည်ဖြင့် CB Bank တွင်(၉-၆-၂၀၁၄) ရက်စွဲဖြင့် ကျပ် (၅၅၆၀.၁၄) သန်း နှင့် KBZ Bank (ကမာရွတ်ဘဏ်)တွင် (၁၉-၆-၂၀၁၄) ရက်စွဲ ဖြင့် ကျပ် (၁၂၂၈၄.၄၃) သန်း ရှိကြောင်း ဖော်ပြထားရာ သုံးစွဲမည့် ကျသင့်ငွေ ကျပ် (၂၀၄၃၅.၆၅) သန်း အတွက် ၈၇ % တင်ပြထားကြောင်း စိစစ်တွေ့ရှိရပါသည်။ - နိုင်ငံခြားငွေ အထောက်အထားအဖြစ် Yar Za Htar Nee Co., Ltd. အမည်ဖြင့် Myanmar Foreign Trade Bank တွင်(၁၃-၆-၂၀၁၄) ရက်စွဲဖြင့် US$(၂.၆၃)သန်း ရှိကြောင်း ဖော်ပြထားရာသုံးစွဲမည့် နိုင်ငံခြားငွေ US$ (၉.၆၆) သန်း အတွက် ၂၇.၂၂ % ရှိကြောင်း စိစစ်တွေ့ရှိရပါသည်။
၁၀။	ကတိဝန်ခံချက်	- သက်ဆိုင်ရာ စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများအား လိုက်နာမည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံချက်များ တင်ပြထားပါသည်။
၁၁။	အခြား တင်ပြချက်	(၁) အဆောက်အဦ ဒီဇိုင်းနှင့်ပုံစံ များတင်ပြထားပါသည်။ (၂) အဆိုပြုလုပ်ငန်း လုပ်ဆောင်မည့်မြေအား မြေပုံစာရင်း ပုံစံ ၁၀၅၊ ၁၀၆ ဖြင့် ရရှိထားသည့် မြေပိုင်ရှင် ဦးလီမြင့်ထံမှ ငှားရမ်းမည်ဖြစ်ပြီး မြေငှားစာချုပ်(မူကြမ်း)ပါ အချက်များမှာ အောက်ပါအတိုင်းဖြစ်ပါသည်- (က) ငှားရမ်းကာလကို ကနဦး နှစ်(၃၀)နှင့် တစ်ကြိမ်လျှင် (၁၅)နှစ် (၂)ကြိမ် သက်တမ်းတိုးမြှင့် ငှားရမ်းမည်ဖြစ်ပါသည်။

<table>
<tr><td></td><td></td><td>(ခ) နှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခနှုန်းမှာ တစ်ဧကလျှင် ၃၀၀,၀၀၀ ကျပ် နှုန်းဖြင့် စုစုပေါင်း (၅၅)ဧက အတွက် တစ်နှစ်လျှင် (၁၆၅)သိန်း ဖြစ်ပါသည်။ မြေငှားရမ်းခကို (၅)နှစ် တစ်ကြိမ် ပြန်လည်သုံးသပ်၍ မူလငှားရမ်းခ၏ ၁၅% ထက် မပိုစေဘဲ တိုးမြှင့် ပြင်ဆင်သတ်မှတ်နိုင်သည်။</td></tr>
<tr><td>၁၂။</td><td>လျှပ်စစ်ဓါတ်အား</td><td>- 1000 KVA, ဖြင့် အသုံးပြုမည် ဖြစ်ပါကြောင်း ကုမ္ပဏီမှ တင်ပြထားပါသည်။ မြန်မာ့လျှပ်စစ်ဓါတ်အား မရရှိသည့် အချိန်တွင် Generator ဖြင့် အသုံးပြုမည်ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။</td></tr>
<tr><td>၁၃။</td><td>အခွန်အကောက် ကင်းလွတ်ခွင့် လျှောက်ထားချက်</td><td>- မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအခန်း (၁၁)၊ ပုဒ်မ ၂၀ပါ(က၊ဂ၊စ၊ဆ၊ဇ၊ည)အရ အခွန်အကောက်ကင်းလွတ်ခွင့် (သို့မဟုတ်) သက်သာခွင့်များကို တင်ပြလျှောက်ထားလျှင် ခွင့်ပြုနိုင်မည်ဖြစ်ပါသည်။</td></tr>
<tr><td>၁၄။</td><td>စိစစ်တင်ပြချက်</td><td>(က)မြေပိုင်ရှင်ဦးလီမြင့်ပိုင်ဆိုင်သောမြေ(၁၀၃.၇၇)ဧက အနက်မှ အဆိုပြုလုပ်ငန်းအား မြေ (၅၅) ဧကအားငှားရမ်းမည် ဖြစ်ပါသည်။
(ခ) ပြည်ပမှ တင်သွင်းမည့် မော်တော်ယာဥ်စာရင်းများမှာ အောက်ပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်-
<table>
<tr><th>စဉ်</th><th>အမျိုးအစား</th><th>အရေအတွက်</th><th>ဈေးနှုန်း (US$)</th><th>တန်ဖိုး (US$)</th></tr>
<tr><td>၁။</td><td>Micro Bus (7-9 seaters)</td><td>၅</td><td>၂၀,၀၀၀</td><td>၁၀၀,၀၀၀</td></tr>
<tr><td>၂။</td><td>Mini Bus (20 seaters)</td><td>၅</td><td>၂၅,၀၀၀</td><td>၁၂၅,၀၀၀</td></tr>
<tr><td>၃။</td><td>Bus (40 seaters)</td><td>၅</td><td>၄၀,၀၀၀</td><td>၂၀၀,၀၀၀</td></tr>
<tr><td>၄။</td><td>Station Wagon</td><td>၃</td><td>၇၀,၀၀၀</td><td>၂၁၀,၀၀၀</td></tr>
<tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td>၆၃၅,၀၀၀</td></tr>
</table>
(ဂ) မော်တော်ယာဥ်တင်သွင်းခြင်း ကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ အမိန့်ကြော်ငြာစာအမှတ် (၆/၂၀၁၄)(၃၀-၁-၂၀၁၄)ရက်စွဲဖြင့် အဆိုပြုလုပ်ငန်းအတွက်လုပ်ငန်းလိုအပ်ချက်အရတင်သွင်းမည့် လူစီးမော်တော်ယာဥ်များအား အခွန်အကောက်ပေးဆောင်၍သာ တင်သွင်းခွင့် ပြုမည်ဖြစ်ကြောင်း မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်မှ ထုတ်ပြန်ထားပါသည်။
(ဃ) အဆိုပြုလုပ်ငန်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ တည်ဆောက်ရေး လုပ်ငန်းများဆောင်ရွက်ရာတွင် Sub-contractorများသို့ လုပ်ငန်းအပ်နှံမှုများ ရှိပါက ၎င်း Contractor များကို ပေးချေရ</td></tr>
</table>

		မည့် လုပ်အားခ အပေါ်တွင် ကြိုတင်ခွန်အဖြစ် ၂% ကို ယူ၍ နိုင်ငံတော်သို့ ပေးဆောင်သွား မည်ဖြစ်ပါကြောင်း ကုမ္ပဏီမှ ဝန်ခံကတိပြုထား ပါသည်။ (c) ကုမ္ပဏီမှ CSR (Corporate Social Responsibility) အတွက် Net Profit ၏ ၂ % ကိုသုံးစွဲရန်လျာထားပါကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။

ကုမ္ပဏီအမည်	-	Imperial Palace Hotel Co., Ltd.
အဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဌာန်	-	ရာခိုင်နှုန်းပြည့်မြန်မာနိုင်ငံသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု
လုပ်ငန်းအမျိုးအစား	-	ဘန်ဂလိုပုံစံ ကြယ်ငါးပွင့်အဆင့် ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း။
တည်နေရာ	-	မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ ညောင်ဦးခရိုင်၊ညောင်ဦးမြို့နယ်၊ ဂန့်ဂါကျေးရွာအုပ်စု၊ ဟိုတယ်ဇုန်(၄)၊ ကွင်းအမှတ်(၁၅၅၈)၊ ဂင်္ဂါအနောက်၊ ဦးပိုင်အမှတ်-N-1၊၁၊၂၊၃၊၅၊၆၊၇၊၉၊၄/၁၄/၂၄/ ၃၈/၁၈/၂၊ ၈/၃ ရှိ မြေ(၅၅) ဧက
စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု	-	ကျပ် ၂၉၇၀၈.၈၀ သန်း (US$ ၉.၆၆ သန်းအပါအဝင်)
လုပ်ငန်းသက်တမ်း	-	ကနဦး နှစ် (၃၀)
အရင်းကြေကာလ	-	(၆)နှစ်
IRR	-	၁၁.၂၈ %

အထက်ပါလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် နိုင်ငံတော်၏ Cost & Benefit ကို အောက်ပါဇယားဖြင့် ပြုစုတင်ပြအပ်ပါသည်-

စဉ်	အကြောင်းအရာ	Cost (ကျပ်သန်း)	Benefit (ကျပ်သန်း)
၁	နိုင်ငံဝန်ထမ်းလစာ	၁.၆၈ (၁ နှစ်)	
၂	ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်ကြေး		၁.၁၆၅
၃	သွင်းကုန်အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်	၆၀၂.၀၈	
၄	ဝင်ငွေခွန်	၄၆၆၃.၉၀	၁၁၃၉၆.၂၆
၅	ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန်		၄၅၃၃.၃၀
၆	လျှပ်စစ်မီးသုံးစွဲခ		၂၀၈၄.၄၈
၇	လုပ်ခလစာအပေါ်ဝင်ငွေခွန်		၃၂.၆၉
၈	CSR (၂%)		၆၈၄.၅၈
၉	အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်း		ပြည်တွင်းဝန်ထမ်း (၉၉)ဦး အလုပ်အကိုင် ရရှိမည် ဖြစ်ပါသည်။
	စုစုပေါင်း	၅၂၆၇.၆၆	၁၈၃၇၂.၄၈
	Cost : Benefit	၁ : ၄	

ကန့်သတ်

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ်၊ရက- ၄/မ-၁၄၃၀/၂၀၁၄(၂၁၉)

ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ် စက်တင်ဘာလ ၂၅ ရက်

မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ တင်ပြသည့်

အမှာစာ

အကြောင်းအရာ။ **Imperial Palace Hotel Co., Ltd. မှ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ ညောင်ဦးခရိုင်၊ ညောင်ဦးမြို့နယ်၊ ဂန့်ဂါကျေးရွာအုပ်စု၊ ဟိုတယ်ဇုန်(၄)တွင် ဘန်ဂလိုပုံစံ ကြယ်ငါးပွင့်အဆင့် ဟိုတယ်လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုချက်တင်ပြခြင်းကိစ္စ**

၁။ Imperial Palace Hotel Co., Ltd. သည် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ ညောင်ဦးခရိုင်၊ ညောင်ဦးမြို့နယ်၊ ဂန့်ဂါကျေးရွာအုပ်စု၊ ဟိုတယ်ဇုန်(၄)၊ ကွင်းအမှတ်(၁၅၅၈)၊ ဂဂ်္ဂါအနောက်၊ ဦးပိုင်အမှတ်-N-1၊ ၁၊၂၊၃၊၅၊၆၊၇၊၉၊၄/၁၄/၂ ၄/၃၈/၁၈/၂၈/၃)ရှိ မြေ (၅၅)ဧကကို ငှားရမ်းကာ ဘန်ဂလိုပုံစံကြယ်ငါးပွင့်အဆင့် ဟိုတယ်လုပ်ငန်းကို မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ ဦးဇော်ဘိုခန့် (အဘ-ဦးမောင်မောင်ဇော်) မှ အဆိုပြုချက်တင်ပြလာခြင်းကို (၂-၇-၂၀၁၄)ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သော အဆိုပြုချက် စိစစ်ရေးအဖွဲ့၏ (၂၇/၂၀၁၄)ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြခဲ့ပါသည်။

၂။ အဆိုပြုလုပ်ငန်း၏ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု သက်တမ်းကာလမှာ (၃၀)နှစ်ဖြစ်ပြီး တည်ဆောက်ရေးကာလမှာ (၂)နှစ်နှင့် ပဏာမ စူးစမ်းလေ့လာမှုကာလမှာ (၁)နှစ်ခန့် ဖြစ်ပါသည်။

၃။ လုပ်ငန်း၏ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပမာဏမှာ အမေရိကန်ဒေါ်လာ (၉.၆၆)သန်း အပါအဝင် စုစုပေါင်းကျပ်သန်း ၂၉၇၀၈.၈၀ ဖြစ်ပါသည်။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု အခြေအနေမှာ အောက်ပါအတိုင်းဖြစ်ပါသည်-

(က)	မြေယာပြုပြင်ခြင်း	ကျပ် ၅၀၀.၀၀ သန်း	
(ခ)	ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်း	ကျပ် ၂၃၉၆၅.၂၀ သန်း	(US$ ၆.၁၂ သန်းအပါအဝင်)
(ဂ)	ဟိုတယ်လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများတန်ဖိုး	ကျပ် ၂၉၆၂.၀၀ သန်း	(US$ ၂.၂၀ သန်းအပါအဝင်)
(ဃ)	လုပ်ငန်းသုံးမော်တော်ယာဉ်များ	ကျပ် ၆၀၉.၆၀ သန်း	(US$ ၀.၆၄ သန်းအပါအဝင်)
(င)	ဒီဇိုင်းနှင့်ပစ္စည်းဝယ်ယူရေး အတိုင်ပင်ခံ	ကျပ် ၄၈၀.၀၀ သန်း	(US$ ၀.၅၀ သန်းအပါအဝင်)
(စ)	ငွေသား	ကျပ် ၁၁၉၂.၀၀ သန်း	(US$ ၀.၂၀ သန်းအပါအဝင်)
	စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပမာဏ	**ကျပ် ၂၉၇၀၈.၈၀ သန်း**	**(US$ ၉.၆၆ သန်းအပါအဝင်)**

ကန့်သတ်

၄။ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် ပြည်တွင်းမှ ဝန်ထမ်း (၉၉)ဦး ခန့်ထားမည် ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။ ပြည်တွင်း အနိမ့်ဆုံးဝန်ထမ်း(၁)ဦး၏ လစာမှာ ကျပ် ၁၀၀,၀၀၀ ဖြစ်ပြီး အမြင့်ဆုံး ဝန်ထမ်း (၁)ဦး၏ လစာမှာ ကျပ်၁,၂၀၀,၀၀၀ ဖြစ်ပါသည်။

၅။ အဆိုပြုလုပ်ငန်း၏ ပုံမှန်နှစ်(၆)နှစ်မြောက်တွင် ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်နိုင်မှု အခြေအနေမှာ အောက်ပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်-

စဉ်	အမျိုးအစား	အခန်း အရေအတွက်	ဝန်ဆောင်ခနှုန်း (တစ်ရက်)	
			US$	ညီမျှသော ကျပ်
(က)	2 Bed Room, Pool Villa	၃	၅၂၅	၅၀၄၀၀၀
(ခ)	1 Bed Room, Pool Villa	၁၄	၄၂၀	၄၀၃၂၀၀
(ဂ)	1 Bed Room, Villa	၆၄	၂၈၀	၂၆၈၈၀၀
(ဃ)	Deluxe	၄၀	၁၄၀	၁၃၄၄၀၀
(င)	Superior	၈၀	၁၀၅	၁၀၀၈၀၀
	စုစုပေါင်း	၂၀၁		

၆။ လုပ်ငန်းကို ဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် ပုံမှန်နှစ် (၆ နှစ်မြောက်)တွင် ရရှိမည့် ဝင်ငွေနှင့် အသုံးစရိတ် ခန့်မှန်းခြေမှာ အောက်ပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည် -

အမေရိကန်တစ်ဒေါ်လာ=၉၆၀ ကျပ်

စဉ်	အကြောင်းအရာ	US$ (သန်း)	ညီမျှသော ကျပ်(သန်း)	ကျပ်ငွေ (သန်း)	စုစုပေါင်း ကျပ်(သန်း)
(က)	ဝင်ငွေ	၄.၉၅၈	၄၇၅၉.၉၆၅	၄၇၅၉.၉၆၅	၉၅၁၉.၉၃၀
(ခ)	အသုံးစရိတ်	၂.၆၀၃	၂၄၉၉.၄၀၀	၃၆၀၁.၆၄၉	၆၁၀၁.၀၄၉
(ဂ)	အသားတင်အမြတ်	၂.၃၅၅	၂၂၆၀.၅၆၅	၁၁၅၈.၃၁၆	၃၄၁၈.၈၈၁

၇။ နိုင်ငံတော်မှ ပုံမှန်နှစ် (၆ နှစ်မြောက်)တွင် ရရှိမည့် အကျိုးအမြတ် ခန့်မှန်းခြေမှာ ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန် ကျပ် (၄၅၃.၃၃)သန်းနှင့် ဝင်ငွေခွန် ကျပ် (၁၁၃၉.၆၃)သန်း ရရှိမည် ဖြစ်ပါသည်။ လုပ်ငန်း၏ အရင်းကြေကာလမှာ (၆)နှစ် ဖြစ်ပြီး အရင်းအနှီးအပေါ် အကျိုးအမြတ်ပြန်ပေါ်နှုန်း(IRR) မှာ ၁၁.၂၈ ရာခိုင်နှုန်း ဖြစ်ပါသည်။

၈။ ယင်းအဆိုပြုလုပ်ငန်း နှင့်စပ်လျဉ်း၍ သက်ဆိုင်ရာဌာန၊ အဖွဲ့အစည်းများသို့ သဘောထားများ တောင်းခံခဲ့ရာ အောက်ပါအတိုင်း ပြန်ကြားလာပါသည်-

(က) **မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့ရုံး** **(နောက်ဆက်တွဲ-က)**

မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့ရုံးမှ ကန့်ကွက်ရန် မရှိပါကြောင်းထောက်ခံတင်ပြထားပါသည်။

(ခ) **ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန (နောက်ဆက်တွဲ-ခ)**

(၁) ကြယ်ငါးပွင့်အဆင့်မီ ဟိုတယ်တည်ဆောက်ခြင်းကို Eco-Friendly အဖြစ် ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်လာစေရေးအတွက် ရေတို၊ရေရှည်ဆောင်ရွက်ရန် နည်းလမ်းများ ပါဝင်သည့် စီမံကိန်းများနှင့် အစီအမံများ ရေးဆွဲချမှတ် ဆောင်ရွက်ရန်။

(၂) အဆိုပြုလုပ်ငန်းရှိ ခြံ၊ မြေ၊ အဆောက်အအုံ၊ မိလ္လာပိုက်၊ ရေဆိုးစွန့်ထုတ်သည့် ပိုက်များအတွင်းမှ အများပြည်သူတို့၏ ကျန်းမာရေးကို ထိခိုက်စေနိုင်သော အညစ်အကြေး သို့မဟုတ် အနံ့ဆိုးထွက်စေသောအရာကို စီးထွက်စေခြင်း၊ စိမ့်ထွက်စေခြင်း သို့မဟုတ် စွန့်ပစ်ခြင်းမပြုရန်။

(၃) ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းမှ ထွက်ရှိလာသော စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများအား လျော့နည်းသထက် လျော့နည်းအောင် လျော့ချသောနည်းလမ်း (Reduce)၊ စွန့်ပစ်လိုက်သည့် အမှိုက်များမှ စွန့်ပစ်ပစ္စည်းအချို့အား ပြန်လည်အသုံးပြုသော နည်းလမ်း (Reuse)နှင့် ပြန်လည် အသုံးပြု၍ရသည့် ပစ္စည်းများအား မူလပုံစံအတိုင်း သို့မဟုတ် နောက်ထပ်ပစ္စည်း ပုံစံအသစ်တစ်မျိုးအဖြစ်ပြန်လည် ပြုပြင်သုံးစွဲသော နည်းလမ်း(Recycle)များ အသုံးပြု၍ နေ့စဥ်ထွက်ရှိနေသည့် အမှိုက်ပမာဏ လျော့နည်းလာစေရေးအတွက် စီမံချက် ရေးဆွဲဆောင်ရွက်ရန်။

(၄) ပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှုနှင့် လူမှုရေးထိခိုက်မှု အနည်းဆုံး ဖြစ်စေရေးတို့အတွက် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုဆန်းစစ်ခြင်း(Environmental Impact Assessment - EIA) ကို ဆောင်ရွက်ပြီးမှသာ စိစစ်ခွင့်ပြုရန်။

(၅) အထက်ပါလေ့လာဆန်းစစ်မှု ရလာဒ်များကို အခြေခံ၍ ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေးဆိုင်ရာ ထိခိုက်မှုအနည်းဆုံးဖြစ်စေသည့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့် အစီအစဉ်၊ စွန့်ပစ်ပစ္စည်း၊ စွန့်ပစ်အရည်များစီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဉ်၊ စောင့်ကြည့်လေ့လာမည့် အစီအစဉ်၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုလျော့ပါးရေး ဆောင်ရွက်မည့် လုပ်ငန်းများအတွက် သုံးစွဲမည့် ရန်ပုံငွေ စသည်တို့ပါဝင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ စီမံခန့်ခွဲမှုစီမံချက် (Environmental Management Plan-EMP) ရေးဆွဲတင်ပြရန်နှင့် စီမံချက်ပါအတိုင်း အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရန်။

(၆) ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဆိုင်ရာ ဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးထုပ်နည်းများ၊ညွှန်ကြားချက်များ၊စည်ပင်သာယာရေးဥပဒေ၊နည်းဥပဒေ ညွှန်ကြားချက်များ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့်အညီ လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်။

(၇) သက်ဆိုင်ရာ တိုင်းဒေသကြီး/ပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့နှင့် ဒေသခံပြည်သူများ၏ ဆန္ဒနှင့် သဘောထားများ ရယူဆောင်ရွက်ရန်။

(ကုမ္ပဏီမှ အထက်ပါ သဘောထား မှတ်ချက်နှင့်အညီ ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးအတွက် ကနဦး ပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှုဆန်းစစ်လေ့လာခြင်း EIAနှင့် ပတ်ဝန်းကျင် စီမံခန့်ခွဲမှုစီမံချက် EMP အစီရင်ခံစာတို့အား Green Myanmar Environmental Services Co., Ltd. မှ Third Party အနေဖြင့် ဆောင်ရွက်၍ ရေးဆွဲရန်ညှိနှိုင်းနေပါကြောင်း(၈-၉-၂၀၁၄)ရက်စွဲပါစာဖြင့်တင်ပြထားပါသည်။)

(ဂ) **ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန** **(နောက်ဆက်တွဲ-ဂ)**

(၁) အခန်းခန့်နှုန်းထားများတွင် 2 Bed Room, Pool Villa (၁)ခန်းလျှင် US$ (၅၂၅) (သို့မဟုတ်) မြန်မာငွေကျပ်အနေနှင့် (၅၀၄၀၀၀)၊ 1 Bed Room, Pool Villa (၁)ခန်းလျှင် US$ (၄၂၀) (သို့မဟုတ်) မြန်မာငွေကျပ်အနေနှင့် (၄၀၃၂၀၀)၊ 1 Bed Room Villa (၁)ခန်းလျှင် US$ (၂၈၀) (သို့မဟုတ်) မြန်မာ ငွေကျပ် အနေနှင့် (၂၆၈၈၀၀)၊ Deluxe (၁)ခန်းလျှင် US$ (၁၄၀) (သို့မဟုတ်) မြန်မာ ငွေကျပ် အနေနှင့် (၁၃၄၄၀၀)၊ Superior (၁)ခန်းလျှင် US$ (၁၀၅) (သို့မဟုတ်) မြန်မာငွေကျပ်အနေနှင့် (၁၀၀၈၀၀) စသည်ဖြင့် နှုန်းများ သတ်မှတ်ကောက်ခံမည့် ငှားရမ်းခနှုန်းထားမြင့်မားသည့်အတွက် ဈေးကွက်အခြေအနေကို သုံးသပ်ခြင်း၊အသုံးပြုသည့်ပစ္စည်းများနှင့်ဝန်ဆောင်မှုများသည် လျော်ကန်သင့်မြတ်ခြင်းတို့ ဖြစ်ရန်လိုအပ်ပါကြောင်း။

(၂) ယခု အဆိုပြုတင်ပြသော မြေနေရာသည် ကင်းလွတ်ဇရိယာဖြစ်သော်လည်း ပုဂံ၏ ပုံရိပ်မပျောက်ပျက်သော အဆောက်အအုံများ ဖြစ်ရန် လိုအပ်ပါကြောင်း။

(၃) Imperial Palace Hotel Co., Ltd. မှ ဆောင်ရွက်မည့် ဟိုတယ်လုပ်ငန်းအတွက်ပြည်ပမှတင်သွင်းမည့်ကုန်ပစ္စည်းများ၊မော်တော်ယာဉ်များ အပေါ် အခွန်သက်သာခွင့်မှာ ကော်မရှင် အဆုံးအဖြတ်သာ ရယူရမည်ဖြစ်ပါကြောင်း။

(၄) မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်မှ ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိပြီးပါက ဟိုတယ်တည်ဆောက် ခွင့်ပြုမိန့်နှင့် လုပ်ငန်းလိုင်စင်များကို ဆက်လက် ရယူဆောင်ရွက်သွားရန် လိုအပ်ပါကြောင်း။

(ဃ) **ယဉ်ကျေးမှုဝန်ကြီးဌာန** **(နောက်ဆက်တွဲ-ဃ)**

(၁) Imperial Palace Hotel Co., Ltd. က ငှားရမ်း၍ဟိုတယ်လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မြေနေရာသည် ဟိုတယ်ဇုန်(၄)ခုအတွင်းတည်ရှိပြီး ယဉ်ကျေးမှု အမွေအနှစ်ဒေသများကာကွယ်ထိန်းသိမ်းရေးဥပဒေ ပုဒ်မ(၄)အရ သတ်မှတ်ထားသော ပုဂံ

ယဥ်ကျေးမှု အမွေအနှစ် ဒေသဇုန်များနှင့် ကင်းလွတ်သည်ကို စိစစ်တွေ့ရှိ ရပါကြောင်း ။

(င) **မြန်မာနိုင်ငံအင်ဂျင်နီယာအသင်း** **(နောက်ဆက်တွဲ-င)**

(၁) ပုဂံမြို့တွင် တည်ဆောက်မည့် Hotel တည်ဆောက်မှုတွင် သတ်မှတ်ထားသော စံချိန်စံနှုန်းနှင့်အညီ တည်ဆောက်ရန်နှင့်စံချိန်စံညွှန်းမီတည်ဆောက်ရေး ပစ္စည်းများအသုံးပြု၍ တည်ဆောက်ပါက ကန့်ကွက်ရန်မရှိကြောင်း။

(၂) အဆောက်အဦပိုင်းတွင် ပြည်ပမှတင်သွင်းမည့် အောက်ပါ ဆောက်လုပ်ရေး ပစ္စည်းများနှင့် အရေအတွက်ကို ထောက်ခံပါကြောင်း-

စဥ်	ပစ္စည်းအမျိုးအစား	MICစာအုပ်ပါ အရေအတွက် (Ton)	BQ တွင်ပါဝင်သော အရေအတွက် (Ton)	ထောက်ခံ တင်ပြသော အရေအတွက် (Ton)
(က)	ဘိလပ်မြေ	၁၃၈၁၁.၃၅	၁၄၀၈၃.၁၉	၁၃၈၁၁.၃၅
(ခ)	သံချောင်းလုံးရှယ်စုံ	၃၆၁၇.၂၉	၃၇၀၄.၀၀	၃၆၁၇.၂၉

(၃) အဆိုပြုလုပ်ငန်း တင်ပြထားသော စီမံကိန်းအားစိစစ်ရာတွင် တင်ပြသောပုံစံ၊ ဒီဇိုင်းများသည် အမှန်တကယ်အသေးစိတ် တည်ဆောက်မည့် ပုံစံ၊ ဒီဇိုင်းများနှင့် ကွဲလွဲမှုရှိမည်ဆိုပါက ယခုတွက်ချက်ထားသော ပစ္စည်းအရေအတွက်များမှာ အမှန်တကယ်သုံးစွဲမည့် အရေအတွက်နှင့် ကွာခြားနိုင်သည့်အတွက် လိုအပ်ပါက ပြန်လည်စိစစ်မှုများ ဆောင်ရွက်ရန်လိုအပ်ပါကြောင်း။

(၄) သက်ဆိုင်ရာ မီးသတ်ဦးစီးဌာနမှ ချမှတ်ထားသော လမ်းညွှန်ချက်များအတိုင်း လိုက်နာမည်ဆိုပါက ကန့်ကွက်ရန် မရှိပါကြောင်း။

(ကုမ္ပဏီမှ မြန်မာနိုင်ငံအင်ဂျင်နီယာအသင်း၏ ထောက်ခံချက်နှင့်အညီ ပြည်ပမှ တင်သွင်းမည့် ဆောက်လုပ်ရေးပစ္စည်းများကို ၁၇-၉-၂၀၁၄ ရက်နေ့ပါစာဖြင့် ပြင်ဆင် တင်ပြလာပါသည်။)

၉။ ကျပ်ငွေ အထောက်အထားအဖြစ် မန်နေးဂျင်း ဒါရိုက်တာ ဦးဇော်ဘိုခန့် အမည်ဖြင့် CB Bank တွင်(၉-၆-၂၀၁၄) ရက်စွဲ ဖြင့် ကျပ် (၅၅၆၀.၁၄) သန်း နှင့် KBZ Bank (ကမာရွတ် ဘဏ်) တွင် (၁၉-၆-၂၀၁၄) ရက်စွဲ ဖြင့် ကျပ် (၁၂၂၈၄.၄၃) သန်း ရှိကြောင်း ဖော်ပြထားရာ သုံးစွဲမည့် ကျသင့်ငွေ ကျပ် (၂၀၄၃၅.၆၅) သန်း အတွက် ၈၇ % တင်ပြ ထားကြောင်း စိစစ်တွေ့ရှိရပါသည်။ နိုင်ငံခြားငွေ အထောက်အထားအဖြစ် Yar Za Htar Nee Co., Ltd. အမည်ဖြင့် Myanmar

Foreign Trade Bank တွင်(၁၃-၆-၂၀၁၄) ရက်စွဲဖြင့် US$(၂.၆၃)သန်း ရှိကြောင်း ဖော်ပြထားရာ သုံးစွဲမည့် နိုင်ငံခြားငွေ US$ (၉.၆၆) သန်း အတွက် ၂၇.၂၂ % ရှိကြောင်း စိစစ်တွေ့ရှိ ရပါသည်။

၁၀။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းသည် မြန်မာနိုင်ငံသားများသာလျှင် ပိုင်ဆိုင်ပြီး နိုင်ငံခြားမှ မည်သူမျှ ပိုင်ဆိုင်မှု မရှိပါကြောင်း၊ လုပ်ငန်းအသစ်ဖြစ်ကြောင်း၊ နိုင်ငံတော်အစိုးရမှ မြေယာနှင့် ပတ်သက်၍ သတ်မှတ်ပြဌာန်းသည့် စည်းကမ်းသတ်မှတ်ချက်များကို လိုက်နာဆောင်ရွက်မည် ဖြစ်ပါကြောင်း၊ ပတ်ဝန်းကျင် ညစ်ညမ်းမှု မဖြစ်ပွားစေရန်အတွက် လိုအပ်သော အစီအမံများ၊ မီးဘေးကြိုတင် ကာကွယ်မှုများ ပြုလုပ်ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါကြောင်း၊ ဟိုတယ်မှ ထွက်ရှိသော စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများ ကို ဥပဒေလုပ်ထုံးလုပ်နည်းနှင့်အညီ စွန့်ပစ်သွားမည်ဖြစ်ပါကြောင်း၊ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေး ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာနတွင် မှတ်ပုံတင်ထားရှိမည်ဖြစ်ပါကြောင်း၊ ပြည်တွင်း၊ပြည်ပမှ ဝယ်ယူမည့် စက်ပစ္စည်းများသည် အသစ်များဖြစ်ပါကြောင်း ကုမ္ပဏီမှ ဝန်ခံကတိပြုထားပါသည်။

၁၁။ လုပ်ငန်းခွင် သာယာရေးနှင့် ဝန်ထမ်းများ သက်သာချောင်ချိရေးအတွက် ဝန်ထမ်းများကို အကြို/အပို့ မော်တော်ယာဉ်များလည်း စီစဉ်ပေးထားခြင်း၊ ပတ်ဝန်းကျင်ညစ်ညမ်းမှု မရှိစေရန် သန့်စင်ခန်းများ အမှိုက်ပုံးများထားရှိခြင်း၊ ဟိုတယ်ပတ်ဝန်းကျင် သန့်ရှင်းမှု ရှိစေရန်အတွက်ရေနုတ် မြောင်းများကို တည်ဆောက်၍ သန့်ရှင်းစင်ကြယ်မှု ရှိစေရန်ဆောင်ရွက်ပေးခြင်းနှင့် ဟိုတယ် အထပ်များတွင် လေဝင်လေထွက် ကောင်းစေရန် စီမံဆောင်ရွက်ပေးခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်မည် ဖြစ်ပါကြောင်း ကုမ္ပဏီမှ တင်ပြထားပါသည်။

၁၂။ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် လျှပ်စစ်ဓါတ်အားကို မြန်မာ့လျှပ်စစ်ဓာတ်အား လုပ်ငန်းမှရယူ၍ 1000 KVA Transformer သုံးစွဲမည်ဖြစ်ပြီး လျှပ်စစ်ဓါတ်အားမရရှိသည့်အချိန်တွင် ကိုယ်ပိုင် မီးစက်ဖြင့် လုပ်ငန်းလည်ပတ်သွားမည် ဖြစ်ကြောင်း ကုမ္ပဏီမှ တင်ပြထားပါသည်။

၁၃။ **စိစစ်တင်ပြချက်**

(က) မြေပိုင်ရှင်ဦးလီမြင့် ပိုင်ဆိုင်သောမြေ(၁၀၃.၇၇)ဧကအနက်မှ အဆိုပြုလုပ်ငန်းအား မြေ(၅၅)ဧကအား (၁)ဧကလျှင်ကျပ်(၃၀၀,၀၀၀)နှုန်းဖြင့် ငှားရမ်းမည်ဖြစ်ပါသည်။

(ခ) ပြည်ပမှတင်သွင်းမည့် မော်တော်ယာဉ် စာရင်းများမှာ အောက်ပါအတိုင်းဖြစ်ပါသည်-

စဉ်	အမျိုးအစား	အရေ အတွက်	ဈေးနှုန်း(US$)	တန်ဖိုး(US$)
၁။	Micro Bus (7-9 seaters)	၅	၂၀,၀၀၀	၁၀၀,၀၀၀
၂။	Mini Bus (20 seaters)	၅	၂၅,၀၀၀	၁၂၅,၀၀၀
၃။	Bus (40 seaters)	၅	၄၀,၀၀၀	၂၀၀,၀၀၀
၄။	Station Wagon	၃	၇၀,၀၀၀	၂၁၀,၀၀၀
	စုစုပေါင်း	၁၈		**၆၃၅,၀၀၀**

(ဂ) မော်တော်ယာဉ်တင်သွင်းခြင်း ကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ အမိန့်ကြော်ငြာစာအမှတ် (၆/၂၀၁၄)(၃၀-၁-၂၀၁၄)ရက်စွဲဖြင့် အဆိုပြုလုပ်ငန်းအတွက်လုပ်ငန်းလိုအပ်ချက် အရတင်သွင်းမည့် လူစီးမော်တော်ယာဉ်များအား အခွန်အကောက်ပေးဆောင်၍ သာ တင်သွင်းခွင့် ပြုမည်ဖြစ်ကြောင်း မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်မှ ထုတ်ပြန်ထားပါသည်။

(ဃ) အဆိုပြုလုပ်ငန်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ တည်ဆောက်ရေးလုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်ရာတွင် Sub-contractor များသို့ လုပ်ငန်းအပ်နှံမှုများရှိပါက ၎င်း Contractor များကို ပေးချေရမည့် လုပ်အားခအပေါ်တွင် ကြိုတင်ခွန်အဖြစ် ၂% ကို ယူ၍ နိုင်ငံတော်သို့ ပေးဆောင်သွား မည်ဖြစ်ပါကြောင်း ကုမ္ပဏီမှ ဝန်ခံကတိပြုထားပါသည်။

(င) ကုမ္ပဏီမှ CSR (Corporate Social Responsibility)အတွက် Net Profit ၏ ၂% ကို သုံးစွဲရန်လျာထားပါကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။

၁၄။ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအခန်း(၁၁)၊ပုဒ်မ ၂၀ပါ(က၊ဂ၊စ၊ဆ၊ဇ၊ည)အရ အခွန်အကောက်ကင်းလွတ်ခွင့် (သို့မဟုတ်) သက်သာခွင့်များကို တင်ပြလျှောက်ထားလျှင် ခွင့်ပြုနိုင်မည် ဖြစ်ပါသည်။

ဆုံးဖြတ်ရန်အချက်

၁၅။ Imperial Palace Hotel Co., Ltd. သည် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ ညောင်ဦးခရိုင်၊ ညောင်ဦးမြို့နယ်၊ ဂန့်ဂါကျေးရွာအုပ်စု ဟိုတယ်ဇုန်(၄)၊ ကွင်းအမှတ်(၁၅၅၈)၊ ဂင်္ဂါအနောက်၊ ဦးပိုင်အမှတ်-N-1၊ ၁၊၂၊၃၊၅၊၆၊၇၊၉၊၄/၁၄/၂၄/၃၊ ၈/၁၈/၂၈/၃)ရှိ မြေ(၅၅)ဧကကို ငှားရမ်းကာ ဘန်ဂလိုပုံစံကြယ်ငါးပွင့် အဆင့်ဟိုတယ်လုပ်ငန်းကို မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုချက်တင်ပြခြင်းကိစ္စအပေါ် ခွင့်ပြုမိန့်ထုတ်ပေးရန် သဘောတူ-မတူ။

ဥက္ကဋ္ဌ(ကိုယ်စား)
(မြေသုဇာ၊တွဲဖက်အတွင်းရေးမှူး)

နောက်ဆက်တွဲ(က)

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့ရုံး
မန္တလေးမြို့

စာအမှတ်၊ ၂/ ၄ - ၉/ ၂ ဦး ၆ (၂၀၆)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၄ခုနှစ်၊ အောက်တိုဘာလ ၁၅ ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ရုံးအမှတ်(၃၂)
နေပြည်တော်

အကြောင်းအရာ။ **သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံသည့်ကိစ္စ**

ရည်ညွှန်းချက်။ (၁) မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ (၂.၇.၂၀၁၄)ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ရက-၆(က)/မ-၁၄၃၀/၂၀၁၄ (၆၈၀၈)

(၂) မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ (၂၃.၇.၂၀၁၄)ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ရက-၄/မ-၁၄၃၀/၂၀၁၄ (၀၀၇)

၁။ Imperial Palace Hotel Co.,Ltd က မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ ညောင်ဦးခရိုင်၊ ပုဂံမြို့၊ ဂန့်ဂါရပ်ကွက်၊ ဟိုတယ်ဇုန်(၄)၊ ကွင်းအမှတ်(၁၅၅၈)၊ ဂန့်ဂါအနောက်ကွင်း၊ ဦးလှမြင့် အမည်ပေါက်လျက်ရှိသည့် မြေ(၁၀၃.၇၇)ဧက အနက်မှ ဦးပိုင်အမှတ်-(N-1၊၁၊၂၊၃၊၅၊၆၊၇၊၉၊ ၄/၁၊ ၄/၂၊၄/၃၊၈/၁၊၈/၂၊၈/၃)ရှိ မြေ(၅၅)ဧကကို ငှားရမ်းကာ ဘန်ဂလိုပုံစံ ကြယ်ငါးပွင့်အဆင့် ဟိုတယ် လုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ရင်းနှီး မြှုပ်နှံသူ ဦးဇော်ဘိုခန့်(ဘ)ဦးမောင်မောင်ဇော်၏ အဆိုပြုတင်ပြခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ တိုင်းဒေသကြီး အစိုးရအဖွဲ့၏ သဘောထားမှတ်ချက်ဖြင့် ပြန်ကြားပေးပါရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှ ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် ညှိနှိုင်းအကြောင်းကြားလာပါသည်။

၂။ အဆိုပါ သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားပေးပါရန်ကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ တိုင်းဒေသကြီး အစိုးရအဖွဲ့အနေဖြင့် ကန့်ကွက်ရန် မရှိပါကြောင်း ပြန်ကြားအပ်ပါသည်။

(ရဲမြင့်)
ဝန်ကြီးချုပ်

မိတ္တူကို

လှည့်လည်စာတွဲ / ရုံးလက်ခံ။

MOECAF

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့်သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန
ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး

စာအမှတ် ၂/၂၂၀ (ခ) (၆) / (၁၂၉၄ / ၂၀၁၄)
ရက်စွဲ ၂၀၁၄ ခုနှစ် ၊ ဇူလိုင်လ ၂၈ ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ <u>သဘောထားမှတ်ချက်တင်ပြခြင်း</u>

ရည် ညွှန်း ချက် ။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၂-၇-၂၀၁၄ ရက်စွဲပါစာအမှတ်- ရက - ၆ (က) / မ - ၁၄၃၀ / ၂၀၁၄ (၆၈၀၉)

၁။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှ Imperial Palace Hotel Co., Ltd သို့ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ ညောင်ဦးခရိုင်၊ ပုဂံမြို့၊ ဂန့်ဝေါရပ်ကွက်၊ ဟိုတယ်ဇုန် (၄)၊ ကွင်းအမှတ် (၁၅၅၈)၊ ဂန့်ဝေါအနောက်ကွင်း ဦးပိုင်အမှတ်-N-1 ၊ ၁၊ ၂၊ ၃၊ ၅၊ ၆၊ ၇၊ ၉၊ ၄/၁၊ ၄/၂၊ ၄/၃၊ ၈/၂၊ ၈/၃ ရှိ (၅၅)ဧက ကို ငှားရမ်းကာ ဘန်ဂလိုပုံစံ ကြယ်ငါးပွင့်အဆင့် ဟိုတယ်လုပ်ငန်းကို မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန်ကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ စီစစ်ပြီး အဆိုပြုမြေနေရာတွင် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် သင့်/မသင့် နှင့် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု ရှိ/မရှိ စသည့်အချက်များအပေါ် ဌာနဆိုင်ရာသဘောထားမှတ်ချက်ကို ပြန်ကြားအပ်ပါသည်။

၂။ ပူးတွဲပေးပို့လာသည့် အဆိုပြုလွှာတွင် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံခွင့်လျှောက်ထားခြင်း၊ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုသူ၏ အဆိုပြုချက်၊ တည်ဆောက်မည့်ကာလမှာ (၃)နှစ်ဖြစ်၍ ဆောက်လုပ်မည့်ဟိုတယ်မှာ ကြယ်ငါးပွင့်အဆင့် ဟိုတယ်၊ ဘန်ဂလိုပုံစံ အခန်း(၂၀၁)ခန်းပါရှိကြောင်း၊ မြေငှားရမ်းခြင်း သဘောတူစာချုပ် (မူကြမ်း)၊ တည်ဆောက်/ လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်/ လွှဲပြောင်းရေး ပဋိညာဉ်စာချုပ် (မူကြမ်း)၊ မြေပုံမိတ္တူ၊ ဆောက်လုပ်မည့် အဆောက်အဦပုံစံ၊ မီးဘေးကြိုတင်ကာကွယ်ရေးအစီအစဉ်၊ ဝန်ထမ်းများလုပ်ငန်းခွင်သာယာရေးနှင့် သက်သာချောင်ချိရေး အစီအစဉ်၊ ပတ်ဝန်းကျင်ညစ်ညမ်းမှုမရှိစေရန် အမှိုက်များကို စနစ်တကျစုဆောင်းသိမ်းဆည်း၍ သက်ဆိုင်ရာဌာနများမှ ခွင့်ပြုသည့်နည်းလမ်းများအတိုင်း စွန့်ပစ်မည်ဖြစ်ကြောင်း၊ စိမ်းလန်းစိုပြည်ရေးအတွက် သစ်ပင်များ စိုက်ပျိုးခြင်း၊ ရေစီးရေလာကောင်းမွန်စေရန် ဆောင်ရွက်ခြင်းများပြုလုပ်မည်ဖြစ်ကြောင်း၊ လုပ်ငန်းလည်ပတ်ခြင်းမှ ရရှိမည့် အသားတင်အမြတ်ငွေမှ (၂%) ကို (Coporate ocial Respon-

sibility-CSR) အဖြစ် အသုံးပြု၍ အမျိုးသားယဉ်ကျေးမှု ထိန်းသိမ်းရေးကိစ္စများတွင် ဦးစားပေး သုံးစွဲသွားမည်ဖြစ်ကြောင်း ဖော်ပြပါရှိပါသည်။

၃။ ဟိုတယ်တည်ဆောက်ခြင်းလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် မြေသားများပြုပြင်ဖော်ထုတ်ခြင်းကြောင့် ထွက်ရှိလာသည့် အမှုန်အမွှားများ၊ ဖုန်မှုန့်များကြောင့် လေထုညစ်ညမ်းမှုဖြစ်ပေါ်စေနိုင်ခြင်း၊ လုပ်ငန်းသုံးစက်နှင့် ယာဉ်ယန္တရားများ၏ ဆူညံသံများကြောင့် အသံညစ်ညမ်းမှုဖြစ်ပေါ်စေနိုင်ခြင်း၊ စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများကြောင့် ရေထု၊ လေထု၊ မြေထု ညစ်ညမ်းမှုများ ဖြစ်ပေါ်စေနိုင်ပါသည်။ ဟိုတယ်လုပ်ငန်း လည်ပတ်ချိန်၌ ဟိုတယ်အခန်းများမှ ထွက်ရှိလာမည့် စွန့်ပစ်ရေဆိုး၊ မိလ္လာရေဆိုးများအား စနစ်တကျစွန့်ပစ်ခြင်းမပြုဘဲ ပတ်ဝန်းကျင်ရှိ မြစ်/ ချောင်း/ အိုင်များအတွင်းသို့ တိုက်ရိုက်စွန့်ပစ်ပါက မြေထုနှင့် ရေထု ညစ်ညမ်းနိုင်ခြင်း၊ ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများဖြစ်သည့် စားသောက်ခန်း၊ ဘား၊ မီးဖိုဆောင်မှထွက်ရှိလာမည့် အစားအသောက် အညစ်အကြေးများ၊ ပတ်ဝန်းကျင်တွင် ဆွေးမြေ့ရန်အချိန်ကြာမြင့်သည့် ပလတ်စတစ်နှင့် ကျွတ်ကျွတ်အိတ်ကဲ့သို့ အမှိုက်များအား စနစ်တကျမစွန့်ပစ်ခြင်းကြောင့် ပတ်ဝန်းကျင်ညစ်ညမ်းမှုများ ဖြစ်ပေါ်နိုင်ကြောင်း စီစစ်တွေ့ရှိရပါသည်။

၄။ ကြယ်ငါးပွင့်အဆင့်မီ ဟိုတယ်တည်ဆောက်လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရာတွင် အောက်ဖော်ပြပါအချက်များကို ထည့်သွင်းဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ပါသည်-

(က) ကြယ်ငါးပွင့်အဆင့်မီ ဟိုတယ်တည်ဆောက်ခြင်းလုပ်ငန်းကို Eco-Friendly အဖြစ် ဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်လာစေရေးအတွက် ရေတို၊ ရေရှည် ဆောင်ရွက်ရန် နည်းလမ်းများပါဝင်သည့် စီမံကိန်းများနှင့် အစီအမံများ ရေးဆွဲချမှတ်ဆောင်ရွက်ရန်၊

(ခ) မိလ္လာအညစ်အကြေး စွန့်ထုတ်မှုလုပ်ငန်းစနစ်များ၊ အညစ်အကြေးသန့်စင်မှုလုပ်ငန်းစနစ်များ၊ ရေဆိုးပြန်လည်သန့်စင်မှုလုပ်ငန်းစနစ်များ၊ အစိုင်အခဲ စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများ စီမံခန့်ခွဲမှု၊ ရေရယူအသုံးပြုမှုနှင့် ရေစီမံခန့်ခွဲမှုစနစ်များ၊ လေထုညစ်ညမ်းမှု၊ ရေထုညစ်ညမ်းမှုနှင့် အသံဆူညံမှုကာကွယ်ရေး စီမံချက်များ၊ စွမ်းအင်ပြန်လည်သုံးပြုထိန်းသိမ်းရေးစနစ်များ ထည့်သွင်းရေးဆွဲဆောင်ရွက်ရန်၊

(ဂ) အဆိုပြုလုပ်ငန်းရှိ ခြံ၊ မြေ၊ အဆောက်အအုံ၊ မိလ္လာပိုက်၊ ရေဆိုးစွန့်ထုတ်သည့် ပိုက်များအတွင်းမှ အများပြည်သူတို့၏ ကျန်းမာရေးကို ထိခိုက်စေနိုင်သော

အညစ်အကြေး သို့မဟုတ် အနံ့ဆိုးထွက်စေသောအရာကို စီးထွက်စေခြင်း၊ စိမ့်ထွက်စေခြင်း သို့မဟုတ် စွန့်ပစ်ခြင်းမပြုရန်၊

(ဃ) လုပ်ငန်းများမှ ထွက်ရှိသော ရေဆိုးများကို ရေနုတ်မြောင်း၊ မြစ်၊ ချောင်း၊ အင်း၊ အိုင် (သို့) ကန်အတွင်းသို့ စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ နည်းဥပဒေမှ သတ်မှတ်ထားသော စံချိန်စံညွှန်းအထိ သန့်စင်ပြီးမှ စွန့်ထုတ်ရန်၊

(င) ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းမှ ထွက်ရှိလာသော စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများအား လျော့နည်းသည်ထက် လျော့နည်းအောင် လျော့ချသောနည်းလမ်း (Reduce)၊ စွန့်ပစ်လိုက်သည့် အမှိုက်များမှ စွန့်ပစ်ပစ္စည်းအချို့အား ပြန်လည်အသုံးပြုသောနည်းလမ်း (Reuse) နှင့် ပြန်လည်ပြုပြင်အသုံးပု၍ရသည့်ပစ္စည်းများအား မူလပုံစံအတိုင်း သို့မဟုတ် နောက်ထပ်ပစ္စည်းပုံစံအသစ်တစ်မျိုးအဖြစ် ပြန်လည်ပြုပြင် သုံးစွဲသော နည်းလမ်း (Recycle) များ အသုံးပြု၍ နေ့စဉ်ထွက်ရှိနေသည့် အမှိုက်ပမာဏ လျော့နည်းလာစေရေးအတွက် စီမံချက် ရေးဆွဲဆောင်ရွက်ရန်၊

(စ) စီမံကိန်းလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုကြောင့် ဖြစ်ပေါ်လာနိုင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်၊ လူမှုရေးနှင့် ကျန်းမာရေး ထိခိုက်ပျက်စီးမှုများကို လျော့နည်းစေရန်အတွက် လုပ်ငန်းဆိုင်ရာ အချက်အလက်များကို ပြည့်စုံစွာဖော်ပြပြီး လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု အနည်းဆုံးဖြစ်စေမည့် နည်းလမ်းနှင့် အစီအမံများ ထည့်သွင်းဆောင်ရွက်ရန်၊

၅။ သို့ဖြစ်၍ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှ Imperial Palace Hotel Co., Ltd သို့ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ ညောင်ဦးခရိုင်၊ ပုဂံမြို့၊ ဂန့်ဂေါရပ်ကွက်၊ ဟိုတယ်ဇုန် (၄)၊ ကွင်းအမှတ် (၁၅၅၈)၊ ဂန့်ဂေါအနောက်ကွင်း ဦးပိုင်အမှတ်-N-1 ၊ ၁၊ ၂၊ ၃၊ ၅၊ ၆၊ ၇၊ ၉၊ ၄/၁၊ ၄/၂၊ ၄/၃၊ ၈/၂၊ ၈/၃ ရှိ (၅၅)ဧက ကို ငှားရမ်းကာ ဘန်ဂလိုပုံစံ ကြယ်ငါးပွင့်အဆင့် ဟိုတယ်လုပ်ငန်းကို မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန်ကိစ္စနှင့်ပတ်သက်၍ အောက်ပါအချက်များကို ထည့်သွင်းလိုက်နာဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ပါကြောင်း သဘောထား မှတ်ချက် ပြန်ကြားအပ်ပါသည်-

(က) ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုနှင့် လူမှုရေးထိခိုက်မှု အနည်းဆုံးဖြစ်စေရေးတို့အတွက် ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု ဆန်းစစ်ခြင်း (Environmental Impact Assessment-EIA) ကို ဆောင်ရွက်ပြီးမှသာ စိစစ်ခွင့်ပြုရန်၊

(ခ) အထက်ပါလေ့လာဆန်းစစ်မှုရလဒ်များကို အခြေခံ၍ ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေးဆိုင်ရာ ထိခိုက်မှုအနည်းဆုံးဖြစ်စေသည့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့် အစီအစဉ်၊ စွန့်ပစ်ပစ္စည်း၊ စွန့်ပစ်အရည်များ စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ်၊ စောင့်ကြည့်လေ့လာမည့် အစီအစဉ်၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုလျော့ပါးရေးဆောင်ရွက်မည့် လုပ်ငန်းများအတွက် သုံးစွဲမည့်ရန်ပုံငွေ စသည်တို့ပါဝင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ စီမံခန့်ခွဲမှု စီမံချက် (Environmental Management Plan-EMP) ရေးဆွဲတင်ပြရန်နှင့် စီမံချက်ပါအတိုင်း အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရန်၊

(ဂ) ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဆိုင်ရာဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများ၊ ညွှန်ကြားချက်များ၊ စည်ပင်သာယာရေးဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ ညွှန်ကြားချက်များ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့်အညီ လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်၊

(ဃ) သက်ဆိုင်ရာ တိုင်းဒေသကြီး / ပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့ နှင့် ဒေသခံပြည်သူများ၏ ဆန္ဒနှင့်သဘောထားများ ရယူဆောင်ရွက်ရန်။

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး(ကိုယ်စား)

(မျိုး ညွှန့် ၊ ရုံး အ ဖွဲ့ မှူး)

မိတ္တူ - ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

- ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာန
ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးရုံး

စာအမှတ်၊ ၁၈၀ ၂၀၁၄/(၂)/ နပတ (၂၇၇၆)

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဇူလိုင် လ ၁၇ ရက်။

NPT-068
17.7.2014
M-024
17/7

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ **သဘောထားမှတ်ချက်တောင်းခံခြင်းကိစ္စ**

ရည် ညွှန်း ချက်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ (၂-၇-၂၀၁၄)ရက်စွဲပါစာအမှတ် ရက-၆(က)/မ-၁၄၃၀/၂၀၁၄(၆၈၁၀)

၁။ Imperial palace Hotel Co., Ltd သည် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ညောင်ဦးခရိုင်၊ ပုဂံမြို့၊ဂန့်ဂေါရပ်ကွက်ဟိုတယ်ဇုန်(၄) ကွင်းအမှတ် (၁၅၅၈) ဂန့်ဂေါအနောက်ကွင်းဦးပိုင်အမှတ်-N-1၊ ၁၊၂၊၃၊၅၊၆၊၇၊၉ ၊ ၄/၁၄/၂၄/၃၈/၁၈/၂၈/၃ ရှိမြေ (၅၅)ဧကကို ငှားရမ်းကာ ဘန်ဂလိုပုံစံကြယ်ငါးပွင့်အဆင့်ဟိုတယ်လုပ်ငန်းကို မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ ဦးဇော်ဘိုခန့် (အဘ-ဦးမောင်မောင်ဇော်) မှ အဆိုပြုတင်ပြချက်အပေါ် သဘောထားမှတ်ချက်ပေးပါရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှ ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် အကြောင်းကြားလာပါသည်။

၂။ လက်ရှိအခြေအနေတွင် မြန်မာနိုင်ငံသို့ ကမ္ဘာလှည့်ခရီးသည်များအပါအဝင် နိုင်ငံခြားသားဧည့်သည်များတိုးတက်ဝင်ရောက်လာခြင်းခရီးစဉ်ဒေသအသီးသီးကိုလည်း တိုးတက်လည်ပတ်ခြင်းနှင့် အနာဂတ်ကာလ မျှော်မှန်းချက်အရ ခရီးသည်ပိုမိုရောက်ရှိမည်ဖြစ်သဖြင့် နိုင်ငံခြားသားခရီးသည်များအတွက် ဟိုတယ်နှင့်အခန်းများပိုမိုဖြည့်တင်းပေးရန်လိုအပ်ခြင်းကြောင့် အခန်း (၂၀၁)ခန်းပါ ဟိုတယ်လုပ်ငန်းစီမံကိန်းတည်ဆောက်မည်ဖြစ်သည့်အတွက် ခရီးသွားလုပ်ငန်းဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုကို အထောက်အကူပြုမည့် လုပ်ငန်းတစ်ရပ်ဖြစ်ပါသည်။

၃။ သို့ဖြစ်၍ဤဝန်ကြီးဌာနအနေနှင့် ဝန်ဆောင်ခန့်နှုန်းထားများနှင့် ဟိုတယ်လုပ်ငန်းဆိုင်ရာများနှင့်စပ်လျဉ်း၍ အောက်ပါအတိုင်းစိစစ်တင်ပြအပ်ပါသည်-

(က) အခန်းခန့်နှုန်းထားများတွင် 2 Bed Room, Pool Villa (၁) ခန်းလျှင် US$(၅၂၅) (သို့မဟုတ်)မြန်မာငွေကျပ်အနေနှင့်(၅၀၄၀၀၀)၊1Bed Room,Pool Villa (၁) ခန်းလျှင် US$ (၄၂၀)(သို့မဟုတ်)မြန်မာငွေကျပ်အနေနှင့် (၄၀၃၂၀၀)၊1 Bed Room Villa (၁)ခန်း လျှင် US$ (၂၈၀)(သို့မဟုတ်)မြန်မာငွေကျပ်အနေနှင့် (၂၆၈၈၀၀) Deluxe(၁)ခန်းလျှင်US$(၁၄၀)(သို့မဟုတ်) မြန်မာငွေကျပ်အနေနှင့် (၁၃၄၄၀၀) ၊Superior(၁)ခန်းလျှင်US$(၁၀၅)(သို့မဟုတ်) မြန်မာငွေကျပ် အနေနှင့်(၁၀၀၈၀၀) စသည်ဖြင့်နှုန်းများသတ်မှတ်ကောက်ခံမည့်ငှားရမ်းခန့်နှုန်းထားမြင့်မားသည့် အတွက်ဈေးကွက်အခြေအနေကိုသုံးသပ်ခြင်း၊ အသုံးပြုသည့်ပစ္စည်းများနှင့်ဝန်ဆောင်မှုများသည်လျော်ကန်သင့်မြတ်ခြင်းတို့ဖြစ်ရန်လိုအပ်ပါသည်။

(ခ) ယခုအဆိုပြုတင်ပြသော မြေနေရာသည် ကင်းလွတ်ဇရိယာဖြစ်သော်လည်း ပုဂံ၏ပုံရိပ်မပျောက်ပျက်သော အဆောက်အအုံများဖြစ်ရန်လိုအပ်ပါသည်။

(ဂ) Imperial palace Hotel Co., Ltd မှ ဆောင်ရွက်မည့်ဟိုတယ်လုပ်ငန်းအတွက် ပြည်ပမှ တင်သွင်းမည့် ကုန်ပစ္စည်းများ၊ မော်တော်ယာဉ်များအပေါ် အခွန်သက်သာခွင့်မှာ ကော်မရှင်၏အဆုံးအဖြတ်သာရယူရမည်ဖြစ်ပါသည်။

(ဃ) မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှ ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိပြီးပါက ဟိုတယ်တည်ဆောက်ခွင့်ပြုမိန့်နှင့် လုပ်ငန်းလိုင်စင်များကို ဆက်လက်ရယူဆောင်ရွက်သွားရန် လိုအပ်ပါသည်။

၄။ ယခုအဆိုပြုလာသော ဟိုတယ်တည်ဆောက်မည့်မြေနေရာပါဝင်သည့် မြေဧရိယာသည် ဟိုတယ်လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန်အတွက် နိုင်ငံတော်မှဇုန်အဖြစ် ၁၉၉၆ ခုနှစ်က သတ်မှတ်ပေးခဲ့သော်လည်းနောက်ပိုင်းတွင်မန္တလေးတိုင်းအေးချမ်းသာယာရေးနှင့်ဖွံ့ဖြိုးရေးကောင်စီသို့ ပြန်လည်လွှဲပြောင်းပေးခဲ့သည့်အတွက်မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့(ယခင်တိုင်းအေးချမ်းသာယာရေးနှင့် ဖွံ့ဖြိုးရေးကောင်စီ)၏ ကြီးကြပ်မှုဖြင့် အဆိုပါဇုန် (၄) ကို ဆက်လက်စီမံခန့်ခွဲခဲ့ပါသည်။

၅။ ယခုရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ ဦးဇော်ဘိုခန့်မှ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် တင်ပြလာသည့် မြေနေရာ (၅၅)ဧကသည်လက်ရှိမြေစာရင်းပုံစံ(၁၀၅)ဖြင့်ဦးလီမြင့်အမည်ပေါက်နေသည့်မြေ(၁၀၃.၇၇) ဧကတွင် ပါဝင်နေခြင်း၊ ယင်းနေရာ၌ ဟိုတယ်ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန် ဦးလီမြင့်မှ တင်ပြထားခြင်းရှိခဲ့သည့်အတွက် မြေပိုင်ဆိုင်မှုရှင်းလင်းရန်လိုအပ်ပါသည်။ ထို့အတွက် ယင်းမြေပိုင်ဆိုင်မှုနှင့်စပ်လျဉ်း၍ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့၏ သဘောထားမှတ်ချက်ရယူသင့်ကြောင်းအကြံပြုပြန်ကြားအပ်ပါသည်။

(ဦးဌေးအောင်)

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး

မိတ္တူကို-

- ရုံးလက်ခံ
- မျှော

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
ယဉ်ကျေးမှုဝန်ကြီးဌာန
ဝန်ကြီးရုံး

စာအမှတ်၊ ၂ / ၃ - ၁၉ / ၂၀၁၄ (၄၆၂၃)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၄ခုနှစ်၊ ဩဂုတ်လ ၁၁ ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
ရုံးအမှတ် (၃၂)၊ နေပြည်တော်

အကြောင်းအရာ။ **သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားခြင်း**

ရည် ညွှန်း ချက် ။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ (၃.၇.၂၀၁၄) ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ရက-၆(က)/မ-၁၄၃၀/ ၂၀၁၄(၆၉၂၄ ဆ)

၁။ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ ညောင်ဦးခရိုင်၊ ညောင်ဦးမြို့နယ်၊ ပုဂံမြို့၊ ဂန့်ဝေါရပ်ကွက်၊ ဟိုတယ်ဇုန်(၄)၊ ကွင်းအမှတ်(၁၅၅၈)၊ ဂန့်ဝေါအနောက်ကွင်း၊ ဦးပိုင်အမှတ်-N-1 ၁၊ ၂၊ ၃၊ ၅၊ ၆၊ ၇၊ ၉၊ ၄/၁၊ ၄/၂၊ ၄/၃၊ ၈/၁၊ ၈/၂၊ ၈/၃)ရှိ မြေ(၁၅)ဧကကို Imperial Palace Hotel Co.Ltd မှ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ ဦးဇော်ဘိုခန့် (အဘ-ဦးမောင်မောင်ဇော်)က ငှားရမ်း၍ ဘန်ဂလိုပုံစံ ကြယ်ငါးပွင့်အဆင့် ဟိုတယ်လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်အပေါ် သဘောထားမှတ်ချက် ပြန်ကြားပေးနိုင်ပါရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်က ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် ညှိနှိုင်းလာပါသည်။

၂။ အဆိုပါ Imperial Palace Hotel Co.Ltdက ငှားရမ်း၍ ဟိုတယ်လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည့် မြေနေရာသည် ဟိုတယ်ဇုန်(၄)အတွင်းတည်ရှိပြီး ယဉ်ကျေးမှုအမွေအနှစ်ဒေသများကာကွယ်ထိန်းသိမ်းရေးဥပဒေ ပုဒ်မ(၄)အရ သတ်မှတ်ထားသော ပုဂံယဉ်ကျေးမှုအမွေအနှစ်ဒေသဇုန်များနှင့် ကင်းလွတ်သည်ကို စိစစ်တွေ့ရှိရပါကြောင်း ပြန်ကြားအပ်ပါသည်။

11/8/2014

ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး (ကိုယ်စား)
(အောင်နိုင်မြင့် - ရုံးအဖွဲ့မှူး)

မိတ္တူကို
ဒေါ်စန္ဒာခင်၊ ဒုတိယဝန်ကြီး
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ရှေးဟောင်းသုတေသနနှင့် အမျိုးသားပြတိုက်ဦးစီးဌာန
ရုံးလက်ခံ

မြန်မာနိုင်ငံအင်ဂျင်နီယာအသင်း
MYANMAR ENGINEERING SOCIETY
Hlaing Universities' Campus, Hlaing Township, Yangon, Myanmar
Tel : 95-1-519673 ~ 76, Fax : 95-1-519681
E-mail:mes@mptmail.net.mm, Website: www.mes.org.mm

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ်၊ မအသ / MIC / ၁၀၈၄ / ၂၀၁၄။
ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဇူလိုင်လ၊ (၂၈) ရက်။

အကြောင်းအရာ။ ။ **မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ ညောင်ဦးခရိုင်၊ ပုဂံမြို့၊ ဂန့်ဝေါရပ်ကွက်၊ ဟိုတယ်ဇုန်(၄)၊ ကွင်းအမှတ်(၁၅၅၈)၊ ဂန့်ဝေါအနောက်ကွင်းတွင် တည်ဆောက်မည့် ဘန်ဂလိုပုံစံ ကြယ်ငါးပွင့်အဆင့် ဟိုတယ်လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန်ကိစ္စ။**

ရည်ညွှန်းချက်။ ။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၂၀၁၄ခုနှစ်၊ ဇူလိုင်လ(၂)ရက် နေ့စွဲပါ စာအမှတ်၊ ရက-၆(က)/မ-၁၄၃၀/၂၀၁၄ (၆၈၁၁)

၁။ အထက်ဖော်ပြပါအကြောင်းအရာကိစ္စနှင့်စပ်လျဉ်း၍ မြန်မာနိုင်ငံအင်ဂျင်နီယာအသင်းသို့ သက်ဆိုင်ရာ Imperial Palace Hotel Co.,Ltd တို့မှ ၂၀၁၄ခုနှစ်၊ဇူလိုင်လ(၂)ရက်စွဲဖြင့် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ ညောင်ဦးခရိုင်၊ ပုဂံမြို့၊ ဂန့်ဝေါရပ်ကွက်၊ ဟိုတယ်ဇုန်(၄)၊ ကွင်းအမှတ်(၁၅၅၈)၊ ဂန့်ဝေါအနောက်ကွင်းတွင် တည်ဆောက်မည့် ဟိုတယ်အဆောက်အဦနှင့် ပက်သက်သော ပုံစံများနှင့် အသေးစိတ်ဇယားများကို လိုအပ်သော လမ်းညွှန်ချက်များပေးပါရန် တင်ပြခဲ့ပါသည်။

၂။ မြန်မာနိုင်ငံအင်ဂျင်နီယာအသင်းတွင်ဖွဲ့စည်းထားသော MIC Projects Assessment Committee မှ ယင်းကိစ္စနှင့် ပက်သက်၍ (၇-၇-၂၀၁၄)ရက်နေ့မှ (၂၅-၇-၂၀၁၄) ရက်နေ့အထိ Foundation အပိုင်း၊ Structure အပိုင်း၊ အဆောက်အဦအတွက်အသုံးပြုမည့် ဆောက်လုပ်ရေးပစ္စည်းများကို စိစစ်သုံးသပ်ခဲ့ပါသည်။

၃။ မြန်မာနိုင်ငံအင်ဂျင်နီယာအသင်း၊ MIC Projects Assessment Committee အနေဖြင့် ပုဂံမြို့တွင် တည်ဆောက်မည့် Hotel တည်ဆောက်မှုတွင် သတ်မှတ်ထားသော စံချိန်စံညွှန်းများနှင့်အညီ တည်ဆောက်ရန်နှင့်စံချိန်စံညွှန်းမီ တည်ဆောက်ရေး ပစ္စည်းများအသုံးပြု၍ တည်ဆောက်ပါက ကန့်ကွက်ရန်မရှိပါကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

စဉ်	ပစ္စည်းအမျိုးအမည်	MIC စာအုပ်ပါ အရေအတွက် (Ton)	BQ တွင်ပါဝင်သော အရေအတွက် (Ton)	ထောက်ခံတင်ပြသော အရေအတွက်(Ton)
၁။	ဘိလပ်မြေ	၁၃၈၁၁.၃၅	၁၄၀၈၃.၁၉	**၁၃၈၁၁.၃၅**
၂။	သံချောင်းလုံးရှယ်စုံ	၃၆၁၇.၂၉	၃၇၀၄.၀၀	**၃၆၁၇.၂၉**

မှတ်ချက်။ ။(၁) ယခုတင်ပြသောစီမံကိန်းစိစစ်ရာတွင် တင်ပြသောပုံစံ၊ဒီဇိုင်းများသည် အမှန်တကယ်အသေးစိတ်တည်ဆောက်မည့် ပုံစံ၊ဒီဇိုင်းများနှင့် ကွဲလွဲမှုရှိမည်ဆိုပါက ယခုတွက်ချက်ထားသောပစ္စည်းအရေအတွက်များမှာ အမှန်တကယ်သုံးစွဲမည့်အရေအတွက်နှင့် ကွာခြားနိုင်ပါသည်။ သို့အတွက် လိုအပ်ပါက Detail Estimate ရရှိပြီးသည့်အခါတွင် ပြန်လည်စိစစ်မှုများဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်ပါသည်။ (Subject to Check)

(၂) သက်ဆိုင်ရာဝန်ကြီးဌာနမှချမှတ်ထားသော လမ်းညွှန်ချက်များအတိုင်းလိုက်နာဆောင်ရွက်မည်ဆိုပါက ကန့်ကွက်ရန်မရှိပါကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

(ဝင်းခိုင်)

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံအင်ဂျင်နီယာအသင်း

မိတ္တူကို- Managing Director, Imperial Palace Hotel Co.,Ltd

- ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန
- အတွင်းရေးမှူး၊ MIC Projects Assessment Committee
- ရုံးလက်ခံ / မျှောစာတွဲ

မန္တလေးတိုင်း ဒေသကြီး၊ ညောင်ဦးခရိုင်၊ ပုဂံမြို့ ၊ ဝန့်ဂေါရပ်ကွက် ၊ ဟိုတယ်ဇုန် (၄)၊ကွင်းအမှတ် (၁၅၅၈) ၊ဝန့်ဂေါအနောက်ကွင်း ၊ဦးပိုင်အမှတ် - **N-1**၊ ၁၊၂၊၃၊၅၊၆၊၇၊၉၊၄/၁၄/၃၊၈/၁၊ ၈/၂ ၈/၃) ရှိ မြေဧရိယာ (၅၅) ဧကကို ငှားရမ်း၍ **Bagan Resort** ဟိုတယ်လုပ်ငန်းအား

မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ အဆိုပြုလွှာ တင်သွင်းခြင်း။

IMPERIAL PALACE HOTEL COMPANY LIMITED

Imperial Palace Hotel Co., Ltd.

No. 5, Ma Kyee Kyee Street, Sanchaung Township, Yangon, Myanmar.
Ph : 01-525636, 538089, Fax : 539857

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၊
နေပြည်တော်။

ရက်စွဲ ။ ။ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ (၁၇) ရက်
စာအမှတ် ။ ။ 009/MIC-BgnRst/2014

အကြောင်းအရာ ။ ။ မန္တလေး တိုင်းဒေသကြီး ညောင်ဦးခရိုင်၊ ပုဂံမြို့၊ ဝန်ႉဝေါရပ်ကွက်၊ ဟိုတယ်ဇုန် (၄) ကွင်းအမှတ် (၁၅၅၈)၊ ဝန်ႉဝေါအနောက်ကွင်း၊ ဦးပိုင်အမှတ် -N-1၊ ၁၂၃၇၆ရ ၉၄/၁၄/၂၄/၃၈/၁၊ ၈/၂ ၈/၃) ရှိ မြေ ၅၅ ဧကကို ငှါးရမ်းကာ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ Bagan Resort ဟိုတယ် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့် ပြုပါရန် အဆိုပြုလွှာ တင်သွင်းခြင်း။

ရည်ညွှန်းချက် ။ ။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၊ အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့ ၏ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဇူလိုင်လ (၁၈) ရက်နေ့ စွဲပါစာအမှတ် ရက-၆(က) / ပ-၁၄၃၀၊ ၂၀၁၄ (၁၅၄-ခ)

Imperial Palace Hotel Co., Ltd. မှ ၏ Bagan Resort ဟိုတယ် လုပ်ငန်းအတွက် အဆိုပြုလွှာအပေါ် ရည်ညွှန်းချက်ပါစာနှင့် အညီအောက်ပါအတိုင်း ပြင်ဆင်ပြီးအဆိုပြုလွှာကို ပေးပို့ အပ်ပါသည်။

၁။ မြေအမည်ပေါက် ပိုင်ရှင်ဦးလီမြင့်မှ မြေဂရန် ရရှိရေး လျှောက်ထားသည့် မိတ္တူကိုပူးတွဲတင်ပြပါသည်။

၂။ ပြည်ပမှတင်သွင်းမည့် အောက်ပါပစ္စည်းအမျိုးအစားများကို ဖော်ပြပါဇယားများအရ အသေးစိတ်ဖော်ပြထားပါသည်။

(၁) ဆောက်လုပ်ရေးပစ္စည်းများ - နောက်ဆက်တွဲ ၄-က-၁
(၂) ရေဆိုးသန့် စင်ရေးစနစ် - နောက်ဆက်တွဲ ၄-က-၂
(၃) မီးစက် - နောက်ဆက်တွဲ ၄-က-၃
(၄) Kitchen ware - နောက်ဆက်တွဲ ၄-က-၄

၃။ ပြည်တွင်းမှ ဝယ်ယူမည့် အောက်ပါပစ္စည်းအမျိုးအစားများကို ဖော်ပြပါဇယားများအရ အသေးစိတ်ဖော်ပြထားပါသည်။

(၁) Food and Beverage Accessories - နောက်ဆက်တွဲ ၄-ခ-၁
(၂) House Keeping Accessories - နောက်ဆက်တွဲ ၄-ခ-၂

Imperial Palace Hotel Co., Ltd.

No. 5, Ma Kyee Kyee Street, Sanchaung Township, Yangon, Myanmar.
Ph : 01-525636, 538089, Fax : 539857

၄။ နောက်ဆက်တွဲ-၁ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု အစီအစဉ်တွင်ပါဝင်သည့် အောက်ပါလုပ်ငန်းများမှာ ကန်ထရိုက် အပ်နှံဆောင်ရွက်ရန် ဖြစ်သဖြင့် လုပ်ငန်းလျှာထားငွေဖြစ်ပြီး ခွင့်ပြုမိန့် ရရှိပြီးချိန်တွင်မှ ကန်ထရိုက်တာ အပြီးသတ်ရွေးချယ်အပ်နှံဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ကြောင်းတင်ပြပါသည်။

(၁) Electrical materials
(၂) Communication and Network
(၃) Security equipment

လေးစားစွာဖြင့်၊

Zaw Bo Khant
Managing Director
Imperial Palace H[illegible]

Imperial Palace Hotel Co., Ltd.
No. 5, Ma Kyee Kyee Street, Sanchaung Township, Yangon, Myanmar.
Ph : 01-525636, 538089, Fax : 539857

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၊
နေပြည်တော်၊

ရက်စွဲ ။ ။ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ (၁၇) ရက်
စာအမှတ် ။ ။ 0010/MIC-BgnRst/2014

အကြောင်းအရာ ။ ။Bagan Resort ဟိုတယ် လုပ်ငန်း အတွက် အဆိုပြုလွှာနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု ဆန်းစစ်ခြင်း (EIA) နှင့် ပတ်ဝန်းကျင်စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဉ် (EMP) ရေးဆွဲတင်ပြမည်ဖြစ်ကြောင်း ကတိဝန်ခံချက်ပေးပို့ခြင်း တင်သွင်းခြင်း၊

ရည်ညွှန်းချက် ။ ။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၊ အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့ ၏ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဇူလိုင်လ (၁၈) ရက်နေ့ စွဲပါစာအမှတ် ရက-၆(က) / ပ-၁၄၃၀၊ ၂၀၁၄ (၁၅၄-ခ)

Imperial Palace Hotel Co., Ltd. မှ ၏ Bagan Resort ဟိုတယ် လုပ်ငန်းအတွက် အဆိုပြုလွှာအပေါ် ရည်ညွှန်းချက်ပါစာအရ **ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု ဆန်းစစ်ခြင်း** (EIA) **နှင့် ပတ်ဝန်းကျင်စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဉ်** (EMP) **ရေးဆွဲတင်ပြ** နိုင်ရန် Green Myanmar Environmental Services Co.,Ltd အဖွဲ့ အားအပ်နှံထားပြီးဖြစ်ပြီး လုပ်ငန်းအပ်နှံပြီးသည့် အထောက်အထား မိတ္တူကို ပူးတွဲတင်ပြပါသည်။

အစီရင်ခံစာရရှိချိန်တွင်မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ ပေးပို့တင်ပြသွားမည်ဖြစ်ပါကြောင်းနှင့် အစီရင်ခံစာပါ တွေ့ရှိချက် များနှင့် အညီ **ပတ်ဝန်းကျင်စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဉ်** ကိုပြည့်စွတ်ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါကြောင်း ကတိပြု တင်ပြ အပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

Zaw Bo Khant
Managing Director
Imperial Palace Hotel Co., Ltd.

Green Myanmar

Environmental Services Co., Ltd

No.115, Kanaung Min Thar Gyi Road Industrial Zone (1), Hlaing Thar Yar Industrial City, Yangon, Myanmar

Tel: 01-685572, 01-685571, 09-5081451, 09-5122448 E-mail: gmescompany@gmail.com

စာအမှတ် - 001/IPH-GMES/EIA/EMP/2014

ရက်စွဲ ။ ။၂၀၁၄ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာ (၈) ရက်။

သို့

ဉက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ ။ Imperial Palace Hotel Co., Ltd. ၏ Imperial Palace Hotel စီမံကိန်းအပေါ် လူမှုဘဝပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု ဆန်းစစ်ခြင်းဆိုင်ရာ လေ့လာဆန်းစစ်ခြင်း (Environmental Impact Assessment – EIA) နှင့် လူမှုပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှု အနည်းဆုံးဖြစ်စေရန် စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ် (Environmental Management Plan – EMP) ဆောင်ရွက်နေမှု အခြေအနေတင်ပြခြင်း။

Imperial Palace Hotel Co., Ltd. ၏ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ ညောင်ဦးခရိုင် ပုဂံမြို့နယ်၊ ဟိုတယ်ဇုန်တွင် အသစ်တည်ဆောက်မည့် Imperial Palace Hotel စီမံကိန်းအပေါ် လူမှုဘဝပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု ဆန်းစစ်ခြင်းဆိုင်ရာ လေ့လာဆန်းစစ်ခြင်း (Environmental Impact Assessment – EIA) နှင့် လူမှုပတ်ဝန်းကျင် ထိခိုက်မှု အနည်းဆုံးဖြစ်စေရန် စီမံခန့်ခွဲမှုအစီအစဉ် (Environmental Management Plan – EMP) တို့ကို ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဥပဒေ (၂၀၁၂) အရ လည်းကောင်း၊ အတည်ပြုပြီးဖြစ်သော ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနည်းဥပဒေများပါ အချက်အလက်များအရ လည်းကောင်း၊ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ စည်းမျဉ်းများ (၂၀၁၃) အရလည်းကောင်း၊ နိုင်ငံတကာ စံချိန်စံနှုန်းများနှင့်အညီ Green Myanmar Environmental Services Co., Ltd. မှ တာဝန်ယူ လေ့လာသုံးသပ်ပေးလျက်ရှိပါသည်။

အစီရင်ခံစာအပြည့်အစုံကို ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလ တတိယပတ်တွင် ပေးပို့တင်ပြသွားမည် ဖြစ်ပါကြောင်းတင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

2/9/2014

Kyaw Soe Win
Managing Director
Green Myanmar
Environmental Services Co., Ltd.

မိတ္တူကို

- ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဦးစီးဌာန
  ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာဝန်ကြီးဌာန
- Imperial Palace Hotel Co., Ltd.
- ရုံးလက်ခံ

Imperial Palace Hotel Co., Ltd.

No. 5, Ma Kyee Kyee Street, Sanchaung Township, Yangon, Myanmar.
Ph : 01-525636, 538089, Fax : 539857

ဉက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၊
နေပြည်တော်၊

ရက်စွဲ ။ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ (၁၇) ရက်
စာအမှတ် ။ 0011/MIC-BgnRst/2014

အကြောင်းအရာ ။ Bagan Resort ဟိုတယ် လုပ်ငန်း အတွက် **အဆိုပြုလွှာနှင့် စပ်လျဉ်း၍** Corporate SocialResponsibility **အစီအစဉ်တင်ပြခြင်း။**

ရည်ညွှန်းချက် ။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၊ အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့ ၏ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဇူလိုင်လ (၁၈) ရက်နေ့ စွဲပါစာအမှတ် ရကဖ-၆(က) / ပ-၀၄၃၀၊ ၂၀၁၄ (၁၅၄-ခ)

Imperial Palace Hotel Co., Ltd. ၏ Bagan Resort ဟိုတယ် လုပ်ငန်းအတွက် အဆိုပြုလွှာပါလုပ်ငန်းမှ အသားတင်အမြတ်ပေါ်တွင် Corporate Social Responsibility **အစီအစဉ်** အတွက် **၂% သုံးစွဲသွားမည်ဖြစ်ပါသည်၊**

အဆိုပါလျာထားငွေ ကို အောက်ပါနယ်ပယ်များတွင် ခွဲဝေသုံးစွဲသွားမည်ဖြစ်ကြောင်းတင်ပြအပ်ပါသည်၊

စဉ်၊	လုပ်ငန်း	ရာခိုင်နှုန်း
၁။	ပုဂံဒေသယဉ်ကျေးမှုအမွေအနှစ်များ ထိန်းသိမ်းစောင့်ရှောက်ရေး	၂၀%
၂။	ဒေသခံတွင်း ပညာရေး မြှင့်တင်မှုလုပ်ငန်း	၂၀%
၃။	ဒေသခံတွင်း ကျန်းမာရေးစောင့်ရှောက်မှုလုပ်ငန်း	၂၀%
၄။	ဟိုတယ်နှင့် ဆက်စပ်ဒေသများသို့ လမ်းပန်းဆက်သွယ်ရေးကောင်းမွန်စေရန် လမ်းများ အသစ်ဖောက်လုပ်ခြင်းပြုပြင်ခြင်းလုပ်ငန်း	၂၀%
၅။	ပုဂံဒေသ ပတ်ဝန်းကျင် စိမ်းလန်းသာယာရေးလုပ်ငန်းများအတွက်	၂၀%

လေးစားစွာဖြင့်

Zaw Bo Khant
Managing Director
Imperial Palace Hotel Co., Ltd.

Imperial Palace Hotel Co., Ltd.

No. 5, Ma Kyee Kyee Street, Sanchaung Township, Yangon, Myanmar.
Ph : 01-525636, 538089, Fax : 539857

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၊
ရန်ကုန်

ရက်စွဲ ။ ။ ၂၀၁၄ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ (၁၈)ရက်။
စာအမှတ် ။ ။ 012/MIC-BR/2014

<u>အကြောင်းအရာ။</u> ။ မြန်မာနိုင်ငံသားပိုင် **Imperial Palace Hotel Co., Ltd.** မှ မန္တလေး တိုင်းဒေသကြီး၊ ညောင်ဦးခရိုင်၊ ပုဂံမြို့၊ ဂန့်ဂေါရပ်ကွက်၊ ဟိုတယ်ဇုန် (၄) ကွင်းအမှတ် (၁၅၅၈) ဂန့်ဂေါအနောက်ကွင်း ဦးပိုင်အမှတ် **—N-1**၊ ၁၊၂၃၅၆၊ရ၉၄/၁၄/၂၄/၃၈/၁၊ ၈/၂ ၈/၃) ရှိ မြေ ၅၅ ဧကကို ငှါးရမ်းကာ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ Bagan Resort ဟိုတယ် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့် ပြုပါရန် အဆိုပြုလွှာ တင်သွင်းခြင်း နှင့် စပ်လျဉ်း၍ ကတိဝန်ခံချက် တင်ပြခြင်း။

အထက်ဖော်ပြပါကိစ္စနှင့်စပ်လျဉ်း၍ Imperial Palace Hotel Co., Ltd. မှ မန္တလေး တိုင်းဒေသကြီး၊ ညောင်ဦးခရိုင်၊ ပုဂံမြို့၊ ဂန့်ဂေါရပ်ကွက်၊ ဟိုတယ်ဇုန် (၄) ကွင်းအမှတ် (၁၅၅၈) ဂန့်ဂေါအနောက်ကွင်း ဦးပိုင်အမှတ် —N-1၊ ၁၊၂၃၅၆၊ရ၉၄/၁၄/၂၄/၃၈/၁၊ ၈/၂ ၈/၃) ရှိ မြေ ၅၅ ဧကကို ငှါးရမ်းကာ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ Bagan Resort ဟိုတယ် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့် ပြုပါရန် အဆိုပြုလွှာ တင်သွင်းခြင်း နှင့် စပ်လျဉ်း၍ ဆောက်လုပ်ရေး လုပ်ငန်းများ မြန်မာနိုင်ငံသားပိုင်ကုမ္ပဏီများ အားအပ်နှံဆောင်ရွက်သော ကိစ္စများ တွင် Withholding Tax 2% နှုတ်ယူထားကာ ပြည်တွင်းအခွန်ဦးစီးဌာနသို့ ပေးသွင်းသွားမည်ဖြစ်ကြောင်းကတိပြုပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

Zaw Bo Khant
Managing Director
Imperial Palace Hotel Co., Ltd.

Imperial Palace Hotel Co., Ltd.

No. 5, Ma Kyee Kyee Street, Sanchaung Township, Yangon, Myanmar.
Ph : 01-525636, 538089, Fax : 539857

သို့ /

ဥက္ကဋ္ဌ၊
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၊
<u>နေပြည်တော်။</u>

ရက်စွဲ ။ ။ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဇွန်လ (၂၃)ရက်။
စာအမှတ် ။ ။ 001/MIC-BgnRst/2014

အကြောင်းအရာ ။ ။ မန္တလေး တိုင်းဒေသကြီး ညောင်ဦးခရိုင်၊ ပုဂံမြို့၊ ဝန်း ဝေါရပ်ကွက်၊ ဟိုတယ်ဇုန် (၄) ကွင်းအမှတ် (၁၅၅၈) ဝန်း ဝေါအနောက်တွင်း ဦးပိုင်အမှတ် -N-1၊ ၁၊၂၃၇၆၊ရ၉၄/၁၄/၂၄/၃၈/၁၊ ၈/၂ ၈/၃) ရှိ မြေ ၅၅ ဧကကို ငှါးရမ်းကာ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ဟိုတယ် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့် ပြုပါရန် အဆိုပြုလွှာ တင်သွင်းခြင်း။

မြန်မာနိုင်ငံသားပိုင် Imperial Palace Co., Ltd. သည် မန္တလေး တိုင်းဒေသကြီး ညောင်ဦးခရိုင်၊ ပုဂံမြို့၊ ဝန်း ဝေါရပ်ကွက်၊ ဟိုတယ်ဇုန် (၄) ကွင်းအမှတ် (၁၅၅၈) ဝန်း ဝေါအနောက်တွင်း ဦးပိုင်အမှတ် -N-1၊ ၁၊၂၃၇၆၊ရ၉၄/၁၄/၂၄/၃၈/၁၊ ၈/၂ ၈/၃) ရှိ မြေ ၅၅ ဧက ကို ငှါးရမ်းကာ မြန်မာနိုင်ငံသား များရင်းနှီး မြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ဟိုတယ် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့် ပြုပါရန် အဆိုပြုလွှာတင်သွင်းအပ်ပါသည်။

အဆိုပြုလွှာအပေါ် ကနဦးစိစစ်မှုများ ပြုလုပ်နိုင်ရန် အဆိုပြုလွှာမိတ္တူသုံးစုံကို ပါတည်သွင်းပေးပို့ ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

ဦးဇော်ဘိုခန့်
မန်းနေးဂျင်းဒါရိုက်တာ

Imperial Palace Hotel Co., Ltd.
No. 5, Ma Kyee Kyee Street, Sanchaung Township, Yangon, Myanmar.
Ph : 01-525636, 538089, Fax : 539857

သို့ /

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၊
နေပြည်တော်။

ရက်စွဲ ။ ။ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဇွန်လ (၂၃) ရက်
စာအမှတ် ။ ။ 002/MIC-BgnRst/2014

အကြောင်းအရာ ။ ။ မန္တလေး တိုင်းဒေသကြီး၊ ညောင်ဦးခရိုင်၊ ပုဂံမြို့၊ ဂန့်ဂေါရပ်ကွက်၊ ဟိုတယ်ဇုန် (၄) ကွင်းအမှတ် (၁၅၅၈)၊ ဂန့်ဂေါအနောက်ကွင်း၊ ဦးပိုင်အမှတ် -N-1၊ ၁၊၂၃၅၆ရေ ၉၄/ ၁၄/၂၄/၃၈/၁၊ ၈/၂ ၈/၃) ရှိ မြေ ၅၅ ဧကကို ငှါးရမ်းကာ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ Bagan Resort ဟိုတယ် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့် ပြုပါရန် အဆိုပြုလွှာ တင်သွင်းခြင်း။

၁။ မန္တလေး တိုင်းဒေသကြီး၊ ညောင်ဦးခရိုင်၊ ပုဂံမြို့၊ ဂန့်ဂေါရပ်ကွက်၊ ဟိုတယ်ဇုန် (၄) ကွင်းအမှတ် (၁၅၅၈) ဂန့်ဂေါအနောက်ကွင်း၊ ဦးပိုင်အမှတ် -N-1၊ ၁၊၂၃၅၆ရေ၉၄/၁၄/၂၄/၃၈/၁၊ ၈/၂ ၈/၃) ရှိ မြေ ၅၅ ဧကကို ငှါးရမ်းကာ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ Bagan Resort ဟိုတယ် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့် ပြုပါရန် ခွင့်ပြုမိန့် လျှောက်ထားအပ်ပါသည်။

၂။ မြေ ၅၅ ဧကကိုပြုပြင်၍ ဘန်ဂလိုပုံစံ အခန်း (၂၀၁) ခန်းကို ကြယ်ငါးပွင့်အဆင့်အတန်းရည်ရွယ်ကာ ကျပ်သန်းပေါင်း ၁၈၈၆၇ ကျော်နှင့် အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁၁.၂၉ သန်းကျော်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံ ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

၃။ ဝန်ထမ်း ၃၀၀ နီးပါးကို ကြယ်ငါးပွင့်အဆင့် မြန်မာနိုင်ငံသားပိုင် ဟိုတယ်လုပ်ငန်းတွင် အုပ်ချုပ်မှု လုပ်ငန်းပိုင်းဆိုင်ရာ အတွေ့အကြုံကောင်းများရရှိစေကာ၊ ခရီးသွားလုပ်ငန်းဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေး၊ ဝန်ထမ်း အရည်အသွေးဖွံ့ဖြိုးရေးတို့အားဖြင့် နိုင်ငံတော်နှင့် ဒေသဖွံ့ဖြိုးရေးကို အထောက်အကူပြုစေမည် ဖြစ်ပါသည်။

၄။ ဤအဆိုပြုလုပ်ငန်းမှာ ယဉ်ကျေးမှုအမွေအနှစ်ဒေသတွင်တည်ရှိလည်ပတ်မည်ဖြစ်သဖြင့် သဘာဝ အလှ နောက်ခံဖြင့် ယဉ်ကျေးမှု အလှအပ ကို ခံစားနိုင်မှု မှာ အရေးကြီးသည့် အလျှောက် ပတ်ဝန်းကျင်

စီမံးလမ်းစိုပြေရေး၊ သဘာဝဝန်းကျင် ထိမ်းသိမ်းစောင့်ရှောက်ရေးနှင့် ခရီးသွားလုပ်ငန်းကြောင့် ယဉ်ကျေးမှု အမွေအနှစ်များ ထိခိုက်မှုမရှိရေး တို့ အတွက် လုံလောက်သည့် အစီအမံများဆောင်ရွက်ထားရှိပါသည်။

၅။ Corporate Social Responsibility အတွက်လည်း ရံပုံငွေအဖြစ် အခွန်ပေးဆောင်ပြီး အမြတ်မှ ၂% လျာထားပြီး ဒေသဖွံ့ဖြိုးရေးအတွက် သက်ဆိုင်ရာနယ်မြေလူထုနှင့် ဆွေးနွေးညှိနှိုင်းကာ ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

၆။ ကျယ်ဝန်းသည့် မြေပေါ်တွင် ဘန်ဂလိုပုံစံအခန်းများဖြစ်သဖြင့် မီးဘေးအန္တရာယ်ကျရောက်နိုင်မှု နည်းပါးသော်လည်း၊ မီးဘေးကာကွယ် ရေး နှင့် ဝန်ထမ်းနှင့် ဧည့်သည်များလုံခြုံရေးကို အပြည့်အဝ စီမံထားရှိပါသည်။

၇။ ဝန်ထမ်းသက်သာချောင်ချိရေးအတွက် သက်ဆိုင်ရာ ဥပဒေများအရ ခံစားခွင့်များအပြင် သီးသန့် ရန်ပုံငွေဖြင့် ဝန်ထမ်းမိသားစု ကျန်းမာရေး ပညာရေး သာရေး နာရေးကိစ္စများအတွက် ကူညီပံ့ပိုးဆောင်ရွက်သွားပါမည်။

၈။ သို့ပါ၍ မန္တလေး တိုင်းဒေသကြီး၊ ညောင်ဦးခရိုင်၊ ပုဂံမြို့၊ ဝန့်ဝေါရပ်ကွက်၊ ဟိုတယ်ဇုန် (၄)၊ ကွင်းအမှတ် (၁၅၅၈) ဝန့်ဝေါအနောက်ကွင်း၊ ဦးပိုင်အမှတ် -N-1၊ ၁၊၂၃၅၆ရေ၉၄/၁၄/၂၄/၃၈/၁၊ ၈/၂ ၈/၃) ရှိ မြေ ၅၅ ဧကကို ငှါးရမ်းကာ Imperial Palace Hotel Co., Ltd. မှ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ Bagan Resort ဟိုတယ် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့် ခွင့်ပြုမိန့် ကို လေးစားစွာလျှောက်ထားအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်၊

ဦးဇော်ဘိုခန့်

မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာ

Imperial Palace Hotel Co., Ltd.
No. 5, Ma Kyee Kyee Street, Sanchaung Township, Yangon, Myanmar.
Ph : 01-525636, 538089, Fax : 539857

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ၊
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၊
နေပြည်တော်။

ရက်စွဲ ။ ။ ၂၀၁၄ခုနှစ်၊ ဇွန်လ (၂၃)ရက်။
စာအမှတ် ။ ။ 003/MIC-BgnRst/2014

အကြောင်းအရာ။ ။ မန္တလေး တိုင်းဒေသကြီး၊ ညောင်ဦးခရိုင်၊ ပုဂံမြို့၊ ဂန့်ဓေါရပ်ကွက်၊ ဟိုတယ်ဇုန် (၄)၊ ကွင်းအမှတ် (၁၅၅၈)၊ ဂန့်ဓေါအနောက်ကွင်း၊ ဦးပိုင်အမှတ် -N-1၊ ၁၊၂၃၅၆၊ရေ၊ ၄/၁၄/၂၄/၃၈/၁၊ ၈/၂ ၈/၃) ရှိ မြေ ၅၅ ဧကကို ငှါးရမ်းကာ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ဟိုတယ် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့် ပြုပါရန် အဆိုပြုလွှာ တင်သွင်းခြင်း နှင့် စပ်လျဉ်း၍ အခွန်ဆိုင်ရာကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် သက်သာခွင့်များ လျှောက်ထားခြင်း။

မြန်မာနိုင်ငံသားပိုင် Imperial Palace Hotel Co., Ltd. သည် မန္တလေး တိုင်းဒေသကြီး၊ ညောင်ဦးခရိုင်၊ ပုဂံမြို့၊ ဂန့်ဓေါရပ်ကွက်၊ ဟိုတယ်ဇုန် (၄)၊ ကွင်းအမှတ် (၁၅၅၈)၊ ဂန့်ဓေါအနောက်ကွင်း၊ ဦးပိုင်အမှတ် -N-1၊ ၁၊၂၃၅၆၊ရေ၊ ၄/၁၄/၂၄/၃၈/၁၊ ၈/၂ ၈/၃) ရှိ မြေ ၅၅ ဧကကို ငှါးရမ်းကာ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ဟိုတယ် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့် ပြုပါရန် အဆိုပြုလွှာ တင်သွင်းခြင်း နှင့် စပ်လျဉ်း၍ မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ အခွန်ဆိုင်ရာကင်းလွတ်ခွင့်နှင့်သက်သာခွင့်များကို အောက်ပါ အတိုင်း လျှောက်ထားအပ်ပါသည်။

(၁) လုပ်ငန်းစီးပွားဖြစ်စတင်သောနှစ်အပါအဝင် တစ်ဆက်တည်း (၅) နှစ် အထိဝင်ငွေခွန် ကင်းလွတ်ခွင့်၊

(၂) ၎င်းလုပ်ငန်းအား နိုင်ငံတော်မှ အထူးလိုအပ်သော လုပ်ငန်းဖြစ်သည်ဟု သတ်မှတ်ပါက ကော်မရှင်မှ ထပ်မံ သတ်မှတ်ပေးသည့် ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် သက်သာခွင့်၊

(၃) လုပ်ငန်းတွင် ရရှိသည့် အမြတ်ငွေကို ပြန်လည်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံရန် အတွက်သီးသန့်ရန်ပုံငွေထား၍ တစ်နှစ်အတွင်း လုပ်ငန်း၌ ပြန်လည်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလျှင် ထိုအမြတ်ငွေပေါ်တွင် ဝင်ငွေခွန်ကင်းလွတ်ခွင့် သို့မဟုတ် သက်သာခွင့်၊

(၄) အမှန်တကယ် လိုအပ်၍ ဆောင်ရွက်သည့် လုပ်ငန်းဆိုင်ရာ သုတေသနနှင့်ဖွံ့ဖြိုးရေးလုပ်ငန်းများအတွက် တုန်ကျစရိတ်ကို အခွန်စည်းကြပ်ထိုက်သောငွေမှ နုတ်ပယ်ခွင့်၊

(၅) ဝင်ငွေခွန်ကင်းလွတ်ခွင့် ခံစားပြီး တစ်ဆက်တည်း နှစ်နှစ် အတွင်းအမှန်တကယ် ပေါ်ပေါက်သည့် အရှုံးငွေကို ယင်းသို့အရှုံးပေါ်ပေါက်သည့်နှစ်မှ စ၍တစ်ဆက်တည်း သုံးနှစ်အထိ သယ်ယူခုနှိမ်ခွင့်၊

(၆) လုပ်ငန်းတည်ဆောက်မှုအဆင့်သုံးဆင့်အတွင်း အမှန်တကယ် အသုံးပြုရန် လိုအပ်၍ တင်သွင်းသော ယာဉ်၊ ယန္တရား၊ စက်ပစ္စည်း၊ စက်ကရိယာတန်ဆာပလာ၊ အသုံးအဆောင်အစိတ်အပိုင်း၊ စက်အရန်ပစ္စည်း၊ လုပ်ငန်းသုံး ပစ္စည်းများပေါ်တွင် အကောက်ခွန်ဖြစ်စေ၊ အခြားပြည်တွင်းအခွန်အကောက်များဖြစ်စေ၊ နှစ်မျိုးလုံးကို ဖြစ်စေ ကင်းလွတ် ခွင့် သို့မဟုတ် သက်သာခွင့်၊

(၇) ကော်မရှင်၏ခွင့်ပြုချက်ဖြင့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပမာဏ တိုးမြှင့်ပြီး မူလရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းကို ခွင့်ပြုထားသည့် သက်တမ်းကာလအတွင်း အမှန်တကယ် အသုံးပြုရန် လိုအပ်၍ တင်သွင်းသော ယာဉ်၊ ယန္တရား၊ စက်ပစ္စည်း၊ စက်ကရိယာတန်ဆာပလာ၊ အသုံးအဆောင်အစိတ်အပိုင်း၊ စက်အရန်ပစ္စည်း၊ လုပ်ငန်းသုံး ပစ္စည်းများပေါ်တွင် အကောက်ခွန်ဖြစ်စေ၊ အခြားပြည်တွင်း အခွန်အကောက် များဖြစ်စေ၊ နှစ်မျိုးလုံးကို ဖြစ်စေ ကင်းလွတ်ခွင့် သို့မဟုတ် သက်သာခွင့်။

လေးစားစွာဖြင့်၊

ဦးဇော်ဘိုခန့်

မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာ

ပုံစံ (မနသ-၁)

မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုသူ၏အဆိုပြုချက်
[ဥပဒေပုဒ်မ ၂ ပုဒ်မခွဲ (ဂ) နှင့် ပုဒ်မ ဂ]

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
နေပြည်တော်။

စာအမှတ်၊ 008/MIC-BgnRst/2014
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၄ခုနှစ်၊ ဇွန်လ (၂၃) ရက်။

ကျွန်တော်/ ကျွန်မသည် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်လိုပါသဖြင့် ခွင့်ပြုမိန့်ထုတ်ပေးပါရန် အောက်ပါအချက်များကို ဖော်ပြ၍ လျှောက်ထားအပ်ပါသည်။

၁။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုသူ၏ -

(က) အမည် - ဦးဇော်ဘိုခန့်

(ခ) အဖအမည် - ဦးမောင်မောင်ဇော်

(ဂ) နိုင်ငံသား,အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ် - ၁၂/မလမ (နိုင်) ၀၅၉၄၇၄

(ဃ) နေရပ်လိပ်စာ - အမှတ် (၅) မကြီးကြီးလမ်း၊ ကျွန်းတောမြောက်ရပ်ကွက်၊ စမ်းချောင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်။

(င) လူမျိုး၊ ဘာသာ - ဗမာ၊ ဗုဒ္ဓ

(စ) အဖွဲ့အစည်း အမည် - Imperial Palace Hotel Co., Ltd.

(ဆ) လုပ်ငန်း အမျိုးအစား - ဟိုတယ်လုပ်ငန်း။

(ဇ) အဖွဲ့အစည်း တည်ရှိရာအရပ် - အမှတ် (၅) မကြီးကြီးလမ်း၊ ကျွန်းတောမြောက်ရပ်ကွက်၊ စမ်းချောင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်။

၂။ ဖက်စပ်ပြုလုပ်၍ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုပါက ဖက်စပ်ပြုလုပ်မည့်သူများ၏ -

(က) အမည် --

(ခ) အဖအမည် --

(ဂ) နိုင်ငံသား/ --

အမျိုးသားမှတ်ပုံတင် ---------------------------------------
အမှတ်

(ဃ) နေရပ်လိပ်စာ ---------------------------------------

(င) လူမျိုး၊ ဘာသာ ---------------------------------------

(စ) အဖွဲ့အစည်း အမည် ---------------------------------------

(ဆ) လုပ်ငန်း အမျိုးအစား ---------------------------------------

(ဇ) အဖွဲ့အစည်းတည်ရှိရာ ---------------------------------------
အရပ် ---------------------------------------

(နှစ်ဦး သို့မဟုတ် အဖွဲ့အစည်း ၂ခုထက်ပိုပါက သီးခြားစာရွက်တွင် ဖော်ပြပူးတွဲရန်)

၃။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်လိုသည့် လုပ်ငန်းအမျိုးအစား–

(က) ကုန်ထုတ်လုပ်မှုလုပ်ငန်း ---------------------------------

(ခ) ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း – ဟိုတယ်လုပ်ငန်း

(ကုန်ပစ္စည်းအမည် သို့မဟုတ် ဝန်ဆောင်မှုအမျိုးအစားကို ဖော်ပြရန်)

၄။ လုပ်ကိုင်မည့် စီးပွားရေးပုံစံ–

(က) နိုင်ငံသားနှင့် နိုင်ငံသားတို့က အစုစပ်လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်း

....

(ခ) အဖွဲ့အစည်းနှင့်နိုင်ငံသားတို့က ဖက်စပ်လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်း

....

(ဂ) အဖွဲ့အစည်းနှင့် အခြားအဖွဲ့အစည်းတို့က ဖက်စပ်လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်း

....

၅။ ဖွဲ့စည်းထားပြီးဖြစ်သည့် သို့မဟုတ် ဖွဲ့စည်းမည့်စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်း ပုံသဏ္ဍာန်–

(က) တစ်ဦးတည်းပိုင် ....

(ခ) ဖက်စပ်၊ အစုစပ်လုပ်ငန်း ....

(ဂ) လီမိတက်ကုမ္ပဏီ Imperia Palace Hotel Co., Ltd.

(ဃ) သမဝါယမအသင်း ....

(အများနှင့်မသက်ဆိုင်သည့်ကုမ္ပဏီအများပိုင်ကုမ္ပဏီဟု ဖော်ပြ၍ ထည့်ဝင်မည့်မတည် ငွေရင်း အချိုးအစား၊ စီမံခန့်ခွဲသူ ၊စီမံခန့်ခွဲမည့်သူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာများနှင့် ရာထူးတို့ကို ပူးတွဲတင်ပြရန်)

၆။ ဖက်စပ်/အစုစပ်လုပ်ငန်းဖြစ်ပါက–

(က) အစုစပ်တို့က ထည့်ဝင်မည့် အစုငွေအချိုးအစားနှင့် ပမာဏ

....

(ခ) အကျိုးအမြတ်ခွဲဝေမည့် အချိုးအစား

....

(ဂ) အစုဝင်များ၏တာဝန်နှင့်လုပ်ပိုင်ခွင့်များ

....

(နေရာမလုံလောက်က သီးခြားစာရွက်ဖြင့် ဖော်ပြရန်)။

၇။ သမဝါယမအသင်း၊ လီမိတက်ကုမ္ပဏီဖြစ်ပါက=

(က) ခွင့်ပြုမတည်ငွေရင်း – ကျပ်သန်း ၅၀၀

(ခ) အစုရှယ်ယာ အမျိုးအစား – ကျပ်တစ်သိန်းတန် သာမန်အစုရှယ်ယာ

(ဂ) အစုရှယ်ယာဝင်များက ထည့်ဝင်မည့် အစုရှယ်ယာပမာဏ ကျပ်သန်း ၂၀,၄၃၅ နှင့်
အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၉.၆၅ သန်း

(ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိသည့် အခါ မတည်ငွေရင်းကို တိုးမြှင့်ရန် လျှောက်ထားဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။)

၈။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်လိုသည့် အဖွဲ့အစည်းနှင့် သက်ဆိုင်သော အချက်အလက်များ–

(က) မတည်ငွေရင်းပမာဏ

		မတည်ငွေ(ကျပ်)	(အမေရိကန်ဒေါ်လာ)	စုစုပေါင်းညီမျှသောကျပ် 1 US$= 960 K
(၁)	မြေယာပြုပြင်ခြင်း	၅၀၀,၀၀၀,၀၀၀		၅၀၀,၀၀၀,၀၀၀
(၂)	ဆောက်လုပ်ရေးစရိတ် (နောက်ဆက်တွဲ ၂၊ ၃၊ ၄-၁ နှင့် ၄-၂)	၁၈,၀၈၅,၆၅၁,၆၅၉	၆,၁၂၄,၅၃၀	၂၃,၉၆၅,၂၀၀,၁၈၄
(၃)	လုပ်ငန်းသုံးကရိယာများ (နောက်ဆက်တွဲ ၄-၃ နှင့် ၄-၄)	၈၅၀,၀၀၀,၀၀၀	၂,၂၀၀,၀၀၀	၂,၉၆၂,၀၀၀,၀၀၀
(၄)	လုပ်ငန်းသုံးမော်တော်ယာဉ်များ (နောက်ဆက်တွဲ ၄-၅)		၆၃၅,၀၀၀	၆၀၉,၆၀၀,၀၀၀
(၄)	ဒီဇိုင်းနှင့်ပစ္စည်းဝယ်ယူရေးအတိုင်ပင်ခံ		၅၀၀,၀၀၀	၄၈၀,၀၀၀,၀၀၀
(၅)	လည်ပတ်ငွေရင်း	၁,၀၀၀,၀၀၀,၀၀၀	၂၀၀,၀၀၀	၁,၁၉၂,၀၀၀,၀၀၀
		၂၀,၄၃၅,၆၅၁,၆၅၉	၉,၆၅၉,၅၃၀	၂၉,၇၀၈,၈၀၀,၁၈၄

(ခ) နိုင်ငံခြားမှ တင်သွင်းရန် လိုအပ်သည့်ပစ္စည်းများ-

	အမေရိကန်ဒေါ်လာ
စက်ပစ္စည်း	-
ဆောက်လုပ်ရေးပစ္စည်း (နောက်ဆက်တွဲ ၄-၁)	၅,၄၂၄,၅၃၀
ရေးဆိုးသန့်စင်စံနစ် (နောက်ဆက်တွဲ ၄-၂)	၇၀၀,၀၀၀
မီးစက် (၁၀၀၀ ကေဗီအေ) (နောက်ဆက်တွဲ ၄-၃)	၂၀၀,၀၀၀
Kitchenware (နောက်ဆက်တွဲ ၄-၄)	၂,၀၀၀,၀၀၀
လုပ်ငန်းသုံးမော်တော်ယာဉ်	၆၃၅,၀၀၀
စုစုပေါင်း	၈,၆၅၉,၅၃၀

(ဂ) တည်ဆောက်မှုကာလ - ၃ နှစ်

(ဃ) ပဏာမ စူးစမ်းလေ့လာမှု ပြုလုပ်မည့်ကာလ - ၁ နှစ် ခန့် ဆောင်ရွက်ခဲ့ပါသည်။

(င) တည်ဆောက်မှု စတင်မည့်အချိန် - ခွင့်ပြုမိန့်ရလျှင်ရခြင်း။

၉။ ဆောင်ရွက်မည့် စီးပွားရေးလုပ်ငန်းနှင့် သက်ဆိုင်သောအချက်အလက်များ-

(က) လုပ်ငန်းအမျိုးအစား - **ဘန့်ဂလိုပုံစံ ကြယ်ငါးပွင့်အဆင့်ဟိုတယ်လုပ်ငန်း**
(ကုန်ထုတ်လုပ်မှု/ဝန်ဆောင်မှု စသည်ဖြင့် ဖော်ပြရန်)

(ခ)ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်မည့်ဒေသများ - **မန္တလေး တိုင်းဒေသကြီး၊ ညောင်ဦးခရိုင်၊ ပုဂံမြို့၊ ဂန့် ဂေါရပ်ကွက်၊ ဟိုတယ်ဇုန် (၄)၊ ကွင်းအမှတ် (၁၅၅၈)၊ ဂန့် ဂေါအနောက်ကွင်း၊ ဦးပိုင်အမှတ် -N-I၊ ၁၂၃၅၆၈၉၄/၁၄/၂၄/၃၈/၁၊ ၈/၂ ၈/၃) ရှိ မြေ ၅၅ ဧက။**

(ဂ) ဆောင်ရွက်ပုံနည်းစနစ် - ကြယ်ငါးပွင့်အဆင့်ဟိုတယ်လုပ်ငန်း

(ဃ) နှစ်စဉ် စက်သုံးဆီလိုအပ်ချက်-

	<u>အမျိုးအစား</u>	<u>အရေအတွက်</u>
၁။	ဒီဇယ်	၂၀၀၀၀ ဂါလံ (တစ်နှစ်)

(င) နှစ်စဉ်လျှပ်စစ်ဓာတ်အားလိုအပ်ချက်-

<u>အားအသုံးပြုမှု</u> <u>မြင်းကောင်ရေ</u>

၁။ လျှပ်စစ်ဓာတ်အား 1000 KVA

၂။ ဓာတ်ဆီ၊ ဒီဇယ်အင်ဂျင်စက်အင်အား ....

၃။ ဘွိုင်လာအသုံးပြုအင်ဂျင်စက်အား ....

၄။ သဘာဝဓာတ်ငွေ့သုံးစက်အား ....

၅။ ပေးပို့သည့်အခြားအား ....

(ရေအား၊ လေအားစသည်များ)

(စ) နှစ်စဉ် ရေလိုအပ်ချက် ဂါလံ နှစ် သိန်း (တစ်နှစ်)

(နေ့စဉ် ရေလိုအပ်ချက်ရှိလျှင် ဖော်ပြရန်)

(ဆ) နှစ်စဉ်လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်း၊ ကုန်ကြမ်းလိုအပ်ချက်

	အမျိုးအမည်	ရေတွက်ပုံ	အရေအတွက်	တန်ဖိုး
၁။	အဓိကကုန်ကြမ်း			
(၁)	(အသေးစိတ်ဇယား-)			
(၂)				
၂။	အထောက်အကူကုန်ကြမ်း			
(၁)	(အသေးစိတ်ဇယား-)			
(၂)				
၃။	စက်သုံးဆီ၊ ဓာတ်ငွေ့များ			
(၁)	(အသေးစိတ်ဇယား-)			
(၂)				

(ဇ) အဆောက်အအုံလိုအပ်ချက် - (အသေးစိတ်ဇယား- ၂)

(ဈ) မြေနေရာအမျိုးအစားနှင့်အကျယ်အဝန်းလိုအပ်ချက် - မန္တလေး တိုင်းဒေသကြီး၊ ညောင်ဦးခရိုင်၊ ပုဂံမြို့၊ ဂန့်ဂေါရပ်ကွက်၊ ဟိုတယ်ဇုန် (၄)၊ ကွင်းအမှတ် (၁၅၅၈)၊ ဂန့်ဂေါအနောက်ကွင်း၊ ဦးပိုင်အမှတ် - N-1။ ၁၂၃၅၆ရ၉၄/၁၄/၂၄/၃၈/၁၊ ၈/၂၈/၃) ရှိ မြေ ၅၅ ဧက ။

(ည) ခန့်မှန်းထုတ်လုပ်မည့် ကုန်ပစ္စည်း၊ဆောင်ရွက်မည့်ဝန်ဆောင်မှု

	အမျိုးအမည်	ရေတွက်ပုံ	အရေအတွက်	တန်ဖိုး
(၁)	(ဇယား-၄)			
(၂)				

(ဋ) ရောင်းချမည့်နည်းစနစ် - ပြည်တွင်းရောင်းသည် ၅၀ % ခန့်
ပြည်ပရောင်းသည် ၅၀ % ခန့်

၁၀။ နှစ်စဉ်ကုန်ထုတ်လုပ်မှု/ဝန်ဆောင်မှုနှင့် စပ်လျဉ်းသောအချက်အလက်များ–

		ခန့်မှန်းခြေ	
		ကျပ်ငွေ	နိုင်ငံခြားငွေ
(က)	လုပ်ငန်းလည်ပတ်ရန် လိုအပ်မည့် ကျပ်ငွေ	အသေးစိတ်ဇယား (၁၈)	
(ခ)	လိုအပ်မည့် နိုင်ငံခြားသုံးငွေ	အသေးစိတ်ဇယား (၁၈)	
(ဂ)	ရရှိမည့် နိုင်ငံခြားသုံး ငွေပမာဏ	အသေးစိတ်ဇယား (၆)	
(ဃ)	ပြည်ပသို့တင်ပို့ရောင်းချနိုင်မည့် ကုန်ပစ္စည်း ဝန်ဆောင်မှု တန်ဖိုးပမာဏ	အသေးစိတ်ဇယား (–)	
(င)	နှစ်စဉ်ပြည်တွင်းရောင်းချနိုင်မည့် ကုန်ပစ္စည်းဝန်ဆောင်မှုတန်ဖိုးပမာဏ		အသေးစိတ်ဇယား (၆)

၁၁။ ဆောင်ရွက်မည့် စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် လိုအပ်မည့်အမှုထမ်းများ စာရင်း–

(က) ပြည်တွင်းမှ လိုအပ်မည့် အမှုထမ်းများ–

အမှုထမ်းအမျိုးအစား	**ဦးရေ**
ဇယား (၅)	

(ခ) နိုင်ငံခြားမှလိုအပ်မည့်ကျွမ်းကျင်သူနှင့် အတတ်ပညာရှင်များ–

ကျွမ်းကျင်မှုအမျိုးအစား	**ဦးရေ**	**ခန့်ထားမည့်အချိန်ကာလ**

၁၂။ စီးပွားရေးတွက်ခြေကိုက်မှုနှင့် စပ်လျဉ်းသော အချက်အလက်များ–

		ကျပ်ငွေ	နိုင်ငံခြားငွေ
(က)	နှစ်စဉ်ဝင်ငွေရရှိမှု	ဇယား (၄)	
(ခ)	နှစ်စဉ်လုပ်ငန်းကုန်ကျစရိတ်	ဇယား (၈)	
(ဂ)	နှစ်စဉ်အသားတင်အမြတ်	ဇယား (၈)	
(ဃ)	နှစ်အလိုက်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု	ဇယား (၁)	
(င)	အရင်းကျေကာလ	ဇယား (၉)	
(စ)	အခြားအကျိုးအမြတ်များ	–နိုင်ငံတကာ အရည်အသွေးမီ ဟိုတယ်လုပ်ငန်း ဖြင့် ခရီးသွားလုပ်ငန်းဖွံ့ ဖြိုးတိုးတက်ရေး - ဝန်ထမ်းအရည်အသွေးဖွံ့ ဖြိုးရေး - ဒေသဖွံ့ ဖြိုးရေး	
(ဆ)	အလုပ်အကိုင်သစ်များ ပေါ်ပေါက်လာမည့် အခြေအနေ	ဇယား (၅)	

၁၃။ ဆောင်ရွက်ရန် အဆိုပြုချက်နှင့် စပ်လျဉ်းသည့် အထောက်အထားများ၊ အဆိုပြုတင်ပြသည့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်း အတွက် အောက်ဖော်ပြပါ အထောက်အထားများကို ပူးတွဲတင်ပြအပ်ပါသည်။

(က) တည်ဆောက်၊ လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်၊ လွှဲပြောင်းရေး ပဋိညာဉ်စာချုပ်မူကြမ်း၊

(ခ) လုပ်ငန်းပိုင်းနှင့် ငွေရေးကြေးရေးဆိုင်ရာအထောက်အထားများ၊

(ဂ) သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းမူကြမ်းနှင့် သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်း၊

(ဃ) လက်ရှိဖွဲ့စည်းပြီး အဖွဲ့အစည်းဖြစ်ပါက လက်ရှိအခြေအနေနှင့် ပြင်ဆင်ဖွဲ့စည်းမည့် အခြေအနေ အထောက်အထားများ။

လက်မှတ်၊ ....

အမည်၊ ဦးဇော်ဘိုခန့်

ရာထူး၊ မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာ

၄။ ဝန်ထမ်းများအား မီးဘေးကာကွယ်ရေး အသိပညာပေးခြင်း၊ မီးဘေးအမျိုးအစားအလိုက် လုပ်ဆောင်ရမည့် တုံ့ပြန်မှုများကို အစီအစဉ်ချမှတ် ကာဝန်ထမ်းအားလုံး အားအခြေခံလေ့ကျင့် မှု ဆောင်ရွက် အသားကျစေခြင်းတို့ ဖြင့်ကာကွယ်ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

၅။ ထို့အပြင် ဒေသဆိုင်ရာ မီးသတ်ဦးစီးဌာနနှင့် ဟိုတယ်ဇုန်စီမံခန့်ခွဲရေးကော်မတီတို့၏ညွှန်ကြားချက်များနှင့်အညီ မီးဘေးကာကွယ်တားဆီးရေးအစီအစဉ်များ လုံလောက်စွာ စီမံထားရှိ ဆောင်ရွက်သွားမည် ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်၊

ဦးဇော်ဘိုခန့်
မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာ

Imperial Palace Hotel Co., Ltd.

No. 5, Ma Kyee Kyee Street, Sanchaung Township, Yangon, Myanmar.
Ph : 01-525636, 538089, Fax : 539857

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ၊
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၊
ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၊
နေပြည်တော်။

ရက်စွဲ ။ ။ ၂၀၁၄ခုနှစ်၊ ဇွန်လ (၂၇)ရက်။
စာအမှတ် ။ ။ 006/MIC-BgnRst/2014

အကြောင်းအရာ ။ ။ မန္တလေး တိုင်းဒေသကြီး၊ ညောင်ဦးခရိုင်၊ ပုဂံမြို့၊ ဝန်း ဝေါ်ရပ်ကွက်၊ ဟိုတယ်ဇုန် (၄)၊ ကွင်းအမှတ် (၁၅၅၈) ဝန်း ဝေါ်အနောက်ကွင်း၊ ဦးပိုင်အမှတ် -N-1၊ ၁၊၂၃၊၅၆၊ရများ ၄/၁၄/၂၄/၃၈/၁၊ ၈/၂ ၈/၃) ရှိ မြေ ၅၅ ဧကကို ငှါးရမ်းကာ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ Bagan Resort ဟိုတယ် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့် ပြုပါရန် အဆိုပြုလွှာ တင်သွင်းခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ပတ်ဝန်းကျင်ထိမ်းသိမ်းမှုအစီအစဉ်များတင်ပြခြင်း။

မီးဖိုချောင် နှင့် အိမ်ခန်း မှိုက်များ

အမှိုက် စနစ်တကျ စုဆောင်း သိမ်း ဆည်း၍ သက်ဆိုင်ရာ ဌာနများမှ ခွင့်ပြုသည့်နေရာ၊ ခွင့်ပြုသည့် နည်းလမ်းများအတိုင်း စွန့်ပစ်မည် ဖြစ်ပါသည်။

စွမ်းအင်

စွမ်းအင်သက်သာစေသော နည်းလမ်းများဖြင့် အသုံးပြုဆောင်ရွက်သွားမည် ဖြစ်ပါသည်။

စိမ်းလန်းစိုပြေရန်စီစဉ်မှု

စိမ်းလန်းစိုပြေအောင် အပင်များစိုက်ပျိုးခြင်း၊ ရေစီးရေလာကောင်းအောင် ဆောင် ရွက်ခြင်း၊ မီးတားကွက်လပ်များ မီးဘေးကာကွယ်ရေးအတွက်လိုအပ်သည့် အစီအစဉ်များ ဆောင်ရွက် ထား ရှိပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်၊

ဦးဇော်ဘိုခန့်
မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာ

Imperial Palace Hotel Co., Ltd.

No. 5, Ma Kyee Kyee Street, Sanchaung Township, Yangon, Myanmar.
Ph : 01-525636, 538089, Fax : 539857

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၊
နေပြည်တော်။

ရက်စွဲ ။ ။ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဇွန်လ (၂၄) ရက်။
စာအမှတ် ။ ။ 005/MIC-BgnRst/2014

အကြောင်းအရာ။ ။ မန္တလေး တိုင်းဒေသကြီး၊ ညောင်ဦးခရိုင်၊ ပုဂံမြို့၊ ဝန်း ဝေါရပ်ကွက်၊ ဟိုတယ်ဇုန် (၄) ကွင်းအမှတ် (၁၅၅၈)၊ ဝန်း ဝေါအနောက်ကွင်း၊ ဦးပိုင်အမှတ် -N-1၊ ၁၊၂၃၅၈ရေ၉၄/၁၄/၂၄/၃၈/၁၊ ၈/၂ ၈/၃) ရှိ မြေ ၅၅ ဧကကို ငှါးရမ်းကာ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ Bagan Resort ဟိုတယ် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့် ပြုပါရန် အဆိုပြုလွှာ တင်သွင်းခြင်း နှင့်စပ်လျဉ်း၍ ဝန်ထမ်း သက်သာချောင်ချိရေးအစီအစဉ်များတင်ပြခြင်း။

၁။ **Imperial Palace Hotel Co., Ltd.** သည် ကြယ်ငါးပွင့်အဆင့်မြန်မာနိုင်ငံသားပိုင်ဟိုတယ် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသဖြင့် နိုင်ငံသားဝန်ထမ်းများအား၊ အုပ်ချုပ်မှုနှင့် လုပ်ငန်းပိုင်း အရည်အသွေးကောင်းများရရှိစေမည်ဖြစ်ပါသည် ။

၂။ ဤရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုသည် ရေရှည်လုပ်ငန်းဖြစ်သည်အားလျှော်စွာ၊ ဝန်ထမ်းများကို ဘဝလုံခြုံမှုရှိသည့် ကောင်းမွန်သောလုပ်ငန်းခွင်အဖြစ် ဖန်တီး စီစဉ်ထားရှိပေးမည်ဖြစ်ပါသည်။

၃။ **Imperial Palace Hotel Co., Ltd.** သည် ဝန်ထမ်းများသက်သာချောင်ချိရေးအတွက် ဥပဒေအရ ခံစားခွင့်များအပြည့် အဝခံစားစေမည်ဖြစ်သည့် အပြင် ဝန်ထမ်း သက်သာချောင်ချိရေး သီးခြား အစီအစဉ်များဖြင့် ဝန်ထမ်းများဘဝ လုံခြုံမှုရှိအောင်ဆောင်ရွက် ပေးမည်ဖြစ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

ဦးဇော်ဘိုခန့်
မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာ

Imperial Palace Hotel Co., Ltd.
No. 5, Ma Kyee Kyee Street, Sanchaung Township, Yangon, Myanmar.
Ph : 01-525636, 538089, Fax : 539857

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ၊
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၊
နေပြည်တော်။

ရက်စွဲ ။ ။ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဇွန်လ (၂၃)ရက်၊
စာအမှတ် ။ ။ 004/MIC-BR/2014

အကြောင်းအရာ။ ။ မြန်မာနိုင်ငံသားပိုင် Imperial Palace Hotel Co., Ltd. မှ မန္တလေး တိုင်းဒေသကြီး ညောင်ဦးခရိုင်၊ ပုဂံမြို့၊ ဝန့်ဝေါရပ်ကွက်၊ ဟိုတယ်ဇုန် (၄) ကွင်းအမှတ် (၁၅၅၈) ဝန့်ဝေါအနောက်ကွင်း ဦးပိုင်အမှတ် -N-1၊ ၁၊၂၃၅၆၊ရေ၉၄/၁၄/၂၄/၃၈/၁၊ ၈/၂ ၈/၃) ရှိ မြေ ၅၅ ဧကကို ငှါးရမ်းတာ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ Bagan Resort ဟိုတယ် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့် ပြုပါရန် အဆိုပြုလွှာ တင်သွင်းခြင်း နှင့် စပ်လျဉ်း၍ ကတိဝန်ခံချက် တင်ပြခြင်း။

အထက်ဖော်ပြပါကိစ္စနှင့်စပ်လျဉ်း၍ Imperial Palace Hotel Co., Ltd. မှ မန္တလေး တိုင်းဒေသကြီး ညောင်ဦးခရိုင်၊ ပုဂံမြို့၊ ဝန့်ဝေါရပ်ကွက်၊ ဟိုတယ်ဇုန် (၄) ကွင်းအမှတ် (၁၅၅၈) ဝန့်ဝေါအနောက်ကွင်း ဦးပိုင်အမှတ် -N-1၊ ၁၊၂၃၅၆၊ရေ၉၄/၁၄/၂၄/၃၈/၁၊ ၈/၂ ၈/၃) ရှိ မြေ ၅၅ ဧကကို ငှါးရမ်းတာ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ Bagan Resort ဟိုတယ် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့် ပြုပါရန် အဆိုပြုလွှာ တင်သွင်းခြင်း နှင့် စပ်လျဉ်း၍ အောက်ဖော်ပြပါတို့ကို ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

(က) ဤလုပ်ငန်းသည် မြန်မာနိုင်ငံသားများ ပိုင်ဆိုင်သောလုပ်ငန်းဖြစ်ပါသည်။

(ခ) နိုင်ငံတော်အစိုးရမှ မြေယာနှင့်စပ်လျဉ်း၍ သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် စည်းကမ်းသတ်မှတ်ချက် များကို လိုက်နာဆောင်ရွက်ပါမည်ဟု ကတိပြုပါသည်။

(ဂ) ကျွန်တော်များ ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်း ကာကွယ်ရေး အတွက် နိုင်ငံတော်မှချမှတ် ပြဋ္ဌာန်းထားသော ဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ စည်းမျဉ်းစည်းကမ်း၊ လုပ်ထုံး လုပ်နည်းများနှင့် အညီ တိကျစွာလိုက်နာ၊ ဆောင်ရွက်သွားပါမည်ဟု ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

(ဃ) မီးဘေးကြိုတင် ကာကွယ်မှုကိုလည်း စီမံဆောင်ရွက် ထားပြီး လိုအပ်သော အစီအမံများအား ဆောင်ရွက်ထား ရှိမည် ဖြစ်ကြောင်း ကတိပြုပါသည်။

/၂

(င) မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ သုံးလပတ်အစီရင်ခံစာများမှန်မှန်တင်ပြခြင်း၊ အခွန်ဌာနသို့ စာရင်းများကို တိကျမှန်ကန်စွာတင်ပြခြင်းတို့ဖြင့် နိုင်ငံတော်သို့ ပေးသွင်းရမည့် ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန်၊ အမြတ်ခွန်များကို တိကျမှန်ကန်စွာပေးဆောင်ပါမည်ဟု ဝန်ခံကတိပြုပါသည်၊

(စ) ကုမ္ပဏီ၏ကျပ်ငွေစာရင်းနှင့် နိုင်ငံခြားသုံးငွေစာ ရင်း များကိုလည်း သက်ဆိုင်ရာ ငွေကြေးအမျိုးအစားအတွက် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့်ရှိသည့်ဘဏ်များတွင် ဖွင့်လှစ်ထားရှိမည်ဟု ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

(ဆ) မြည်ပမှ တင်သွင်းမည့် ဆောက်လုပ်ရေးပစ္စည်းများကို အရည်အသွေးပြည့်မှီသည့် ပစ္စည်းများကိုသာ တင်သွင်းမည်ဖြစ်ကြောင်းကို ဝန်ခံ ကတိပြုပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်၊

ဦးဇော်ဘိုခန့်၊

မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာ

Imperial Palace Hotel Co., Ltd.

No. 5, Ma Kyee Kyee Street, Sanchaung Township, Yangon, Myanmar.
Ph : 01-525636, 538089, Fax : 539857

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၊
နေပြည်တော်။

ရက်စွဲ ။ ။ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဇွန်လ (၂၃) ရက်
စာအမှတ် ။ ။ 007/MIC-BgnRst/2014

အကြောင်းအရာ ။ ။ မန္တလေး တိုင်းဒေသကြီး၊ ညောင်ဦးခရိုင်၊ ပုဂံမြို့၊ ဝန်ႀ ဝေါရပ်ကွက်၊ ဟိုတယ်ဇုန် (၄) ကွင်းအမှတ် (၁၅၅၈)၊ ဝန်ႀ ဝေါအနောက်ကွင်း၊ ဦးပိုင်အမှတ် -N-1၊ ၁၊၂၃၅၇၆၊ရေချာ ၄/၁၊ ၄/၂၄/၃၈/၁၊ ၈/၂ ၈/၃) ရှိ မြေ ၅၅ ဧကကို ငှါးရမ်းကာ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ Bagan Resort ဟိုတယ် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့် ပြုပါရန် အဆိုပြုလွှာ တင်သွင်းခြင်း နှင့်စပ်လျဉ်း၍ ဝန်ထမ်းများ၏လစာမှ ဝင်ငွေခွန် ပေးဆောင်မည်ဖြစ်ကြောင်း ကတိပြုချက်။

မြန်မာနိုင်ငံသားပိုင် Imperial Palace Hotel Co., Ltd. မှ မန္တလေး တိုင်းဒေသကြီး၊ ညောင်ဦးခရိုင်၊ ပုဂံမြို့၊ ဝန်ႀ ဝေါရပ်ကွက်၊ ဟိုတယ်ဇုန် (၄) ကွင်းအမှတ် (၁၅၅၈)၊ ဝန်ႀ ဝေါအနောက်ကွင်း၊ ဦးပိုင်အမှတ် -N-1၊ ၁၊၂၃၅၇၆၊ရေချာ၄/၁၄/၂၄/၃၈/၁၊ ၈/၂ ၈/၃) ရှိ မြေ ၅၅ ဧကကို ငှါးရမ်းကာ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ Bagan Resort ဟိုတယ် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့် ပြုပါရန် အဆိုပြုလွှာ တင်သွင်းခြင်း နှင့်စပ်လျဉ်း၍ နှင့်စပ်လျဉ်း၍ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်သည့် အခါ ဝန်ထမ်းတစ်ဦးချင်း၏ စုစုပေါင်း လစာငွေသည် တစ်နှစ်လျှင် ကျပ် (၂,၀၀၀,၀၀၀) ထက်ကျော်လွန်ပါက ဝင်ငွေခွန်ဥပဒေအရ သတ်မှတ်ထားသည့် ဝင်ငွေခွန်ကို ပေးဆောင်မည်ဖြစ်ကြောင်းဝန်ခံကတိပြုအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်၊

ဦးဇော်ဘိုခန့်
မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာ

Imperial Palace Hotel Co., Ltd.

No. 5, Ma Kyee Kyee Street, Sanchaung Township, Yangon, Myanmar.
Ph : 01-525636, 538089,   Fax : 539857

သို့,

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၊
နေပြည်တော်။

ရက်စွဲ ။ ။ ၂၀၁၄ခုနှစ်၊ ဇွန် လ (၂၃)ရက်။
စာအမှတ်။ ။ 008/MIC-Bagan Rst/2014

အကြောင်းအရာ ။ ။ Bagan Resort ဟိုတယ်လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် အမျိုးသားယဉ်ကျေးမှုထိန်းသိမ်းရေးနှင့်ပတ်သက်၍ သက်ဆိုင်ရာဌာန/ အဖွဲ့အစည်း အသီးသီးမှညွှန်ကြားချက်များ လိုက်နာဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုခြင်း။

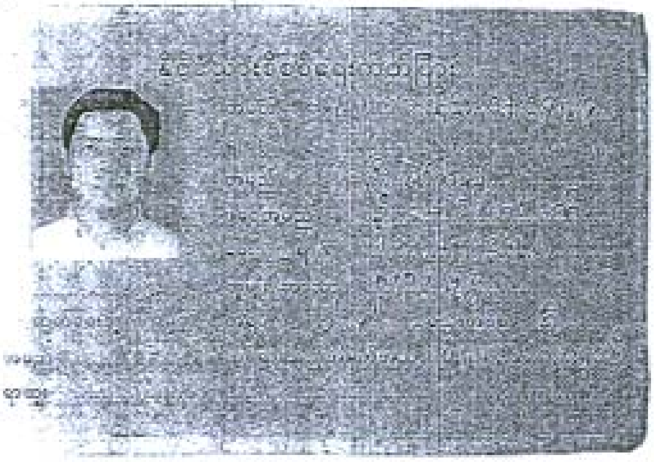
၁။ Imperial Palace Hotel Co.,Ltd. မှ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ညောင်ဦးခရိုင်၊ပုဂံမြို့၊ဂန့်ဂေါ၊ရပ်ကွက်၊ဟိုတယ်ဇုန်(၄)၊ ကွင်းအမှတ်(၁၅၅၈) ၊ ဂန့်ဂေါအနောက်ကွင်း၊ ဦးပိုင်အမှတ် –N-1၊ ၁၊၂၊၃၊၅၊၆၊၇၊၉၊၄/၁၊၄/ ၂၊၄/ ၃၊၈/ ၁၊၈/ ၂၊၈/ ၃)ရှိ မြေ ၅၅ ဧကကို ငှားရမ်းကာ မြန်မာနိုင်ငံသားများ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ Bagan Resort ဟိုတယ်လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ခွင့်ပြုမိန့်လျှောက်ထားလျှက်ရှိပါသည်။

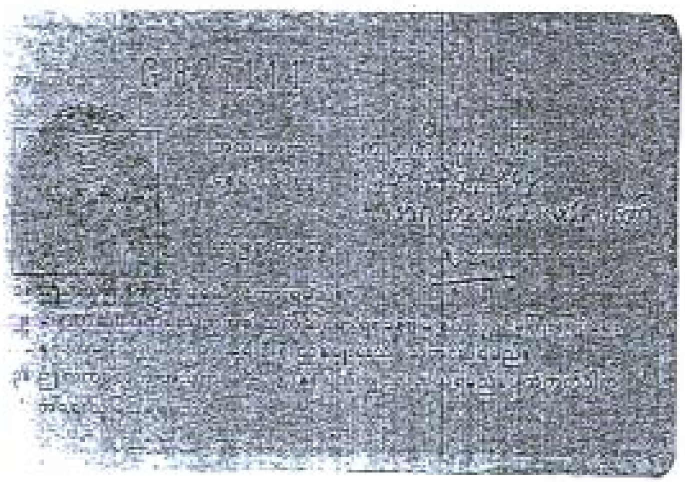
၂။ ဤအဆိုပြုလုပ်ငန်းမှာ ယဉ်ကျေးမှုအမွေအနှစ်ဒေသတွင်တည်ရှိလည်ပတ်မည်ဖြစ်သဖြင့် ဟိုတယ်လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် အမျိုးသားယဉ်ကျေးမှုထိန်းသိမ်းရေးနှင့် ပတ်သက်၍ သက်ဆိုင်ရာဌာန/ အဖွဲ့အစည်းအသီးသီးမှ ညွှန်ကြားချက်များ လိုက်နာဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

၃။ Coporate Social Responsibility အတွက်ရန်ပုံငွေကိုလည်း အမျိုးသားယဉ်ကျေးမှုထိန်းသိမ်းရေးကိစ္စများတွင် ဦးစားပေးသုံးစွဲသွားမည်ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

ဦးဇော်ဘိုခန့်
မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ





Imperial Palace Hotel Co., Ltd.

Investment Plan for Bagan Resort

Annex-1

Sr.	Particulars		Construction Year-1		Construction Year-2		Construction Year-3		Total		
			Kyat	US$	Kyat	US$	Kyat	US$	Kyat	US$	Total equ: Kyat
1	Land development		300,000,000		200,000,000				500,000,000	-	500,000,000
	Sub-total		300,000,000	-	200,000,000	-	-	-	500,000,000	-	500,000,000
2	Construction cost								-	-	-
	Structural	Annex 3 & 4-1	867,768,999	1,084,906	3,471,075,994	4,339,624			4,338,844,993	5,424,530	9,546,393,518
	Electrical Materials				2,386,598,380		2,386,598,380		4,773,196,759	-	4,773,196,759
	Communication & network						4,773,196,759		4,773,196,759	-	4,773,196,759
	Security equipments						2,577,526,250		2,577,526,250	-	2,577,526,250
	Ventilation and Drainage				1,622,886,898				1,622,886,898	-	1,622,886,898
	Water treatment system	Annex 4-2						700,000	-	700,000	672,000,000
	Sub-total		867,768,999	1,084,906	7,480,561,272	4,339,624	9,737,321,388	700,000	18,085,651,659	6,124,530	23,965,200,184
3	Operation equipment								-	-	-
	Food & Beverage						200,000,000		200,000,000	-	200,000,000
	Housing keeping						150,000,000		150,000,000	-	150,000,000
	Generator	Annex 4-3						200,000	-	200,000	192,000,000
	Kitchenware	Annex 4-4						2,000,000	-	2,000,000	1,920,000,000
	Others						500,000,000		500,000,000	-	500,000,000
	Sub-total		-	-	-	-	850,000,000	2,200,000	850,000,000	2,200,000	2,962,000,000
4	Operation vehicles							635,000	-	635,000	609,600,000
	Sub-total		-	-	-	-	-	635,000	-	635,000	609,600,000
4	Consultant								-	-	-
	Design			300,000					-	300,000	288,000,000
	Procurement			200,000					-	200,000	192,000,000
	Sub-total		-	500,000	-	-	-	-	-	500,000	480,000,000
5	Working capital				1,000,000,000	200000			1,000,000,000	200,000	1,192,000,000
	Sub-total		-	-	1,000,000,000	200,000	-	-	1,000,000,000	200,000	1,192,000,000
									-	-	
	Total		1,167,768,999	1,584,906	8,680,561,272	4,539,624	10,587,321,388	3,535,000	20,435,651,659	9,659,530	29,708,800,184

Imperial Palace Hotel Co., Ltd.

Bagan resort project

Annex-2

List of Bungalow

Type		No. of building	No. of room in a building	Total rooms
A-Type	Lobby	1		
B-TYPE	Banquet	1		
C-TYPE	Sharine	1		
D-TYPE	SPA	1		
E-TYPE	Speciality Restarunt	1		
H-TYPE	2 Bed room pool villa	3	1	3
J-TYPE	1 Bed room pool villa	14	1	14
K-TYPE	1 Bed room villa	32	2	64
L-I-TYPE	Deluxe	1	12	12
L-II-TYPE	Deluxe	2	14	28
M-TYPE	Superior	5	16	80
		62		201

Imperial Palace Hotel Co., Ltd.

Bagan resort project

Structual cost summary

	Semi-finishing work Kyat	Final Finishing Work Kyat	Door & Window work Kyat	Management cost Kyat	Total Kyat
A-Type	932,935,582	675,418,155	60,326,578	166,868,032	1,835,548,347
B-TYPE	1,078,756,406	326,325,575	53,498,177	145,858,016	1,604,438,174
C-TYPE	506,420,176	25,894,822	14,154,393	54,646,939	601,116,330
D-TYPE	570,150,367	177,813,423	13,148,415	76,111,221	837,223,426
E-TYPE	700,528,071	119,946,725	24,937,094	84,541,189	929,953,079
H-TYPE	110,988,704	13,570,069	14,534,150	13,909,292	153,002,215
J-TYPE	72,937,452	6,428,041	7,551,553	8,691,705	95,608,751
K-TYPE	71,814,251	13,481,479	8,874,805	9,417,054	103,587,589
L-I-TYPE	271,907,284	51,030,167	78,385,206	40,132,266	441,454,923
L-II-TYPE	326,319,868	77,546,035	91,449,407	49,531,531	544,846,841
M-I-TYPE	251,318,421	20,933,772	87,619,680	35,987,187	395,859,060
M-II-TYPE	251,318,421	32,817,751	87,619,680	37,175,585	408,931,437
P-TYPE	25,560,011	11,558,519	4,050,945	4,116,948	45,286,423
Q-TYPE	34,986,210	37,579,771	5,545,700	7,811,168	85,922,849
R-TYPE	293,925,221	243,174,571	61,833,338	59,893,313	658,826,443
S-TYPE	267,702,319	424,616,842	39,305,958	73,162,512	804,787,631
					9,546,393,518

	Kyat
Total structural cost	9,546,393,518
Materials to be imported for structural construction (US$ 5,424,530 @ 960 Kyat)	5,207,548,525
Local construction cost	4,338,844,993

Imperial Palace Hotel Co., Ltd. Annex-4A-1

Bagan resort project

Import materials for structural construction

Sr No.	Particular	Unit	Quantity	UP (US$)	Amount (US$)
1	Cement	Bag	276227.30	3.5	966,796
2	MS rod (DB-10mm)	Ton	747.57	530	396,212
3	MS rod (DB-12mm)	Ton	1056.89	530	560,152
4	MS rod (DB-16mm)	Ton	871.81	530	462,059
5	MS rod (DB-20mm)	Ton	429.93	530	227,863
6	MS rod (DB-25m)	Ton	511.09	530	270,878
7	100x50x5x7.5mm.x9.36 kg/m	M	2181.52	8.85	19,306
8	100x100x3.2mm.x9.52 kg/m	M	444.19	8.85	3,931
9	75x40x5x7.5mm.x6.92 kg/m	M	412.42	8.85	3,650
10	50x50x3.2mm.x4.50 kg/m	M	13994.51	4.16	58,217
11	RT-100x50x3.2x9.25kg	M	319.68	8.85	2,829
12	RT-100x50x3.2x7.05kg	M	3957.41	8.85	35,023
13	RT-50x50x2.3x3.3kg	M	1912.85	4.16	7,957
14	RT-125x75x2.3mmx6.95kg	M	1860.00	7.81	14,527
15	125x50x3.2mmx8.26kg./m	M	14624.69	7.81	114,219
16	RT-75x75x3.2mmx7.01kg/m	M	557.09	4.16	2,317
17	35x3.5x1.6mm.x1.12kg./m	M	10652.91	4.16	44,316
18	Purlin -150x75x3.2mm.x10.80kg./m.**@1.50m.**	M	2837.76	7.81	22,163
19	ROOF PANEL	M	9965.23	4.68	46,637
20	Roof tile	No	258151.87	4.68	1,208,151
21	C CHNNAL -250x90x.9.0x13.0mm.x34.6kg/m	M	128.80	15.62	2,012
22	C CHNNAL -150x75x6.5x10.0mm.x18.6kg/m	M	23.00	15.62	359
23	L -50x50x5.0mm.x3.77kg/m	M	437.00	3.12	1,363
24	CHECKERED PLATE	M2	209.76	8.33	1,747
25	Total of roof frame [C-125] for dining roof	M	603.50	15.62	9,427
26	Total of roof frame [C-100] for dining roof	M	603.50	15.62	9,427
27	Purling [25x25 R-tube]	M	37617.55	4.16	156,489
28	Purling [50x50 R-tube]	M	3076.00	3.12	9,597
29	PORTLAND CEMENT	KG	219562.05	2.6	570,861
30	HARDENER CEMENT	KG	975.01	12.5	12,188
31	GLAZED PORCELAIN TILE	NO	357.05	6.77	2,417
32	RIVER GRAVEL,BLACK COLOR,30 MM.DIAMETE	M2	487.11	0.000	0
33	ROUGHT FINISH,BLACK COLOUR 20MM	M2	2804.45	8.85	24,819
34	KOTA BROWN LEAN STONE	NO	8112.51	0	0
35	FIBER CEMENT BOARD,10 MM	M2	275.28	57.29	15,771
36	POLYURERHANE FLOOR PAINT	LITER	216.53	5.83	1,262
	Sub-total				**5,284,944**
Installation Work					
1	GYPSUM BOARD,WEATHER TYPE	M2	3620.44	20.83	75,414
2	GYPSUM BOARD,MOISTURE TYPE	M2	172.47	17.7	3,053
3	CALCIUM SILICATE BOARD	M2	998.86	29.16	29,127
4	PRECAST CONCRETE FINISHED W/ TERRA COTTA	M2	173.96	41.25	7,176
5	GRANITE,IMPORT ,CHINA BLACK,CHISEL FINISH	M2	338.62	26.04	8,818
6	WATERPROOFING SEALER	M2	279.27	57.29	15,999
	Sub-total				**139,586**
	Total				5,424,530

Imperial Palace Hotel Co., Ltd. Annex-4A-2

Bagan resort project

List of water treatment system to be imported

Sr No.	Particular	Unit	Quantity	UP (US$)	Amount (US$)
1	Water treatment system	Set	1	700000	700,000
	Total				700,000

Imperial Palace Hotel Co., Ltd. Annex-4A-3

Bagan resort project

List of generator to be imported

Sr No.	Particular	Unit	Quantity	UP (US$)	Amount (US$)
1	Generator 1000 KVA	Set	1	200000	200,000
	Total				200,000

Imperial Palace Hotel Co., Ltd. Annex-4A-4

Bagan resort project

List of kitchenware to be imported

Sr No.	Particular	Unit	Quantity	UP (US$)	Amount (US$)
	A. Main Kitchen				
1	Main kitchen	Lot	1	195073	195073
2	Buffet line	Lot	1	168827	168827
3	Washing area	Lot	1	60821	60821
4	Pantry service	Lot	1	28467	28467
5	Room service	Lot	1	66170	66170
6	Beverage room	Lot	1	14476	14476
7	Cold kitchen	Lot	1	71428	71,428
8	Dry store	Lot	1	4275	4,275
9	Dry food store	Lot	1	16590	16,590
10	Bakery room	Lot	1	188931	188,931
11	ICE production	Lot	1	31136	31,136
12	Vebetable preparation	Lot	1	47488	47,488
13	Seafood preparation	Lot	1	74102	74,102
14	Meat preparation	Lot	1	112658	112,658
	B. Banquet kitchen				
15	Banquet kitchen	Lot	1	251,152	251,152
16	Washing area	Lot	1	58,501	58,501
17	Preparation area	Lot	1	81,424	81,424
18	Cold kitchen	Lot	1	55,006	55,006
19	Baverage room	Lot	1	25,993	25,993
20	Pantry service	Lot	1	67,802	67,802
21	Dry store	Lot	1	5,283	5,283
	C. Speciality kitchen				
22	Chinese kitchen				157,455

Sr No.	Particular	Unit	Quantity	UP (US$)	Amount (US$)
23	Cold kitchen	Lot	1	20,211	20,211
24	Pantry area	Lot	1	17,463	17,463
25	Washing area	Lot	1	26,278	26,278
26	Preparation area	Lot	1	31,365	31,365
27	Dry storage	Lot	1	3,771	3,771
28	Pool bar	Lot	1	32,615	32,615
	D. Staff canteen				
29	Pantry area	Lot	1	4,158	4,158
30	Preparation area	Lot	1	21,497	21,497
31	Washing area	Lot	1	20,748	20,748
32	Main kitchen	Lot	1	36,008	36,008
33	Dry storage	Lot	1	2,828	2,828
	Total				2,000,000

Imperial Palace Hotel Co., Ltd.

Annex-4A-5

Bagan resort project

List of vehicles to be imported

Sr No.	Particular	Unit	Quantity	UP (US$)	Amount (US$)
1	Micro bus (7-9 seaters)	Unit	5	20,000	100,000
2	Mini bus (20 seaters)	Unit	5	25,000	125,000
3	Bus (40 seaters)	Unit	5	40,000	200,000
4	Station wagon	Unit	3	70,000	210,000
	Total				635,000

Imperial Palace Hotel Co., Ltd.

Annex 4B-1

Bagan resort project

Food & Beverage Accessories (local Purchase)

Sr.	Items	Unit	Qty	UP (Kyat)	Amount Kyats
1	Ice Box	pcs	220	11,000	2,420,000
2	Ice Stand	pcs	220	5,500	1,210,000
3	Waiter Tray	psc	55	11,000	605,000
4	Bottle Opener	pcs	220	4,400	968,000
5	Ice Cup	pcs	440	5,500	2,420,000
6	Menu Stand (Steel)	pcs	220	5,500	1,210,000
7	Table Skirt	pcs	440	22,000	9,680,000
8	Chair Cover	pcs	1650	11,000	18,150,000
9	Napkin Ring	pcs	1650	1,100	1,815,000
10	Table Map	pcs	1650	5,500	9,075,000
11	Coffee Box	pcs	5	327,250	1,636,250
12	Cigrette Box	pcs	5	56,100	280,500
13	Fiber Long Tray	pcs	5	23,375	116,875
14	Stell Flask	pcs	440	33,000	14,520,000
15	Table Salt & Pepper Pot	psc	440	1,100	484,000
16	Buffet Set	Set	6	1,870,000	11,220,000
17	Water Jar Fiber	pcs	6	327,250	1,963,500
18	Steel Juice Jar	pcs	6	467,500	2,805,000
19	Steel Cabinet	pcs	11	327,250	3,599,750
20	Bread Bin	pcs	11	56,100	617,100
21	Quarter Plate	pcs	550	9,350	5,142,500
22	Oval Fish Plate (M)	pcs	550	9,350	5,142,500
23	Round Flat Plate (L)	pcs	550	9,350	5,142,500
24	Napkin	pcs	550	9,350	5,142,500
25	Table Clothes	pcs	550	23,375	12,856,250
26	Chinese Tea Pot	pcs	440	14,025	6,171,000
27	Meal Plate	pcs	550	9,350	5,142,500
28	Half Plate	pcs	550	9,350	5,142,500
29	Fruit Plate	pcs	550	9,350	5,142,500
30	Rice Bowl	pcs	550	4,675	2,571,250
31	Crock Bowl	pcs	550	4,675	2,571,250
32	Curry Bowl	pcs	550	4,675	2,571,250
33	Spoon & Fork	Set	770	4,675	3,599,750
34	Jakur Spoon & Fork	Set	770	4,675	3,599,750
35	Tea Spoon	pcs	770	4,675	3,599,750
36	Desert Fork	pcs	550	4,675	2,571,250
37	Rice Laddle	pcs	550	4,675	2,571,250
38	Soup Laddle	pcs	550	4,675	2,571,250
39	Soup Cup Saucer	Set	550	4,675	2,571,250
40	Steel Soup Laddle	Set	550	4,675	2,571,250
41	Buffet Spoon	Set	220	4,675	1,028,500
42	Fiber Long Spoon	Set	220	4,675	1,028,500
43	Cocktail Shaker	pcs	11	18,700	205,700
44	Whisky Glass	pcs	550	4,675	2,571,250
45	Wine Glass	pcs	550	4,675	2,571,250
46	Juice Glass	pcs	550	4,675	2,571,250
47	Hi Ball	pcs	550	4,675	2,571,250
48	Beer Glass	pcs	550	4,675	2,571,250
49	Brandy Glass	pcs	110	4,675	514,250
50	Champange Glass	pcs	110	4,675	514,250

Food & Beverage Accessories (local Purchase)

Sr.	Items	Unit	Qty	UP (Kyat)	Amount Kyats
51	Jam Butter Cup	pcs	550	5,000	2,750,000
52	Water Goblet Glass	pcs	350	4,670	1,634,500
53	Sugar Bowl	pcs	220	4,670	1,027,400
54	Soup Spoon	pcs	220	4,670	1,027,400
55	Coffee Cup / Tea Cup	pcs	500	4,670	2,335,000
56	Chinese Tea Cup	pcs	600	4,670	2,802,000
57	Knife (Fruit)	pcs	440	5,630	2,477,200
58	Table Knife	pcs	770	5,500	4,235,000
59	Tea Pot	pcs	200	9,985	1,997,075
F&B Accessories Total :					**200,000,000**

Imperial Palace Hotel Co., Ltd.

Annex 4B-2

Bagan resort project

House Keeping Accessories

Sr.	Particular	Unit	Qty	UP (Kyat)	Amount
					Kyats
1	Catering cart	pcs	30	200,000	6,000,000
2	Suck holder	pcs	30	200,000	6,000,000
3	Dust Mop & Wet Mop Handle & Clothes	Set	70	34,000	2,380,000
	Floor Squeegee	pcs	80	34,000	2,720,000
	Duvet - Single	pcs	700	51,000	35,700,000
	Duvet - Double	pcs	500	68,000	34,000,000
	Night Dress	pcs	600	25,500	15,300,000
	Bed Runner	pcs	600	21,250	12,750,000
	Bed Mat(Rubber)	pcs	300	21,250	6,375,000
	Hanger	pcs	2000	4,250	8,500,000
	Tray	pcs	350	21,250	7,437,500
	Tea Set	Set	500	21,250	10,625,000
	Buckets & Accessories	pcs	30	73,750	2,212,500
Total:					**150,000,000**

Imperial Palace Hotel Co., Ltd.

Annex-5

Bagan resort project

Local labor

	Employee Position	2014-15			2016-18			2019 onwards		
		No.	Salary/ mth	Total benefit / year	No.	Salary/ mth	Total benefit / year	No.	Salary/ mth	Total benefit / year
	Management									
1	General manager	1	800,000	9,600,000	1	800,000	9,600,000	1	800,000	9,600,000
2	Operation manager	1	350,000	4,200,000	3	350,000	12,600,000	5	350,000	21,000,000
3	Staff	2	200,000	4,800,000	5	200,000	12,000,000	10	200,000	24,000,000
		4		18,600,000	9		34,200,000	16		54,600,000
	Room division									
1	FO team leader	1	400,000	4,800,000	1	400,000	4,800,000	1	400,000	4,800,000
2	Receptionist	1	150,000	1,800,000	4	150,000	7,200,000	10	150,000	18,000,000
4	Bell boy	3	140,000	5,040,000	6	140,000	10,080,000	20	140,000	33,600,000
6	Supervisor	2	200,000	4,800,000	3	200,000	7,200,000	4	200,000	9,600,000
7	Room attendant	15	120,000	21,600,000	20	120,000	28,800,000	50	120,000	72,000,000
12	Pool supervisor	1	200,000	2,400,000	1	200,000	2,400,000	1	200,000	2,400,000
13	Pool attendant	1	130,000	1,560,000	1	130,000	1,560,000	2	130,000	3,120,000
15	Garden supervisor	1	120,000	1,440,000	1	120,000	1,440,000	1	120,000	1,440,000
16	Gardener	10	100,000	12,000,000	20	100,000	24,000,000	30	100,000	36,000,000
		35		55,440,000	57		87,480,000	119		180,960,000
	Security									
1	Security incharge	1	260,000	3,120,000	1	260,000	3,120,000	1	260,000	3,120,000
2	Guard	20	150,000	36,000,000	30	150,000	54,000,000	50	150,000	90,000,000
		21		39,120,000	31		57,120,000	51		93,120,000
	Food and beverage (service)									
1	Manager	1	400,000	4,800,000	1	400,000	4,800,000	1	400,000	4,800,000
2	Waiter	10	150,000	18,000,000	15	150,000	27,000,000	20	150,000	36,000,000
5	Cashier	2	200,000	4,800,000	2	200,000	4,800,000	3	200,000	7,200,000
				-			-			-
	Food and beverage (production)			-			-			-
1	Cook	1	1,200,000	14,400,000	2	1,200,000	28,800,000	3	1,200,000	43,200,000
2	Helper	5	120,000	7,200,000	7	120,000	10,080,000	20	120,000	28,800,000
6	Cold & dessert	3	155,000	5,580,000	2	155,000	3,720,000	6	155,000	11,160,000
7	Steward	3	135,000	4,860,000	2	135,000	3,240,000	2	135,000	3,240,000
		25		59,640,000	31		82,440,000	55		134,400,000
	Finance, Admin, HR									
1	Sr. accountant	1	430,000	5,160,000	1	430,000	5,160,000	1	430,000	5,160,000
2	Petty cash controlle	1	245,000	2,940,000	2	245,000	5,880,000	2	245,000	5,880,000
3	Storekeeper	2	240,000	5,760,000	2	240,000	5,760,000	2	240,000	5,760,000
4	Driver	1	120,000	1,440,000	4	120,000	5,760,000	7	120,000	10,080,000
5	HR Manager	1	300,000	3,600,000	1	300,000	3,600,000	1	300,000	3,600,000
6	HR/ admin	3	255,000	9,180,000	3	255,000	9,180,000	3	255,000	9,180,000
		9		28,080,000	13		35,340,000	16		39,660,000
	M&E									
2	Supervisor	1	375,000	4,500,000	1	375,000	4,500,000	2	375,000	9,000,000
3	Staff	4	265,000	12,720,000	4	265,000	12,720,000	6	265,000	19,080,000
		5		17,220,000	5		17,220,000	8		28,080,000
	TOTAL	99		218,100,000	146		313,800,000	265		530,820,000

Imperial Palace Hotel Co., Ltd. Annex-6

Bagan resort project

Income from room and F&B Department

	No: of Room	Rate Kyat	US$		Year 1 40% Occupacy	Total Equ: Kyat	Kyat Income Kyat 50% of income	US Income US$ 50% of income
(A) Income from room								
2 Bed room, Pool villa	3	504,000	525	per night	438	220,752,000	110,376,000	114,975.00
1 Bed room, Pool villa	14	403,200	420	per night	2044	824,140,800	412,070,400	429,240.00
1 Bed room, villa	64	268,800	280	per night	9344	2,511,667,200	1,255,833,600	1,308,160.00
Deluxe	40	134,400	140	per night	5840	784,896,000	392,448,000	408,800.00
Superior	80	100,800	105	per night	11680	1,177,344,000	588,672,000	613,200.00
						5,518,800,000	2,759,400,000	2,874,375
(B) Income from food and beverage								
15% of room income						827,820,000	413,910,000	431,156
Sub-total						827,820,000	413,910,000	431,156
Total						6,346,620,000	3,173,310,000	3,305,531

1 US$ = 960 Kyat

Imperial Palace Hotel Co., Ltd. Annex-6

Bagan resort project

Income from room and F&B Department

	No: of Room	Rate Kyat	US$		Year 2 45% Occupacy	Total Equ: Kyat	Kyat Income Kyat 50% of income	US Income US$ 50% of income
(A) Income from room								
2 Bed room, Pool villa	3	504,000	525	per night	492.8	248,346,000	124,173,000	129,347
1 Bed room, Pool villa	14	403,200	420	per night	2,299.5	927,158,400	463,579,200	482,895
1 Bed room, villa	64	268,800	280	per night	10,512.0	2,825,625,600	1,412,812,800	1,471,680
Deluxe	40	134,400	140	per night	6,570.0	883,008,000	441,504,000	459,900
Superior	80	100,800	105	per night	13,140.0	1,324,512,000	662,256,000	689,850
						6,208,650,000	3,104,325,000	3,233,672
(B) Income from food and beverage								
15% of room income						931,297,500	465,648,750	485,051
Sub-total					-	931,297,500	465,648,750	485,051
Total						7,139,947,500	3,569,973,750	3,718,723

1 US$ = 960 Kyat

Imperial Palace Hotel Co., Ltd. Annex-6

Bagan resort project

Income from room and F&B Department

	No: of Room	Rate Kyat	US$		Year 3 50% Occupacy	Total Equ: Kyat	Kyat Income Kyat 50% of income	US Income US$ 50% of income
(A) Income from room								
2 Bed room, Pool villa	3	504,000	525	per night	547.5	275,940,000	137,970,000	143,719
1 Bed room, Pool villa	14	403,200	420	per night	2,555.0	1,030,176,000	515,088,000	536,550
1 Bed room, villa	64	268,800	280	per night	11,680.0	3,139,584,000	1,569,792,000	1,635,200
Deluxe	40	134,400	140	per night	7,300.0	981,120,000	490,560,000	511,000
Superior	80	100,800	105	per night	14,600.0	1,471,680,000	735,840,000	766,500
						6,898,500,000	3,449,250,000	3,592,969
(B) Income from food and beverage								
15% of room income						1,034,775,000	517,387,500	538,945
Sub-total					-	1,034,775,000	517,387,500	538,945
Total						7,933,275,000	3,966,637,500	4,131,914

1 US$ = 960 Kyat

Imperial Palace Hotel Co., Ltd. Annex-6

Bagan resort project

Income from room and F&B Department

	No: of Room	Rate Kyat	US$		Year 4 60% Occupacy	Total Equ: Kyat	Kyat Income Kyat 50% of income	US Income US$ 50% of income
(A) Income from room								
2 Bed room, Pool villa	3	504,000	525	per night	657.0	331,128,000	165,564,000	172,463
1 Bed room, Pool villa	14	403,200	420	per night	3,066.0	1,236,211,200	618,105,600	643,860
1 Bed room, villa	64	268,800	280	per night	14,016.0	3,767,500,800	1,883,750,400	1,962,240
Deluxe	40	134,400	140	per night	8,760.0	1,177,344,000	588,672,000	613,200
Superior	80	100,800	105	per night	17,520.0	1,766,016,000	883,008,000	919,800
						8,278,200,000	4,139,100,000	4,311,563
(B) Income from food and beverage								
15% of room income						1,241,730,000	620,865,000	646,734
Sub-total					-	1,241,730,000	620,865,000	646,734
Total						9,519,930,000	4,759,965,000	4,958,297

1 US$ = 960 Kyat

Imperial Palace Hotel Co., Ltd. Annex-6

Bagan resort project

Income from room and F&B Department

	No: of Room	Rate Kyat	US$		Year 5 60% Occupacy	Total Equ: Kyat	Kyat Income Kyat 50% of income	US Income US$ 50% of income
(A) Income from room								
2 Bed room, Pool villa	3	504,000	525	per night	657.0	331,128,000	165,564,000	172,463
1 Bed room, Pool villa	14	403,200	420	per night	3,066.0	1,236,211,200	618,105,600	643,860
1 Bed room, villa	64	268,800	280	per night	14,016.0	3,767,500,800	1,883,750,400	1,962,240
Deluxe	40	134,400	140	per night	8,760.0	1,177,344,000	588,672,000	613,200
Superior	80	100,800	105	per night	17,520.0	1,766,016,000	883,008,000	919,800
						8,278,200,000	4,139,100,000	4,311,563
(B) Income from food and beverage								
15% of room income						1,241,730,000	620,865,000	646,734
Sub-total					-	1,241,730,000	620,865,000	646,734
Total						9,519,930,000	4,759,965,000	4,958,297

1 US$ = 960 Kyat

Imperial Palace Hotel Co., Ltd. Annex-6

Bagan resort project

Income from room and F&B Department

	No: of Room	Rate Kyat	Rate US$		Year 6 onwards 60% Occupacy	Total Equ: Kyat	Kyat Income Kyat 50% of income	US Income US$ 50% of income
(A) Income from room								
				-				
2 Bed room, Pool villa	3	504,000	525	per night	657.0	331,128,000	165,564,000	172,463
1 Bed room, Pool villa	14	403,200	420	per night	3,066.0	1,236,211,200	618,105,600	643,860
1 Bed room, villa	64	268,800	280	per night	14,016.0	3,767,500,800	1,883,750,400	1,962,240
Deluxe	40	134,400	140	per night	8,760.0	1,177,344,000	588,672,000	613,200
Superior	80	100,800	105	per night	17,520.0	1,766,016,000	883,008,000	919,800
						8,278,200,000	4,139,100,000	4,311,563
(B) Income from food and beverage								
15% of room income						1,241,730,000	620,865,000	646,734
Sub-total					-	1,241,730,000	620,865,000	646,734
Total						9,519,930,000	4,759,965,000	4,958,297

1 US$ = 960 Kyat

Imperial Palace Hotel Co., Ltd.
Bagan resort project
Depreciation

Annex-7

Sr.	Particulars	Rate	Yr 1-10			
			Value		Depn	
			Kyat	US$	Kyat	US$
	Land development	2%	500,000,000	-	10,000,000	-
	Construction cost	5%	18,085,651,659	6,124,530	904,282,583	306,226
	Operation equipment	10%	850,000,000	2,200,000	85,000,000	220,000
	Operation vehicles	10%		635,000		63,500
			-	-	-	-
	Phase I Sub-total		-		999,282,583	589,726

Sr.	Particulars	Rate	Yr 11-20			
			Value		Depn	
			Kyat	US$	Kyat	US$
	Land development	2%	500,000,000	-	10,000,000	-
	Construction cost	5%	18,085,651,659	6,124,530	904,282,583	306,226
	Operation equipment	10%		-	-	-
	Operation vehicles	10%				
			-	-	-	-
	Phase I Sub-total		-		914,282,583	306,226

Imperial Palace Hotel Co., Ltd.
Bagan resort project
Profit & Loss

Annex-8

	Year 1			Year 2			Year 3		
	Kyat	US$	Equ Kyat	Kyat	US$	Equ Kyat	Kyat	US$	Equ Kyat
Income - rooms	2,759,400,000	2,874,375	5,518,800,000	3,104,325,000	3,233,672	6,208,650,000	3,449,250,000	3,592,969	6,898,500,000
Income - food and beverage	413,910,000	431,156	827,820,000	465,648,750	485,051	931,297,500	517,387,500	538,945	1,034,775,000
Total income	3,173,310,000	3,305,531	6,346,620,000	3,569,973,750	3,718,723	7,139,947,500	3,966,637,500	4,131,914	7,933,275,000
Less : commercial tax 5%	151,110,000	157,406	302,220,000	169,998,750	177,082	339,997,500	188,887,500	196,758	377,775,000
Net income	3,022,200,000	3,148,125	6,044,400,000	3,399,975,000	3,541,641	6,799,950,000	3,777,750,000	3,935,156	7,555,500,000
Operating expense									
Rent	16,500,000		16,500,000	16,500,000		16,500,000	16,500,000		16,500,000
Salary	218,100,000		218,100,000	313,800,000		313,800,000	530,820,000		530,820,000
Maintenance	211,554,000	220,369	423,108,000	237,998,250	247,915	475,996,500	264,442,500	275,461	528,885,000
Guest room cost	137,970,000	143,719	275,940,000	155,216,250	161,684	310,432,500	172,462,500	179,648	344,925,000
Food and Beverage Cost	124,173,000	129,347	248,346,000	139,694,625	145,515	279,389,250	155,216,250	161,684	310,432,500
Fuel for generator	96,045,920	0	96,045,920	108,739,160	0	108,739,160	121,432,400	0	121,432,400
Electricity charge	144,068,880	0	144,068,880	163,108,740	0	163,108,740	182,148,600	0	182,148,600
Water	15,111,000		15,111,000	16,999,875		16,999,875	18,888,750		18,888,750
Communication	27,199,800	28,333	54,399,600	30,599,775	31,875	61,199,550	33,999,750	35,416	67,999,500
Transporation	39,288,600	40,926	78,577,200	44,199,675	46,041	88,399,350	49,110,750	51,157	98,221,500
Insurance	10,443,053		10,443,053	10,443,053		10,443,053	27,671,862		27,671,862
Depreciation	999,282,583	589,726	1,565,420,009	999,282,583	589,726	1,565,420,009	999,282,583	589,726	1,565,420,009
Sales and marketing	31,733,100	33,055	63,466,200	35,699,738	37,187	71,399,475	39,666,375	41,319	79,332,750
Managemnet Cost	63,466,200	66,111	126,932,400	71,399,475	74,374	142,798,950	79,332,750	82,638	158,665,500
Total cost	2,134,936,136	1,251,586	3,336,458,262	2,343,681,198	1,334,318	3,624,626,412	2,690,975,070	1,417,050	4,051,343,371
Profit before tax	887,263,864	1,896,539	2,707,941,738	1,056,293,802	2,207,323	3,175,323,588	1,086,774,930	2,518,106	3,504,156,629
Income tax	-			-			-		
Profit after tax	**887,263,864**	**1,896,539**	**2,707,941,738**	**1,056,293,802**	**2,207,323**	**3,175,323,588**	**1,086,774,930**	**2,518,106**	**3,504,156,629**
1 US$ = 960 Kyat									
Provision for CSR Fund			54,158,835			63,506,472			70,083,133
Profit after tax and CSR			**2,653,782,903**			**3,111,817,116**			**3,434,073,496**

Imperial Palace Hotel Co., Ltd.
Bagan resort project
Profit & Loss

	Year 4			Year 5			Year 6		
	Kyat	US$	Equ Kyat	Kyat	US$	Equ Kyat	Kyat	US$	Equ Kyat
Income - rooms	4,139,100,000	4,311,563	8,278,200,000	4,139,100,000	4,311,563	8,278,200,000	4,139,100,000	4,311,563	8,278,200,000
Income - food and beverage	620,865,000	646,734	1,241,730,000	620,865,000	646,734	1,241,730,000	620,865,000	646,734	1,241,730,000
Total income	4,759,965,000	4,958,297	9,519,930,000	4,759,965,000	4,958,297	9,519,930,000	4,759,965,000	4,958,297	9,519,930,000
Less : commercial tax 5%	226,665,000	236,109	453,330,000	226,665,000	236,109	453,330,000	226,665,000	236,109	453,330,000
Net income	4,533,300,000	4,722,188	9,066,600,000	4,533,300,000	4,722,188	9,066,600,000	4,533,300,000	4,722,188	9,066,600,000
Operating expense									
Rent	16,500,000		16,500,000	16,500,000		16,500,000	16,500,000		16,500,000
Salary	530,820,000		530,820,000	530,820,000		530,820,000	583,902,000		583,902,000
Maintenance	317,331,000	330,553	634,662,000	317,331,000	330,553	634,662,000	317,331,000	330,553	634,662,000
Guest room cost	206,955,000	215,578	413,910,000	206,955,000	215,578	413,910,000	206,955,000	215,578	413,910,000
Food and Beverage Cost	186,259,500	194,020	372,519,000	186,259,500	194,020	372,519,000	186,259,500	194,020	372,519,000
Fuel for generator	146,818,880	0	146,818,880	146,818,880	0	146,818,880	146,818,880	0	146,818,880
Electricity charge	220,228,320	0	220,228,320	220,228,320	0	220,228,320	220,228,320	0	220,228,320
Water	18,888,750		18,888,750	18,888,750		18,888,750	18,888,750		18,888,750
Communication	40,799,700	42,500	81,599,400	40,799,700	42,500	81,599,400	40,799,700	42,500	81,599,400
Transporation	58,932,900	61,388	117,865,800	58,932,900	61,388	117,865,800	58,932,900	61,388	117,865,800
Insurance	27,671,862		27,671,862	27,671,862		27,671,862	50,181,820		50,181,820
Depreciation	999,282,583	589,726	1,565,420,009	999,282,583	589,726	1,565,420,009	999,282,583	589,726	1,565,420,009
Sales and marketing	47,599,650	49,583	95,199,300	47,599,650	49,583	95,199,300	47,599,650	49,583	95,199,300
Managemnet Cost	95,199,300	99,166	190,398,600	95,199,300	99,166	190,398,600	95,199,300	99,166	190,398,600
Total cost	2,913,287,445	1,582,515	4,432,501,921	2,913,287,445	1,582,515	4,432,501,921	2,988,879,403	1,582,515	4,508,093,879
Profit before tax	1,620,012,555	3,139,672	4,634,098,079	1,620,012,555	3,139,672	4,634,098,079	1,544,420,597	3,139,672	4,558,506,121
Income tax	-			-			386,105,149	784,918	1,139,626,530
Profit after tax	**1,620,012,555**	**3,139,672**	**4,634,098,079**	**1,620,012,555**	**3,139,672**	**4,634,098,079**	**1,158,315,448**	**2,354,754**	**3,418,879,591**
1 US$ = 960 Kyat									
Provision for CSR Fund			92,681,962			92,681,962			68,377,592
Profit after tax and CSR			**4,541,416,117**			**4,541,416,117**			**3,350,501,999**

Imperial Palace Hotel Co., Ltd.
Bagan resort project
Profit & Loss

	Year 10			Year 11-20		
	Kyat	US$	Equ Kyat	Kyat	US$	Equ Kyat
Income - rooms	4,139,100,000	4,311,563	8,278,200,000	4,139,100,000	4,311,563	8,278,200,000
Income - food and beverage	620,865,000	646,734	1,241,730,000	620,865,000	646,734	1,241,730,000
Total income	4,759,965,000	4,958,297	9,519,930,000	4,759,965,000	4,958,297	9,519,930,000
Less : commercial tax 5%	226,665,000	236,109	453,330,000	226,665,000	236,109	453,330,000
Net income	4,533,300,000	4,722,188	9,066,600,000	4,533,300,000	4,722,188	9,066,600,000
Operating expense						
Rent	16,500,000		16,500,000	16,500,000		16,500,000
Salary	583,902,000		583,902,000	583,902,000		583,902,000
Maintenance	317,331,000	330,553	634,662,000	317,331,000	330,553	634,662,000
Guest room cost	206,955,000	215,578	413,910,000	206,955,000	215,578	413,910,000
Food and Beverage Cost	186,259,500	194,020	372,519,000	186,259,500	194,020	372,519,000
Fuel for generator	146,818,880	0	146,818,880	146,818,880	0	146,818,880
Electricity charge	220,228,320	0	220,228,320	220,228,320	0	220,228,320
Water	18,888,750		18,888,750	18,888,750		18,888,750
Communication	40,799,700	42,500	81,599,400	40,799,700	42,500	81,599,400
Transporation	58,932,900	61,388	117,865,800	58,932,900	61,388	117,865,800
Insurance	50,181,820		50,181,820	50,181,820		50,181,820
Depreciation	999,282,583	589,726	1,565,420,009	914,282,583	306,226	1,208,260,009
Sales and marketing	47,599,650	49,583	95,199,300	47,599,650	49,583	95,199,300
Managemnet Cost	95,199,300	99,166	190,398,600	95,199,300	99,166	190,398,600
Total cost	2,988,879,403	1,582,515	4,508,093,879	2,903,879,403	1,299,015	4,150,933,879
Profit before tax	1,544,420,597	3,139,672	4,558,506,121	1,629,420,597	3,423,172	4,915,666,121
Income tax	386,105,149	784,918	1,139,626,530	407,355,149	855,793	1,228,916,530
Profit after tax	**1,158,315,448**	**2,354,754**	**3,418,879,591**	**1,222,065,448**	**2,567,379**	**3,686,749,591**
1 US$ = 960 Kyat						
Provision for CSR Fund			68,377,592			73,734,992
Profit after tax and CSR			**3,350,501,999**			**3,613,014,599**

Imperial Palace Hotel Co., Ltd.

Bagan resort project

Cash flow

Annex-9

		Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 6
Cash In Flow	0	4219202912	4677237125	4999493506	6106836127	6106836127	4915922008
Profit after tax Depreciation		2,653,782,903 1,565,420,009	3,111,817,116 1,565,420,009	3,434,073,496 1,565,420,009	4,541,416,117 1,565,420,009	4,541,416,117 1,565,420,009	3,350,501,999 1,565,420,009
Cash Out Flow	29,708,800,184	-	-	-	-	-	-
Investment	29,708,800,184						
Net Cash Flow	-29,708,800,184	4,219,202,912	4,677,237,125	4,999,493,506	6,106,836,127	6,106,836,127	4,915,922,008
Accumulated cash flow	-29,708,800,184	-25,489,597,271	-20,812,360,146	-15,812,866,640	-9,706,030,514	-3,599,194,387	1,316,727,621

Recoupment period = 6th year

Imperial Palace Hotel Co., Ltd.
Bagan resort project
Cash flow

	Year 7	Year 8	Year 9	Year 10
Cash In Flow	4915922008	4915922008	4915922008	4915922008
Profit after tax	3,350,501,999	3,350,501,999	3,350,501,999	3,350,501,999
Depreciation	1,565,420,009	1,565,420,009	1,565,420,009	1,565,420,009
Cash Out Flow	-	-	-	-
Investment				
Net Cash Flow	4,915,922,008	4,915,922,008	4,915,922,008	4,915,922,008
Accumulated cash flow	6,232,649,629	11,148,571,637	16,064,493,645	20,980,415,654

Recoupment period = 6th year

Imperial Palace Hotel Co., Ltd.
Bagan resort project
IRR

Annex-10

Period	Net Cash Flow	10%		20%	
		DF	DCF	DF	DCF
Construction	-29,708,800,184	1.0000	(29,708,800,184)	1.0000	(29,708,800,184)
Year 1	4,219,202,912	0.9091	3,835,639,011	0.8333	3,516,002,427
Year 2	4,677,237,125	0.8264	3,865,485,228	0.6944	3,248,081,337
Year 3	4,999,493,506	0.7513	3,756,193,468	0.5787	2,893,225,408
Year 4	6,106,836,127	0.6830	4,171,051,244	0.4823	2,945,040,570
Year 5	6,106,836,127	0.6209	3,791,864,767	0.4019	2,454,200,475
Year 6	4,915,922,008	0.5645	2,774,909,816	0.3349	1,646,332,334
Year 7	4,915,922,008	0.5132	2,522,645,287	0.2791	1,371,943,612
Year 8	4,915,922,008	0.4665	2,293,313,897	0.2326	1,143,286,343
Year 9	4,915,922,008	0.4241	2,084,830,816	0.1938	952,738,619
Year 10	4,915,922,008	0.3855	1,895,300,742	0.1615	793,948,849
			1,282,434,092		(8,744,000,208)

IRR Rate = 11.28 %

ဘဏ္ဍာရေးဆိုင်ရာ အချက်အလက်များ

ရာဇထာနီ ကျောက်မျက်ကုမ္ပဏီလီမိတက်
YARZAHTARNE GEMS CO.,LTD.
No.8/H, Mindama Street,(3) Ward, Mayangon Township,Yangon, Myanmar.
☎ 01 - 662266, 665526 , FAX 01-661800

<u>ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ အစည်းအဝေးမှတ်တမ်း</u>

အစည်းအဝေးကျင်းပသည့်နေ့	။	။ ၈. ၉. ၂၀၁၄
အစည်းအဝေးကျင်းပသည့်နေရာ	။	။ ကုမ္ပဏီရုံးခန်း
အစည်းအဝေးကျင်းပသည့်အချိန်	။	။ နံနက်(၁၀ း ၀၀)နာရီ

<u>တက်ရောက်သူများ</u>	<u>ရာထူး</u>
၁။ဦးဇော်ဘိုခန့်	မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာ
၂။ဦးစိုးဝင်း	ဒါရိုက်တာ

<u>ဆွေးနွေးချက်များ</u>

၁။ Yar Za Htar Ne Gems Co.,Ltd မှ မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာဖြစ်သူ ဦးဇော်ဘိုခန့် မှ Imperial Palace Hotel Co.,Ltd မှ တာဝန်ယူတည်ဆောက်မည့် Project အတွက် လိုအပ်မည့် အသုံးစရိတ်များအား မိမိတို့ ကုမ္ပဏီ၏ ဘဏ်လက်ကျန်စာရင်းမှ လှည့်လည် သုံးစွဲလိုပါကြောင်း ဆွေးနွေးပါသည်။

၃။ ကျန်အဖွဲ့ဝင် ဒါရိုက်တာများမှ ထိုသို့ လှည့်လည် သုံးစွဲခြင်းအား ကန့်ကွက်ရန်မရှိကြောင်းဆွေး နွေးပါသည်။

<u>ဆုံးဖြတ်ချက်များ</u>

၁။ မိမိတို့ကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာဝင်ဖြစ်သည့် ဦးဇော်ဘိုခန့် မှ Imperial Palace Hotel Co.,Ltd မှ တာဝန်ယူတည်ဆောက်မည့် Project အတွက် လိုအပ်မည့် အသုံးစရိတ်များအား မိမိတို့ ကုမ္ပဏီ၏ ဘဏ်လက်ကျန်စာရင်းမှ လှည့်လည် သုံးစွဲရန်တင်ပြခြင်းအပေါ် ကျန်အဖွဲ့ဝင် ဒါရိုက်တာများမှ ကန့်ကွက်ရန်မရှိပါကြောင်း ဆုံးဖြတ်ပါသည်။

၂။ အစည်းအဝေးကို နေ့လည် (၁၁ း ၃၀) တွင် အောင်မြင်စွာရုပ်သိမ်းလိုက်ပါသည်။

ZAW BO KHANT
Managing Director
Yar Za Htar Ne Gems Co., Ltd.

MYANMA FOREIGN TRADE BANK

BANK STATEMENT

ccount No: IDA0401689
ame of Account: YAR ZA HTAR NE GEMS CO., LTD
ddress: NO.8/H, MINDAMA ST, 3 WD, MAYANGONE TSP. YANGON

ank Statement for the month of : From 01/06/2014 To 16/06/2014

ate	Particular	Chq: No.	C/T/L	CUR	Debit	Credit	Balance
	BALANCE FORWARD			USD			2,687,788.83
3/06/2014	P2014T/4112	L	TRF	USD	76.63		2,687,712.20
3/06/2014	P2014T/4112	L	TRF	USD	61,300.00		2,626,412.20
	Grand Total				61,376.63	0.00	

Unle-- the Bank is immediately notified of any discrepancy found in the statement of account, it will be taken that the account has been found o b... rect.

TRANSACTION CODE

CSH = CASH
TRF = TRANSFER
CLG = CLEARING

Number Of Debit =2
Number Of Credit =0

MANAGER

ASST-MANAGER

Signature	Approved
	10/6/2014 Approved

Signature Requirement: 0132055847

Account No: U ZAW BO KHANT

Name: 10/MALAMA [N]-059474

NRC No:

Father's Name: NO(5), , MA KYEEKYEE ST, SANCHAUNG TSP 267584

Address:

Special Instructions
12 JUN 2014

1

	Date	Ref.	Deposit	Withdrawal	Balance	Teller N.
01	09-06-14	HT	-	22,000,000.00	5,560,144,596.00	[illegible]

PLEASE CHECK ALL ENTRIES BEFORE LEAVING THE COUNTER

SPECIMEN SIGNATURE(S)

	Manager
	Manager

Type of Account Individual

Signature Requirements

Special Instructions

Account No.- 0 2 1 1 2 1 0 3 7 6 5 3 3 (Kanbawza Bank Co.Ltd.)

Name Account U ZAW BO KHANT

49226

Name(s) of Account Holder(s)	NRC/CRC No(s)
1. U ZAW BO KHANT	10/MALAMA(N)059474
2.	
3.	

KBZ BANK

ကမ္ဘောဇဘဏ်

The use of this passbook is governed by the Bank's Terms and Conditions for Saving Accounts as amended from time to time.

	Date	Code	Deposit	Withdrawal	Balance	Officer
1	12-06-2014	TRD	26,402,640.00	0.00	12,132,391,642.53	
2	12-06-2014	TRD	52,597,360.00	0.00	12,184,989,002.53	
3	13-06-2014	TRW	0.00	30,000,000.00	12,154,989,002.53	
4	17-06-2014	TRD	26,342,000.00	0.00	12,181,331,002.53	
5	17-06-2014	TRD	23,658,000.00	0.00	12,204,989,002.53	
6	18-06-2014	TRD	37,255,856.00	0.00	12,242,244,858.53	
7	18-06-2014	TRD	20,582,000.00	0.00	12,262,826,858.53	
8	18-06-2014	CHD	20,000,000.00	0.00	12,282,826,858.53	
9	19-06-2014	TRD	791,600,000.00	0.00	13,074,426,858.53	
10	[illegible]9-06-2014	TRW	0.00	790,000,000.00	12,284,426,858.53	
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

ဘဏ်မှမထွက်ခွာမီစာရင်းရေးသွင်းချက်များကိုစစ်ဆေးပါ

ကုမ္ပဏီဆိုင်ရာ အချက်အလက်များ

006411

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ

အမျိုးသားစီမံကိန်းနှင့် စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုဝန်ကြီးဌာန

ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်

အမှတ် ......၃၀၀၃..../ ၂၀၁၂ – ၂၀၁၃

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေအရ မြင့်မြတ်နန်းတော် ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

.................................အား ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော လီမိတက်

ကုမ္ပဏီအဖြစ် ၂၀၁၂ နှစ်၊ အောက်တိုဘာလ၊ ၁၉ ရက်နေ့တွင် မှတ်ပုံတင်ခွင့်ပြုလိုက်သည်။

ဟိုတယ်
HOTEL

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် (ကိုယ်စား)
(နန်းရီရီသန်း ၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး)
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

THE GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
MINISTRY OF NATIONAL PLANNING AND ECONOMIC DEVELOPMENT

CERTIFICATE OF INCORPORATION

NO. ....3003.......... of 2012 - 2013

I hereby certify that ....IMPERIAL PALACE HOTEL COMPANY.....
LIMITED ....is this day incorporated
under the Myanmar Companies Act and that the company is Limited.

Given under my hand at Nay Pyi Taw this ....NINETEENTH.......day
of ....OCTOBER, TWO THOUSAND AND TWELVE.........

For Director General
(Nang Yi Yi Than, Director)

Directorate of Investment and Company Administration

ကုမ္ပဏီနှင့်သက်ဆိုင်သည့်အချက်အလက်များ

(က) အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာအမည်၊ ဦးစိုင်းလုံ ၁၃/ကတန (နိုင်) ၁၆၈၅၂၆

(ခ) ကုမ္ပဏီ ရုံးခန်းလိပ်စာ၊ အမှတ် (၅၂၅)၊ ပထမထပ်၊ ၃၈ လမ်းနှင့် ကုန်သည်လမ်းထောင့်၊ ကျောက်တံတားမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

(ဂ) ဆက်သွယ်ရန် ဖုန်းနံပါတ်၊ ...

(ဃ) ဒါရိုက်တာများ အမည်စာရင်း– ...

(၁) ဦးစိုင်းဆမ်
၁၃/သပန (နိုင်) ၀၆၆၇၆၈

မှတ်ချက် ။ (၁) ဤကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်သည်မှတ်ပုံတင်ရက်စွဲ(၁၉-၁၀-၂၀၁၂)မှ (၁၈-၁၀-၂၀၁၅)ရက်နေ့အထိ(၃)နှစ်သက်တမ်းအတွက်သာ ဖြစ်သည်၊ သက်တမ်း မကုန်ဆုံးမီ (၃)လအလိုတွင် သက်တမ်းတိုးရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာနသို့ လျှောက်ထား ရမည်။

(၂) ကုမ္ပဏီ အနေဖြင့် သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းတွင်အဆိုပြု တင်ပြထားသော လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက်များကိုသာ လုပ်ကိုင်ရမည်။

(၃) သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းပါ ရည်ရွယ်ချက်များသည် သက်ဆိုင်ရာ ပြည်ထောင်စု ဝန်ကြီးဌာန၏ တည်ဆဲဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်း များနှင့်အညီ ခွင့်ပြုချက် ရရှိမှသာ ဆောင်ရွက်ခွင့် ရှိမည် ဖြစ်ပါသည်။

(၄) လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက် ပြောင်းလဲ လုပ်ကိုင်လိုပါက ပြောင်းလဲ လုပ်ကိုင်လိုသည့် လုပ်ငန်း ရည်ရွယ်ချက်များအား သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းတွင် ပြင်ဆင်မှတ်ပုံတင်ရန်အတွက် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့(BOD)၏ အထူး အစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက် မှတ်တမ်းနှင့်အတူ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာန သို့ လျှောက်ထား ရမည် ။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)
(နီလာမူ၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး)

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

FORM VI

RETURN OF ALLOTMENTS
THE MYANMAR COMPANIES ACT.

(See Section 104)

(To be filed with the Registrar within one month after the allotment is made)

Return of allotment from the 14th of January ~~XXX~~ 2014
on the of 200 of the *
Made pursuant to Section 104 (1) IMPERIAL PALACE HOTEL CO., LTD.

Number of the shares allotted payable in cash .... 750 Shares
" " " " ....
Nominal amount of the shares so allotted Ks.75,000,000/-
" " " " ....
Amount paid or due and payable on cash such share Ks.100,000/-
" " " " .... (Fully paid up)
Number of ordinary shares allotted for a consideration other than cash
Nominal amount to be ordinary shares so allotted ....
Amount to be treated as paid on each such share ....
The consideration for which such share have been allotted is as follow : -

---

NOTE In making a return of allotments under Section 104 (1) the Myanmar Companies Act., it is to be noted that -

1. When a return include several allotments made on different dates, the actual date of only the first and last of such allotment should be entered at the tip of the front page, and the registration of the return should be effected within one month of the first date.
2. When a return relates to one allotment only, made on one particular date, that date only should be inserted and the spaces for the second date struck out and the world made substituted for the world "From" after the world "allotments" above.

Here insert name of Company.

Distinguish between preference, ordinary, or other description of shares.

Presented for filing by :

Name, Address and Description of Allotees

Name & N.R.C No	Address	Description	Number of the shares allotted	
			Preference	Ordinary
1. U Zaw Bo Khant 10/Ma La Ma (Naing)059474	No.334/344, Room-201/1 B, Bagan Housing, Lanmadaw Tsp, Yangon.	Merchant		500
2. U Soe Win 13/Ka Kha Na (Naing)007015	No.34, Bet:33x34th St, Park Gone Pyaw Bwe Qtr, Chan Aye Thar Zan Tsp, Mandalay.	Merchant		250
			Total:	750 Shares

U SAI LOTE
MANAGING DIRECTOR
[illegible] CO., LTD.

Signature

Date 14.1.2014

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးရုံး

FORM XXVI

PARTICULARS OF DIRECTORS, MANAGERS AND MANAGING AGENTS AND OF ANY CHANGES THEREIN

(Myanmar Companies Act, See Section 87)

Presented by : U Zaw Bo Khant(M.D)

Name of Company : IMPERIAL PALACE HOTEL CO.,LTD.

The Present Christian name or names of surnames	Nationality, National Registration Card No.	Usual Residential Address	Other Business Occupation	Changes
1. U Zaw Bo Khant	Myanmar 10/Ma La Ma (Naing)059474	No.334/344,Room-201/1 B,Bagan Housing,Lanmadaw Tsp, Yangon.	Merchant	Appointed as Managing Director w.e.f 14.1.2014
2. U Sai Lone	Myanmar 13/Ka Ta Na (Naing)168526	Nilar St,Na Ma(1)Village Group, 7-Ward,Lashio Tsp,Northern Shan State	Merchant	Changed from Managing Director to Director w.e.f 14.1.2014
3. U Sai Sam	Myanmar 13/Tha Pa Na (Naing)066768	Nilar St,Na Ma(1)Village Group, 7-Ward,Lashio Tsp,Northern Shan State	Merchant	Director
4. U Soe Win	Myanmar 13/Ka Kha Na (Naing)007015	No.34,Bet:33x34th St,Pork Gone Pyaw Bwe Qtr,Chan Aye Thar Zan Tsp, Mandalay.	Merchant	Appointed as Director w.e.f 14.1.2014

NOTE : (1) A Complete list of the Directors or Managers or Managing Agents shown as existing in the last particulars.

(2) A note of the changes since the last list should be made in the column for "Changes" by placing against the new Director's name the word "in place of ....
and by writing against any former Director's name the the word "dead" "resigned" or as the case may be giving the date of change against the entry.

Signature ....

Designation ....

Dated this 14.1.2014

Form (26)


နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြား



(၁) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြား

အမှတ် [illegible] (နိုင်) ၁၆၈၅၂၆

ရက်စွဲ [illegible]

အမည် စိုင်းလ

အဘအမည် ဦးခွန်ကံစိုင်း

မွေးသက္ကရာဇ် ၂၀.၅.၁၉၈၈

လူမျိုး/ဘာသာ [illegible]

ကိုင်ဆောင်သူ၏လက်မှတ်

အရပ် ၅'၇" သွေးအုပ်စု [illegible]

အမည် [illegible]

ထင်ရှားသည့်အမှတ်အသား [illegible]

အမှတ်စဉ် M392189

သက်သေခံလက်မှတ်ပြားအမှတ် ....

အလုပ်အကိုင် .... လယ် ....

နေရပ်လိပ်စာ ထမ်ကတ်ရွာ၊ ရွာသစ်ကုန်းအုပ်စု ကျိုင်းတုံမြို့ ....

ထိုးမြဲလက်မှတ် ....

၁။ ဤလက်မှတ်ပြားကို အမြဲဆောင်ထားရမည်။

၂။ ပျောက်ဆုံး၊ ပျက်စီးသည့်အခါ သက်ဆိုင်ရာ ရဲစခန်း၊ မြို့နယ်လူဝင်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့် အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်ရေးဦးစီးဌာန ရုံးသို့ သတင်းပို့ရမည်။

၃။ ဤလက်မှတ်ကို အသက် (၁၀) နှစ်ပြည့်လျှင် လဲလှယ်ရမည်။ ပျက်ကွက်ပါက အရေးယူခြင်းခံရမည်။


နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြား

အမှတ်

အမည်

အဘအမည်

လူမျိုး/ဘာသာ

G650076

အလုပ်အကိုင် [illegible]

နေရပ်လိပ်စာ [illegible]

ကိုင်ဆောင်သူလက်မှတ် [illegible]

[illegible]

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့်ကုမ္ပဏီ

ပြင့်မြတ်နန်း ဟောင်တယ် **ကုမ္ပဏီ လီမိတက်**

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

နှင့်

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ

❖ ❖ ❖ ❖

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum Of Association

AND

Articles Of Association

OF

IMPERIAL PALACE HOTEL **COMPANY LIMITED**

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

မြင့်မြတ်နန်း တော်ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

၁။ ကုမ္ပဏီ၏ အမည်သည် " မြင့်မြတ်နန်း တော်ဟိုတယ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက် " ဖြစ်ပါသည်။

၂။ ကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင် အလုပ်တိုက်သည် ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း တည်ရှိရမည်။

၃။ ကုမ္ပဏီ တည်ထောင်ရခြင်း၏ ရည်ရွယ်ချက်များမှာ တစ်ဖက်စာမျက်နှာပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည်။

၄။ အစုဝင်များ၏ ပေးရန်တာဝန်ကို ကန့်သတ်ထားသည်။

၅။ ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ်မတည်ငွေရင်းသည် ကျပ် ၅၀၀,၀၀၀,၀၀၀ /- (ကျပ်သန်း ငါး ရာ တိတိ) ဖြစ်၍ ငွေကျပ် ၁၀၀၀၀၀ /- (ကျပ် တစ်သိန်း တိတိ) တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း (၅၀၀၀) ခွဲထားပါသည်။ ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများနှင့် လက်ရှိတရားဝင် တည်ဆဲဖြစ်နေသော တရားဥပဒေအထွေထွေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များ နှင့် အညီ အထွေထွေ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့် နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့်အာဏာ ရှိစေရမည်။

(၁) ဟိုတယ်များ၊ မိုတယ်များ၊ အင်းများ၊ အနားယူအပန်းဖြေစခန်းများ၊ လမ်းခရီးတွင် ရပ်နားတည်းခိုနိုင်သည့် အိမ်များ၊ အားလပ်ရက်အပန်းဖြေစခန်းများကို ဖွင့်လှစ်ရေးနှင့် ဆောင်ရွက်ရေးလုပ်ငန်းများလုပ်ကိုင်ရန်၊

(၂) ဟိုတယ်သုံးပစ္စည်းများဖြစ်သည့် အိုး၊ ခွက်၊ ပန်းကန်၊ ဇွန်း၊ ခက်ရင်း၊ ဓား၊ စသည့်များနှင့် အခြားသော ဆက်နွယ်ပတ်သက်သည့် ကိရိယာတန်ဆာပလာများကို ဝယ်ယူခြင်းလုပ်ငန်းများ လုပ်ကိုင်ရန်၊

(၃) ဟိုတယ်တွင်း ကျွေးမွေးဧည့်ခံခြင်း ဝန်ဆောင်လုပ်ငန်းများ၊ ဖျော်ဖြေရေးလုပ်ငန်းနှင့် အခြားဟိုတယ်နှင့် ပတ်သက်သမျှ ဝန်ဆောင်လုပ်ငန်းများ လုပ်ကိုင်ရန်၊

(၄) ကုမ္ပဏီမှ သင့်လျော်လျောက်ပတ်သည်ဟုယူဆပါက ကုမ္ပဏီ၏စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန်အ တွက် မည်သည့် ပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်း၊ ကုမ္ပဏီ၊ ဘဏ် သို့မဟုတ် ငွေကြေးအဖွဲ့အစည်းထံမှ မဆို ငွေချေးယူရန်၊

ခြွင်းချက်။ ။ ကုမ္ပဏီသည် အထက်ဖော်ပြပါ ရည်ရွယ်ချက်များကို ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း၌ ဖြစ်စေ၊ အခြားမည်သည့် အရပ်ဒေသ၌ ဖြစ်စေ၊ အချိန်ကာလအလိုက် တည်မြဲနေသော တရားဥပဒေများ၊ အမိန့်ကြော်ငြာစာများ၊ အမိန့်များက ခွင့်ပြုထားသည့်လုပ်ငန်းများမှအပ အခြားလုပ်ငန်းများကိုလုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုပါ။ ထို့အပြင် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း၌အချိန်ကာလအားလျော်စွာ တည်မြဲနေသည့် တရားဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ အမိန့်ကြော်ငြာစာများ၊ အမိန့်များနှင့် လျော်ညီသင့်တော်ခြင်း သို့မဟုတ် ခွင့်ပြုထားခြင်းရှိမှသာလျှင် လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်မည်ဟု ခြွင်းချက်ထားရှိပါသည်။

အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲ၍ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲလက်မှတ်
၁။	ဦး ဝိုင်း လုံ နီလာလမ်း ၊ နမ(၁) ကျေး ရွာ အုပ်စု၊ ရ-ရပ်ကွက်၊ လား ရှိုး မြို့နယ်၊ ရှမ်း ပြည်နယ် မြောက်ပိုင်း ။ (ဟုန်သည်)	မြန်မာ ၁၃/တတန (နိုင်) ၁၆၀၅၂၆	၃၀	
၂။	ဦး ဝိုင်း ဆမ် နီလာလမ်း ၊ နမ(၁) ကျေး ရွာ အုပ်စု၊ ရ-ရပ်ကွက်၊ လား ရှိုး မြို့နယ်၊ ရှမ်း ပြည်နယ် မြောက်ပိုင်း ။ (ဟုန်သည်)	မြန်မာ ၁၃/သဗန (နိုင်) ၀၆၆၇၆၀	၂၀	

မြို့ နေ့စွဲ ၂၀၁၉ ခုနှစ်၊ ပြဂုဏ် လ၊ ရက်။

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်၏ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

Zaw Lwin Certified Public Accountant Auditor

Zaw Lwin
B.Com., C.P.A
Certified Public Accountant

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့်မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

မြင့်ပြဟ်နန်း တော်ကိုဟယ် ကုမ္ပဏီ လိမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

၁။ ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းနှင့် လိုက်လျောညီထွေမဖြစ်သည့် စည်းမျဉ်းများမှအပ၊ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲ ပထမဇယားပုံစံ 'က' ပါ စည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပုဒ်မ ၁၇(၂)တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် မလိုက်နာ မနေရ စည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် အစဉ်သဖြင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။

အများနှင့် မသက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီ

၂။ ဤကုမ္ပဏီသည်အများနှင့်မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီဖြစ်၍အောက်ပါသတ်မှတ်ချက်များသည် အကျိုးသက်ရောက်စေရမည်။

(က) ဤကုမ္ပဏီက ခန့်အပ်ထားသော ဝန်ထမ်းများမှအပ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏အစုရှင်အရေအတွက်ကိုငါးဆယ် အထိသာကန့်သတ်ထားသည်။

(ခ) ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်) တစ်ခုခုအတွက်ငွေထည့်ဝင်ရန်အများပြည်သူတို့အား ကမ်းလှမ်းခြင်းမပြုလုပ်ရန် တားမြစ်ထားသည်။

မ,တည် ရင်းနှီးငွေနှင့် အစုရှယ်ယာ

၃။ ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ် မ,တည်ငွေရင်းမှာ ကျပ် ၅၀၀,၀၀၀,၀၀၀ /-(ကျပ် သန်းငါးရာ တိတိ) ဖြစ်၍ ငွေကျပ် ၁၀၀၀၀၀ /-(ကျပ် တစ်သိန်း တိတိ) တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း (၅၀၀၀) ခွဲထားပါသည်။ ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများ နှင့် လက်ရှိတရားဝင် တည်ဆဲဖြစ်နေသောတရားဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ အထွေထွေသင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့်နှင့်ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့် အာဏာရှိစေရမည်။

၄။ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များကို မထိခိုက်စေလျက် အစုရှယ်ယာများသည်ဒါရိုက်တာများ၏ ကြီးကြပ်ကွပ်ကဲမှု အောက်တွင် ရှိစေရမည်။ ၎င်းဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သော ပုဂ္ဂိုလ်များအား သတ်မှတ်ချက် အခြေအနေ တစ်စုံတစ်ရာဖြင့် အစုရှယ်ယာများကို ခွဲဝေချထားခြင်း သို့မဟုတ် ထုခွဲရောင်းချခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။

၅။ အစုရှယ်ယာလက်မှတ်များကို အထွေထွေမန်နေဂျာ သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်သည့် အခြားပုဂ္ဂိုလ်များကလက်မှတ်ရေးထိုး၍ ကုမ္ပဏီ၏တံဆိပ်ရိုက်နှိပ်ထုတ်ပေးရမည်။ အစုရှယ်ယာလက်မှတ်သည် ပုံပန်းပျက်ခြင်း၊ ပျောက်ဆုံးခြင်း သို့မဟုတ် ပျက်စီးခြင်း ဖြစ်ပါက အဖိုးအခဖြင့် ပြန်လည်အသစ်ပြုလုပ်ပေးမှုကိုသော်လည်းကောင်း၊ ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟုယူဆသော အခြားသက်သေခံ အထောက်အထားတစ်စုံတစ်ရာကို တင်ပြစေ၍သော်လည်းကောင်း ထုတ်ပေးနိုင်သည်။ ကွယ်လွန်သွားသော အစုရှယ်ယာရှင်တစ်ဦး၏ တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်ကို ဒါရိုက်တာများက အသိအမှတ် ပြုပေးရမည်ဖြစ်သည်။

၆။ ဒါရိုက်တာများသည် အစုရှင်များက ၎င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာများအတွက် မပေးသွင်းရသေးသောငွေများကိုအခါအားလျော်စွာ တောင်းဆိုနိုင်သည်။ အစုရှင်တိုင်းကလည်း ၎င်းတို့ထံတောင်းဆိုသည့် အကြိမ်တိုင်း အတွက် ဒါရိုက်တာများကသတ်မှတ်သည့် ပုဂ္ဂိုလ်များထံ သတ်မှတ်သည့်အချိန်နှင့် နေရာတွင် ပေးသွင်းစေရန်တာဝန်ရှိစေရမည်။ ဆင့်ခေါ်မှုတစ်ခုအတွက်အရစ်ကျပေးသွင်းစေခြင်း၊ သို့မဟုတ်ပယ်ဖျက်ခြင်း၊ သို့မဟုတ်ရွှေ့ဆိုင်းခြင်းတို့ကိုဒါရိုက်တာများက သတ်မှတ်နိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ

၇။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးက တစ်စုံတစ်ရာ သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းမှု မပြုလုပ်သမျှ ဒါရိုက်တာများ၏ အရေအတွက်သည် (၂)ဦး ထက်မနည်း၊ (၁ ၅)ဦးထက်မများစေရ။
ပထမဒါရိုက်တာများသည် -
(၁) ဦး စိုင်း လို
(၂) ဦး စိုင်း ဆမ်
(၃)
(၄)
(၅)
တို့ဖြစ်ကြပါသည်။

၈။ ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့အနက်မှ တစ်ဦးကို မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာအဖြစ် အချိန်အခါအလိုက် သင့်လျော်သောသတ်မှတ်ချက်များ၊ ဥဏ်ပူဇော်ခများဖြင့်ခန့်ထားရမည်ဖြစ်ပြီး၊ အခါအားလျော်စွာ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က ပေးအပ်သော အာဏာများအားလုံးကို ၎င်းက အသုံးပြုနိုင်သည်။

၉။ ဒါရိုက်တာတစ်ဦးဖြစ်မြောက်ရန်လိုအပ်သော အရည်အချင်းသည် ကုမ္ပဏီ၏အစုရှယ်ယာအနည်းဆုံး (–)စုကို ပိုင်ဆိုင်ခြင်းဖြစ်၍ ၎င်းသည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေပုဒ်မ ၈၅ ပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များကို လိုက်နာရန် တာဝန်ရှိသည်။

၁၀။ အစုရှယ်ယာများ လွှဲပြောင်းရန် တင်ပြချက်ကို မည်သည့် အကြောင်းပြချက်မျှ မပေးဘဲ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့သည် ၎င်းတို့၏ပြည့်စုံ၍ ချုပ်ချယ်ခြင်းကင်းသော ဆင်ခြင်တွက်ဆမှုဖြင့် မှတ်ပုံတင်ရန် ငြင်းဆိုနိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ ဆောင်ရွက်ချက်များ

၁၁။ ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့သင့်လျော်သည် ထင်မြင်သည့်အတိုင်း လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် တွေ့ဆုံဆွေးနွေးခြင်း၊ အစည်းအဝေးရွှေ့ဆိုင်းခြင်း၊ အချိန်မှန်စည်းဝေးခြင်း၊ အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် အနည်းဆုံးဒါရိုက်တာဦးရေသတ်မှတ်ခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။ ယင်းသို့ မသတ်မှတ်ပါကဒါရိုက်တာနှစ်ဦးတက်ရောက်လျှင် အစည်းအဝေးထမြောက်ရမည်။ အစည်းအဝေးတွင် မည်သည့် ပြဿနာမဆိုပေါ်ပေါက်ပါက မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ၏အဆုံးအဖြတ်သည် အတည်ဖြစ်ရမည်။ မည်သည့် ကိစ္စများကိုမဆို မဲခွဲဆုံးဖြတ်ရာတွင် မဲအရေအတွက်တူနေပါက သဘာပတိသည် ဒုတိယမဲ သို့မဟုတ် အနိုင်မဲကို ပေးနိုင်သည်။

၁၂။ ဒါရိုက်တာများ၏ အစည်းအဝေးကို မည်သည့်ဒါရိုက်တာကမဆို အချိန်မရွေး ခေါ်နိုင်သည်။

၁၃။ ဒါရိုက်တာအားလုံးက လက်မှတ်ရေးထိုးထားသော ရေးသားထားသည့် ဆုံးဖြတ်ချက်တစ်ရပ်သည်နည်းလမ်းတကျ ခေါ်ယူကျင်းပသော အစည်းအဝေးက အတည်ပြုသည့် ဆုံးဖြတ်ချက်ကဲ့သို့ပင် ကိစ္စအားလုံး အတွက် အကျိုးသက်ရောက်စေရမည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ လုပ်ပိုင်ခွင့်နှင့်တာဝန်များ

၁၄။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲဇယားပုံစံ(က)ပါ စည်းမျဉ်းအပိုဒ် ၇၁ တွင် ပေးအပ်ထားသော အထွေထွေအာဏာများကိုမထိခိုက်စေဘဲဒါရိုက်တာများသည်အောက်ဖော်ပြပါ အာဏာများရှိရမည်ဟု အတိအလင်း ထုတ်ဖော်ကြေညာသည်။ အာဏာဆိုသည်မှာ-

(၁) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟုယူဆသော တန်ဖိုးနှင့်စည်းကမ်းများ၊ အခြေအနေများ သတ်မှတ်၍ ကုမ္ပဏီကရယူရန် အာဏာရှိသည့်မည်သည့်ပစ္စည်း၊ အခွင့်အရေးများ ၊ အခွင့်အလမ်းများကို မဆိုဝယ်ယူရန် သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့် ရယူပိုင်ဆိုင်ရန်အပြင် ကုမ္ပဏီကပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသော မည်သည့်ပစ္စည်း အခွင့်အရေးများ၊ အခွင့်အလမ်းများကိုမဆို သင့်တော်သောစည်းကမ်းချက်များ သတ်မှတ်၍ရောင်းချခြင်း၊ အငှားချခြင်း၊ စွန့်လွှတ်ခြင်း၊ သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့် ဆောင်ရွက်ခြင်းတို့ကို ပြုလုပ်ရန်၊

(၂) သင့်လျော်သော စည်းကမ်းသတ်မှတ်ချက်များဖြင့် ငွေကြေးများကို ချေးငှားရန် သို့မဟုတ်အဆိုပါ ချေးငှားသောငွေကြေးများကို ပြန်လည်ပေးဆပ်ရန်အတွက် အာမခံများထားရှိရန်အပြင်၊ အထူးသဖြင့် ဤကုမ္ပဏီ၏ ဒီဘင်ချာများ၊ ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်)များ၊ ခေါ်ယူခြင်းမပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများအပါ အဝင်ယခုလက်ရှိနှင့် နောင်ရှိမည့်ပစ္စည်းများအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တဒေသကို အပေါင်ပြု၍ ထုတ်ဝေရန်၊

(၃) ဤကုမ္ပဏီက ရယူထားသော အခွင့်အရေးများ သို့မဟုတ် ဝန်ဆောင်မှုများအတွက် အားလုံး သို့မဟုတ်တစ်စိတ်တဒေသကို ငွေကြေးအားဖြင့် ပေးချေရန်၊ သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများ၊ ငွေချေးစာချုပ်များ၊ ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏အခြားသော အာမခံ စာချုပ်များကို ထုတ်ပေးရန်၊ ထို့အပြင် အဆိုပါ အစုရှယ်ယာများ ထုတ်ပေးရာ၌ ငွေအပြည့်ပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာအနေဖြင့် သော်လည်းကောင်း၊ တစ်စိတ်တဒေသ ပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာများအနေဖြင့် သော်လည်းကောင်း၊ သဘောတူညီသကဲ့သို့ ထုတ်ဝေပေးရန်နှင့် အဆိုပါ ငွေချေးစာချုပ်များ၊ ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏ အခြားသော အာမခံ စာချုပ်များဖြင့် ထုတ်ဝေပေးရာ၌ခေါ်ဆိုခြင်း မပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းအားလုံးသို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို အပေါင်ပြု၍ ဖြစ်စေ၊ ထိုကဲ့သို့ မဟုတ်ဘဲဖြစ်စေ ထုတ်ပေးရန်။

(၄) ဤကုမ္ပဏီ နှင့် ပြုလုပ်ထားသော ကန်ထရိုက်စာချုပ်များ၊ တာဝန်ယူထားသည့် လုပ်ငန်းများ ပြီးစီးအောင် ဆောင်ရွက်စေခြင်းအလို့ငှာ ခေါ်ယူခြင်းမပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများအပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ပစ္စည်းရပ်များ အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ပေါင်နှံ၍သော်လည်းကောင်း၊ အပေါင်ပြု၍ သော်လည်းကောင်း သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများအတွက် ငွေများတောင်းခံခေါ်ယူ၍ သော်လည်းကောင်း၊ ခွင့်ပြုရန် သို့မဟုတ် သင့်လျော်သည့်အတိုင်း ဆောင်ရွက်ရန်။

(၅) မန်နေဂျာများ၊ အတွင်းရေးမှူးများ၊ အရာရှိများ၊ စာရေးများ၊ ကိုယ်စားလှယ်များနှင့်ဝန်ထမ်းများကို အမြဲတမ်း ယာယီ သို့မဟုတ် အထူးကိစ္စရပ်များအတွက် ခန့်ထားခြင်း၊ ရပ်စဲခြင်း၊ ဆိုင်းငံ့ခြင်းများအတွက် လည်းကောင်း၊ အဆိုပါ ပုဂ္ဂိုလ်တို့၏တာဝန်များ၊ အာဏာများ၊ လစာငွေများ၊ အခြားငွေကြေးများကို သတ်မှတ် ရာ၌ လည်းကောင်း၊ အာမခံပစ္စည်းများ တောင်းခံရာ၌ လည်းကောင်း သင့်လျော်သလို ဆောင်ရွက်ရန်၊ ထို့အပြင် အဆိုပါကိစ္စများအတွက် ကုမ္ပဏီ၏ မည်သည့်အရာရှိကိုမဆို ကိစ္စရပ် အားလုံးကိုဖြစ်စေ၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသ ကိုဖြစ်စေ ဒါရိုက်တာများ၏ ကိုယ်စားဆောင်ရွက် နိုင်ရေးအတွက် တာဝန်လွှဲအပ်ရန်။

(၆) ဤကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာတစ်ဦးအား ဒါရိုက်တာရာထူးနှင့် တွဲဖက်၍မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ၊ အထွေထွေ မန်နေဂျာ၊ အတွင်းရေးမှူး သို့မဟုတ် ဌာနခွဲမန်နေဂျာအဖြစ်ခန့်ထားရန်၊

(၇) မည်သည့် အစုရှင်ထံမှမဆို ၎င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာများအားလုံးကိုဖြစ်စေ၊ အချို့အဝက်ကိုဖြစ်စေစွန့်လွှတ်ခြင်း အား သဘောတူညီသော စည်းကမ်းချက်များဖြင့် လက်ခံရန်။

(၈) ဤကုမ္ပဏီက ပိုင်ဆိုင်သော သို့မဟုတ် ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသော သို့မဟုတ် အခြားအကြောင်းများကြောင့်ဖြစ်သော မည်သည့်ပစ္စည်းကိုမဆို ကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားလက်ခံထိန်းသိမ်းထားရန်အတွက် မည်သည့်ပုဂ္ဂိုလ် သို့မဟုတ် ပုဂ္ဂိုလ်များကိုမဆိုခန့်ထားရန်နှင့် အဆိုပါယုံမှတ် အပ်နှံခြင်းများနှင့် ပတ်သက်၍လိုအပ်သော စာချုပ်စာတမ်းများ ချုပ်ဆို ပြုလုပ်ရန်။

(၉) ဤကုမ္ပဏီ၏ အရေးအရာများနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ဤကုမ္ပဏီကပြုလုပ်သော သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီအပေါ် သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏ အရာရှိများအပေါ် ပြုလုပ်သော တရားဥပဒေအရ စွဲဆို ဆောင်ရွက်မှုများကို တရားစွဲဆို၊ အရေးယူ၊ ခုခံကာကွယ်ရန် သို့မဟုတ် ခွင့်လွှတ်ရန်၊ ထို့အပြင် ဤကုမ္ပဏီက ရရန်ရှိသော ကြွေးမြီများနှင့် ဤကုမ္ပဏီ အပေါ် တောင်းခံသော ကြွေးမြီများနှင့် ပတ်သက်၍ ပေးဆပ်ရန် အချိန်ကာလ ရွှေ့ဆိုင်းခွင့်ပြုခြင်း သို့မဟုတ် နှစ်ဦးနှစ်ဖက်သဘောတူ ကျေအေးခြင်းများ ပြုလုပ်ရန်။

(၁၀) ဤကုမ္ပဏီက ပေးရန်ရှိသော သို့မဟုတ်ရရန်ရှိသော ငွေတောင်းခံခြင်းများကို ဖြန်ဖြေရေး ခုံသမာဓိထံသို့ ဖြေရှင်းရန်အတွက်အပ်နှံရန်အပြင်ဖြန်ဖြေရေး ခုံသမာဓိ၏ဆုံးဖြတ်ချက်အတိုင်းလိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၁) ဤကုမ္ပဏီကရရန်ရှိသောတောင်းဆိုချက်၊ တောင်းခံချက်များနှင့် ကုမ္ပဏီသို့ပေးရန်ရှိသော ငွေကြေး များအတွက် ပြေစာများ ပြုလုပ် ထုတ်ပေးခြင်း၊ လျှော်ပစ်ခြင်းနှင့် အခြားသောနည်းဖြင့် စွန့်လွှတ်ခြင်းများကို ပြုလုပ်ရန်။

(၁၂) လူမွဲစာရင်းခံရခြင်း၊ ကြွေးမြီမဆပ်နိုင်ခြင်း ကိစ္စများနှင့် ပတ်သက်၍ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စားဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၃) ငွေလွှဲစာတမ်းများ၊ ချက်လက်မှတ်များ၊ ဝန်ခံကတိစာချုပ်များ၊ ထပ်ဆင့်လက်မှတ်ရေးထိုးခြင်းများ၊ လျှော်ပစ်ခြင်းများ၊ ကန်ထရိုက်စာချုပ်များနှင့် စာရွက်စာတမ်းများကို ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား မည်သူက လက်မှတ်ရေးထိုးခွင့်ရှိသည်ကို စီစစ်သတ်မှတ်ရန်။

(၁၄) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟုယူဆပါက သင့်လျော်လျောက်ပတ်သော နည်းလမ်းများဖြင့်လတ်တလော အသုံးပြုရန် မလိုသေးသော ကုမ္ပဏီပိုင်ငွေများကို အာမခံ ပစ္စည်းပါသည်ဖြစ်စေ၊ မပါသည်ဖြစ်စေရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားရန်နှင့် စီမံခန့်ခွဲထားရန်၊ ထို့အပြင် အချိန်ကာလအားလျော်စွာ မြှုပ်နှံထားသောငွေကို ပြန်လည်ရယူရန်နှင့် ပြင်ဆင်ပြောင်းလွှဲရန်။

(၁၅) ဤကုမ္ပဏီ၏ အကျိုးအတွက် ငွေကြေးစိုက်ထုတ် ကုန်ကျခံထားသော ဒါရိုက်တာသို့မဟုတ် အခြား ပုဂ္ဂိုလ်များက ကုမ္ပဏီ၏ (လက်ရှိနှင့် နောင်တွင်ရှိမည့်) ပစ္စည်းများကို ဤကုမ္ပဏီ၏ အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားဖြစ်စေ ပေါင်နှံခြင်းကို သင့်လျော်သည်ဟုယူဆပါက ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန် အဆိုပါပေါင်နှံခြင်းဆိုရာ၌ ရောင်းချနိုင်သည့် အာဏာနှင့်အခြားသော သဘောတူညီထားသည့် တရားဝင်သဘော တူညီချက်များနှင့် ဥပဒေပါပြဋ္ဌာန်းချက်များပါ ပါဝင်သည်။

(၁၆) ဤကုမ္ပဏီကခန့်အပ်ထားသော မည်သည့်အရာရှိသို့မဟုတ် ပုဂ္ဂိုလ်ကိုမဆို အတိအကျ ဆောင်ရွက်ခဲ့သည့် လုပ်ငန်း သို့မဟုတ် ဆောင်ရွက်မှုတစ်ခုအတွက် ရရှိသောအမြတ်ငွေမှ ကော်မရှင်ပေးခြင်း သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏ အထွေထွေ အမြတ်အစွန်းမှ ခွဲဝေပေးခြင်းများပြုလုပ်ရန်နှင့် အဆိုပါကော်မရှင်များ၊ အမြတ် များခွဲဝေပေးခြင်း စသည်တို့ကို ဤကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းကုန်ကျစရိတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသဖြစ် သတ်မှတ်ရန်။

(၁၇) ဤကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းများ အရာရှိများ ဝန်ထမ်းများနှင့် အစုရှင်များအတွက် ထုတ်ပြန်ထားသော စည်းမျဉ်းများ၊ စည်းကမ်းချက်များ၊ စည်းကမ်းဥပဒေများကို အခါအားလျော်စွာ သတ်မှတ်ခြင်း၊ ပြင်ဆင်ခြင်း၊ ဖြည့်စွက်ခြင်း များ ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၈) ဤကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းအတွက် ဤကုမ္ပဏီ၏အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စားဖြစ်စေ လိုအပ် သည်ဟု ယူဆလျှင် ညှိနှိုင်းဆွေးနွေးခြင်းနှင့် ကန်ထရိုက်စာချုပ် ချုပ်ဆိုခြင်းများကို ပြုလုပ်ရန်၊ ဖျက်သိမ်းရန်နှင့် ပြင်ဆင်ရန်အပြင် အဆိုပါဆောင်ရွက်ချက် စာချုပ်များနှင့် ကိစ္စရပ်များကို လည်းကောင်း၊ ၎င်းတို့နှင့် စပ်လျဉ်းသော ကိစ္စရပ်များကို လည်းကောင်း လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၉) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်လျောက်ပတ်သည်ဟု ယူဆပါကကုမ္ပဏီ၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန်အတွက် မည်သည့် ပြည်တွင်းပြည်ပ ပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်း၊ ကုမ္ပဏီ သို့မဟုတ် ဘဏ် သို့မဟုတ် ငွေကြေးအဖွဲ့အစည်းထံမှ မဆို ငွေချေးယူရန်။

အထွေထွေအစည်းအဝေးကြီးများ

၁၅။ ကုမ္ပဏီကိုဥပဒေအရဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ပြီးသည့်နေ့မှတစ်ဆယ့်ရှစ်လအတွင်း အထွေထွေ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး ကြီးကို ကျင်းပရမည်။ ထို့နောက်ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်ပေးသည့် အချိန်နှင့်နေရာ များတွင်ပြက္ခဒိန်နှစ်တစ်နှစ်လျှင်အနည်းဆုံးတစ်ကြိမ်(နောက်ဆုံးကျင်းပသည့် အထွေထွေအစည်း အဝေးကြီး နှင့် တစ်ဆယ့်ငါးလထက် မပိုသည့်အချိန်၌) ကျင်းပရမည်။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးစတင်၍ လုပ်ငန်းအတွက် ဆွေးနွေးချိန်တွင် အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့် အစုရှင်အရေအတွက် မတက်ရောက်သော မည်သည့်သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးတွင်မဆို လုပ်ငန်းနှင့်ပတ်သက်၍ ဆုံးဖြတ် ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုရ။ ဤတွင်အခြားနည်းသတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းခြင်းမရှိလျှင် ထုတ်ဝေထားသည့် မ,တည် ရင်းနှီးငွေ အစုရှယ်ယာများ၏ ငါးဆယ်ရာခိုင်နှုန်း ထက်မနည်း ပိုင်ဆိုင်ကြသည့် (နှစ်ဦးထက်မနည်းသော) အစုရှင်များ ကိုယ်တိုင်တက်ရောက်လျှင် လုပ်ငန်းကိစ္စအားလုံးဆောင်ရွက်ရန်အတွက် အစည်းအဝေး အထမြောက် သည့်ဦးရေ ဖြစ်သည်။ အကယ်၍ ကုမ္ပဏီတွင် အစုရှင်အရေအတွက် နှစ်ဦးတည်းသာ ရှိသည့်ကိစ္စတွင်မူ ထိုနှစ်ဦးတည်းသည်ပင်လျှင် အစည်းအဝေး အထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့် အရေအတွက် ဖြစ်စေရမည်။

အမြတ်ဝေစုများ

၁၆။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးတွင် ဤကုမ္ပဏီ၏အစုရှင်များအားခွဲဝေပေးမည့် အမြတ်ဝေစုကို ကြေငြာရမည်။ သို့ရာတွင် အမြတ်ဝေစုသည် ဒါရိုက်တာများက ထောက်ခံသော ငွေပမာဏထက် မကျော်လွန်စေရ။ သက်ဆိုင်ရာနှစ်၏ အမြတ်ပမာဏ သို့မဟုတ် အခြားမခွဲဝေရသေးသည့် အမြတ်ပမာဏမှအပ အမြတ်ဝေစုကို ခွဲဝေမပေးရ။

ရုံးဝန်ထမ်းများ

၁၇။ ကုမ္ပဏီသည် လုပ်ငန်းရုံးတစ်ခုကို ဖွင့်လှစ်၍ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပြီး အရည်အချင်းပြည့်မီသူ ပုဂ္ဂိုလ်တစ်ဦးအား အထွေထွေမန်နေဂျာအဖြစ် ခန့်အပ်ရန်နှင့် အခြားအရည်အချင်းပြည့်မီသူများ အား ရုံးဝန်ထမ်းများအဖြစ်ခန့်အပ်မည်ဖြစ်သည်။ လစာ၊ ခရီးသွားလာစရိတ်နှင့် အခြားအသုံးစရိတ်များ ကဲ့သို့သော ဉာဏ်ပူဇော်ခများနှင့် အခကြေးငွေများကို ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်မည်ဖြစ်ပြီး ၎င်း သတ်မှတ်ချက်များကို သင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေးက အတည်ပြုရမည်။ အထွေထွေမန်နေဂျာသည် လုပ်ငန်းရုံး၏ ထိရောက်စွာလုပ်ငန်း လည်ပတ်မှုအားလုံးအတွက် တာဝန်ရှိစေရမည်ဖြစ်ပြီး မန်နေးဂျင်း ဒါရိုက်တာအားတာဝန်ခံ၍ ဆောင်ရွက်ရမည်။

ငွေစာရင်းများ

၁၈။ ဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သည့် ငွေစာရင်းစာအုပ်များကို အောက်ဖော်ပြပါသတ်မှတ်ချက်များ နှင့်အညီ ထားသိုထိန်းသိမ်းဆောင်ရွက်ရမည်။

(၁) ကုမ္ပဏီ၏ရငွေ၊သုံးငွေများ၏ပမာဏနှင့်၎င်းရငွေ၊သုံးငွေများဖြစ်ပေါ်ခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်းသည့်အကြောင်းကိစ္စများ။

(၂) ကုမ္ပဏီ၏ ကုန်ပစ္စည်းများ ရောင်းချခြင်းနှင့် ဝယ်ယူခြင်းများ။

(၃) ဤကုမ္ပဏီ၏ ရရန်ပိုင်ခွင့်နှင့် ပေးရန်တာဝန်များ။

၁၉ ။ ငွေစာရင်းစာအုပ်အားလုံးကို ဤကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင်ထားသော လုပ်ငန်းရုံးများသို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာ များက သင့်လျော်သည်ဟု ထင်မြင်ယူဆသော အခြားနေရာများတွင် သိမ်းဆည်းထားရမည်ဖြစ်ပြီး ရုံးချိန်အတွင်း၌ ဒါရိုက်တာများက စစ်ဆေးနိုင်ရန် ပြသထားရမည်။

စာရင်းစစ်

၂၀။ စာရင်းစစ်များကို ခန့်အပ်ထားရမည်။ ၎င်းစာရင်းစစ်များ၏ တာဝန်သည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ သို့မဟုတ် အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင်သတ်မှတ်သည့် စည်းမျဉ်း စည်းကမ်းများ နှင့် လိုက်လျောညီထွေဖြစ်ရမည်။

အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲ၍ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲလက်မှတ်
၁။	ဦး စိုင်း လှ နီလာလမ်း ၊ နမ(၁) ကျေးရွာ အုပ်စု၊ ၇-ရပ်ကွက်၊ လားရှိုး မြို့နယ်၊ ရှမ်းပြည်နယ် မြောက်ပိုင်း ။ (ကုန်သည်)	မြန်မာ ၁၃/ကတန (နိုင်) ၁၆၇၁၂၆	၃၀	
၂။	ဦး စိုင်း ဆမ် နီလာလမ်း ၊ နမ(၁) ကျေးရွာ အုပ်စု၊ ၇-ရပ်ကွက်၊ လားရှိုး မြို့နယ်၊ ရှမ်းပြည်နယ် မြောက်ပိုင်း ။ (ကုန်သည်)	မြန်မာ ၁၃/သပန (နိုင်) ၀၆၆၇၆၇	၂၀	

မြို့၊ နေ့စွဲ၊ ၂၀၁၂ ခုနှစ်၊ ဩဂုတ် လ၊ ရက်၊

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်၏ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

Zaw Lwin Auditor Certified Public Accountant

Zaw Lwin
B.Com., C.P.A
Certified Public Accountant

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum Of Association

OF

IMPERIAL PALACE HOTEL COMPANY LIMITED

✣ ✣ ✣ ✣ ✣ ✣ ✣

I. The name of the Company is IMPERIAL PALACE HOTEL COMPANY **LIMITED.**

II. The registered office of the Company will be situated in the Union of Myanmar.

III. The objects for which the Company is established are as on the next page.

IV. The liability of the members is limited.

V. The authorized capital of the Company is Ks. 500,000,000 /-(Kyats Five Hundred Million Only) divided into (5000) shares of Ks. 100,000 (Kyats One Hundred Thousand Only) each, with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

(a) business of opening and operating hotels, motels, inns, recreation centres, road-house, holiday camps of all kinds.

(b) business of buying hotel supplies materials such as crockery, cutlery and other related tools and equipments.

(c) business of providing hotel catering services entertainments and other related services of hotel industry.

(d) To borrow money for the benefit of the Company's business from any person, firm, company, bank or financial organization in the manners that the Company shall think fit.

PROVISO: - *Provided that the Company shall not exercise any of the above objects whether in the Union of Myanmar or elsewhere, save in so far as it may be entitled so as to do in accordance with the Laws, Orders and Notifications in force from time to time and then only subject to such permission and or approval as may be prescribed by the Laws, Orders and Notifications of the Union of Myanmar for the time being in force.*

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Memorandum of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the Capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No.	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No.	Number of shares taken	Signatures
1.	U Sai Lone Nilar Street, Na Ma(1) Village Group, 7-Ward, Lashio Township, Northern Shan State. (Merchant)	Myanmar 13/Ka Ta Na (Naing) 168526	30	
2.	U Sai Sam Nilar Street, Na Ma(1) Village Group, 7-Ward, Lashio Township, Northern Shan State. (Merchant)	Myanmar 13/ThaPaNa (Naing) 066768	20	

Township. Dated the day of August, 2012

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

Auditor

Zaw Lwin
B.Com., C.P.A
Certified Public Accountant

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Articles Of Association

OF

IMPERIAL PALACE HOTEL COMPANY LIMITED

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

1. The regulations contained in Table 'A' in the First Schedule to the Myanmar Companies Act shall apply to the Company save in so far as such regulations which are inconsistent with the following Articles. The compulsory regulations stipulated in Section 17 (2) of the Myanmar Companies Act shall always be deemed to apply to the Company.

PRIVATE COMPANY

2. The Company is to be a Private Company and accordingly following provisions shall have effect:-

   (a) The number of members of the Company, exclusive of persons who are in the employment of the Company, shall be limited to fifty.

   (b) Any invitation to the public to subscribe for any share or debenture or debenture stock of the Company is hereby prohibited.

CAPITAL AND SHARES

3. The Authorised Capital of the Company is Ks. 500,000,000 /- (Kyats Five Hundred Million Only) divided into (5000) shares of K 100,000 /- (Kyats One Hundred Thousand Only) each, with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

4. Subject to the provisions of the Myanmar Companies Act the shares shall be under the control of the Directors, who may allot or otherwise dispose of the same to such persons and on such terms and conditions as they may determine.

5. The certificate of title to share shall be issued under the Seal of the Company, and signed by the General Manager or some other persons nominated by the Board of Directors. If the share certificate is defaced, lost or destroyed, it may be renewed on payment of such fee, if any, and on such terms, if any, as to evidence and indemnity as the Directors may think fit. The legal representative of a deceased member shall be recognized by the Directors.

6. The Directors may, from time to time make call upon the members in respect of any money unpaid on their shares, and each member shall be liable to pay the amount of every call so made upon him to the persons, and at the times and places appointed by the Directors. A call may be made payable by instalments or may be revoked or postponed as the Directors may determine.

DIRECTORS

7. Unless otherwise determined by a General Meeting the number of Directors shall not be less than (2) and not more than (15).

   The First Directors shall be:-

   (1) U Sai Lone
   (2) U Sai Sam
   (3)
   (4)
   (5)

8. The Directors may from time to time appoint one of their body to the office of the Managing Director for such terms and at such remuneration as they think fit and he shall have all the powers delegated to him by the Board of Directors from time to time.

9. The qualification of a Director shall be the holding of at least (-) shares in the Company in his or her own name and it shall be his duty to comply with the provision of Section (85) of the Myanmar Companies Act.

10. The Board of Directors may in their absolute and uncontrolled discretion refuse to register any proposed transfer of shares without assigning any reason.

PROCEEDINGS OF DIRECTORS

11. The Director may meet together for the despatch of business, adjourn and otherwise regulate their meeting as they think fit and determine the quorum necessary for the transaction of business. Unless otherwise determined, two shall form a quorum. If any question arising at any meeting the Managing Director's decision shall be final. When any matter is put to a vote and if there shall be an equality of votes, the Chairman shall have a second or casting vote.

12. Any Director may at any time summon a meeting of Directors.

13. A resolution in writing signed by all the Directors shall be as effective for all purposes as a resolution passed out at meeting of the Directors, duly called, held and constituted.

POWERS AND DUTIES OF DIRECTORS

14. Without prejudice to the general power conferred by Regulation 71 of the Table "A" of the Myanmar Companies Act, it is hereby expressly declared that the Directors shall have the following powers, that is to say power:-

(1) To purchase or otherwise acquire for the Company any property, rights or privileges which the Company is authorized to acquire at such price, and generally on such terms and conditions as they think fit; also to sell, lease, abandon or otherwise deal with any property, rights or privileges to which the Company may be entitled, on such terms and conditions as they may think fit.

(2) To raise, borrow or secure the payment of such sum or sums in such manner and upon such terms and conditions in all respects as they think fit and in particular by the issue of debentures or debentures stocks of the Company charged upon all or any part of the property of the Company (both present and future) including its uncalled capital for the time being.

(3) At their discretion, to pay for any rights acquired or services rendered to the Company, either wholly or partially in cash or in shares, bonds , debentures or other securities of the Company and any such shares may be issued either as fully paid up or with such amount credited as paid up there on as may be agreed upon ; and any such bonds, debentures or other securities may be either specifically charged up on all or any part of the property of the Company and its uncalled capital or not so charged.

(4) To secure the fulfilment of any contract or engagement entered into by the Company by mortgage or charge upon all or any of the property of the Company and its uncalled capital for the time being or by granting calls on shares or in such manner as they may think fit.

(5) To appoint at their discretion, remove or suspend such Managers, Secretaries, Officers, Clerks, Agents and Servants for permanent, temporary or special services as they may from time to time think fit and to determine their duties and powers and fix their salaries or emoluments and to require security in such instances in such amount as they think fit and to depute any officers of the Company to do all or any of these things on their behalf.

(6) To appoint a Director as Managing Director , General Manager , Secretary or Departmental Manager in conjunction with his Directorship of the Company.

(7) To accept from any member on such terms and conditions as shall be agreed on the surrender of his shares or any part thereof.

(8) To appoint any person or persons to accept and hold in trust for the Company any property belonging to the Company or in which it is interested or for any other purposes and to execute and do all such deeds and things as may be requisite in relation to any such trust.

(9) To institute conduct , defend of abandon any legal proceedings by or against the Company or its officers or otherwise concerning the affairs of the Company and also to compound and allow time for payment or satisfaction of any debts due to or of any claims and demands by or against the Company.

(10) To refer claims and demands by or against the Company to arbitration and to observe and perform the awards.

(11) To make and give receipts, releases and other discharges for money payable to the Company and for the claims and demands of the Conpany.

(12) To act on behalf of the Company in all matters relating to bankruptcy and insolvency.

(13) To determine who shall be entitled to sign bills of exchange , cheques, promissory notes Comzreceipts,endorsements,releases, contracts and documents for or on behalf of the Company.

(14) To invest,place on deposit and otherwise deal with any of the moneys of the Company not immediately required for the purpose thereof, upon securities or without securities and in such manners as the Directors may think fit, and from time to time vary or realize such investments.

(15) To execute in the name and on behalf of the Company in favour of any Director or other person who may incur or be about to incur any personal liability for the benefit of the Company, such mortgages of the Company's property (present and future)as they think fit and any such mortgage may contain a power of sale and such other powers, covenants and provisions as shall be agreed on.

(16) To give any officer or other person employed by the Company a commission on the profits of any particular business or transaction or a share in the general profit of the Company and such commission or share of profit shall be treated as part of the working expenses of the Company.

(17) From time to time, to make , vary and repeal bye- laws for the regulation of the business of the Company , the officers and servants or the members of the Company or any section thereof.

(18) To enter into all such negotiations and contracts and rescind and vary all such contracts and execute and do all such acts , deeds and things in the name and on behalf of the Company as they may consider expedient for or in relation to any of the matter aforesaid or otherwise for the purposes of the Company.

(19) To borrow money for the benefit of the Company's business from any person, firm or company or bank or financial organization of local and abroad in the manner that the Directors shall think fit.

GENERAL MEETINGS

15. A general meeting shall be held within eighteen months from the date of its incorporation and thereafter at least once in every calendar year at such time (not being more than fifteen months after the holding of the last preceeding general meeting) and places as may be fixed by the Board of Directors. No business shall be transacted at any general meeting unless a quorum of members is presented at the time when the meeting proceeds to business, save as herein otherwise provided Member holding not less than 50 percent of the issued shares capital (not less than two members) personally present, shall form a quorum for all purposes. And if and when in the case of there are only two number of members in the Company, those two members shall form a quorum.

DIVIDENDS

16. The Company in general meeting may declare a dividend to be paid to the members, but no dividend shall exceed the amount recommended by the Directors .No dividends shall be paid otherwise than out of the profits of the year or any other undistributed profits .

OFFICE STAFF

17. The Company shall maintain an office establisment and appoint a qualified person as General Manager and other qualified persons as office staffs. The remunerations and allowances such as salaries, travelling allowances and other expenditures incidental to the business shall be determined by the Board of Directors, and approved by the general meeting .The General Manager shall be responsible for the efficient operation of the office in every respect and shall be held accountable at all times to the Managing Director.

ACCOUNTS

18. The Directors shall cause to be kept proper books of account with respect to:-
    (1) all sums of money received and expended by the Company and the matters in respect of which the receipts and expenditures take place:
    (2) all sales and purchases of goods by the Company ;
    (3) all assets and liabilities of the Company.

19. The books of account shall be kept at the registered office of the Company or at such other place as the Directors shall think fit and shall be opened to inspection by the Directors during office hours.

AUDIT

20. Auditors shall be appointed and their duties regulated in accordance with the provisions of the Myanmar Companies Act or any statutory modifications thereof for the time being in force.

NOTICE

21. A notice may be given by the Company to any member either personally or sending it by post in a prepaid letter addressed to his registered address.

THE SEAL

22. The Directors shall provide for the safe custody of the Seal, and the Seal shall never be used except by the authority of the Directors previously given, and in the presence of one Director at least, who shall sign every instrument to which the Seal is affixed.

INDEMNITY

23. Subject to the provisions of Section 86 (C) of the Myanmar Companies Act and the existing laws, every Director, Auditor, Secretary or other officers of the Company shall be entitled to be indemnified by the Company against all costs, charges, losses, expenses and liabilities incurred by him in the execution and discharge of the duties or in relation thereto.

WINDING - UP

24. Subject to the provisions contained in the Myanmar Companies Act and the statutory modification thereupon, the Company may be wound up voluntarily by the resolution of General Meeting.

❖ ❖ ❖ ❖

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Articles of Association, and we respectively agree to take the number of shares in the Capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No.	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No.	Number of shares taken	Signatures
1.	U Sai Lone Nilar Street, Na Ma(1) Village Group, 7-Ward, Lashio Township, Northern Shan State. (Merchant)	Myanmar 13/Ka Ta Na (Naing) 168526	30	
2.	U Sai Sam Nilar Street, Na Ma(1) Village Group, 7-Ward, Lashio Township, Northern Shan State. (Merchant)	Myanmar 13/ThaPaNa (Naing) 066768	20	

Township. Dated the day of August. 2012

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

Auditor

Zaw Lwin
B.Com., C.P.A
Certified Public Accountant

မြေဌားစာချုပ်မူကြမ်း ၊ မြေနှင့် ပက်သက်သော

အထောက်အထားများ

မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ညောင်ဦးခရိုင်၊ပုဂံမြို့၊ဂန့်ဂါရပ်ကွက်၊ဟိုတယ်ဇုန်(၄)
ကွင်းအမှတ်(၁၅၅၈)၊ဂန့်ဂါအနောက်ကွင်း၊ဦးပိုင်အမှတ်
(N–၁၊၁၊၂၊၃၊၅၊၆၊၇၊၉၊၄/၁၄/၂၄/၃၈/၁၈/၂၈/၃) ရှိ မြေ (၅၅)ဧက အား

ဦးလီမြင့်

နှင့်

မြင့်မြတ်နန်းတော်ဟိုတယ်ကုမ္ပဏီလီမိတက်

တို့အကြားချုပ်ဆိုသော မြေငှားစာချုပ်

ရက်စွဲ။ ၂၀၁၄ခုနှစ်၊ဇွန်လ(   )ရက်
နေရာ။ ရန်ကုန်မြို့

မြေငှားရမ်းခြင်းသဘောတူစာချုပ်

ဤမြေငှားရမ်းခြင်းသဘောတူစာချုပ်(နောင်တွင်အငှားစာချုပ်ဟုခေါ်တွင်စေရမည်)ကို ၂၀၁၄ခုနှစ်ဇွန်လ(၃) ရက်နေ့တွင်ရန်ကုန်မြို့၌အောက်ပါအတိုင်းပြုလုပ်ချုပ်ဆိုကြသည်မှာ

မြေအမည်ပေါက်ပိုင်ဆိုင်သော အမှတ်(၅၂၅)၊ကုန်သည်လမ်း၊ကျောက်တံတားမြို့နယ်၊ရန်ကုန်မြို့တွင်နေထိုင်သည့်အဘ ဦးအင်ဆူ၏ သားအမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ်(၁၃/ တယန (နိုင်)၀၁၉၀၇၇)ကိုင်ဆောင်သူ **ဦးလီမြင့်** (နောင်တွင်အငှားချထားသူဟုခေါ်တွင်စေပြီး၊ယင်းစကားရပ်တွင်၎င်းကိုယ်တိုင်နှင့်၎င်းအမွေဆက်ခံသူများ၊ ဥပဒေအရခွင့်ပြုထားသည့်လွှဲအပ်ခြင်းခံရသူနှင့်တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်များပါဝင်သည်ဟုမှတ်ယူရမည်)က တစ်ဖက်၊

မြင့်မြတ်နန်းတော်ဟိုတယ်ကုမ္ပဏီလီမိတက် - အမှတ်(၅)၊မကြီးကြီးလမ်း၊ကျွန်းတောမြောက်ရပ်ကွက်၊ စမ်းချောင်းမြို့နယ်၊ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးတွင်တည်ရှိသော၊မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေအရအဖွဲ့အစည်းတည်ထောင်ထားသည့် မြန်မာကုမ္ပဏီ(နောင်တွင်အငှားချထားခြင်းခံရသူဟုခေါ်တွင်စေပြီး၊ယင်းစကားအရပ်တွင်၎င်းကိုယ်တိုင်နှင့်၎င်းအမွေဆက်ခံသူများ၊ဥပဒေအရခွင့်ပြုထားသည့်လွှဲအပ်ခြင်းခံရသူနှင့်တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်များပါဝင်သည်ဟုမှတ်ယူရမည်)ကတစ်ဖက်၊တို့သည်အောက်ပါအတိုင်းစာချုပ်ချုပ်ဆိုကြပါသည်။

အာမခံခြင်းနှင့်ကိုယ်စားပြုခြင်း

၁။ အငှားချထားသူသည် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ညောင်ဦးခရိုင်၊ပုဂံမြို့၊ဂန့်ဂါရပ်ကွက်၊ဟိုတယ်ဇုန်(၄) ကွင်းအမှတ်(၁၅၅၈)ဂန့်ဂါအနောက်ကွင်း၊ဦးပိုင်အမှတ်(၁၊၂၊၃၊၄၊၅၊၆၊၇၊၉၊၄/ ၁၄/ ၂၄/ ၃၊၅၆-က၊၅၆-ခ၊ ၅၇/ ၁၅၇/ ၂၅၈/ ၁၅၈/ ၂၅၉/ ၁၅၉/ ၂၆၀-က၊၆၀-ခ၊၈/ ၁၈/ ၂၈/ ၃၊N၁)တွင်တည်ရှိသောမြေ(၁၀၃.၇၇) ဧကအားဥပဒေအရတရားဝင်ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသူဖြစ်ကြောင်းအာမခံပါသည်။

၂။ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် စာချုပ်ပါလုပ်ငန်းကို အကောင်အထည်ဖော်ရန် ငွေကြေးအင်အားပြည့်စုံသူဖြစ်ကြောင်းအာမခံပါသည်။

၃။ အငှားချထားသူ နှင့် အငှားချထားခြင်းခံရသူ တို့သည် စာချုပ်တွင်လက်မှတ်ရေးထိုးရန်အခွင့်အာဏာရှိကြသူများဖြစ်ကြောင်း အသီးသီးအာမခံပါသည်။

အငှားချထားသည့်မြေတည်နေရာနှင့် ငှားရမ်းသက်တမ်း။

၄။ အငှားချထားသည့် မြေနေရာနှင့် ငှားရမ်းသက်တမ်းမှာအောက်ပါအတိုင်းဖြစ်ပါသည်။

(၁) မြေတည်နေရာ — မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး၊ညောင်ဦးခရိုင်၊ပုဂံမြို့၊ဂန့်ဂါရပ်ကွက်၊ဟိုတယ်ဇုန်(၄)၊ကွင်းအမှတ် (၁၅၅၈)၊ဂန့်ဂါအနောက်ကွင်းရှိမြေ(၁၀၃.၇၇) ဧကအနက်မှဦးပိုင်အမှတ်N-၁၊၁၊၂၊၃၊၅၊၆၊၇၊၉၊၄/ ၁၄/ ၂၄/ ၃၊၈/ ၁၊၈/ ၂၊၈/ ၃)ရှိ မြေ (၅၅)ဧကဖြစ်ပြီး မြေပုံနှင့်ပိုင်ဆိုင်မှုအထောက်အထားကိုပူးတွဲ(၁) ဖြင့်တင်ပြထားပါသည်။

(၂)	ငှားရမ်းခြင်းသက်တမ်း	ကနဦးနှစ်(၃၀)နှင့်၊တစ်ကြိမ်လျှင်(၁၅)နှစ်ဖြင့်တစ်ဆက်တည်းသက်တမ်း(၂)ကြိမ်အထိ (မြေငှားဂရန် စာချုပ်ပါ သက်တမ်းထက်မကျော်စေဘဲ)တိုးမြှင့်ခွင့်။
(၃)	ဆောင်ရွက်မည့်လုပ်ငန်းများ	ဟိုတယ်လုပ်ငန်း။

ငှားရမ်းခနှုန်းထားနှင့် ငွေပေးချေခြင်းနည်းလမ်း

၅။ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် အပိုဒ်(၄)ပါ ဟိုတယ်မြေ (၅၅)ဧကအတွက် ငှားရမ်းခကို အောက်ပါအတိုင်းပေးဆောင်ရပါမည်။

(က) နှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခကို တစ်နှစ်လျှင် တစ်ဧက ကျပ်သုံးသိန်း နှုန်းဖြင့် စုစုပေါင်း(၅၅)ဧကအတွက် တစ်နှစ်လျှင် ကျပ် တစ်ရာခြောက်ဆယ်ငါးသိန်းတိတိ ပေးချေရန်သဘောတူပါသည်။

(ခ) နှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခကို သက်ဆိုင်ရာနှစ်၏ ပထမ(၁၅)ရက်အတွင်း ပေးချေရန်ဖြစ်ပြီး ကျော်လွန်သည့် တစ်ရက်လျှင် ပေးချေရမည့်ငွေ၏ (၀.၀၁%) (ဒသမသုည တစ်ရာခိုင်နှုန်း)နှင့် ညီမျှသောငွေကို ဒဏ်ကြေးအဖြစ်အငှားချထားခြင်းခံရသူကပေးဆောင်ရမည်။

(ဂ) မြေငှားရမ်းခကို(၅)နှစ် (ငါးနှစ်) တစ်ကြိမ် နှစ်ဖက်ပြန်လည်ညှိနှိုင်းသုံးသပ်ရမည်။ အကယ်၍ ငှားရမ်းခ ထပ်မံတိုးမြှင့်မည်ဆိုပါက ယင်းတိုးမြှင့်မည့်နှုန်းသည် မူလငှားရမ်းခ၏ (၁၅%)ထက် မကျော်လွန်စေရ။

အငှားချထားခြင်းခံရသူ၏ တာဝန်နှင့် အခွင့်အရေးများ

၆။ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည်အောက်ပါစည်းကမ်းများအားလိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည်ဖြစ်ပါသည်။

(က) အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် အဆိုပြုတင်ပြထားပြီး၊အငှားချထားသူကသဘောတူကာမြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင် ထံမှခွင့်ပြုချက်ရရှိသည့် စာချုပ်ပါလုပ်ငန်းများသာဆောင်ရွက်ခွင့်ရှိပြီး ပြောင်းလဲပြင်ဆင် ဆောက်လုပ်လိုပါက အငှားချထားသူ ၏ သဘောတူညီချက်ဖြင့်မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်ထံမှခွင့်ပြုချက်ရရှိပြီးမှသာပြောင်းလဲပြင်ဆင်ဆောင်ရွက်ခွင့်ရှိသည်။

(ခ) အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် အငှားချထားစဉ်ကာလအတွင်း ယင်းမြေ၏ လုပ်ငန်းတစ်ခုလုံးကိုဖြစ်စေ၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသကိုဖြစ်စေ၊ ထပ်ဆင့်အငှားချထားခြင်း၊ ထုခွဲရောင်းချခြင်း၊ တစ်နည်းနည်းဖြင့်ထပ်ဆင့်လွှဲပြောင်းခြင်းကို အငှားချထားသူ၏ သဘောတူညီချက်မရရှိဘဲမပြုလုပ်ရ။

(ဂ) အငှားချထားခြင်းကိစ္စနှင့်စပ်လျဥ်း၍မြေခွန်မှအပ အခြားစည်ပင်သာယာခွန် အပါအဝင်လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုနှင့်သက်ဆိုင်သော အခွန်အခအားလုံးကို အချိန်မှန်မှန်ပေးသွင်းရမည်။

(ဃ) နိုင်ငံတော်မှချမှတ်ထားသော မူဝါဒများကိုလိုက်နာ၍ တရားဥပဒေနှင့်ငြိစွန်းသော လုပ်ငန်းရပ်များအား လုပ်ဆောင်ခြင်းမှ ရှောင်ကြဉ်ရမည်။

(င) မြေငှားစာချုပ်ကို စာချုပ်စာတန်းမှတ်ပုံတင်ဥပဒေနှင့် တံဆိပ်ခေါင်းဥပဒေတို့အရ မှတ်ပုံတင်ရန်ကျသင့်သည့် တံဆိပ်ခေါင်းခွန်နှင့် အခကြေးငွေများကိုကျခံဆောင်ရွက်ရမည်။

အငှားချထားသူ၏တာဝန်များ

၇။ အငှားချထားသူသည်အောက်ပါစည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများကိုလိုက်နာရမည်။

(က) အငှားချထားသူသည်ငှားရမ်းသည့်မြေခွန်ကိုပေးဆောင်ရမည်။

(ခ) အငှားချထားသူသည် စာချုပ်ပါရည်ရွယ်ချက်အတွက် အငှားချထားခြင်းခံရသူလိုအပ်သောခွင့်ပြုချက်များ ရရှိရေးအတွက် လိုအပ်သည့်ကူညီဆောက်ပံ့မှုများကိုပေးရမည်။

(ဂ) အငှားချထားခြင်းခံရသူအနေဖြင့် အငှားချထားစဉ်ကာလအတွင်း မြေကိုငြိမ်းချမ်းစွာနှင့်အေးဆေးစွာအသုံးပြုခွင့်ပေးရမည်။

မြေနှင့်အဆောက်အဦလွှဲပြောင်းပေးအပ်ခြင်း။

၈။ ဤသဘောတူစာချုပ်ပါ ငှားရမ်းခြင်းသက်တမ်း ကုန်ဆုံးသည့်အခါ(သို့မဟုတ်) စာချုပ်ရုပ်သိမ်းသည့် အခါ အငှားချထားခြင်းခံရသူက အငှားချထားသည့်မြေနှင့် ယင်းမြေပေါ်ရှိ အငှားချထားခြင်းခံရသူမှစိုက်ပျိုး ထားသော အပင်များ၊ဆောက်လုပ်ထားသောအဆောက်အဦ များအားလုံးအား မည်သည့်အဖိုးစားနားမျှမပါ ရှိဘဲ အငှားချထားသူသို့ကောင်းမွန်သော အနေအထားအတိုင်းပြန်လည်လွှဲပြောင်း ပေးအပ်ခြင်းပြုရမည်။သို့ရာတွင် မြေနှင့်အဆောက်အဦ များပေါ်တွင် အငှားချထားခြင်းခံရသူမှ ဆောက်လုပ်ခဲ့သည့်အဆောက်အဦ တွင် တပ်ဆင်ထားသည့်ပစ္စည်းများ (Fixture) မှအပ ကျန်ရွှေ့ပြောင်းနိုင်သည့်ပစ္စည်းများအားလုံးကို အငှားချထားခြင်းခံရသူမှ ယူဆောင်သွားခြင်းပြုနိုင်သည်။

စာချုပ်သက်တမ်းတိုးခြင်း။

၉။ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် စာချုပ်သက်တမ်းတိုးမြှင့်လိုပါက ကနဦးသက်တမ်းမကုန်ဆုံးမီ အနည်းဆုံး (၃)လ ကြိုတင်၍ အငှားချထားသူသို့စာဖြင့် အကြောင်းကြားတင်ပြရမည်။ကနဦးနှစ်(၃၀) ငှားရမ်းပြီး နှစ်ဖက်သဘောတူညီချက်ရရှိပြီးပါက တစ်ကြိမ်လျှင်(၁၅)နှစ်ဖြင့် သက်တမ်း(၂)ကြိမ်အထိ (မြေငှားဂရန်သက်တမ်းမကျော်စေဘဲ) စာချုပ်သက်တမ်းတိုးမြှင့်နိုင်သည်။

စာချုပ်အကျိုးသက်ရောက်မည့်နေ့ရက်။

၁၀။ ဤစာချုပ်သည် အငှားချထားသူနှင့် အငှားချထားခြင်းခံရသူတို့ တရားဝင်လက်မှတ်ရေးထိုးသည့်နေ့မှစ၍ အကျိုးသက်ရောက်စေရမည်။

အငြင်းပွားမှုဖြေရှင်းခြင်း။

၁၁။ ဤမြေငှားစာချုပ်မှ အငြင်းပွားမှုပေါ်လာပါက ထိုအငြင်းပွားမှုကို နှစ်ဦးနှစ်ဖက် ငြိမ်းချမ်းစွာညှိနှိုင်းဖြေရှင်းကြရမည်။ဤကဲ့သို့ ညှိနှိုင်းဖြေရှင်း၍မရပါက ဥပဒေနှင့်အညီစီရင်ပိုင်ခွင့်ရှိသောတရားရုံး၏ အဆုံးအဖြတ်ကိုခံယူရမည်။

စာချုပ်ရပ်စဲခြင်း။

၁၂။ ဤစာချုပ်ကိုချုပ်ဆိုသူများသည် အောက်ဖော်ပြပါအကြောင်းအချင်းရာ တစ်ရပ်ရပ်ဖြစ်ပေါ်လာလျှင် စာချုပ်ကိုရပ်စဲခွင့်ရှိစေရမည်။

(က) ပဋိညာဉ်စာချုပ်ပါ အဓိကတာဝန်များနှင့်စည်းကမ်းချက်တစ်ရပ်ရပ်ကို စာချုပ်ဝင်တစ်ဖက်ဖက်က ဆောင်ရွက်ရန်ပျက်ကွက်ခြင်း။
(ခ) မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်သည် တစ်ဆက်တည်း(၆)လကြာမြင့်ခြင်း။
(ဂ) လုပ်ငန်း၏မူလရည်မှန်းချက်များကို ဆက်လက်အကောင်အထည်ဖော်နိုင်စွမ်းမရှိတော့ခြင်း။
(ဃ) အထက်ဖော်ပြပါအကြောင်းအရာများကြောင့် စာချုပ်ရပ်စဲသည့်အခါ စာချုပ်ရပ်စဲပြီးနောက်(၃) လအတွင်း မြေနှင့်တကွ မြေပေါ်ရှိ အဆောက်အဦ၊တပ်ဆင်ထားသောပစ္စည်းများအပါအဝင်အားလုံးတို့ကို(ရွှေ့ပြောင်းနိုင်သောပစ္စည်းမှလွဲ၍)အငှားချထားခြင်းခံရသူက အငှားချထားသူသို့အဖိုးစားနားမဲ့ဖြင့် ပြန်လည်ပေးအပ်ရမည်။

စာချုပ်ပြင်ဆင်ခြင်း။

၁၃။ လုပ်ငန်းများအကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရာတွင် ပေါ်ပေါက်လာသည့် အခြေအနေများ(သို့မဟုတ်)စည်းကမ်းချက်များသည် ဤသဘောတူစာချုပ် စည်းကမ်းချက်များနှင့် ကိုက်ညီမှုမရှိဘဲ ပြင်ဆင်၊ ဖြည့်စွက်ပြောင်းလဲရန် လိုအပ်လာလျှင် စာချုပ်ကိုနှစ်ဦးသဘောတူ စာဖြင့်ပြင်ဆင်ချုပ်ဆိုနိုင်သည်။

ဓါတ်သတ္တုအရင်းအမြစ်များနှင့်ရတနာများ။

၁၄။ ဤစာချုပ်၏သက်တမ်းကာလအတွင်း ငှားရမ်းထားသောမြေ၏ မြေပေါ်မြေအောက်အတွင်းမှမမျှော်လင့်ဘဲ ဓါတ်သတ္တုအရင်းအမြစ်များ၊ကျောက်မျက်ရတနာများနှင့် သဘာဝသယံဇာတများ၊ရှေးဟောင်းပစ္စည်းများအစရှိသည် တို့ကိုတွေ့ရှိလျှင် သက်ဆိုင်ရာ မြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရအဖွဲ့အစည်းသို့ချက်ခြင်းအကြောင်းကြားတင်ပြပေးရမည်။

မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်များ။

၁၅။ မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်များဆိုသည်မှာ သဘာဝအလျှောက်ကြုံတွေ့နိုင်သည့် ရေဘေး၊လေဘေး၊ မီးဘေး၊မြေငလျင်ဘေး စသည်များအပြင် နိုင်ငံတော်အစိုးရ၏ ကန့်သတ်တားမြစ်ချက်များ၊တရားဥပဒေစိုးမိုးရေးနှင့်ငြိမ်ဝပ်ပိပြားမှုပျက်ပြယ်ခြင်း၊ စစ်ဖြစ်ခြင်း၊ သပိတ်မှောက်ခြင်းစသည်တို့နှင့် စာချုပ်ဝင်တစ်ဖက်ဖက်ကလိုအပ်သောသတိပြီရိယနှင့် ဆောင်ရွက်စေကာမူ မလွန်ဆန်မကျော်လွှားနိုင်သည့် အလားတူဖြစ်ရပ်များ ယင်းမလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်များကြောင့် ဌားရမ်းသုံးစွဲမှုကို ထိခိုက်ဆုံးရှုံးမှုအတွက်လျော်ကြေးတောင်းခံခွင့်မရှိစေရ။ထိုသို့မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်များ ပေါ်ပေါက်လာပါက ယင်းဖြစ်ရပ်များဖြစ်ပေါ်သည့် အချိန်မှ (၁၄)ရက်အတွင်း အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် အငှားချထားသူသို့ချက်ခြင်းစာဖြင့်ရေးသားအကြောင်းကြားရမည်။အငှားချထားသူကလက်ခံအတည်ပြုလျှင် မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်မြောက်ပြီး မြေအသုံးပြုခွင့်နှင့်တိုက်ရိုက်သက်ဆိုင်သောဖြတ်တောက်ကာလအပိုင်းအခြားအတွက် ဌားရမ်းခကိုသက်သာခွင့်ပြုနိုင်သည်။

ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့်သက်သာခွင့်များ။

၁၆။ မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေတွင် ပြဋ္ဌာန်းထားသော အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်များ၊အကောက်အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်များနှင့် အခြားသက်သာခွင့်များကို မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုချက်ဖြင့်ခံစားခွင့်ရှိစေရန် အငှားချထားသူက ကူညီဆောင်ရွက်ပေးရမည်။

ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းကာကွယ်ခြင်း။

၁၇။ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများကိုစနစ်တကျစွန့်ပစ်ရန်၊ရေဆိုးများသန့်စင်စေရန်စီမံခြင်း၊ရေလွှတ်စနစ်ထားရှိခြင်းတို့ကို အစီအမံပြုလုပ်ထားရမည်။ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၏ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေး ဥပဒေ၊တည်ဆဲဥပဒေ၊နည်းဥပဒေ၊စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများ၊လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့် အညီ ပတ်ဝန်းကျင်ညစ်ညမ်းမှုမဖြစ်စေရန် အကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရမည်။

စာပေးစာယူပြုလုပ်ရန်ကိစ္စ။

၁၈။ စာပေးစာယူပြုလုပ်ရာတွင် မြန်မာဘာသာ (သို့မဟုတ်) အင်္ဂလိပ်ဘာသာဖြင့် ရေးသား၍မှတ်ပုံတင်စာပို့ခြင်း၊လေကြောင်းစာပို့ခြင်း၊အမြန်ချောပို့ခြင်း၊တဲလက်စ်ဖြင့်ပို့ခြင်း၊အီးမေးလ်ဖက်စ်ဖြင့်ပို့ခြင်း တို့ကိုအသုံးပြု၍ အောက်ပါလိပ်စာအတိုင်း အချင်းချင်းဆက်သွယ်ရမည်။လိပ်စာပြောင်းလဲခြင်းရှိပါက တစ်ဖက်သို့ချက်ချင်းအသိပေးအကြောင်းကြားရမည်။

(က) ဦးလီမြင့်
အမှတ်(၅၂၅)၊ကုန်သည်လမ်း၊ကျောက်တံတားမြို့နယ်၊ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

(ခ) မြင့်မြတ်နန်းတော်ဟိုတယ်ကုမ္ပဏီလီမိတက်
အမှတ်(၅)၊မကြီးကြီးလမ်း၊ကျွန်းတောမြောက်ရပ်ကွက်၊စမ်းချောင်းမြို့နယ်
ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

အာမခံထားခြင်း။

၁၉။ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံ၊မြန်မာ့အာမခံဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ လိုအပ်သောအမျိုးအစားအားလုံးအာမခံထားရမည်။

အထွေထွေ။

၂၀။ ဤစာချုပ်တွင်ပါရှိသည့်မြေပုံ၊ မြေရာဇဝင်စာရွက်စာတမ်းအဆောက်အဦပုံစံများ၊အထောက်အထားများသည် ဤသဘောတူစာချုပ်၏ တစ်စိတ်တစ်ဒေသဖြစ်ပါသည်။

လက်မှတ်ရေးထိုးခြင်း။

၂၁။ အထက်စာချုပ်ပါအချက်အလက်များကို "အငှားချထားသူ" နှင့် "အငှားချထားခြင်းခံရသူ" တို့မှသေချာစွာဖတ်ရှုနားလည်သဘောပေါက်လျက် နှစ်သီးနှစ်ဖက် သဘောတူလက်ခံပါသဖြင့် မိမိတို့၏လွတ်လပ်သောစိတ်ဆန္ဒနှင့်အညီ အောက်ပါအသိသက်သေများရှေ့မှောက်တွင် ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဇွန် လ၊(၃)ရက် နေ့၌ သဘောတူ လက်မှတ်ရေးထိုးကြသည်။

ခရိုင်အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာန
ညောင်ဦးခရိုင်၊ ညောင်ဦးမြို့

စာအမှတ်၊ ၅ / ၄၃ - ၇ / ဦး ၁ (၃၁၄)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၃ ခုနှစ်၊ နိုဝင်ဘာ လ ၈ ရက်

မြေပေးမိန့်ထုတ်ပြန်ခြင်း

၁။ မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့ ရုံး၏ (၁၀-၁၀-၂၀၁၃) ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သည့် တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့ အစည်းအဝေး အမှတ်စဉ် (၂၀/၂၀၁၃)၊ ဆုံးဖြတ်ချက်အပိုဒ် (၄၄-ဏ)အရ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းနှင့်အညီ မြေပေးမိန့် ထုတ်ပြန်ပေးရန် (၂၆-၁၀-၂၀၁၃) ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ၂/၃-၃/၇ ဦး ၆ (၁၁၃၃) ဖြင့် အကြောင်းကြားချက်အရ ညောင်ဦးခရိုင်၊ ညောင်ဦးမြို့နယ်၊ ပုဂံမြို့၊ ဂန့်ဂါရပ်ကွက်၊ ဟိုတယ်ဇုန်(၄)ရှိ ကွင်းအမှတ် (၁၅၅၈)၊ ဂန့်ဂါအနောက်ကွင်း (၁၊ ၂၊ ၃၊ ၅၊ ၆၊ ၇၊ ၉၊ ၄/၁၊ ၄/၂၊ ၄/၃၊ ၅၆ က၊ ၅၆ ခ၊ ၅၇/၁၊ ၅၇/၂၊ ၅၈/၁၊ ၅၈/၂၊ ၅၉/၁၊ ၅၉/၂၊ ၆၀ က၊ ၆၀ ခ၊ ၈/၁၊ ၈/၂၊ ၈/၃၊ N-၁) အသီးသီးရှိ မြေဧရိယာ (၁၀၃.၇၇)ဧကအား နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ်ဆောက်လုပ် အသုံးပြုရန်အတွက် ဦးလီမြင့်၊ ၁၃/တရန(နိုင်) ၀၁၉၀၇၇၊ အမှတ်(၅၂၅)၊ ကုန်သည်လမ်း၊ ကျောက်တံတားမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့သို့ ဤမြေပေးမိန့်ဖြင့် အောက်ပါစည်းကမ်းချက်များနှင့်အညီ မြေကွက်ချထားလိုက်သည်-

(က) မြေယာပိုင်ဆိုင်မှုအား စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းနှင့်အညီ မြေငှားဂရန်ရရှိရေး သက်ဆိုင်ရာဌာနများနှင့် ဆက်သွယ်၍ ဦးစွာဆောင်ရွက်ရန်၊

(ခ) ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိပြီး (၁)နှစ်အတွင်း ဟိုတယ်ဆောက်လုပ်ရန်၊

(ဂ) ဟိုတယ်ဆောက်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းအတွက် ဆောက်လုပ်မည့်ပုံစံ အသေးစိတ် အခြေအနေကို ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးလုပ်ငန်းဝန်ကြီးဌာနသို့ တင်ပြဆောင်ရွက်ရန်၊

(ဃ) အဆောက်အဦဆောက်လုပ်ပါက သက်ဆိုင်ရာ မြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးဦးစီးဌာနနှင့် ဆက်သွယ်ညှိနှိုင်းဆောင်ရွက်ရန်၊

(င) မြေကြီးမြေပုံနှင့် လိုအပ်သော အထောက်အထားများနှင့် မြေနယ်နိမိတ်တိုင်းတာသတ်မှတ်ရေးကို ခရိုင်မြေစာရင်းဦးစီးဌာနနှင့် ဆက်သွယ်ဆောင်ရွက်ရန်၊

(စ) ဟိုတယ်ဆောက်လုပ်အသုံးပြုရန်အတွက် ခွင့်ပြုချထားခြင်းဖြစ်၍ အခြားမည်သည့်လုပ်ငန်းကိုမျှ အသုံးပြုခြင်းကို ခွင့်မပြု(မပြု)ပါ။

၂။ အထက်ဖော်ပြပါ အပိုဒ်(၁)၊ အပိုဒ်ခွဲ(က)မှ (စ)ပါ အချက်များအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်သွားရန်ဖြစ်သည်။

ခရိုင်အုပ်ချုပ်ရေးမှူး
(ထွန်းထွန်းဝင်း၊ ပ/၄၉၃၈)

ဖြန့်ဝေခြင်း

မြို့နယ်အုပ်ချုပ်ရေးမှူး၊ မြို့နယ်အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာန၊ ညောင်ဦးမြို့
ခရိုင်မြေစာရင်းဦးစီးဌာနမှူး၊ ခရိုင်မြေစာရင်းဦးစီးဌာန၊ ညောင်ဦးခရိုင် (မြေပုံ၌ မှတ်တမ်းတင်ရန်နှင့် လိုအပ်သည်များ ဆောင်ရွက်ရန်)
ခရိုင်ဦးစီးမှူး၊ ဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန၊ ပုဂံမြို့
အမှုဆောင်အရာရှိ၊ မြို့နယ်စည်ပင်သာယာရေးအဖွဲ့၊ ညောင်ဦးမြို့
ဦးလီမြင့်၊ ၁၃/တရန(နိုင်) ၀၁၉၀၇၇၊ အမှတ်(၅၂၅)၊ ကုန်သည်လမ်း၊ ကျောက်တံတားမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့ မိတ္တူကို

လက်ခံ / မျှောစာတွဲ

အငှားချထားသူ

လက်မှတ်	–
အမည်	– ဦးလီမြင့်
မှတ်ပုံတင်အမှတ်	– ၁၃/တယန(နိုင်)၀၁၃၀၇၇
လိပ်စာ	–အမှတ်(၅၂၅)၊ကုန်သည်လမ်း ကျောက်တံတားမြို့နယ် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

အငှားချထားခြင်းခံရသူ(ကိုယ်စား)

လက်မှတ်	–
အမည်	– ဦးဇော်ဘိုခန့်
မှတ်ပုံတင်အမှတ်	–၁၀/မလမ(နိုင်)၀၅၈၄၇၄
လိပ်စာ	–အမှတ်(၅)၊မကြီးကြီးလမ်း ကျွန်းတောမြောက်ရပ်ကွက် စမ်းချောင်းမြို့နယ် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

အသိသက်သေများ

လက်မှတ်	–
အမည်	–ဦးနိုင်အောင်ဆွေ
မှတ်ပုံတင်အမှတ်	–၅/ငဇန(နိုင်)၀၀၃၁၇၅
လိပ်စာ	–အမှတ်(၅၀၀/က)၊ဇမ္ဗူသီရိ အရှေ့(၁)လမ်း၊(၆)အနောက် ရပ်ကွက်၊သာကေတမြို့နယ် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

လက်မှတ်	–
အမည်	–ဦးစိုင်းလုံ
မှတ်ပုံတင်အမှတ်	–၁၃/တကန(နိုင်)၁၆၈၅၂၆
လိပ်စာ	–အမှတ်(၅၂၅)၊ကုန်သည်လမ်း ကျောက်တံတားမြို့နယ် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

ခ ရိုင် အုပ် ချုပ် ရေး မှူး ရုံး
(အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာန)
ညောင်ဦးခရိုင်၊ ညောင်ဦးမြို့
စာအမှတ်၊ ၅ / ၄၃ - ၉ / ဦး ၁ (၀၀၂၄)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဖေဖော်ဝါရီလ ၄ ရက်

ထောက်ခံချက်

ဦးလိမြင့်၊ ၁၃/ တရန(နိုင်) ၀၁၉၀၇၇၊ အမှတ်(၅၂၅)၊ ကုန်သည်လမ်း၊ ကျောက်တံတားမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့သည် ညောင်ဦးခရိုင်၊ ညောင်ဦးမြို့နယ်၊ ပုဂံမြို့၊ ဂန့်ဂါရပ်ကွက်၊ ဟိုတယ်ဇုန်(၄)ရှိ ကွင်းအမှတ်(၁၅၅၈)၊ ဂန့်ဂါအနောက်ကွင်း (၁၊ ၂၊ ၃၊ ၅၊ ၆၊ ၇၊ ၉၊ ၄/၁၊ ၄/၂၊ ၄/၃၊ ၅၆ က၊ ၅၆ ခ၊ ၅၇/၁၊ ၅၇/၂၊ ၅၈/၁၊ ၅၈/၂၊ ၅၉/၁၊ ၅၉/၂၊ ၆၀ က၊ ၆၀ ခ၊ ၈/၁၊ ၈/၂၊ ၈/၃၊ N-၁) အသီးသီးရှိ မြေဧရိယာ (၁၀၃.၇၇) ဧကအား နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဟိုတယ်ဆောက်လုပ် အသုံးပြုရန်အတွက် မြေငှားရန် လျှောက်ထားသည်မှာ မှန်ကန်ကြောင်း ထောက်ခံအပ်ပါသည်။

ခရိုင်အုပ်ချုပ်ရေးမှူး
(ထွန်းထွန်းဝင်း၊ ပ/၄၉၃၈)

မိတ္တူကို

လှည့်လည်စာတွဲ
ရုံးလက်ခံ

မြေစာရင်းပုံစံ – ၁၀၅

2012 - 0214862

မှန်ကန်ကြောင်း သက်သေခံ / သက်သေပြ သော လက်ရှိမြေပုံတွင် ယခုနှစ်အသုံးပြုသော ဦးပိုင်မြေပုံ

လက်ခံရေးကူးရန်ပုံစံ

တိုင်းဒေသကြီး/ ပြည်နယ်	စစ်ကိုင်း
ခရိုင်	ရွှေဘို
မြို့နယ်/ မြို့နယ်ခွဲ	ရွှေဘို
ရပ်ကွက်/ ကျေးရွာအုပ်စု	သံ့ဂါ
ကွင်း/ အကွက်အမှတ်နှင့်အမည်	၁၅၅၈ – ဂေါ်မာနောက်
ဦးပိုင်အမှတ်/ မြေကွက်အမှတ်	[illegible]

ဦးပိုင် အမှတ်	အခွန်ပေးဆောင်ရသူ/ ပိုင်ရှင်/ ဂရန်ရှင်/ အငှားဂရန်ရှင် အမည်	ပိုင်ဆိုင်ခွင့်	မြေမျိုးနှင့် အတန်း	ဧရိယာ (ဧက)	မှတ်ချက်
[illegible]	ဦးသိန်းမြင့်	–	လယ်မြေ	၁၀၃.၇၇	ခရိုင်အေး/ ဗို့ရေးခြောင်း ၈.၁၁.၂၀၁၂ ရက်စွဲပါ စာအမှတ် ၃-၄ (၃၁၂၄) အရ

ရေးကူးပေးသည့်အကြောင်းအရာ	ကိုးကားရန်

(အထက်ပါပြပါအကြောင်းအရာအတွက်သာ အသုံးပြုခွင့်ရှိသည်။)

လျှောက်ထားသူအမည် – ဦးသိန်းမြင့်

လျှောက်လွှာတင်သည့်နေ့စွဲ – ၁၃.၁၁.၂၀၁၃

လျှောက်ထားသူသို့ ထုတ်ပေးသည့်နေ့စွဲ – ၁၅.၁၁.၂၀၁၃

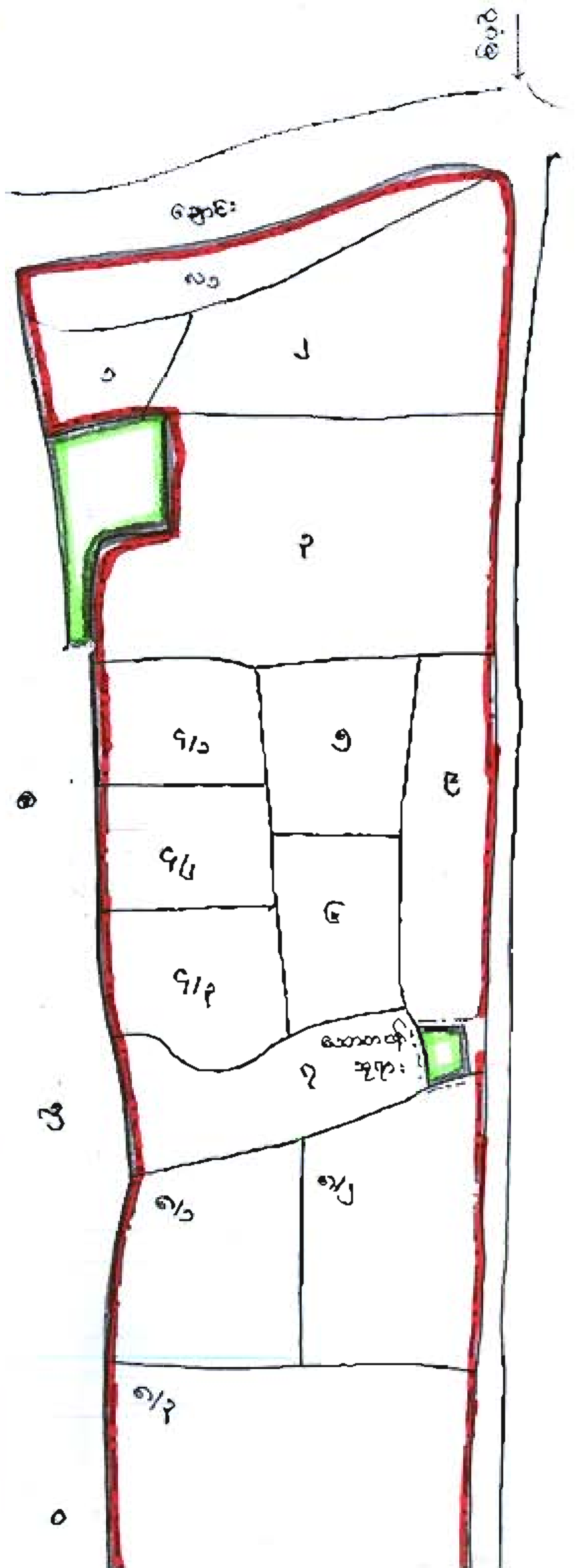
ကွင်းအမှတ် - ၁၅၅၈

ဂေါ်မာနောက်ကွင်း

ရွှေဘိုမြို့နယ်

ရွှေဘိုခရိုင်

စကေး အလက်စ ၊ တစ်မိုင်



ရုံးတံဆိပ်

အမှုတွဲထိန်း/မြေတိုင်းစာရေးလက်မှတ် - ၁၅

နေ့စွဲ -

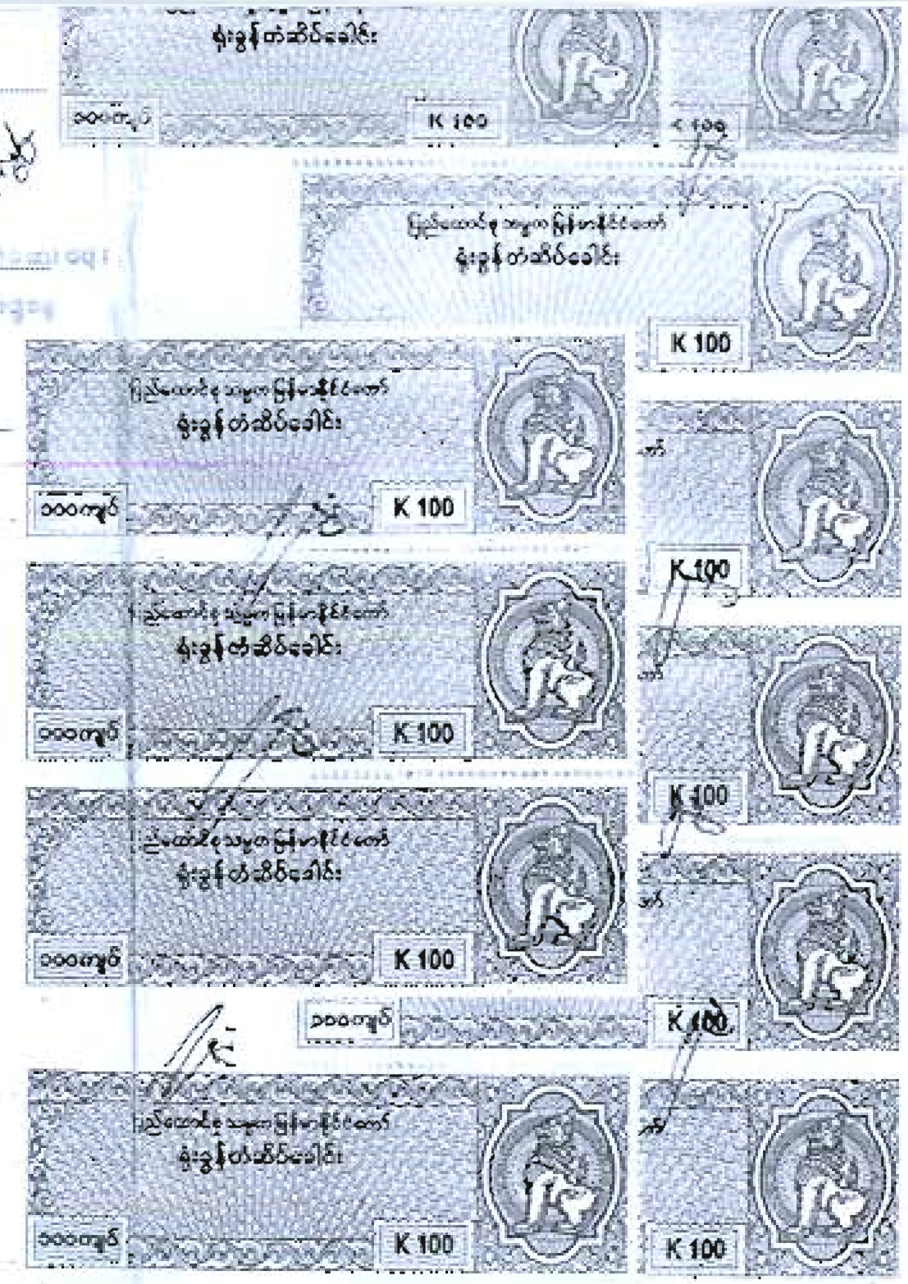
တိုက်ဆိုင်စစ်ဆေးပြီး မှန်ကန်ပါသည်။

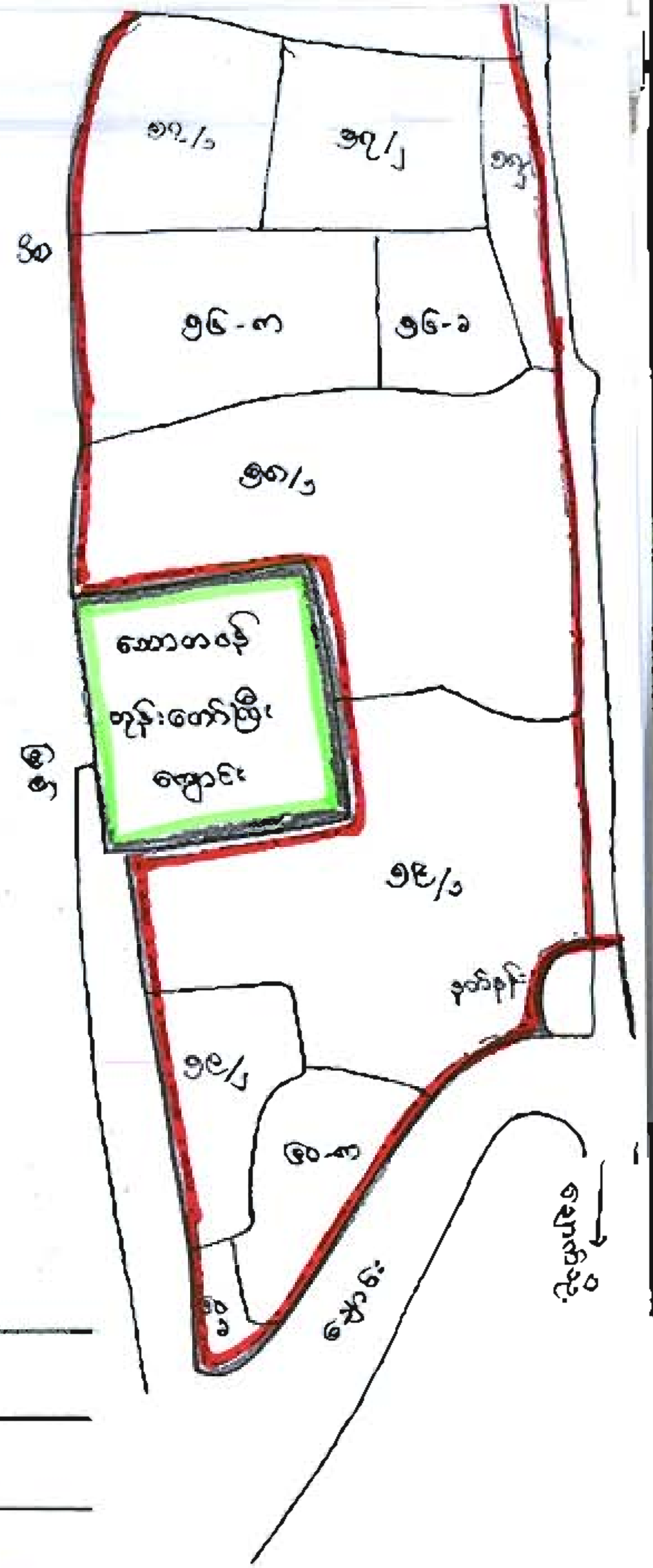
လက်ထောက်ဦးစီးမှူးလက်မှတ် - ၁၅

နေ့စွဲ -

စိစစ်အတည်ပြုပါသည်။

မြို့နယ်မြေစာရင်းဦးစီးဌာနမှူးလက်မှတ် နေ့စွဲ ၁၅-၁၁-၂၀၁၇





ညွှန်ပြချက်

ပိုတယ်ပင်ရုံ - ၄

သာသနာမြေ

မြိုးပိုင်ခြား

လျှောက်ထားသောမြေနေရာ

၁	၂	၃	၄	၅	၆	၇	၈	၉
ပန္တလေး	ညောင်ဦး	ရွာသာ	၁၅၁၉	အနေ့ဘား အိုးလှ	၃၅/၁၊ ၃၅/၂၊ ၁၆/၁၊ ၃၆/၂။ အိုး(၁၊၂၊၇၊၃၊၁၄၆၊ ၆၉။)	၁၆၆.၆၇ ၄.၁၃	။	။
					စုစုပေါင်း =	၁၇၀.၈၀		

မှတ်ချက်။ (က) ဤဇယားတွင် ဖော်ပြသော လယ်ယာမြေကို မြေစာရင်း ဦးစီးဌာန စာရင်းတွင်ဖော်ပြထားသည့် (၄) မြေအဖြစ် ပြောင်းလဲရန် ၁၉၅၃-ခုနှစ် လယ်ယာမြေ နိုင်ငံပိုင်ပြုလုပ်ရေး နည်းဥပဒေ ပုဒ်မ ၈၄ အရ ခွင့်ပြုသည်၊

(ခ) ဤဇယား အကွက်(၈)၌ ဖော်ပြသော နည်းလမ်းအတိုင်း လယ်ယာမြေကို အသုံးပြုခွင့်ဤအမိန့်ကိုအက်ဥပဒေ ပုဒ်မ ၃၅ အရ ပယ်ဖျက်သည့်အပြင် ဤအမိန့်ကိုလိုက်နာရန် ပျက်ကွက်သူသည် အက်ဥပဒေ ပုဒ်မ ၄၈ အရ ပြစ်ဒဏ်ချမှတ်ခြင်း ခံရမည်၊

(ဂ) အသက် ဖော်ပြပါဦး ပိုင်အမှတ်နှင့် ဧရိယာများကို (၁၉၉၅-၉၆) ခုနှစ်၊ နောက်ဆက်တွဲ မြေပုံစာရင်းများမှ ကောက်နုတ်သုံးစွဲသည်။

ဥ ည ဌ (ကိုယ်စား)
(ဒုတိယ ဝန်ကြီး ဦးစီးအရာရှိ၊ အထွေထွေ ရေးမှူး)

စာအမှတ်၊ ၅ / ၄၃- ၂၃၇ / ဦး ၆
ရက်စွဲ၊ ၁၉၉၈-ခုနှစ်၊ မေလ ၆ ရက်။

မိတ္တူကို -

(၁) လယ်ယာစိုက်ပျိုးရေး နှင့်ဆည်မြောင်းဝန်ကြီးဌာန၊ ရန်ကုန်
(၂) တိုင်း အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေး ဦးစီးဌာန၊ ပန္တလေး
(၃) တိုင်း မြေစာရင်း ဦးစီးဌာန၊ ပန္တလေး (သက်ဆိုင်ရာ မြေစာရင်း မြေပုံတွင်မှတ်သား ရေးသွင်းနိုင်ရန်အတွက်ပူးတွဲပေးပို့)
(၄) ခရိုင်အေးချမ်းသာယာရေး နှင့်ဖွံ့ဖြိုးရေးကောင်စီ၊ ညောင်ဦး
(၅) ခရိုင်အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေး ဦးစီးဌာန၊ ညောင်ဦး
(၆) ခရိုင် မြေစာရင်း ဦးစီးဌာန၊ ညောင်ဦး
(၇) မြို့နယ်အေးချမ်းသာယာရေးနှင့်ဖွံ့ဖြိုးရေးကောင်စီ၊ ညောင်ဦး
(၈) မြို့နယ်အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေး ဦးစီးဌာန၊ ညောင်ဦး
(၉) မြို့နယ် မြေစာရင်း ဦးစီးဌာန၊ ညောင်ဦး
(၁၀) ရပ်ကွက်/ ကျေးရွာအုပ်စု အေးချမ်းသာယာရေး နှင့်ဖွံ့ဖြိုးရေး ကောင်စီ၊ ဂနိုင်/ ရွာသာ၊ ညောင်ဦး မြို့နယ်
(၁၁) လျှောက်ထားသူ -

ဥက္ကဋ္ဌ
မြို့နယ်အေးချမ်းသာယာရေး နှင့်ဖွံ့ဖြိုးရေးကောင်စီ
ညောင်ဦးမြို့။

မြေစာရင်းပုံစံ(၁၀၆)

ဦးပိုင်တစ်ခု၏ရာဇဝင်

ခရိုင် ညောင်ဦး မြို့နယ် ညောင်ဦး မြေတိုင်းစာရေးအုပ်စု ဂန့်ဂါ ကွင်း/အကွက် အမှတ်နှင့်အမည် ၁၃၉၈ - ဂန့်ဂါမြောက်

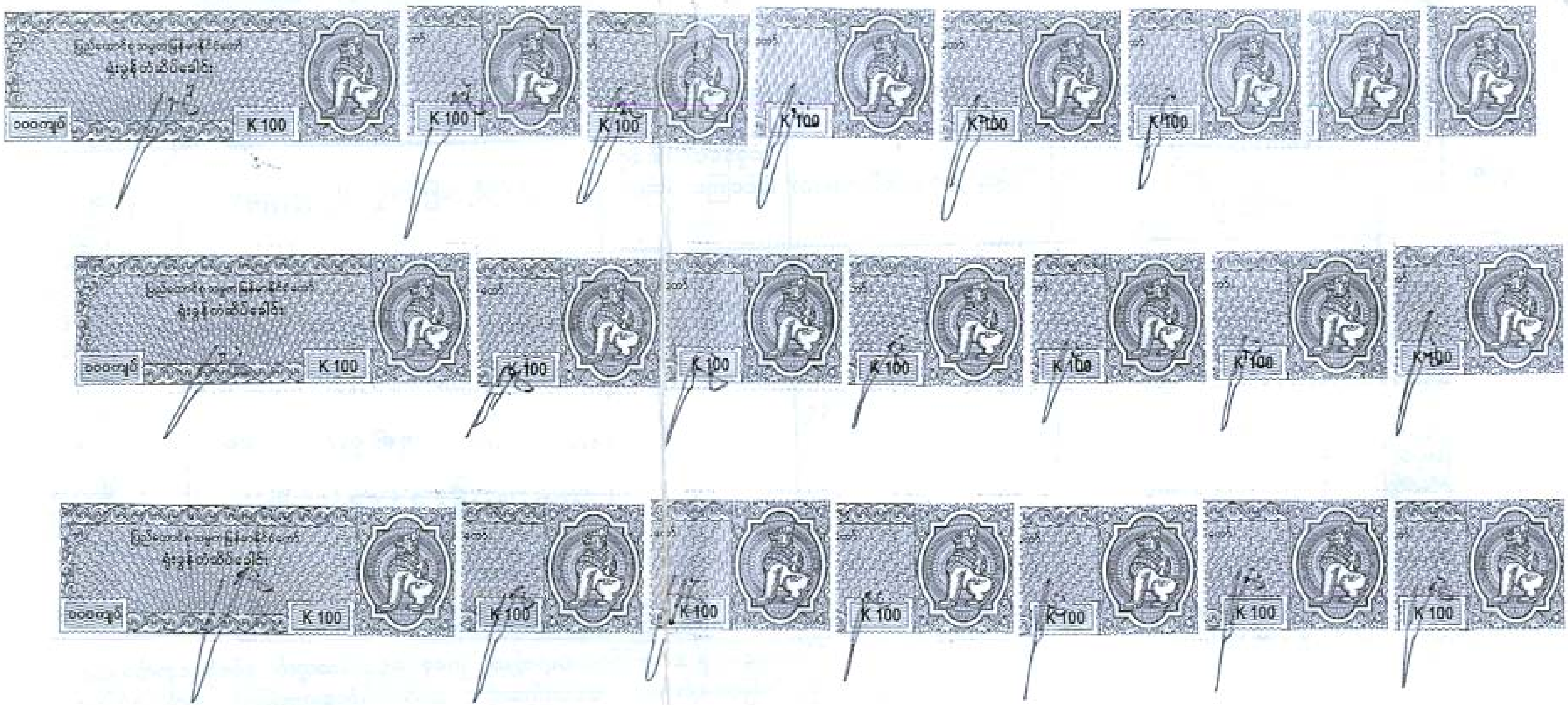
ခုနှစ်	ဦးပိုင်	အခွန်စည်းကြပ်ခံရသူ ပိုင်ရှင်အမည်/ဂရန်ရှင် အငှါးဂရန်ရှင်	ပိုင်ဆိုင်ခွင့်	မြေမျိုးနှင့်အတန်း	ဧရိယာ(ဧက)	အခွန်တော်သင့်ငွေ (ခိုင်ကြေးအပါအဝင်) (ကျပ်)	မည်ကဲ့သို့ ပြောင်းလဲသည် ညွှန်ပြချက်	မှတ်ချက်
၁	၂	၃	၄	၅	၆	၇	၈	
၂၀၁၃	၁၊၂၊၃	ဦးလှိုဖြင့်	-	တိုတယာမြေ	၁၀၃.၇၇		ခရိုင်မာစွေထွေ စုပ်ချုပ်ရေး ဦးစီးဌာန ညောင်ဦးခရိုင်၊ ညောင်ဦးမြို့၏ ၈.၁၁.၂၀၁၃ ရက်စွဲပါ အမှာစာ ၅/၄၃-၇/ဦး ၁(၃၁၂၄)အရ	
	၃၊၆၊၇	"	-	"				
	၉၊၄၊၁	"	-	"				
	၄/၂၊၄/၃	"	-	"				
	၃၆-က	"	-	"				
	၃၆-ခ	"	-	"				
	၃၇/၂၊၃၇/၃	"	-	"				
	၃၈/၂၊၃၈/၃	"	-	"				
	၃၉/၂၊၃၉/၃	"	-	"				
	၆၀-က	"	-	"				
	၆၀-ခ	"	-	"				
	၈၁/၂၊၈၁/၃	"	-	"				
	၈၃/၂၊၈၃/၃	"	-	"				

လျှောက်ထားသူ အမည် - ဦးလှိုဖြင့်
လျှောက်လွှာတင်သည့်နေ့စွဲ - ၁၃.၁၁.၂၀၁၃
လျှောက်သူသို့ လက်ခံပေးအပ်သည့်နေ့စွဲ - ၁၅.၁၁.၂၀၁၃
ရေးကူးပေးသည့်အကြောင်းအရာ ဂရန်လျှောက်ထားရန်
(ဖေါ်ပြပါအကြောင်းအရာအတွက်သာ အသုံးပြုခွင့်ရှိသည်။)

အထက်ပါရေးကူးဖေါ်ပြသောအကြောင်းအရာတို့မှာ ၂၀၁၃-၁၄ ခုနှစ်အတွက်၊ နှစ်စဉ် နောက်ဆက်တွဲ တိုင်းတာခြင်း မြေပုံစာရင်းများတွင် ပါရှိသည့်အတိုင်း အမှန်လက်ခံရေးကူးကြောင်း သက်သေခံပါသည်။

အမှုတွဲထိန်း မြေတိုင်းစာရေးလက်မှတ်
နေ့စွဲ ၁၅.၁၁.၂၀၁၃

တိုက်ဆိုင် စစ်ဆေးပြီး မှန်ကန်ပါသည်
လက်ထောက်ဦးစီးမှူးလက်မှတ်
နေ့စွဲ ၁၅.၁၁.၂၀၁၃


ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
ရုံးခွန်တံဆိပ်ခေါင်း
၁၀၀ကျပ်
K 100

ပုံစံ (၃၃)

တိုင်းအေးချမ်းသာယာရေးနှင့်ဖွံ့ဖြိုးရေးကောင်စီ

မန္တလေးတိုင်း - မန္တလေးမြို့

လယ်ယာမြေကိုသတ်မှတ်သည့်နည်းလမ်းအတိုင်းအသုံးချရန်ဆင့်ဆိုသည့်အမိန့်

(အမိန့်အမှတ်၊ ၈/၉၈)

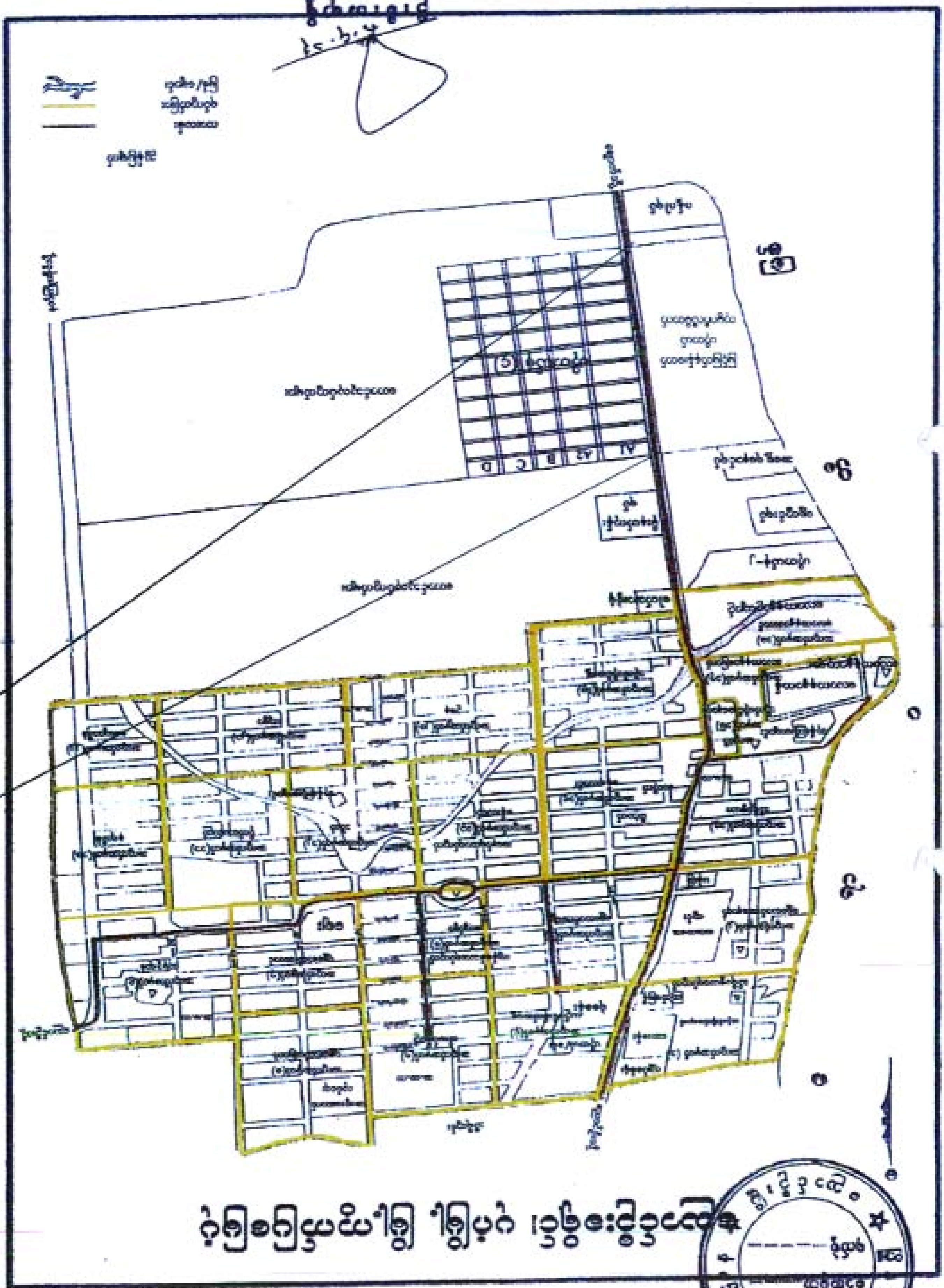
(၁၃၅၉-ခုနှစ်၊ တပေါင်းလဆန်း ၁၂ ရက်)

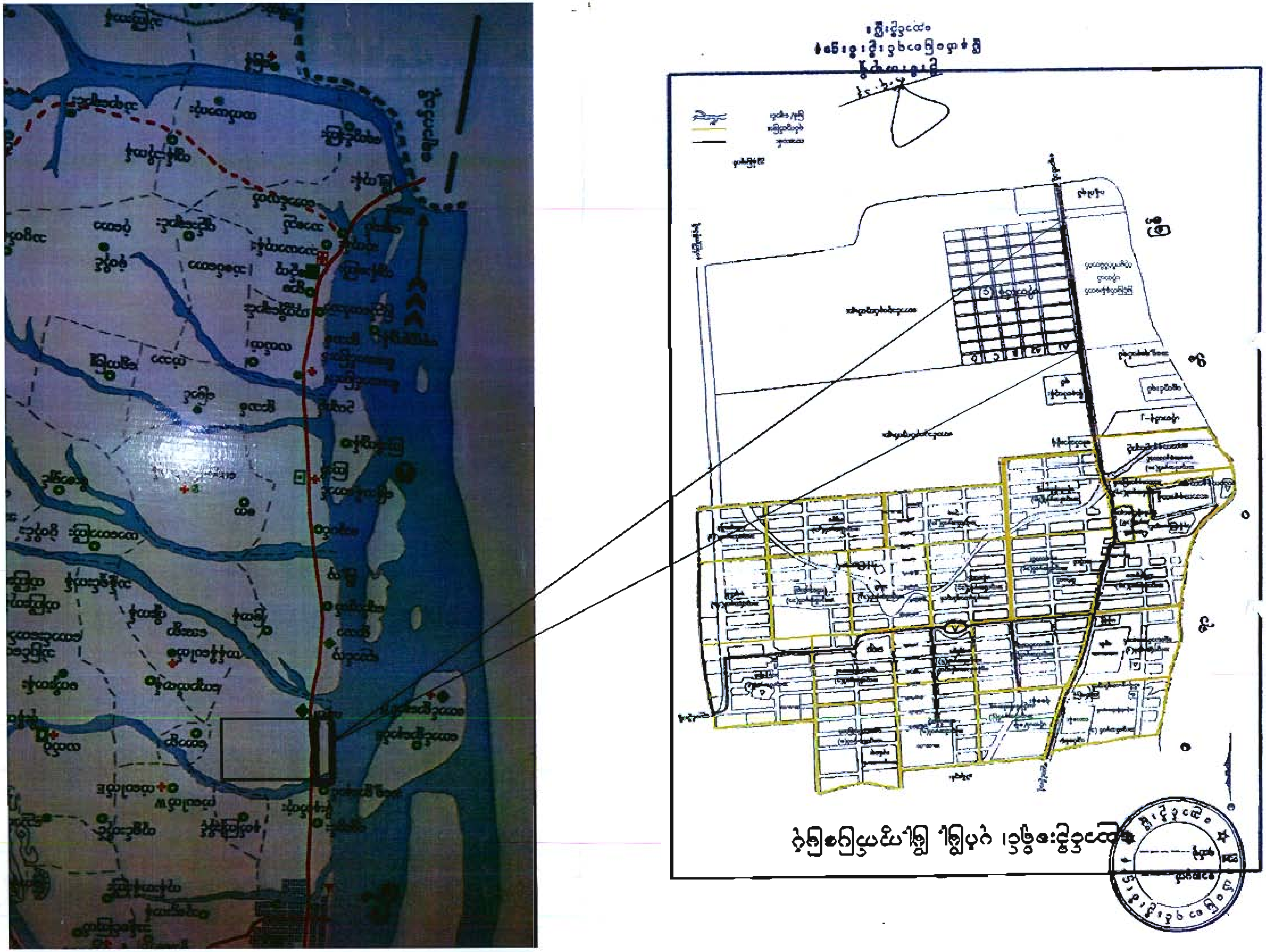
၁၉၉၈-ခုနှစ်၊ မတ် လ ၉ ရက်။

၁၉၅၃-ခုနှစ်၊ လယ်ယာမြေနိုင်ငံပိုင်ပြုလုပ်ရေးအက်ဥပဒေပုဒ်မ ၃၉(ဆ) လယ်ယာမြေကိုသတ်မှတ်သည့်နည်းလမ်းအတိုင်းအသုံးချရန်ဆင့်ဆိုပေးပိုင်ခွင့်ကိုနှင့်ပတ်သက်၍ ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရအဖွဲ့ရုံး၏ (၂၂-၁၁-၈၈) ရက်စွဲပါ အမှတ်၊ ၁၀/၆၀၁-ဆ/အဖရ ဖြင့်လုပ်ပိုင်ခွင့်အာဏာသတ်မှတ်ချက်အရ၊ ဆောက်ပါ ပုဒ်မ ၃၉ ပုဒ်မခွဲ (၈) ၌ဖော်ပြသော ဒေသတွင်ရှိသော လယ်ယာမြေကိုမိမိ မှမှအပ တိုင်(၈) ၌ဖော်ပြသောနည်းလမ်း အတိုင်းအသုံးချရမည်ဖြစ်ကြောင်း (၂၁-၂-၉၇) ရက်နေ့တွင်ပြုလုပ်သည့်မန္တလေး တိုင်းအေးချမ်းသာယာရေးနှင့်ဖွံ့ဖြိုးရေးကောင်စီအစည်းအဝေးအမှတ်စဉ် (၃/၉၇) တွင်တင်ပြဆုံးဖြတ်ချက်ဖြင့် ဥက္ကဋ္ဌ၊ မြို့နယ်အေးချမ်းသာယာရေးနှင့်ဖွံ့ဖြိုးရေးကောင်စီ၊ ညောင်ဦးမြို့အား ခွင့်ပြုလိုက်သည်-

တိုင်း	မြို့နယ်	ရပ်ကွက်/ကျေးရွာ	ကွင်းနှင့်အကွက်		ဦးပိုင်/ဧရိယာ		သုံးစွဲရမည့်နည်းလမ်း	ယခင်ရုံးအမှတ်
			အမှတ်	အမည်	အမှတ်	ဧက		
၁	၂	၃	၄	၅	၆	၇	၈	၉
မန္တလေး	ညောင်ဦး	ဂန့်ဂါ	၁၁၁၈	ဂန့်ဂါ အနောက်	၁၅၃၊၄/၁၊၄/၃၊၁၅၅၊ ၇၊ [illegible] ၁၄၅၁၁၊ ၁၂/၁၅၊ ၁၂၊၁၃၊၁၃၄၄၊ ၄၁၄၆/၁၅၊၄၆/၁၄၇/၀ ၄၇/၂၊၄၈၊၄၉/၁၄၉/၂၊ ၅၀/၁၅၀/၂၊၅၁/၅၂၊၁၁ ၁၂/၂၊၁၃၊၁၄၊၁၅က/၁၊ ၁၅က/၂၊၁၁၁ ၁/၁၁၅၈/၂၊ ၁၆က၊၁၆၆၊၁၇/၁၁၇/ ၂၊၁၈/၁၊၁၈/၂၊၁၉/၁ ၁၉/၂၊၆၀၊၈၀ ဝဝအထိ ၁၁ ၁၄မှ၁၆၊၂၃၊၂၄၊၂၅၊ ၂၅/၁၊၂၇/၂၊၄၁၊၄၂/ ၁၄၃/၂၊၃၇/၁၅၃၇/၅။	၃၁၈.၈၀	ပိုးစာ (နှမ်း၄) မြေ	၈၀/၉၁
		ဂန့်ဂါ	၁၁၁၈	ဂန့်ဂါ အနောက်	ဗိုလ်ချုပ်ကွင်းအမှတ်(၂၀၈ ၄၃၊၅၈၊၆၀၊၆၄၊၁၁၆၊ ၁၂၂၊၁၃၀။)	၁၁.၈၀		
		ရွာသာ	၁၁၁၉	အနောက် မိုးလွ	၁၂/၁၄၂/၄၃/၁၄၃/၂၄၇/ ၂/၃၄၈၈၁၈၈၊၆/၁၆/၂၊ ၁၈၈၁၆၊၁၇/၁၁၇/၂၊ ၁၇/၁၁၇/၂၊၁၉၊၂၁၊၂၄၈ ၃၈၃ ၁၁၃/၁၊၃၂/၂၃၄/[illegible]			

Layout Plan နှင့် အဆောက်အဦ ဒီဇိုင်းများ







BUILT ENVIRONMENT SOLUTIONS

Registered address:
2801 Universal Trade Centre
3-5 Arbuthnot Rd, Central
Hongkong

Local address:
Building A, Room No. 15-04
& GF Showroom
Diamond Condominium
Pyay Road, Kamayut, Yangon,
MM 11041

Telephone: (+951) 501 378
Fax: (+951) 501 278
Website: www.besbuilt.com

Owner

A49

Project name: RESORT AT BAGAN

SHOP DRAWINGS

Drawing title: MASTER PLAN

Issued / Revision

No.	Description	Date

Drawn by

Checked by

Scale

Date

Drawing No.



ONE - BEDROOM VILLA

BES
BUILT ENVIRONMENT SOLUTIONS ®
REGISTERED ADDRESS
2601 Universal Trade Centre
3-5 Arbuthnot Rd, Central
Hongkong
LOCAL ADRESS
Building A, Room No. 15-04
& GF Showroom
Diamond Condominium
Pyay Road, Kamayut, Yangon
MM 11041
TELEPHONE (+951) 501 378
FAX (+951) 501 378
WEBSITE www.besbuilt.com

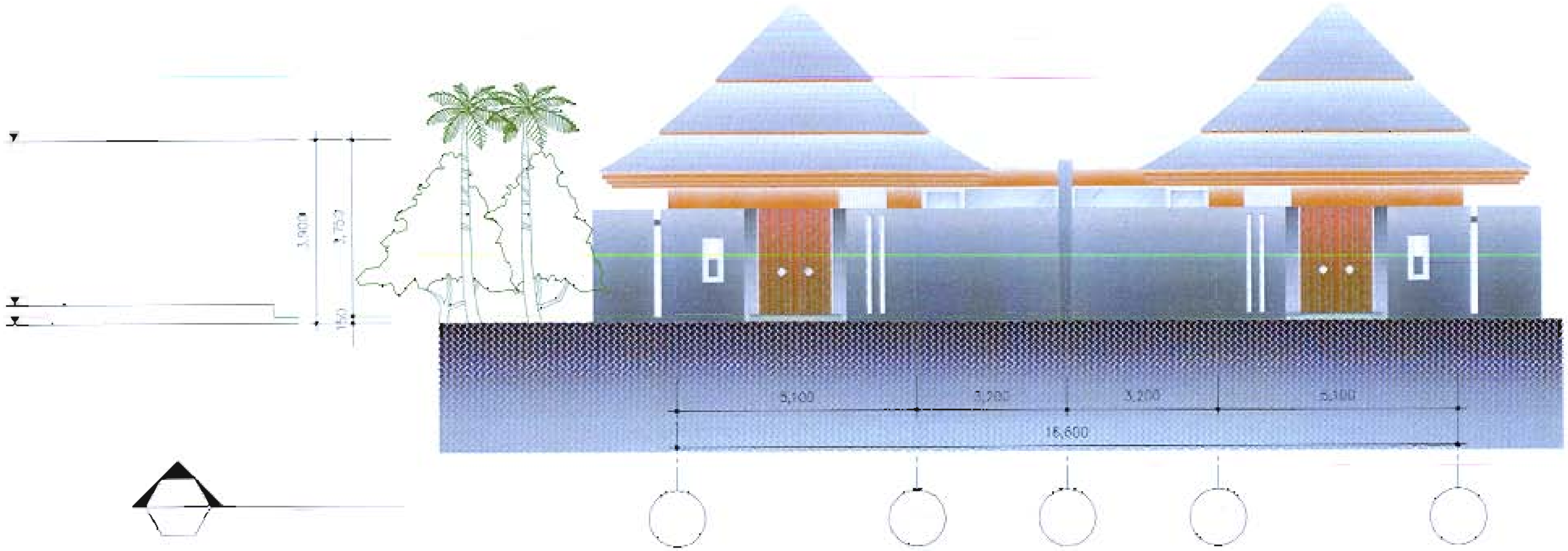
ARCHITECT/DESIGNER
A49

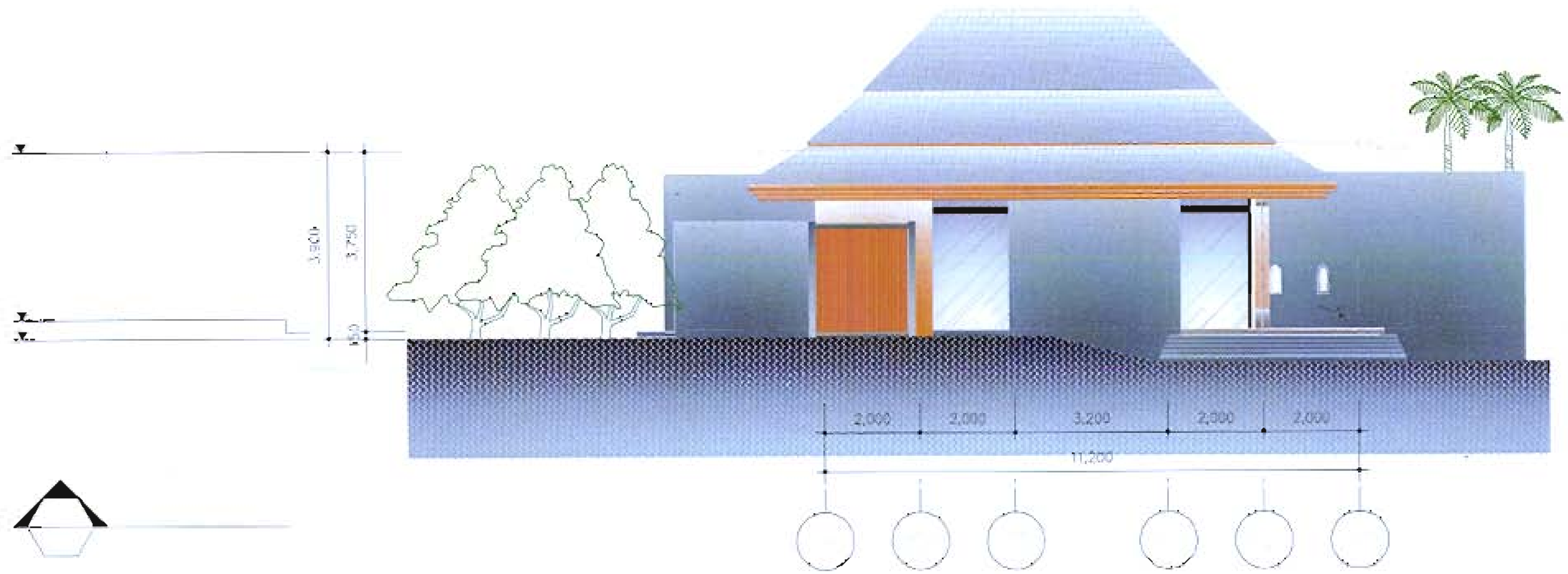
PROJECT NAME
RESORT AT BAGAN

SHOP DRAWINGS

DRAWING TITLE
ONE - BEDROOM VILLA
FLOOR PLAN

DRAWING NO.
1BR
FL-01





ONE - BEDROOM VILLA

BES
BUILT ENVIRONMENT SOLUTIONS ®

REGISTERED ADDRESS
2601 Universal Trade Centre
3-5 Arbuthnot Rd, Central
Hongkong

LOCAL ADDRESS
Building 4, Room No. 15-04
& GF Showroom
Diamond Condominium,
Pyay Road, Kamaryut, Yangon
MM 11041

TELEPHONE (+951) 501 378
FAX (+951) 501 378
WEBSITE www.besbuilt.com

OWNER

ARCHITECT/DESIGNER
A49

PROJECT NAME
RESORT AT BAGAN

[illegible]

SHOP DRAWINGS

DRAWING TITLE
ONE - BEDROOM VILLA
ELEVATION 1, 2

ISSUED / REVISION
NO. DESCRIPTION DATE

DRAWN BY
CHECKED BY
SCALE
DATE

DRAWING NO.
1BR
EL-01

BUILT ENVIRONMENT SOLUTIONS ®

REGISTERED ADDRESS
2601 Universal Trade Centre
3-5 Arbuthnot Rd, Central
Hongkong

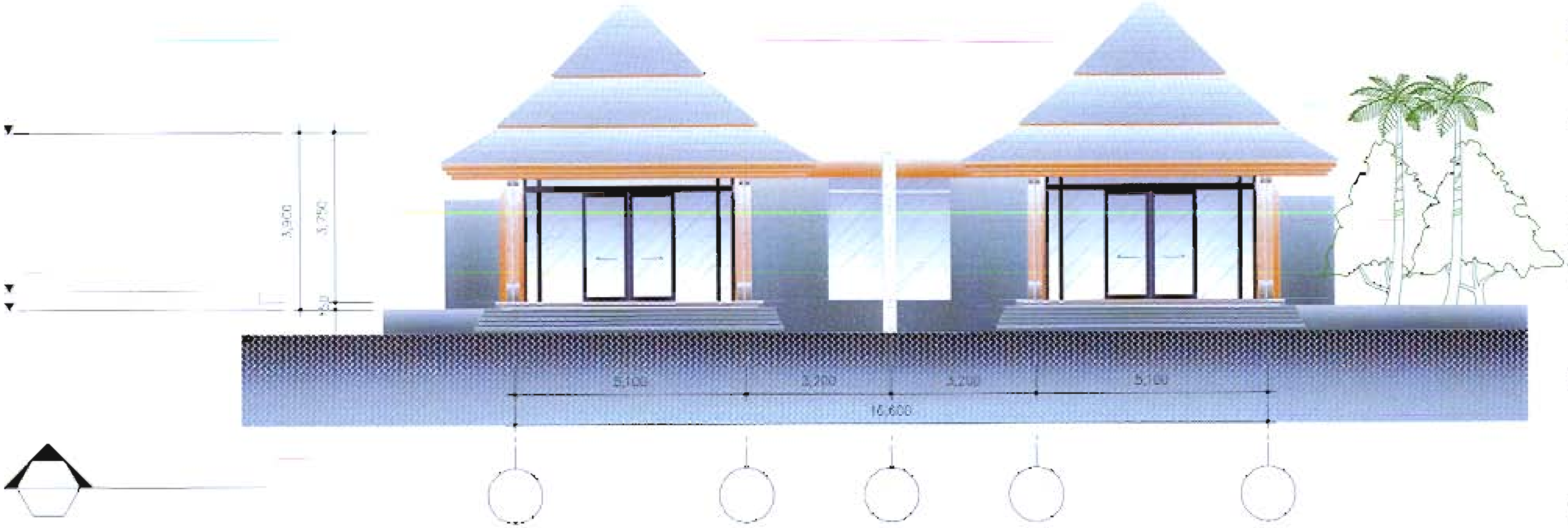
LOCAL ADDRESS
Building A, Room No. 15-04
& 6F Showroom
Diamond Condominium
Pyay Road, Kamayut, Yangon
MM 11041

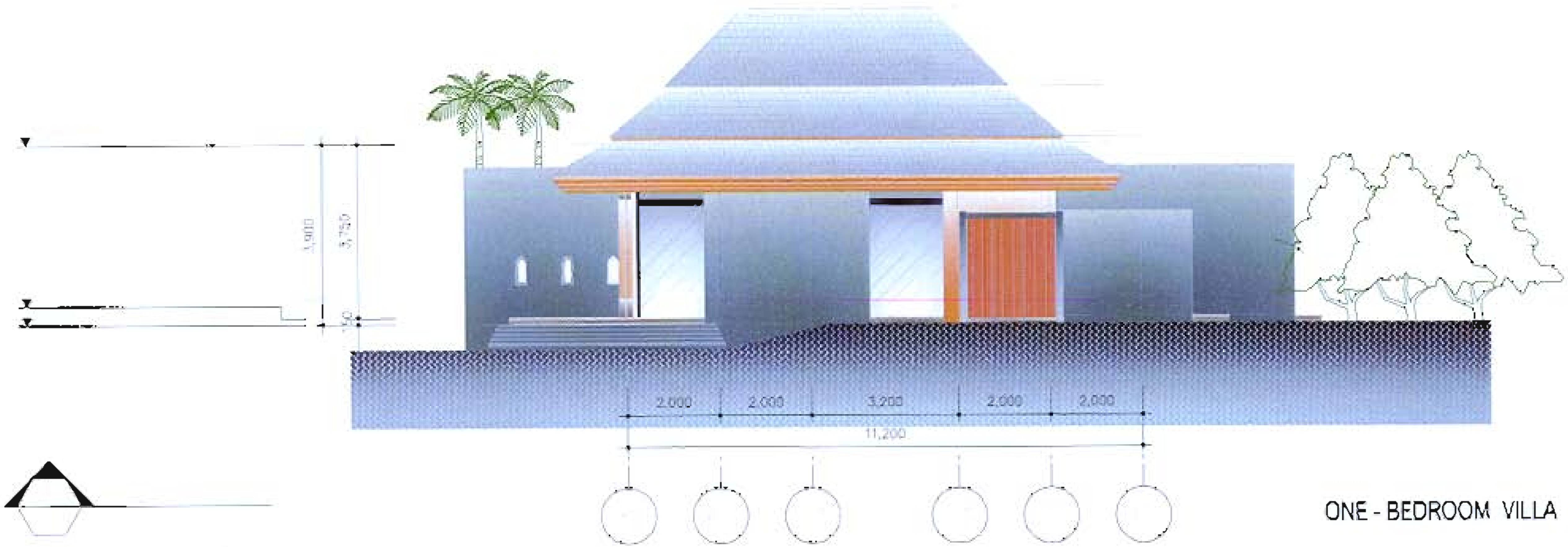
TELEPHONE (+95)1 501 378
FAX (+95)1 501 378
WEBSITE www.besbuilt.com

OWNER

ARCHITECT/DESIGNER
A49

PROJECT NAME
RESORT AT BAGAN





ONE - BEDROOM VILLA

SHOP DRAWINGS

DRAWING TITLE
ONE - BEDROOM VILLA
ELEVATION 3, 4

ISSUE / REVISION
NO. DESCRIPTION DATE

DRAWN BY
DRAWING NO.
1BR
EL-02



ONE BEDROOM POOL VILLA

BES
BUILT ENVIRONMENT SOLUTIONS ®
REGISTERED ADDRESS
2p01 Universal Trade Centre
3-5 Arbuthnot Rd, Central
Hongkong
LOCAL ADRESS
Building A, Room No. 15-04
& GF Showroom
Diamond Condominium,
Pyay Road, Kamayut, Yangon
MM 11041
TELEPHONE (+951) 501 378
FAX (+951) 501 378
WEBSITE www.besbuilt.com

OWNER

ARCHITECT/DESIGNER
A49

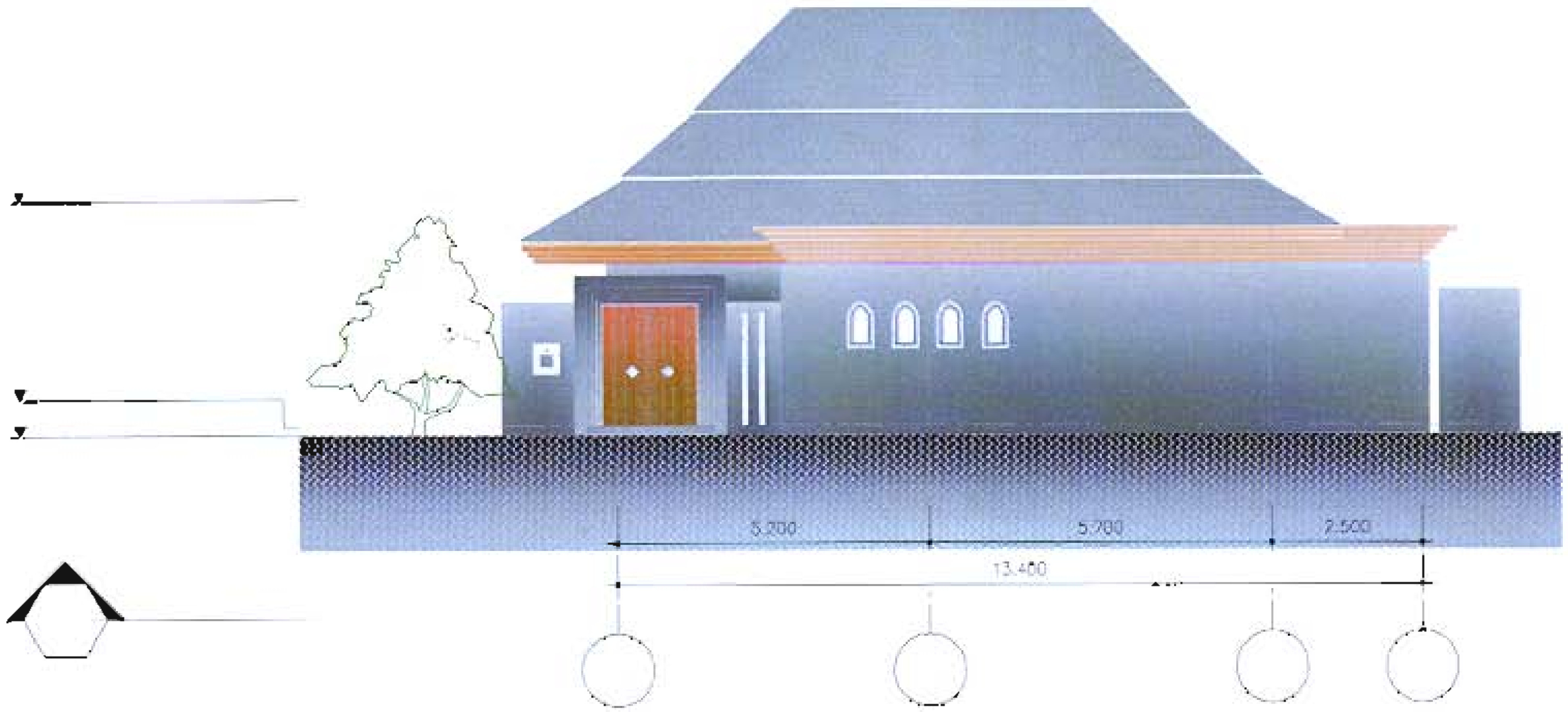
PROJECT NAME
RESORT AT BAGAN

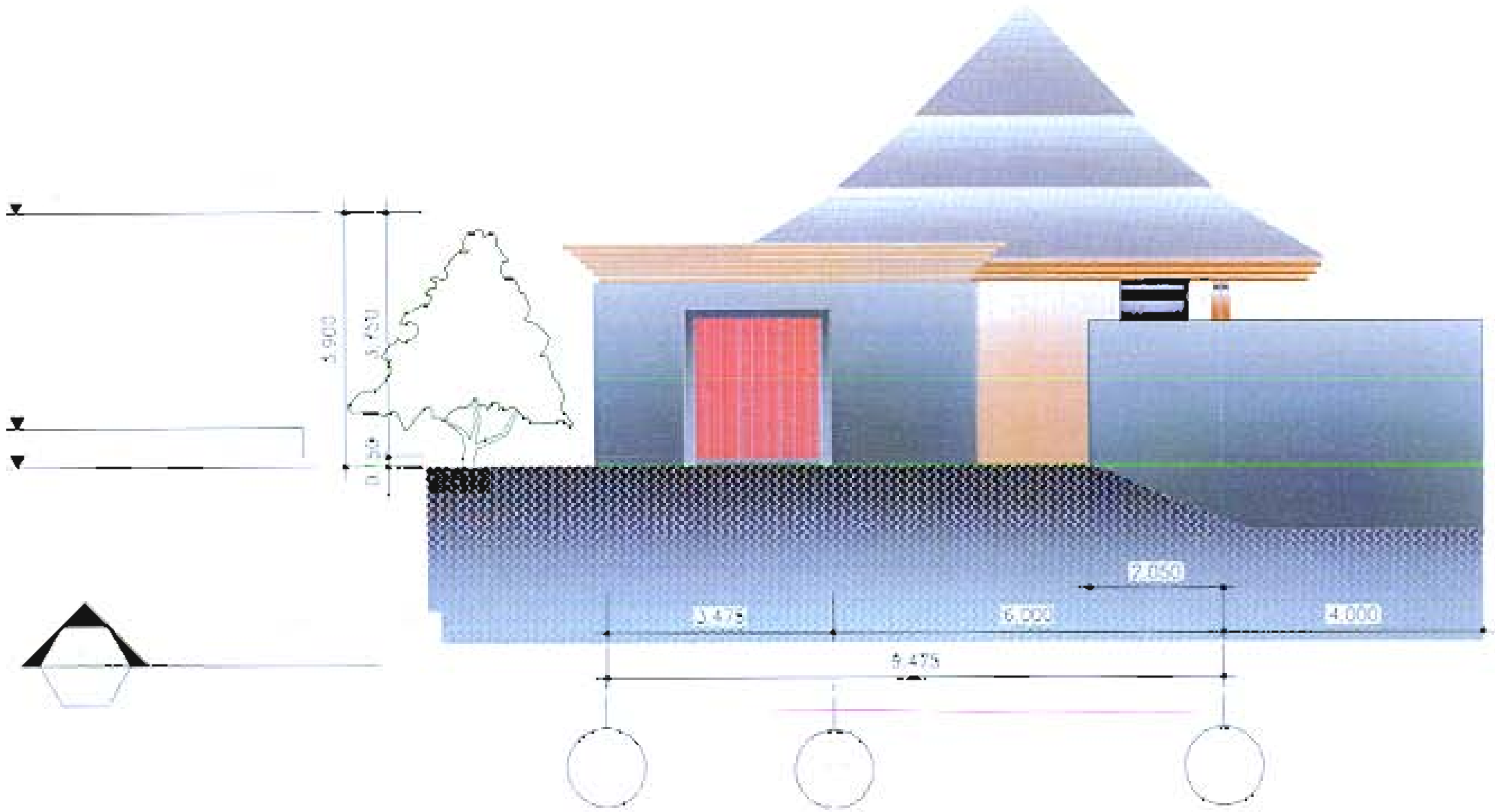
SHOP DRAWINGS

DRAWING TITLE
ONE-BEDROOM POOL VILLA
FLOOR PLAN

ISSUED / REVISION
NO. DESCRIPTION DATE

DRAWN BY
CHECKED BY
SCALE
DATE
DRAWING NO.
1BR FL-01





ONE BEDROOM POOL VILLA

BUILT ENVIRONMENT SOLUTIONS

REGISTERED ADDRESS
2601 Universal Trade Centre
3-5 Arbuthnot Rd, Central
Hongkong

LOCAL ADDRESS
Building A, Room No. 15-04
& GF Showroom
Diamond Condominium
Pyay Road, Kamayut, Yangon
MM 11041

TELEPHONE (+951) 501 378
FAX (+951) 501 378
WEBSITE www.besbuilt.com

OWNER

ARCHITECT/DESIGNER
A49

PROJECT NAME
RESORT AT BAGAN

SHOP DRAWINGS

DRAWING TITLE
ONE-BEDROOM POOL VILLA
ELEVATIONS 1.2

ISSUED / REVISION

NO.	DESCRIPTION	DATE

DRAWN BY

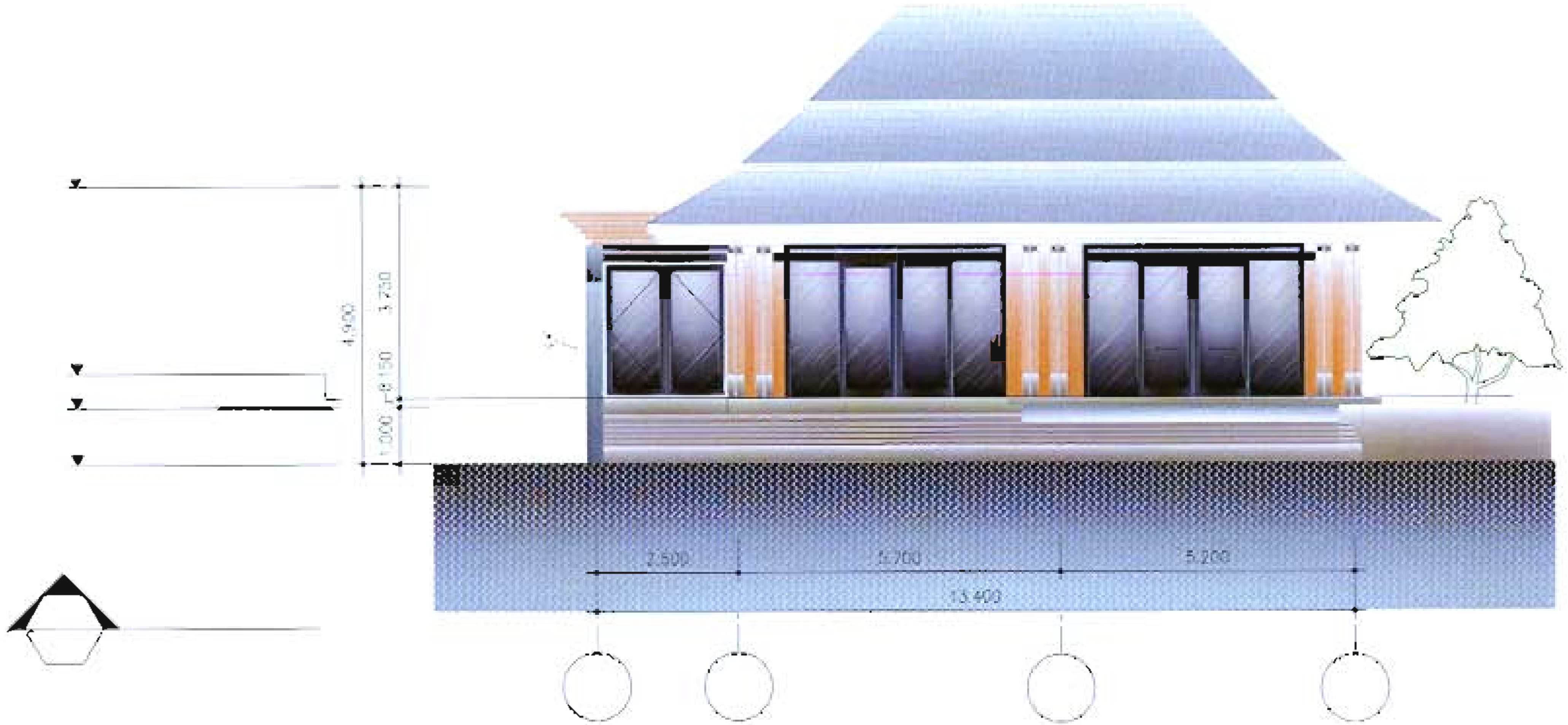
CHECKED BY

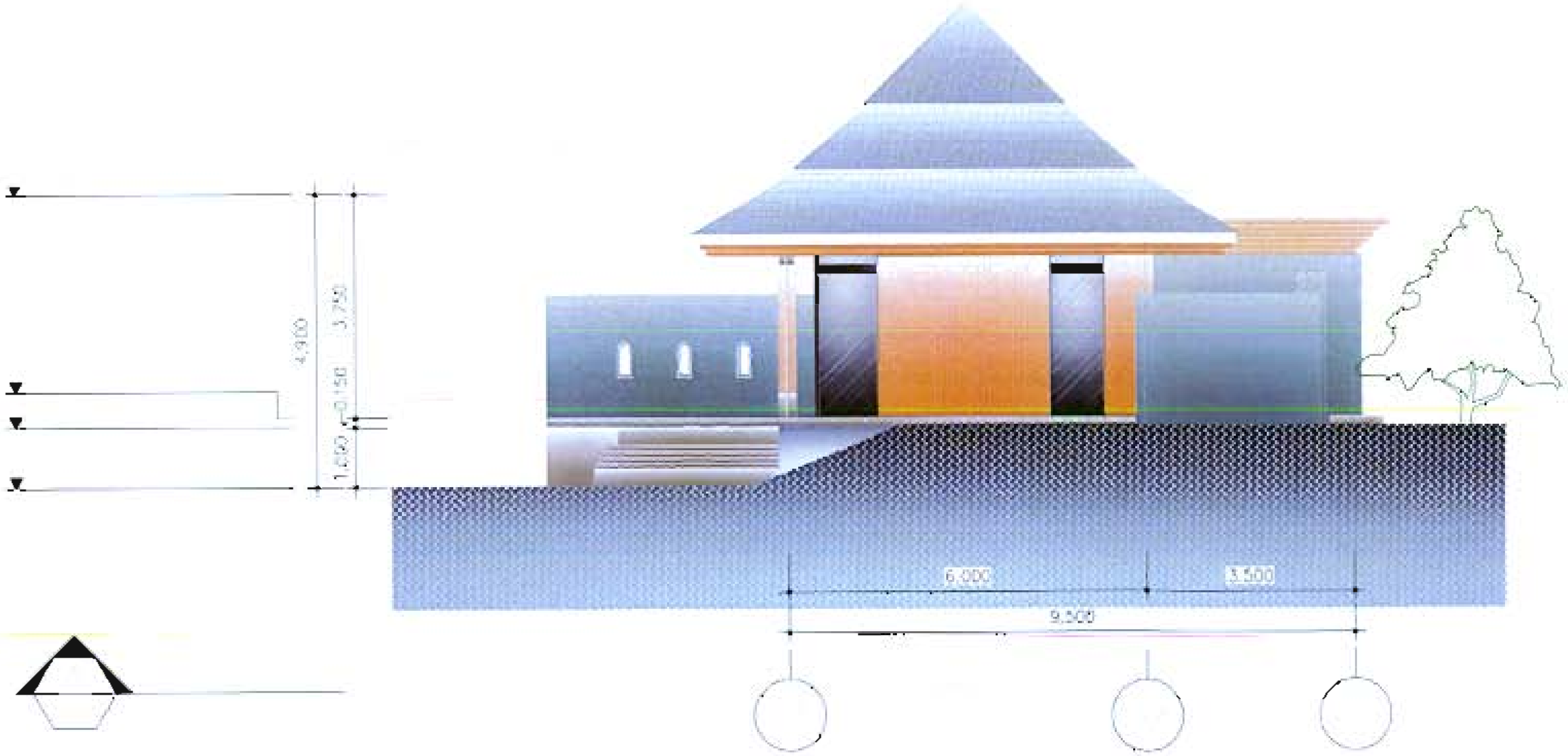
SCALE

DATE : DAY

DRAWING NO.
1BR
EL-01

REF.





ONE BEDROOM POOL VILLA

BUILT ENVIRONMENT SOLUTIONS

REGISTERED ADDRESS
2601 Universal Trade Centre
3-5 Arbuthnot Rd, Central
HongKong

LOCAL ADRESS
Building A, Room No 15-04
& GF Showroom
Diamond Condominium
Pyay Road, Kamayut, Yangon
MM 11041

TELEPHONE (+951) 501 376
FAX (+951) 501 378
WEBSITE www.besbuilt.com

OWNER

ARCHITECT/DESIGNER
A49

PROJECT NAME
RESORT AT BAGAN

SHOP DRAWINGS

DRAWING TITLE
ONE-BEDROOM POOL VILLA
ELEVATIONS 3, 4

ISSUED / REVISION
NO. DESCRIPTION DATE

DRAWN BY
CHECKED BY
SCALE
DATE

DRAWING NO.
1BR
EL-02



TWO - BEDROOM POOL VILLA

BES
BUILT ENVIRONMENT SOLUTIONS ®

REGISTERED ADDRESS
2601 Universal Trade Centre
3-5 Arbuthnot Rd., Central
Hongkong

LOCAL ADRESS
Building A, Room No. 15-04
& 6F Showroom
Diamond Condominium
Pyay Road, Kamayut, Yangon
MM 11041

TELEPHONE (+951) 501 378
FAX (+951) 501 378
WEBSITE www.besbuilt.com

OWNER

ARCHITECT/DESIGNER
A49

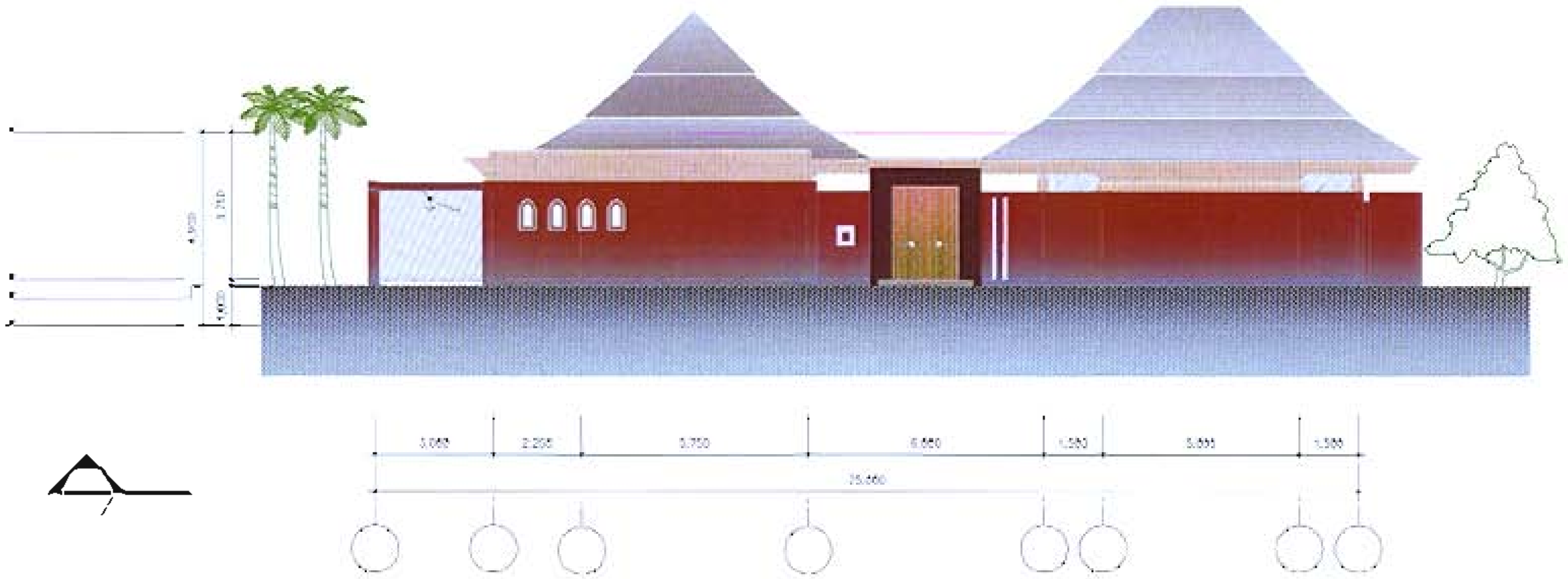
PROJECT NAME
RESORT AT BAGAN

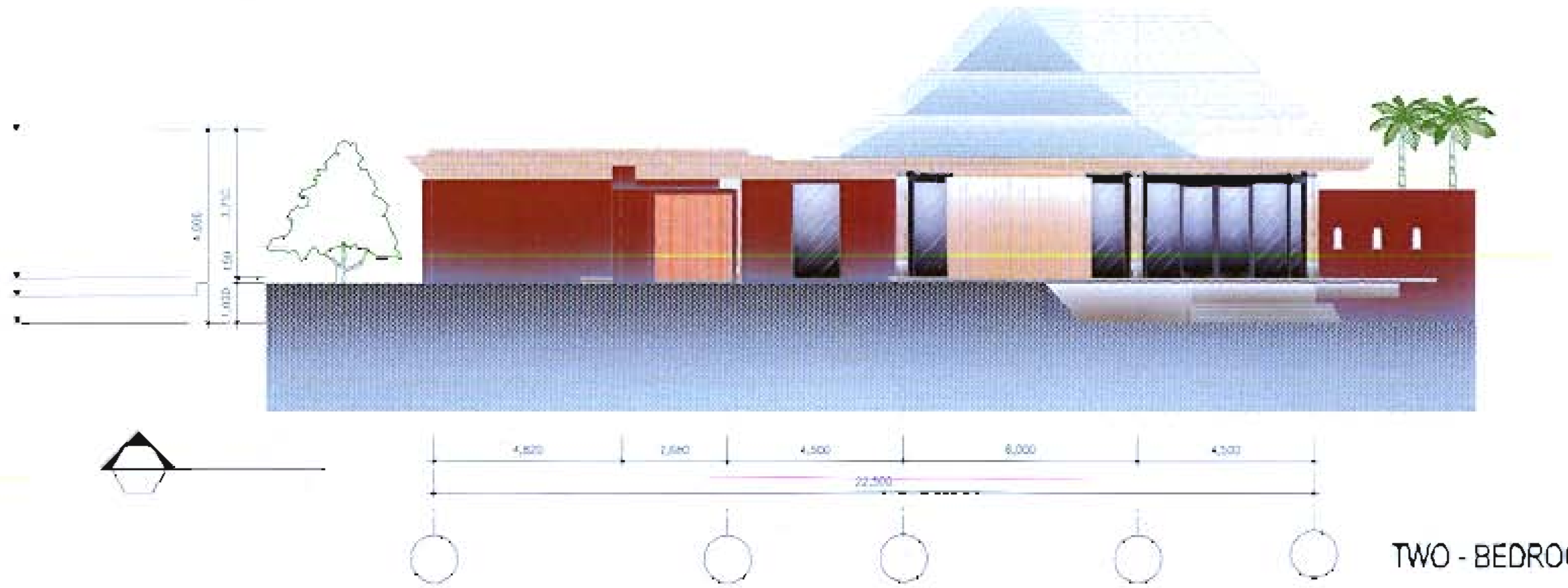
SHOP DRAWINGS

DRAWING TITLE
TWO-BEDROOM POOL VILLA
FLOOR PLAN

ISSUED / REVISION
NO. DESCRIPTION DATE

DRAWN BY
CHECKED BY
SCALE
DATE : DM/Y
DRAWING NO.
2BR
FL-01





TWO - BEDROOM POOL VILLA

BUILT ENVIRONMENT SOLUTIONS ©

REGISTERED ADDRESS
2603 Universal Trade Centre
3-5 Arbuthnot Rd., Central
Hongkong

LOCAL ADDRESS
Building A, Room No. 15-04
& 6F Showroom
Diamond Condominium
Pyay Road, Kamayut, Yangon
MM 11041

TELEPHONE (+95)1 501 378
FAX (+95)1 501 378
WEBSITE www.besbuilt.com

OWNER

ARCHITECT/DESIGNER
A49

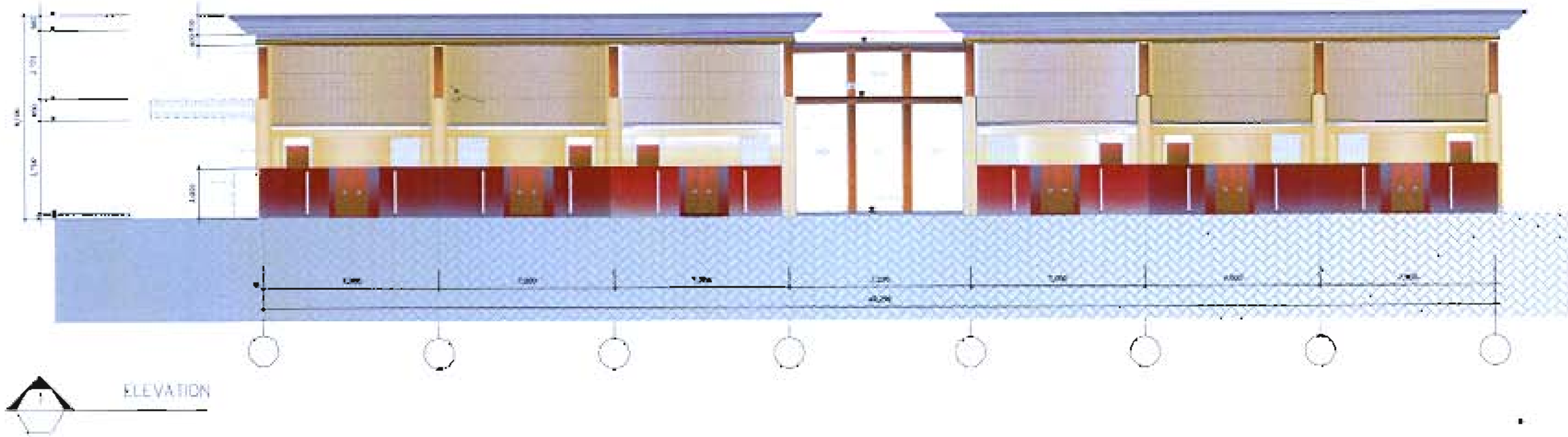
PROJECT NAME
RESORT AT PAGAN

SHOP DRAWINGS

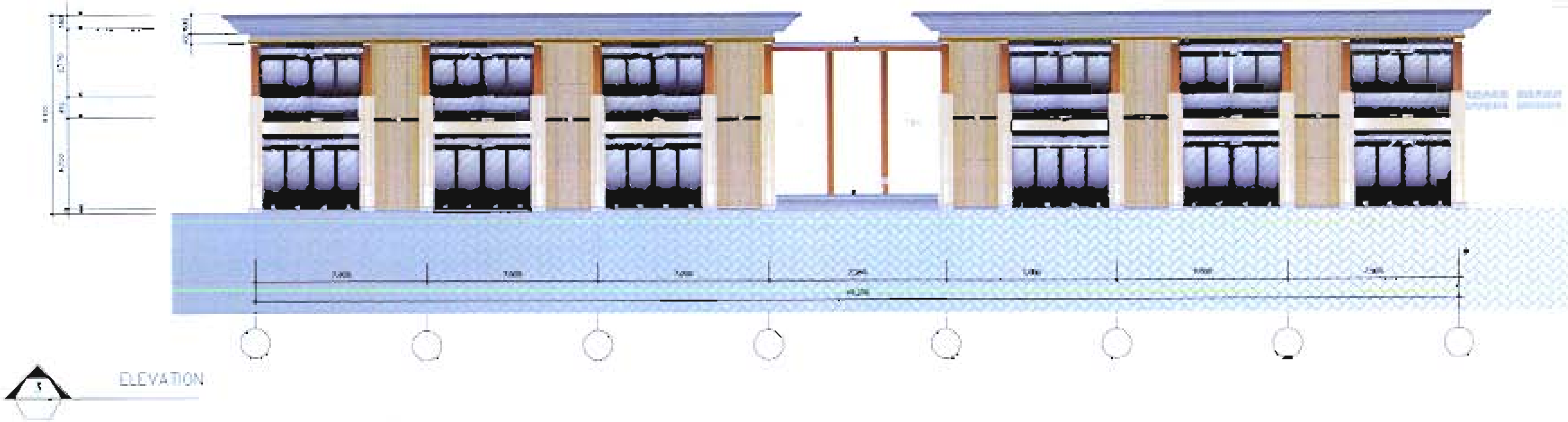
DRAWING TITLE
TWO-BEDROOM POOL VILLA
ELEVATION 1 - 2

ISSUED / REVISION
NO. DESCRIPTION DATE

DRAWING NO
2BR
EL-01



ELEVATION



ELEVATION

DELUXE TYPE OPTION 1

BUILT ENVIRONMENT SOLUTIONS

REGISTERED ADDRESS
2g01 Universal Trade Centre
3-5 Arbuthnot Rd. Central
Hongkong

LOCAL ADDRESS
Building A, Room No. 15-04
& GF Showroom
Diamond Condominium,
Pyay Road, Kamayut, Yangon,
MM 11041

TELEPHONE (+95)1 501 378
FAX (+95)1 501 378
WEBSITE www.besbuilt.com

OWNER

ARCHITECT/DESIGNER

A49

PROJECT NAME

RESORT AT BAGAN

SHOP DRAWINGS

DRAWING TITLE

DELUXE TYPE OPTION 1
ELEVATION 1, 3

ISSUE / REVISION

NO. DESCRIPTION DATE

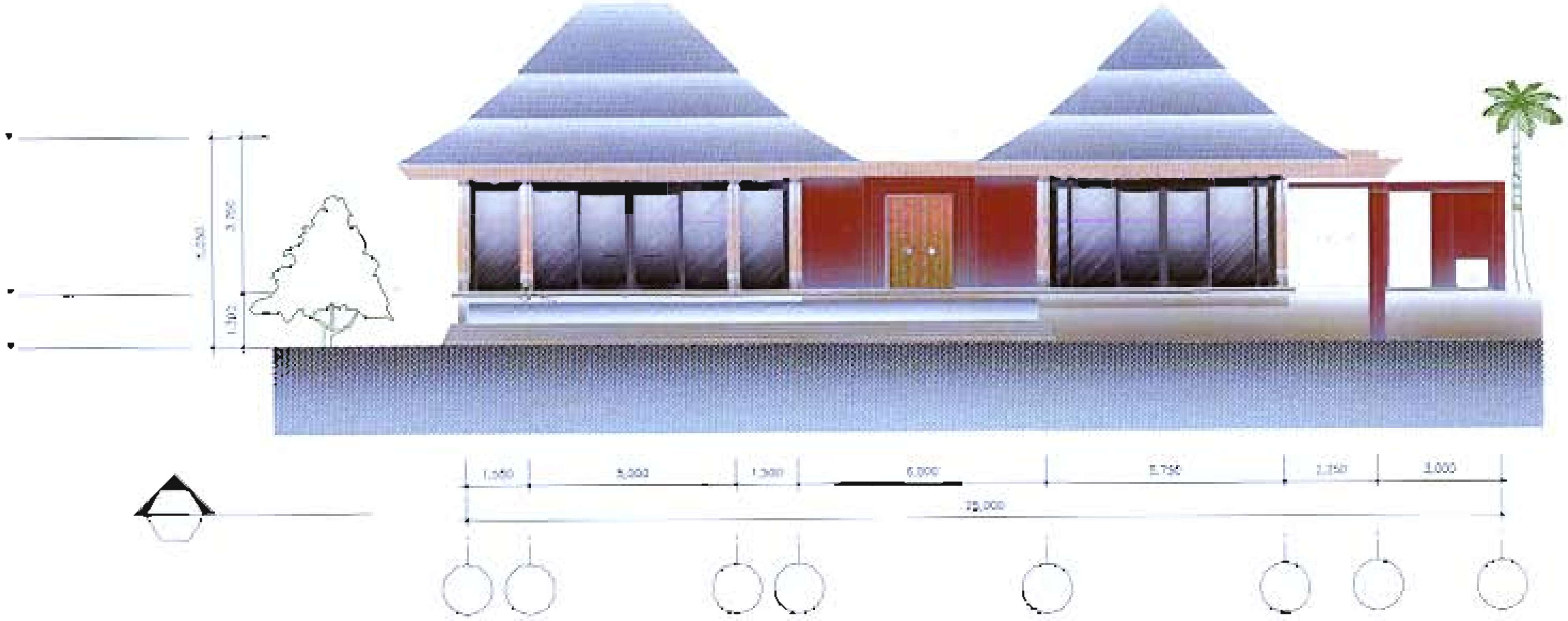
DRAWN BY

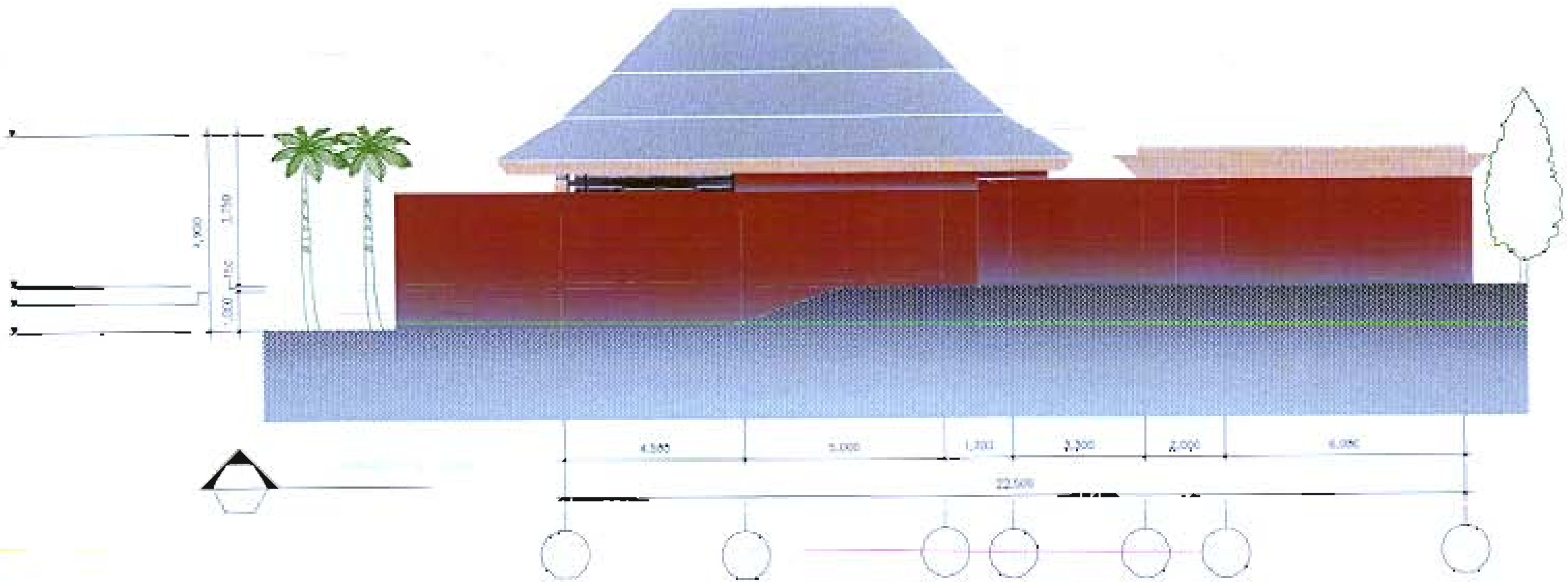
DRAWING NO.

CHECKED BY

SCALE

DATE





TWO - BEDROOM POOL VILLA

BUILT ENVIRONMENT SOLUTIONS

REGISTERED ADDRESS
26Q1 Universal Trade Centre
3-5 Arbuthnot Rd., Central
Hongkong

LOCAL ADRESS
Building A, Room No. 15-04
& 6F Showroom
Diamond Condominium
Pyay Road, Kamayut, Yangon
MM 11041

TELEPHONE (+95)1 501 373
FAX (+95)1 501 373
WEBSITE www.besbuilt.com

OWNER

ARCHITECTURE SIGNER
A49

PROJECT NAME
RESORT AT BAGAN

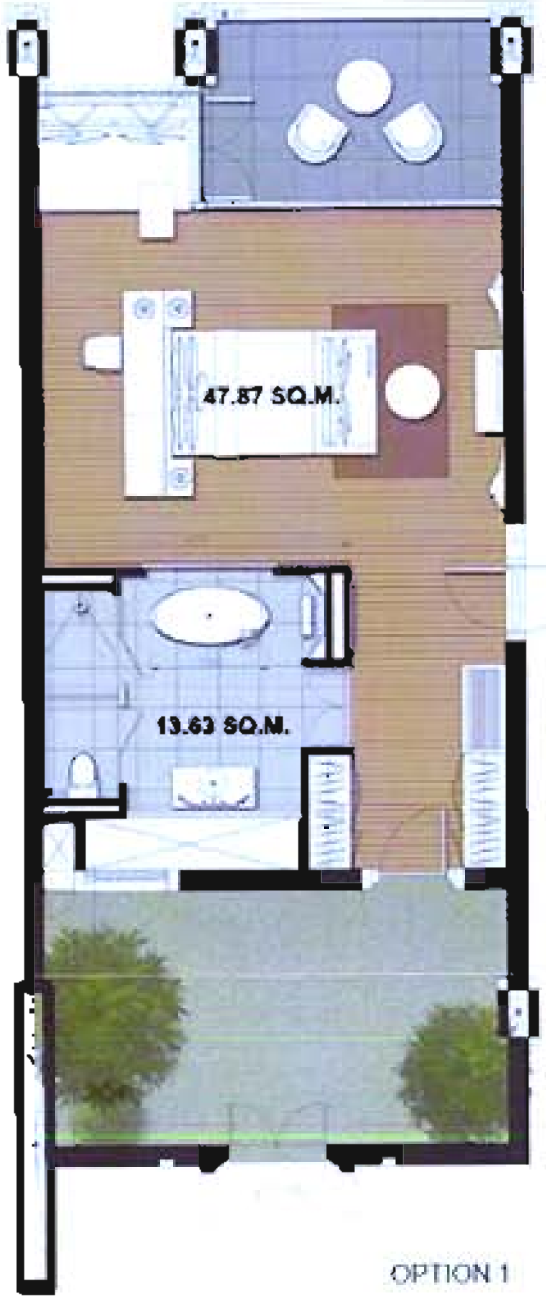
KEY PLAN

SHOP DRAWINGS

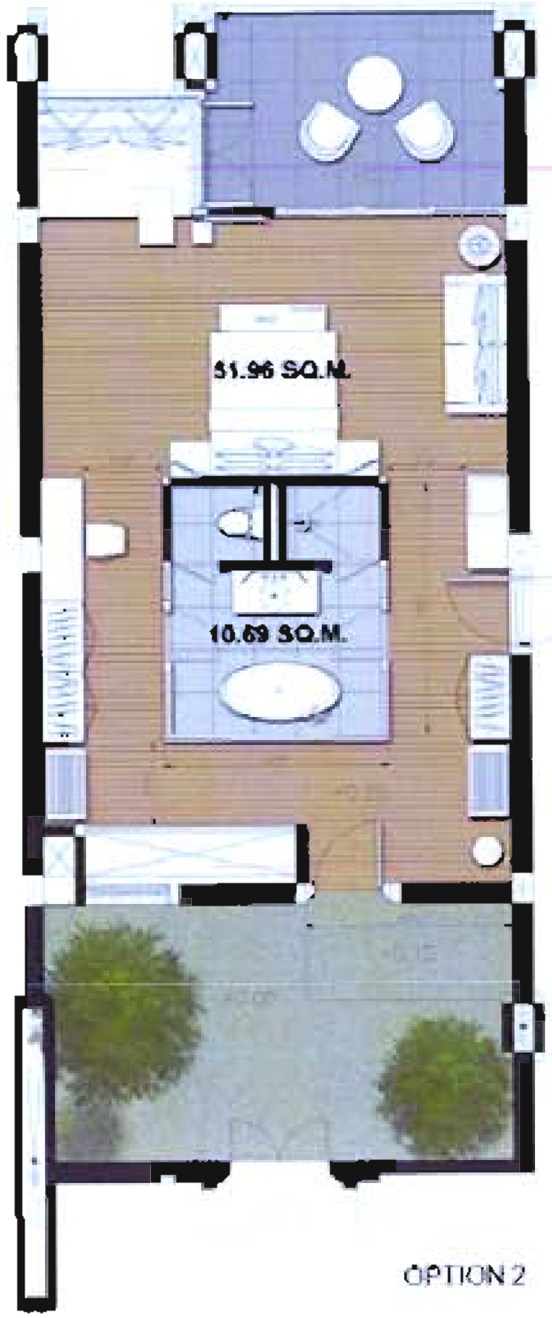
DRAWING TITLE
TWO-BEDROOM POOL VILLA
ELEVATION 3, 4

ISSUED / REVISION
NO DESCRIPTION DATE

DRAWN BY
DRAWING NO
CHECKED BY
SCALE
DATE
2BR
EL-02



OPTION 1



OPTION 2



OPTION 3

DELUXE ROOM TYPE

BES
BUILT ENVIRONMENT SOLUTIONS
REGISTERED ADDRESS
2600 Universal Trade Centre
3-5 Arbuthnot Rd., Central
Hongkong
LOCAL ADDRESS
Building 4, Room No. 15-04
& GF Showroom
Diamond Condominium,
Pyay Road, Kamayut, Yangon,
MM 11041
TELEPHONE (+95)1 501 378
FAX (+95)1 501 378
WEBSITE www.besbuilt.com

OWNER

ARCHITECT/DESIGNER
A49

PROJECT NAME
RESORT AT BAGAN

SHOP DRAWINGS

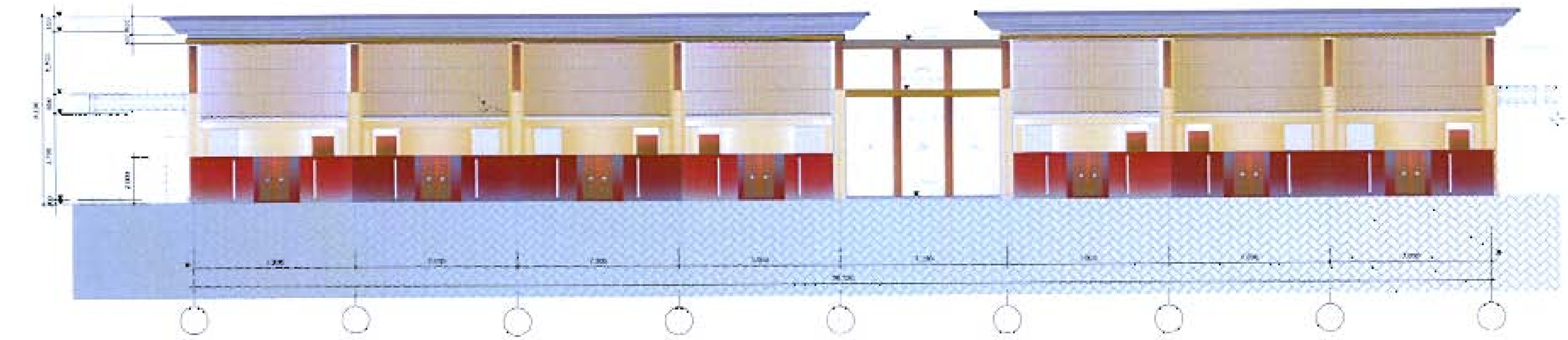
DRAWING TITLE
DELUXE TYPE OPTION 1, 2, 3
FLOOR PLAN

ISSUED / REVISION

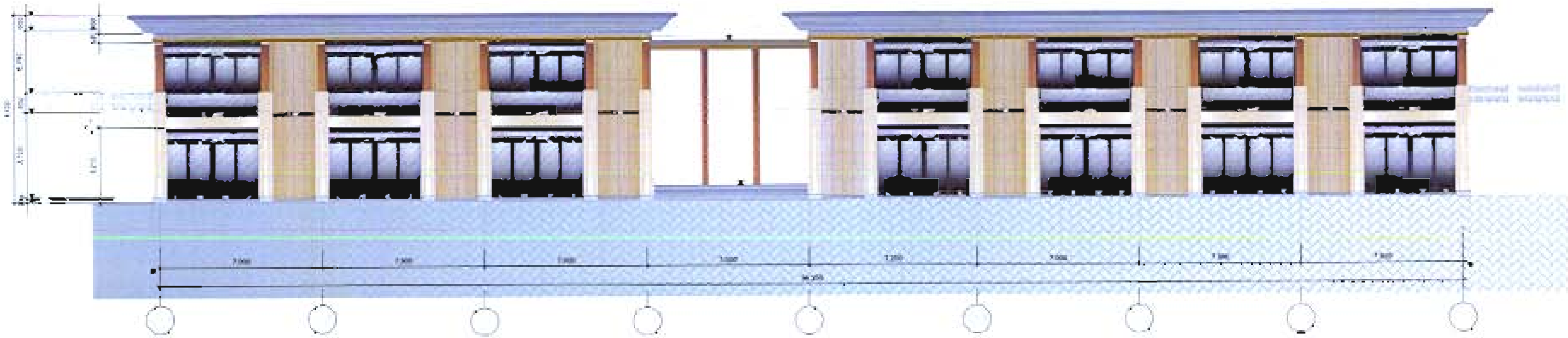
DRAWN BY

DRAWING NO.

CHECKED BY



ELEVATION



ELEVATION

DELUXE TYPE OPTION 2

BUILT ENVIRONMENT SOLUTIONS

REGISTERED ADDRESS
2803 Universal Trade Centre
3-5 Arbuthnot Rd., Central
Hongkong

LOCAL ADDRESS
Building A, Room No. 15-04
& GF Showroom
Diamond Condominium,
Pyay Road, Kamayut, Yangon
MM 11041

TELEPHONE (+95)1 501 378
FAX (+95)1 501 378
WEBSITE www.besbuilt.com

OWNER

ARCHITECT/DESIGNER

A49

PROJECT NAME

RESORT AT PAGAN

SHOP DRAWINGS

DRAWING TITLE

DELUXE TYPE OPTION 2
ELEVATION 1-3

ISSUED REVISION

NO. DESCRIPTION DATE

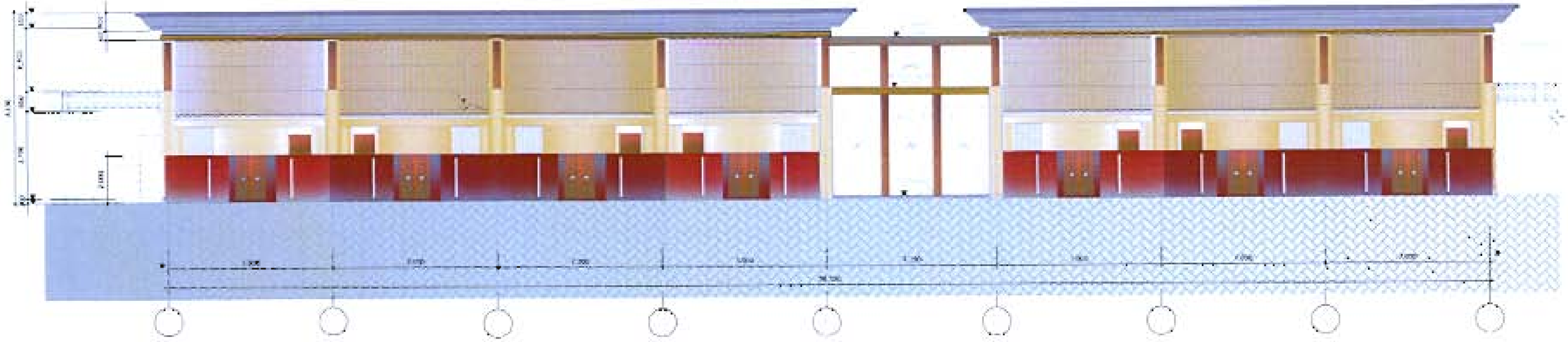
DRAWN BY

DRAWING NO.

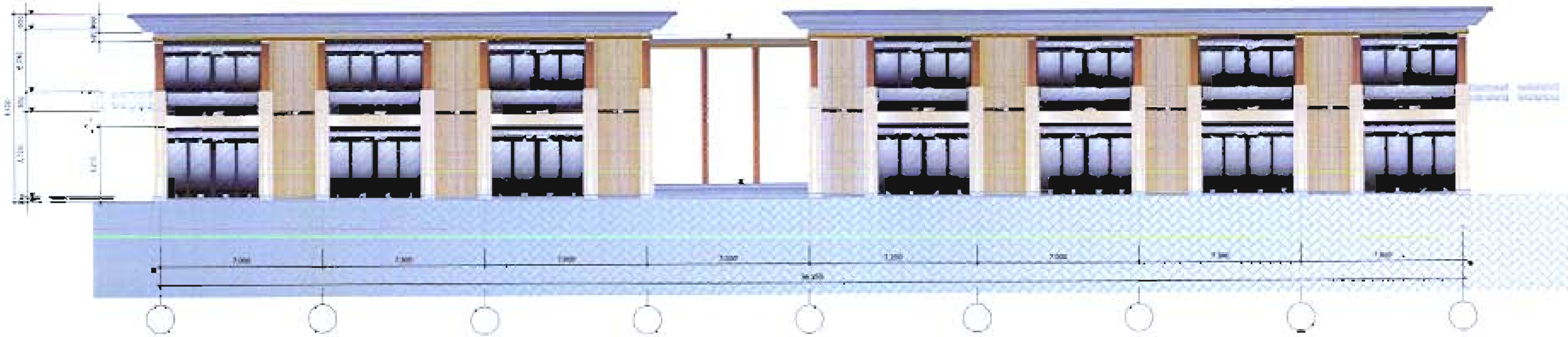
CHECKED BY

SCALE

DATE



ELEVATION



ELEVATION

DELUXE TYPE OPTION 2

BUILT ENVIRONMENT SOLUTIONS

REGISTERED ADDRESS
2803 Universal Trade Centre
3-5 Arbuthnot Rd., Central
Hongkong

LOCAL ADDRESS
Building 4, Room No. 15-04
& GF Showroom
Diamond Condominium,
Pyay Road, Kamayut, Yangon
MM 11041

TELEPHONE (+95)1 501 378
FAX (+95)1 501 379
WEBSITE www.besbuilt.com

OWNER

ARCHITECT/DESIGNER

A49

PROJECT NAME

RESORT AT PAGAN

SHOP DRAWINGS

DRAWING TITLE

DELUXE TYPE OPTION 2
ELEVATION 1-3

ISSUED / REVISION

DRAWN BY

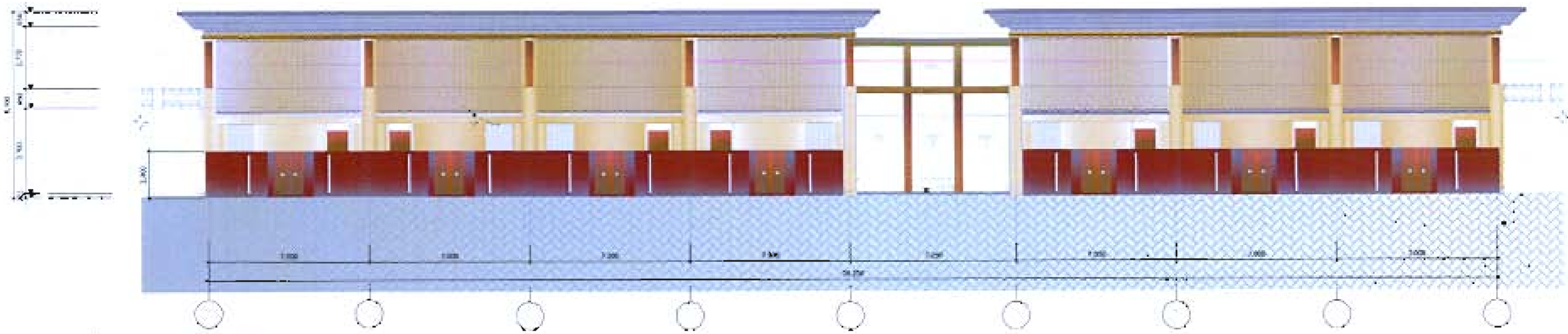
DRAWING NO.

CHECKED BY

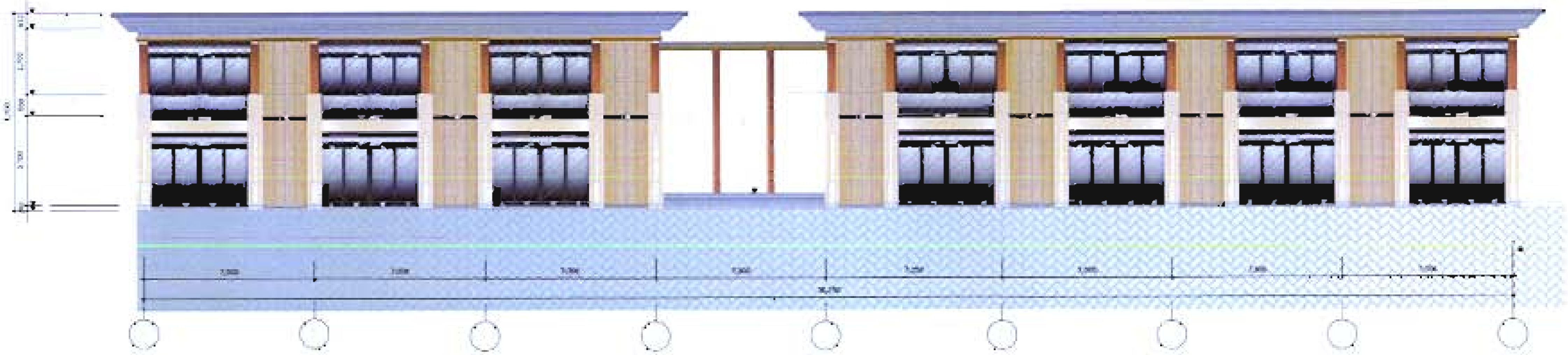
SCALE

DATE / TIME

REF



1 ELEVATION



3 ELEVATION

DELUXE TYPE OPTION 3

BES
BUILT ENVIRONMENT SOLUTIONS

REGISTERED ADDRESS
2501 Universal Trade Centre
3-5 Arbuthnot Rd., Central
Hongkong

LOCAL ADDRESS
Building A, Room No. 15-04
& GF Showroom
Diamond Condominium
Pyay Road, Kamaryut, Yangon,
MM 11041

TELEPHONE (+951) 501 378
FAX (+951) 501 378
WEBSITE www.besbuilt.com

OWNER

ARCHITECT/DESIGNER

A49

PROJECT NAME

RESORT AT PAGAN

SHOP DRAWINGS

DRAWING TITLE

DELUXE TYPE OPTION 3
ELEVATION 1, 3

ISSUE / REVISION

DRAWN BY

CHECKED BY

DRAWING NO.



OPTION 1



OPTION 2

SUPERIOR ROOM TYPE

BES
BUILT ENVIRONMENT SOLUTIONS
www.bestbuilt.com

A49

RESORT AT PAGAN

SHOP DRAWINGS

SUPERIOR TYPE OPTION 1 & 2 FLOOR PLAN





SUPERIOR TYPE OPTION 1

BUILT ENVIRONMENT SOLUTIONS ®

REGISTERED ADDRESS

2601 Universal Trade Centre
3-5 Arbuthnot Rd. Central
Hongkong

LOCAL ADDRESS

Building A, Room No. 15-04
& GF Showroom
Diamond Condominium,
Pyay Road, Kamayut, Yangon
MM 11041

TELEPHONE (+95)1 501 378

FAX (+95)1 501 378

WEBSITE www.bedbuilt.com

OWNER

ARCHITECT/DESIGNER

A49

PROJECT NAME

RESORT AT BAGAN

SHOP DRAWINGS

DRAWING TITLE

SUPERIOR TYPE 1
ELEVATION 1 & 3

ISSUED / REVISION

NO. DESCRIPTION DATE

DRAWN BY

CHECKED BY

SCALE

DATE

BUILT ENVIRONMENT SOLUTIONS





A49

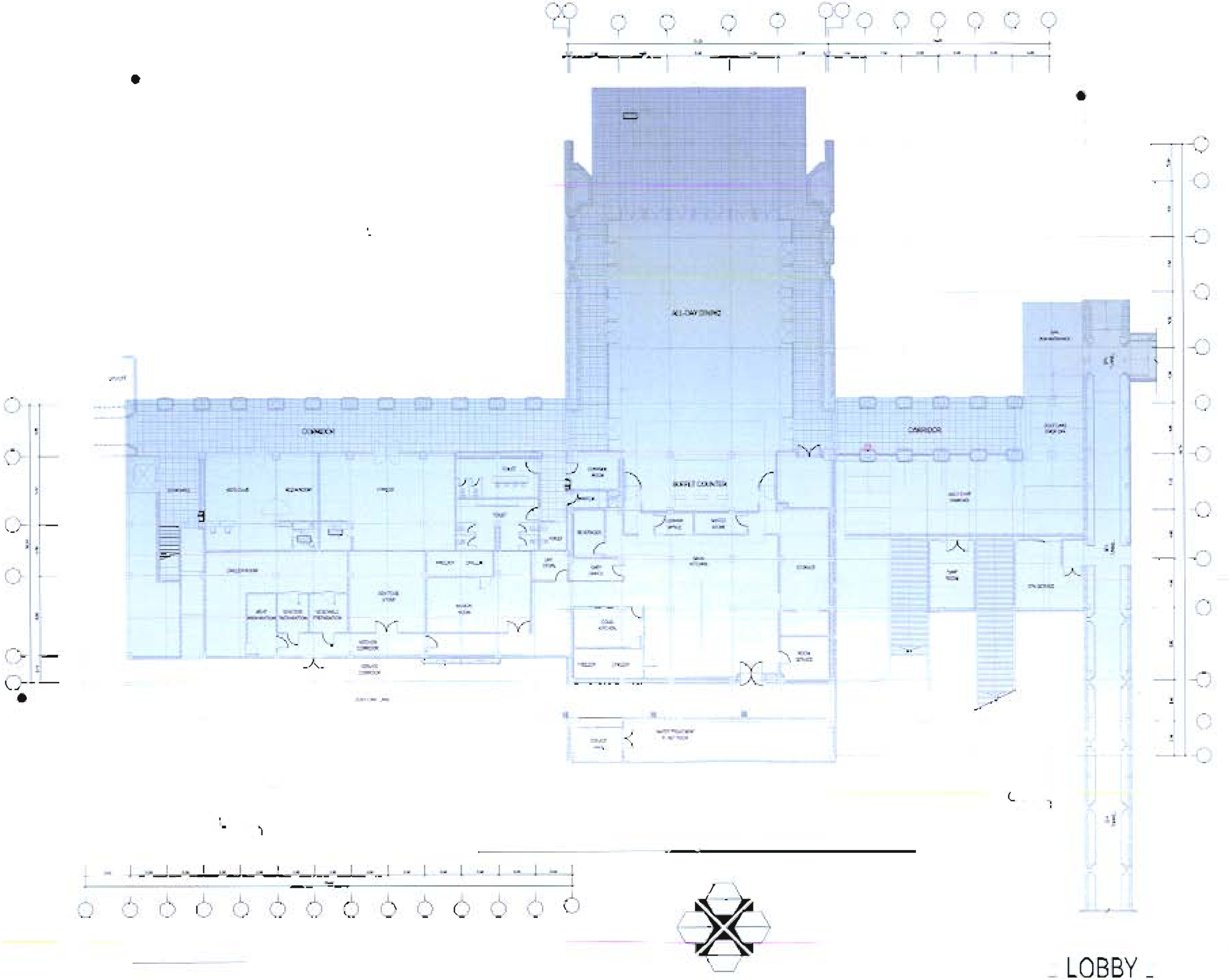
RESORT AT BAGAN



SHOP DRAWINGS

SUPERIOR TYPE 2
ELEVATION 1 & 3

SUPERIOR TYPE OPTION 2



_ LOBBY _

BUILT ENVIRONMENT SOLUTIONS

REGISTERED ADDRESS
2601 Universal Trade Centre
3-5 Arbuthnot Rd., Central
Hongkong

LOCAL ADRESS
Building A, Room No. 15-04
& GF Showroom
Diamond Condominium,
Pyay Road, Kamayut, Yangon
MM 11041

TELEPHONE (+95)1 501 378
FAX (+95)1 501 278
WEBSITE www.besbuilt.com

OWNER

ARCHITECT/DESIGNER

A49

PROJECT NAME

RESORT AT BAGAN

SHOP DRAWINGS

DRAWING TITLE

LOBBY
FLOOR PLAN

ISSUE / REVISION

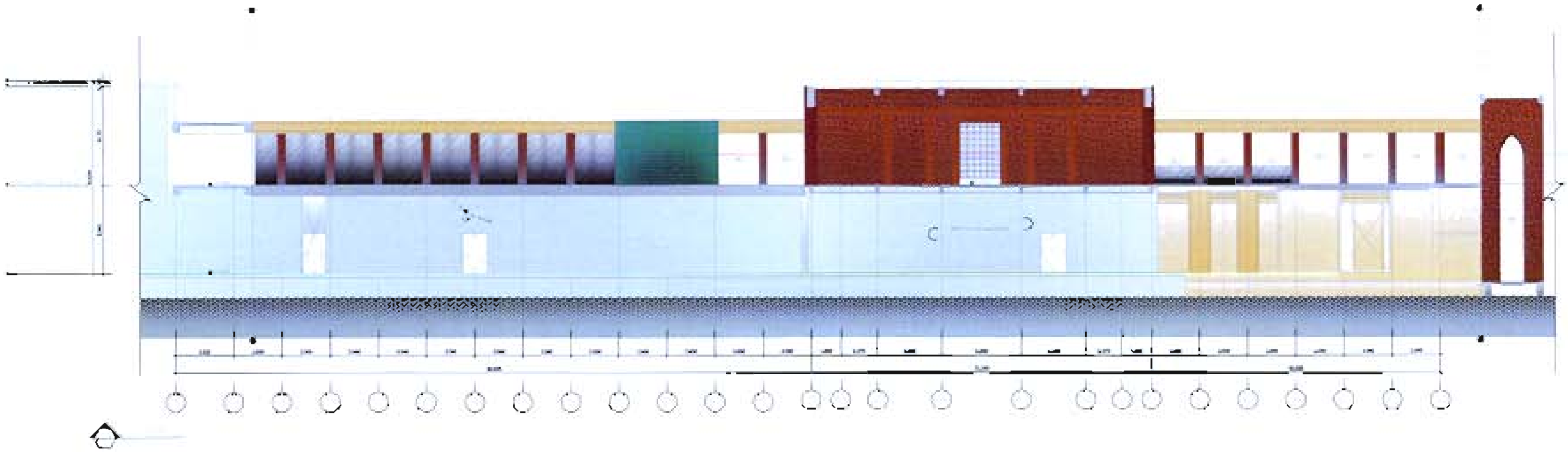
NO.	DESCRIPTION	DATE

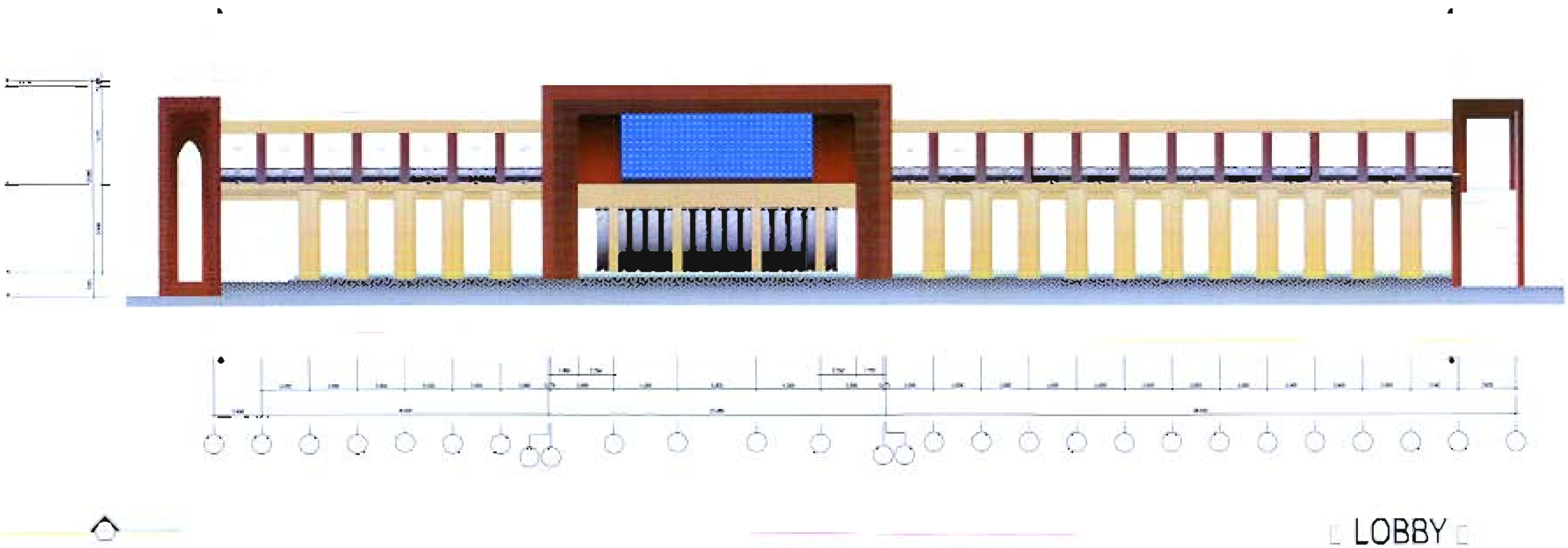
DRAWN BY | DRAWING NO.

CHECKED BY

SCALE

DATE: D/M/Y





LOBBY

BUILT ENVIRONMENT SOLUTIONS

REGISTERED ADDRESS
2601 Universal Trade Centre
3-5 Arbuthnot Rd. Central
Hongkong

LOCAL ADRESS
Building A, Room No. 15-04
& GF Showroom
Diamond Condominium
Pyay Road, Kamayut, Yangon
MM 11041

TELEPHONE (+951) 501 378
FAX (+951) 501 378
WEBSITE www.besbuilt.com

A49

RESORT AT PAGAN

SHOP DRAWINGS

LOBBY
FLOOR PLAN



BANQUET

BUILT ENVIRONMENT SOLUTIONS

REGISTERED ADDRESS
2601 Universal Trade Centre
3-5 Arbuthnot Rd, Central
Hongkong

LOCAL ADRESS
Building A, Room No. 25-04
A GF Showroom
Diamond Condominium
Pyay Road, Kamayut, Yangon,
MM 11041

TELEPHONE (+951) 501 378
FAX (+951) 501 379
WEBSITE www.besbuilt.com

OWNER

ARCHITECT/DESIGNER

A49
CHIANGMAI

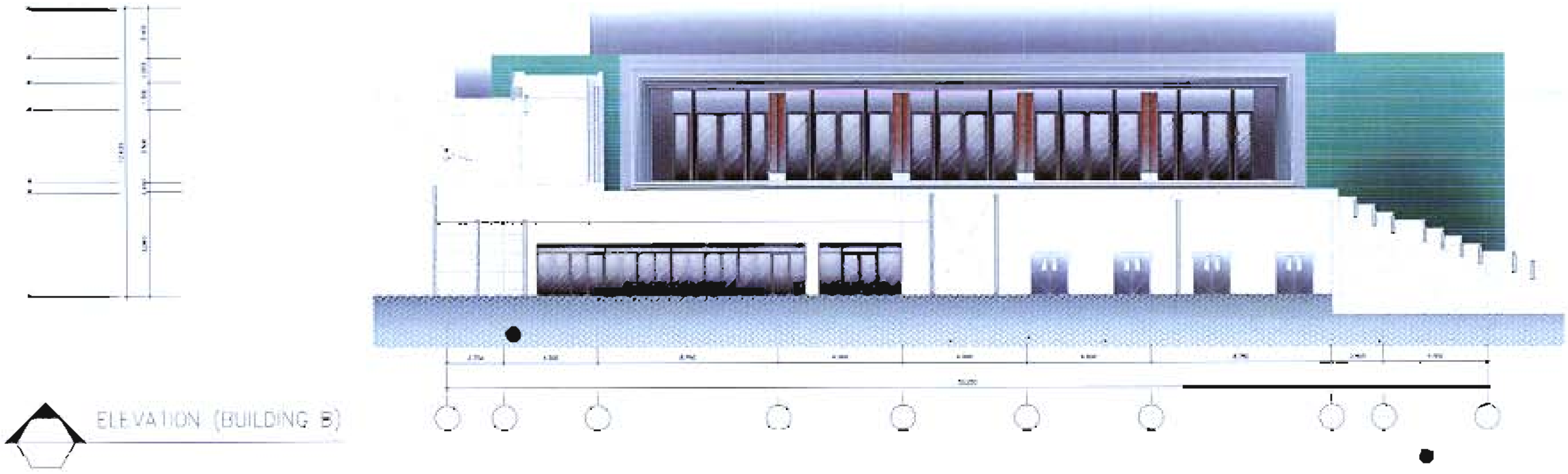
RESORT AT PAGAN

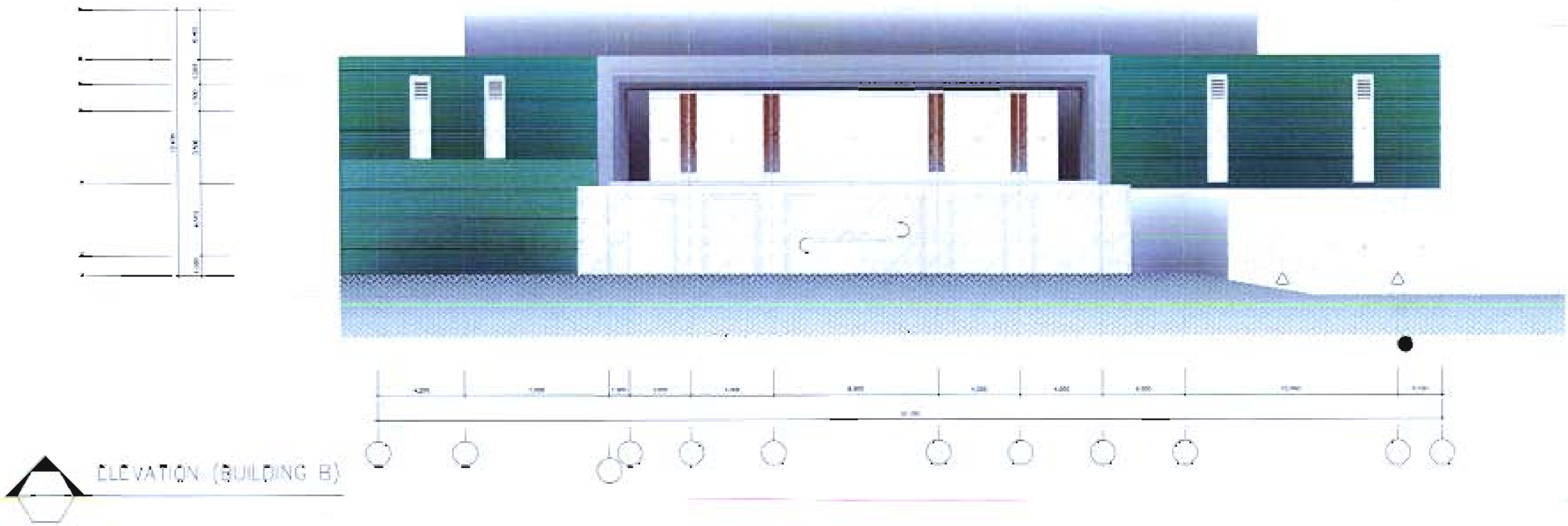
SHOP DRAWINGS

DRAWING TITLE
BANQUET
FIRST FLOOR PLAN

ISSUED / REVISION
NO. DESCRIPTION DATE

DRAWN BY
DRAWING NO.
CHECKED BY
SCALE
DATE





BANQUET

BES
BUILT ENVIRONMENT SOLUTIONS
REGISTERED ADDRESS
2601 Universal Trade Centre
3-5 Arbuthnot Rd, Central
Hongkong
LOCAL ADRESS
Building A, Room No 15-04
& GF Showroom
Diamond Condominium,
Pyay Road, Kamayut, Yangon,
MM 11041
TELEPHONE (+95)1 501 378
FAX (+95)1 501 378
WEBSITE www.besbuilt.com

OWNER

ARCHITECT/DESIGNER

A49

PROJECT NAME

RESORT AT PAGAN

SHOP DRAWINGS

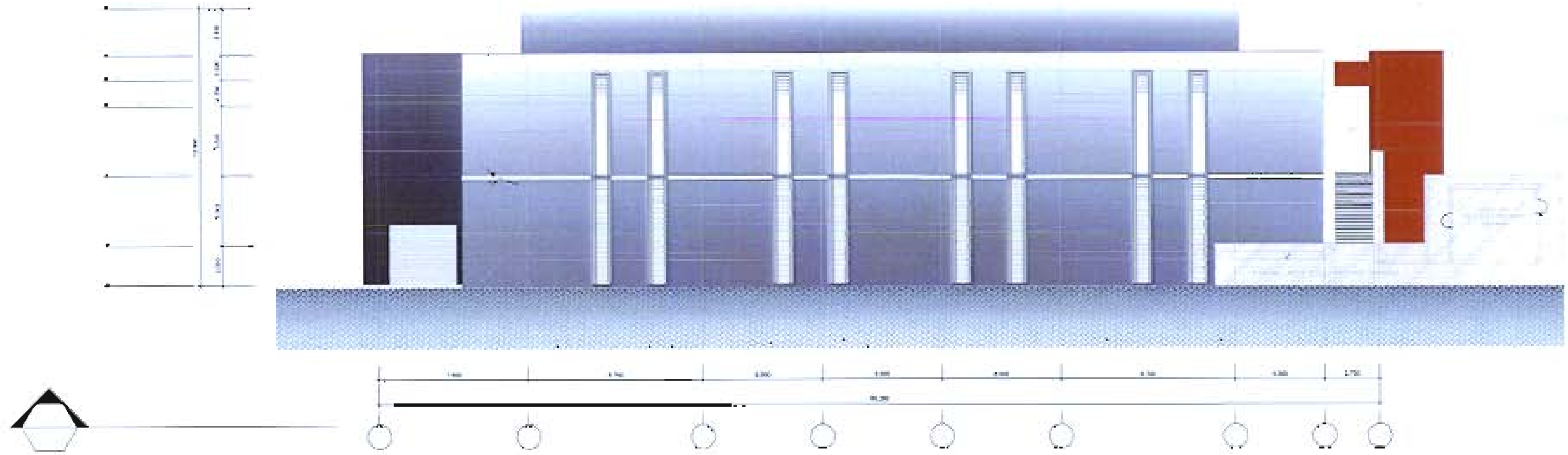
DRAWING TITLE

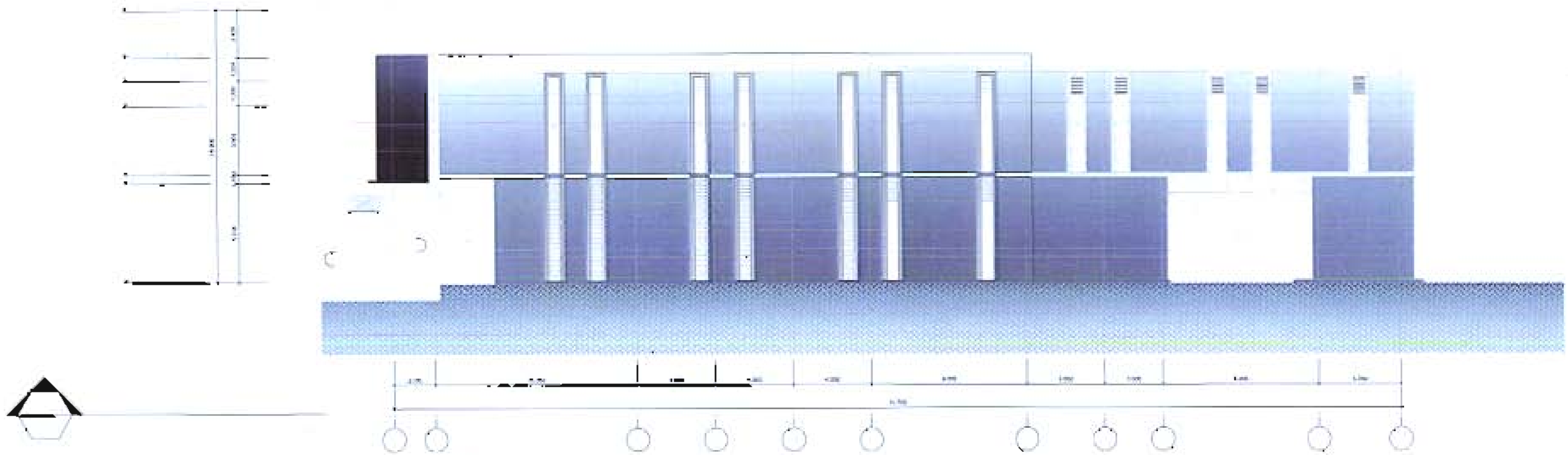
BANQUET
ELEVATION 1 & 2

ISSUE / REVISION

NO. DESCRIPTION DATE

DRAWN BY
DRAWING NO.
CHECKED BY
SCALE
DATE





BANQUET

BUILT ENVIRONMENT SOLUTIONS ®

REGISTERED ADDRESS
2601 Universal Trade Centre
3-5 Arbuthnot Rd. Central
Hongkong

LOCAL ADRESS
Building 4, Room No. 15-04
& GF Showroom
Diamond Condominium
Pyay Road, Kamayut, Yangon
MM 11041

TELEPHONE (+951) 502 378
FAX (+951) 502 378
WEBSITE www.bestbuilt.com

OWNER

ARCHITECT DESIGNER
A49

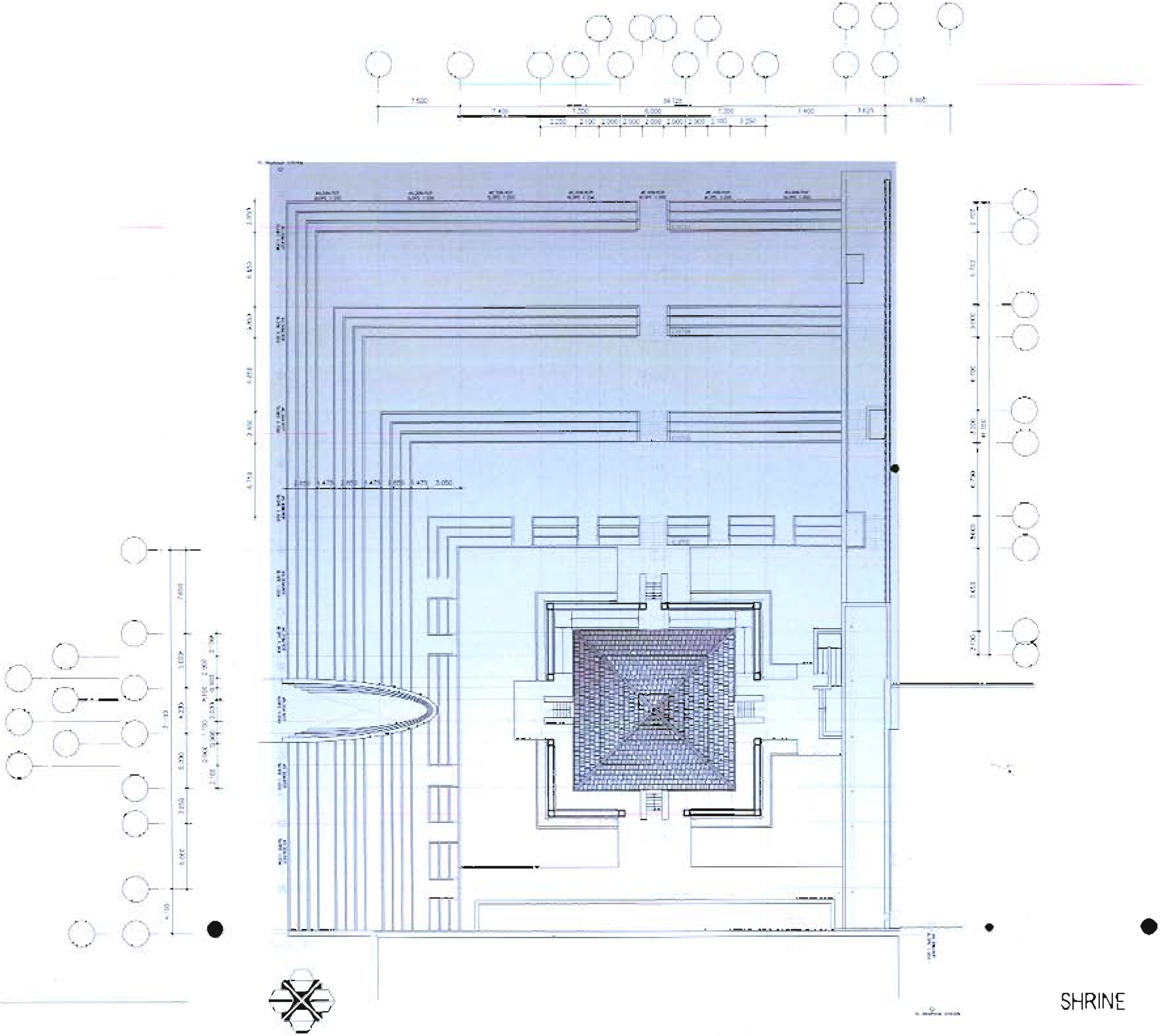
PROJECT NAME
RESORT AT PAGAN

SHOP DRAWINGS

DRAWING TITLE
BANQUET
ELEVATION 3 & 4

ISSUED / REVISION
NO. DESCRIPTION DATE

DRAWN BY
DRAWING NO.
CHECKED BY
SCALE
DATE
REV.



SHRINE

BUILT ENVIRONMENT SOLUTIONS ®

REGISTERED ADDRESS
2601 Universal Trade Centre
3-5 Arbuthnot Rd. Central
Hongkong

LOCAL ADRESS
Building A, Room No. 15-04
& GF Showroom
Diamond Condominium,
Pyay Road, Kamayut, Yangon,
MM 11041

TELEPHONE (+95)1 501 378
FAX (+95)1 501 378
WEBSITE www.besbuilt.com

OWNER:

ARCHITECT/DESIGNER:
A49

PROJECT NAME

RESORT AT PAGAN

SHOP DRAWINGS

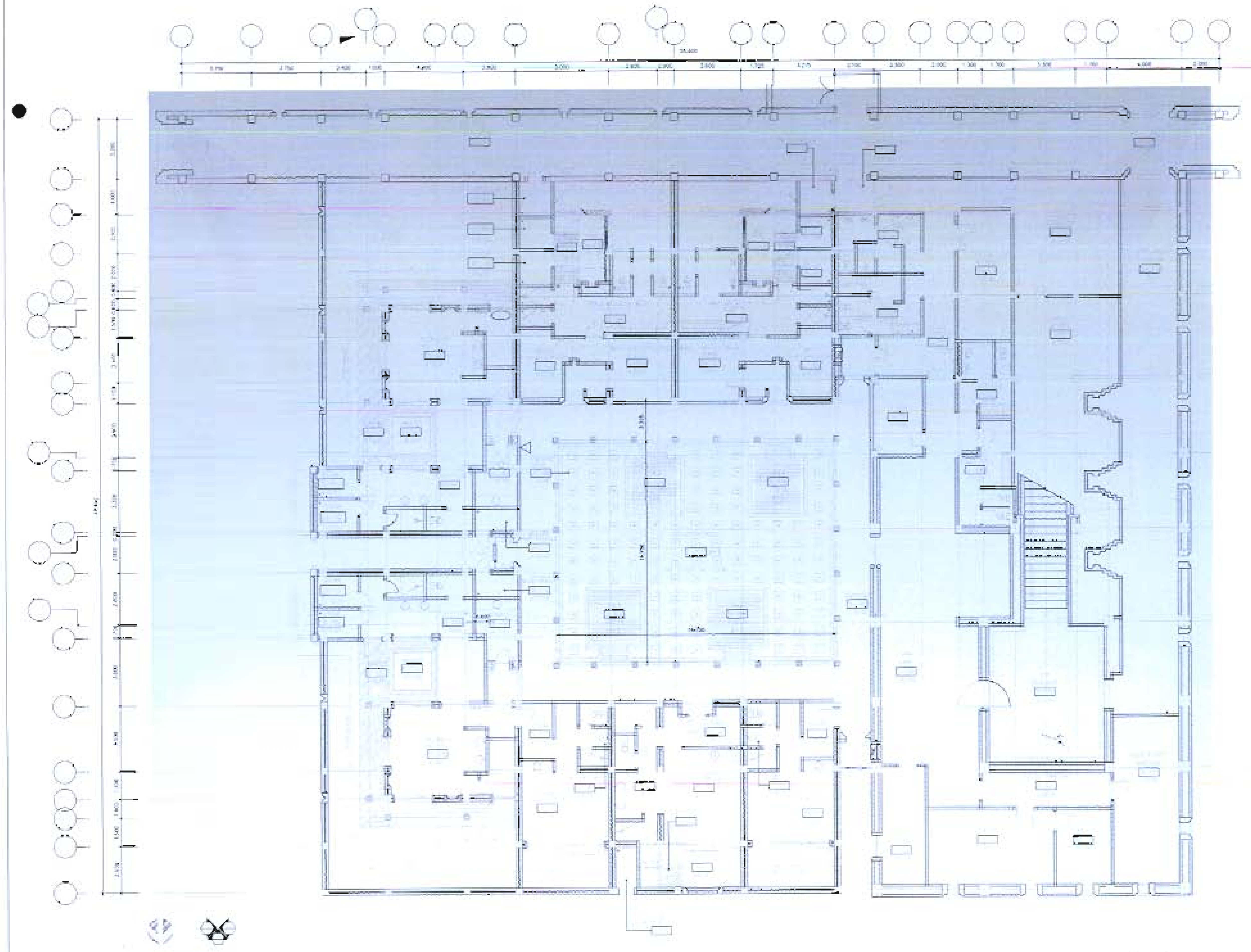
DRAWING TITLE
SHRINE
FIRST FLOOR PLAN

SCALE AS SHOWN

ISSUED / REVISION

NO	DESCRIPTION	DATE

DRAWN BY
DRAWING NO
CHECKED BY
SCALE
DATE : DMY
REV



SPA

BUILT ENVIRONMENT SOLUTIONS

REGISTERED ADDRESS
2601 Universal Trade Centre
3-5 Arbuthnot Rd., Central
Hongkong

LOCAL ADRESS
Building A, Room No. 15 CM
& 6F Showroom
Diamond Condominium
Pyay Road, Kamayut, Yangon

TELEPHONE (+95)1 501 375
FAX (+95)1 501 378
WEBSITE www.besbuilt.com

OWNER

ARCHITECT DESIGNER
A49

PROJECT NAME
RESORT AT BAGAN

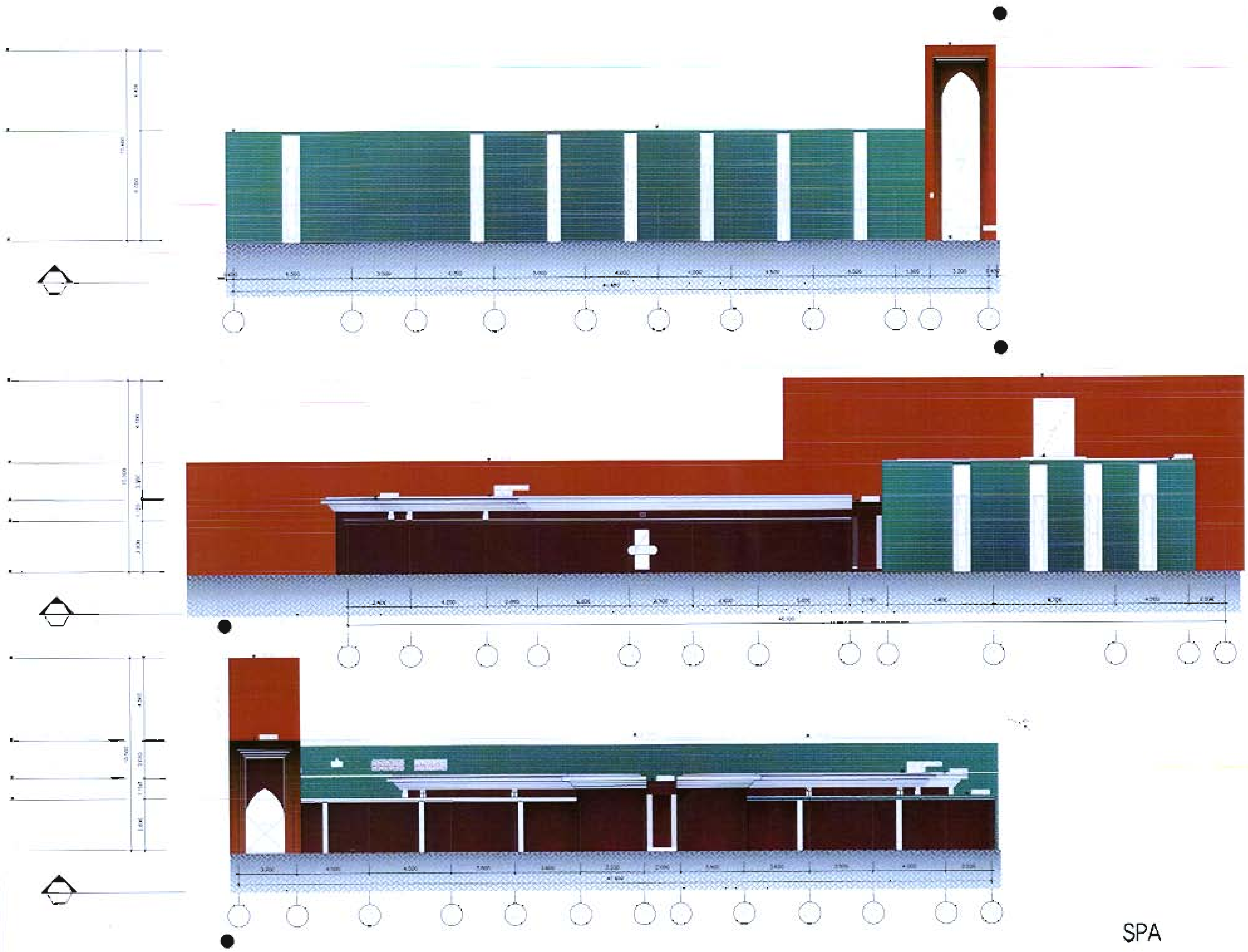
SHOP DRAWINGS

DRAWING TITLE
SPA
FIRST FLOOR PLAN

SCALE

ISSUED / REVISION
NO. DESCRIPTION DATE

DRAWN BY
DRAWING NO.
CHECKED BY
SCALE
DATE



SPA

BUILT ENVIRONMENT SOLUTIONS

REGISTERED ADDRESS
2801 Universal Trade Centre
3-5 Arbuthnot Rd., Central
Hongkong

Building A, Room No. 15-04
& 8F Showroom
Diamond Condominium
Pyay Road, Kamayut, Yangon
MM 11041

TELEPHONE (+95)1 501 378
FAX (+95)1 501 378
WEBSITE www.bexbuilt.com

OWNER

ARCHITECT/DESIGNER

A49

PROJECT NAME

RESORT AT BAGAN

KEY PLAN

SHOP DRAWINGS

DRAWING TITLE

SPA
ELEVATION 1, 2 & 3

SCALE AS SHOWN

ISSUED / REVISION

NO.	DESCRIPTION	DATE

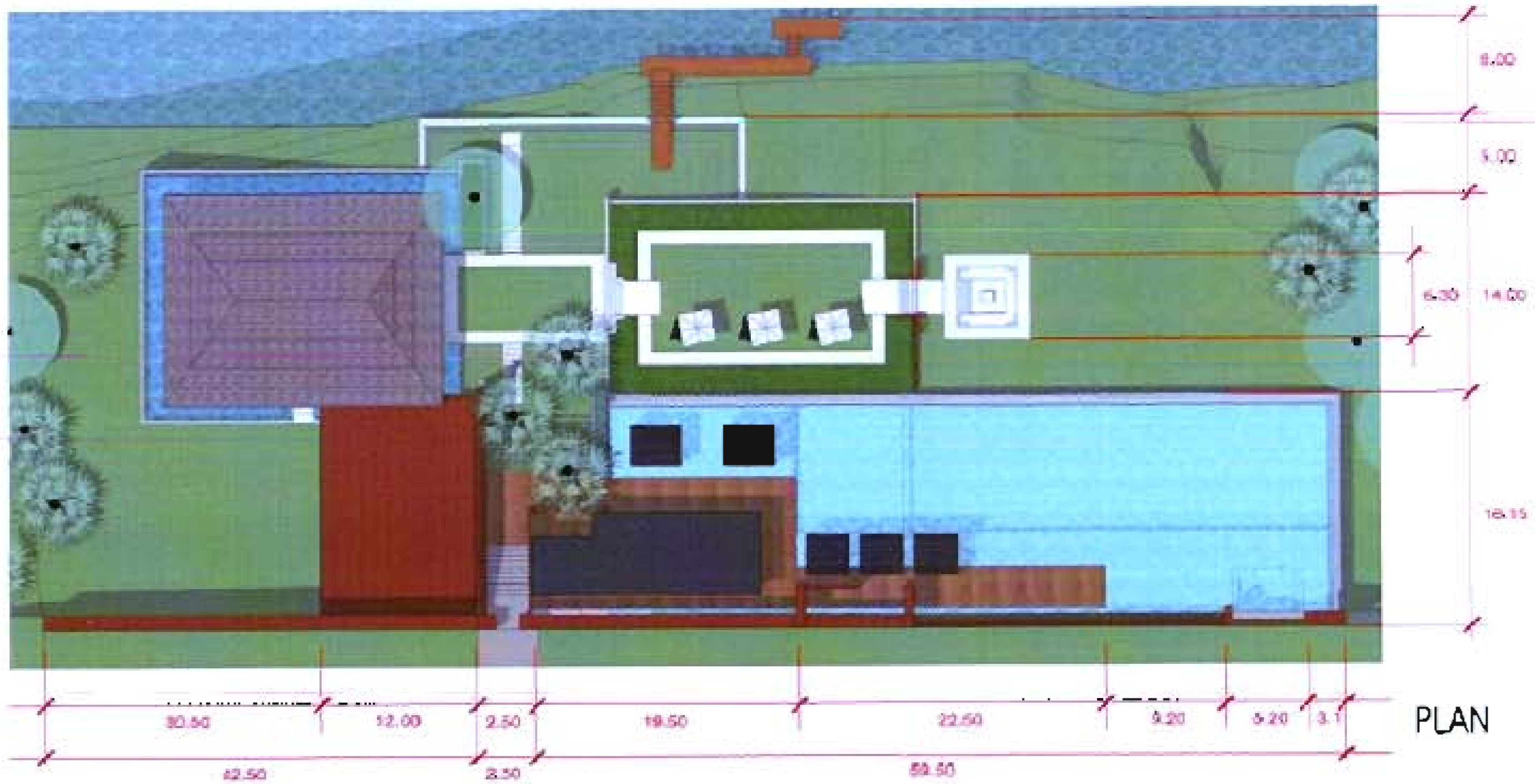
DRAWN BY

DRAWING NO.

CHECKED BY

SCALE

DATE



PLAN



PERSPECTIVE

SPECIALTY RESTAURANT

BUILT ENVIRONMENT SOLUTIONS

REGISTERED ADDRESS
2601 Universal Trade Centre
3-5 Arbuthnot Rd., Central
Hongkong

LOCAL ADRESS
Building A, Room No. 15-04
& GF Showroom
Diamond Condominium
Pyay Road, Kamayut, Yangon,
MM 11041

TELEPHONE (+95)1 501 378
FAX (+95)1 501 378
WEBSITE www.besbuilt.com

OWNER

ARCHITECT/DESIGNER
A49

PROJECT NAME
RESORT AT BAGAN

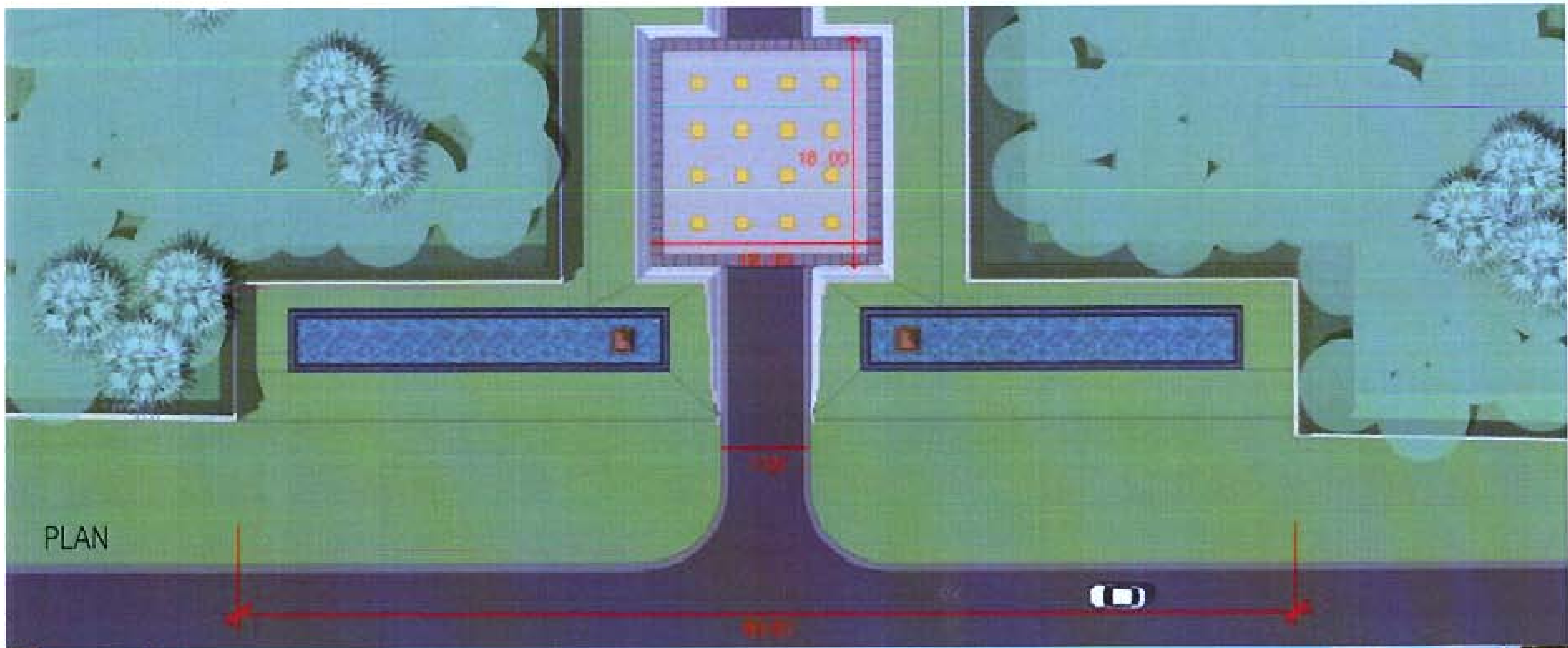
SHOP DRAWINGS

DRAWING TITLE
SPECIALTY RESTAURANT

SCALE AS SHOWN

ISSUED / REVISION
NO. DESCRIPTION DATE

DRAWN BY DRAWING NO.
CHECKED BY
SCALE
DATE





BUILT ENVIRONMENT SOLUTIONS ®

2601 Universal Trade Centre
3-5 Arbuthnot Rd. Central
Hongkong

Building A, Room No. 13-04
& GF Showroom
Diamond Condominium,
Pyay Road, Kamayut, Yangon,
MM 11041

TELEPHONE (+95)1 501 378
FAX (+95)1 501 378
WEBSITE www.besbuilt.com

ARCHITECT/DESIGNER:
A49
DIAMOND

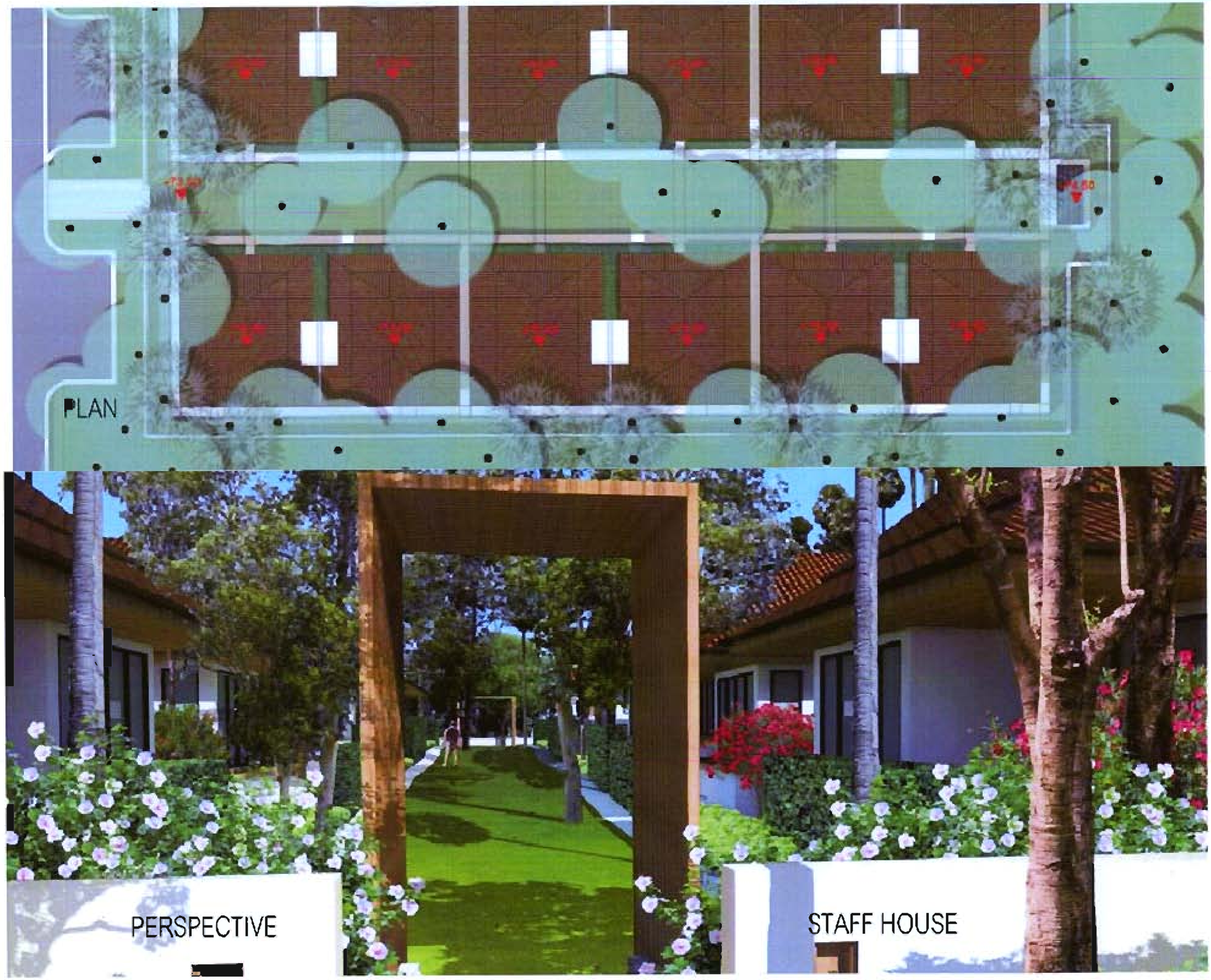
PROJECT NAME
RESORT AT PAGAN

SHOP DRAWINGS

DRAWING TITLE
MAIN ENTRANCE

ISSUED / REVISION
NO. DESCRIPTION DATE

DRAWING NO.
SCALE
DATE DRAW
REF



BUILT ENVIRONMENT SOLUTIONS

REGISTERED ADDRESS: 2601 Universal Trade Centre 3-5 Arbuthnot Rd., Central Hongkong

LOCAL ADRESS: Building A, Room No. 15-04 & 6F Showroom Diamond Condominium Pyay Road, Kamayut, Yangon MM 11041

TELEPHONE (+95)1 501 378

FAX (+95)1 501 378

WEBSITE www.besbuilt.com

OWNER

ARCHITECT/DESIGNER: A49

PROJECT NAME: RESORT AT BAGAN

SHOP DRAWINGS

DRAWING TITLE: STAFF HOUSE

ISSUED / REVISION

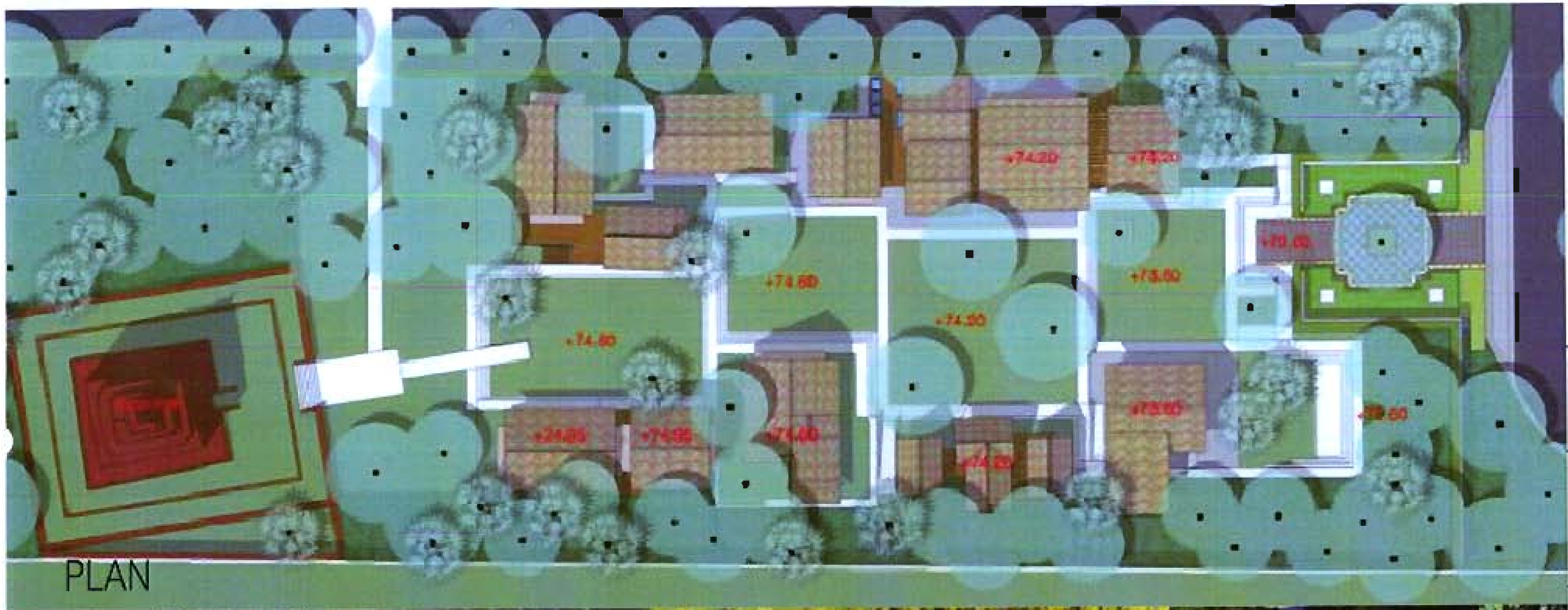
NO. DESCRIPTION DATE

DRAWN BY / DRAWING NO.

CHECKED BY

SCALE

DATE / DRAW / REF





BUILT ENVIRONMENT SOLUTIONS ®

REGISTERED ADDRESS
2501 Universal Trade Centre
3-5 Arbuthnot Rd, Central
Hongkong

LOCAL ADRESS
Building A, Room No. 15-04
& GF Showroom
Diamond Condominium,
Pyay Road, Kamayut, Yangon,
MM 11041

TELEPHONE (+95)1 501 378
FAX (+95)1 501 378
WEBSITE www.besbuilt.com

OWNER

ARCHITECT/DESIGNER

A49

PROJECT NAME

RESORT AT BAGAN

SHOP DRAWINGS

DRAWING TITLE

CULTURAL VILLAGE

SCALE

ISSUES / REVISION

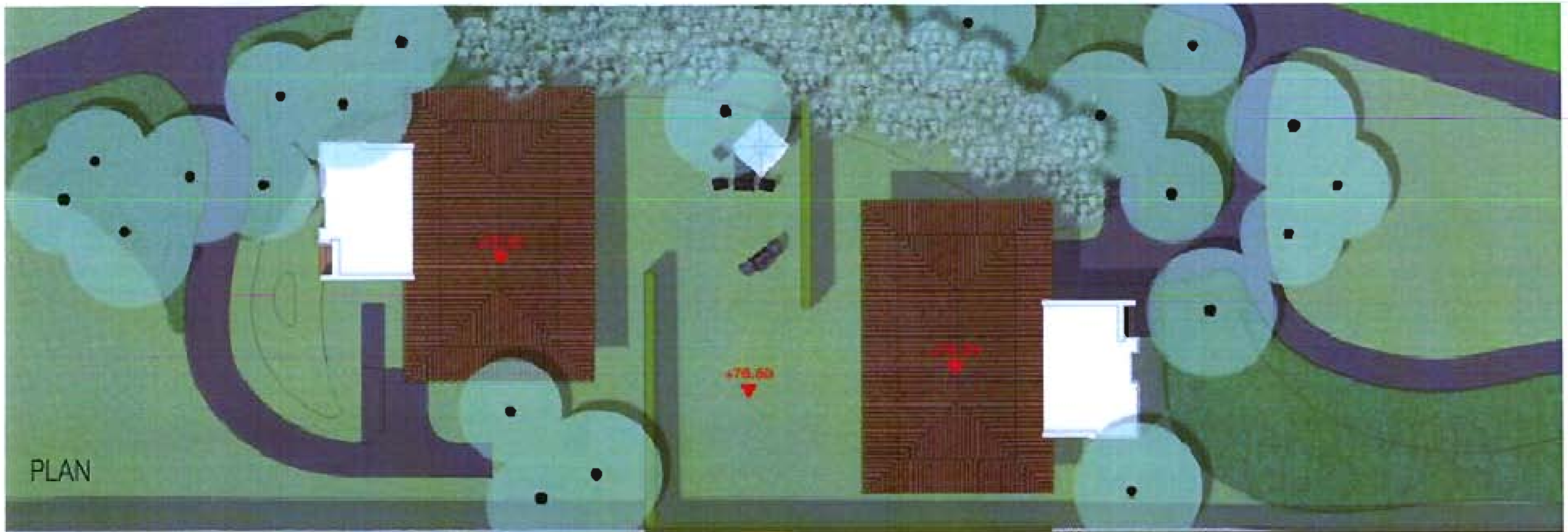
NO	DESCRIPTION	DATE

DRAWN BY DRAWING NO

CHECKED BY

SCALE

DATE





BUILT ENVIRONMENT SOLUTIONS

REGISTERED ADDRESS
2601 Universal Trade Centre
3-5 Arbuthnot Rd, Central
Hongkong

LOCAL ADRESS
Building A, Room No. 15-04
& GF Showroom
Diamond Condominium
Pyay Road, Kamayut, Yangon,
MM 11041

TELEPHONE (+95)1 501 378
FAX (+95)1 501 378
WEBSITE www.bestbuilt.com

OWNER

ARCHITECT/DESIGNER
A49

PROJECT NAME
RESORT AT PAGAN

SHOP DRAWINGS

DRAWING TITLE
GM HOUSE

SCALE AS SHOWN

ISSUED / REVISION

NO.	DESCRIPTION	DATE

DRAWN BY
DRAWING NO.
CHECKED BY
SCALE
DATE DWY
REF